



•
Podľa rozdeľovníka
•

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Nitra

OU-NR-OSZP3-2022/027735-002

Ing. Alena Zaujecová

22. 06. 2022

Vec

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

O z n á m e n i e

o začatí vodoprávneho konania a upustenie od ústneho konania a miestneho šetrenia.

Žiadateľ: KOMIZOL s.r.o., K rieke 4, 949 01 Nitra v zastúpení splnomocneného zástupcu Architektonická kancelária Csanda-Piterka, s.r.o, Riečna ulica 2, 949 01 Nitra, zastúpení Oľgou Lorencovou, Hornozoborská 74, 949 01 Nitra požiadal dňa 20.05.2022 tunajší úrad o vydanie vodoprávneho povolenia

A. na vodné stavby

- podľa § 26 ods. 1 vodného zákona v súčinnosti s § 66 stavebného zákona

„CLIMBING ARÉNA“

v rozsahu:

- SO 001 Rozšírenie distribučného vodovodu
 - o HDPE DN 110 v dl. 93,20 m
- SO0 101 Vodovodná prípojka
 - o HDPE100 DN 50 dl. 2,00 m
- SO 102 Kanalizačná tlaková prípojka splašková
 - o HDPE D63 SRD17 dl. 90,6 m
 - o Ukludňujúci úsek PVC DN200 SN8 – 3,00 m
 - o Čerpacia stanica splaškových odpadových vôd ČS
- SO 202 Areálový vodovod
 - o HDPE100 D63 SDR11 dl. 233,6 m
 - o Požiarna nádrž 25 m³
- SO 203 Areálová splašková kanalizácia

- o PVC DN 150 dl. 29,30 m
- o Kanalizačná šachta 1ks
- SO 204 Areálová dažďová kanalizácia
- o SO 204.1 Areálová dažďová kanalizácia
 - Vetva D1 PVC DN 100 dl. 3,90 m
 - Vetva D2 PVC DN 250 dl. 83,60 m
 - Vetva D2-1 – PVC DN 200- 24,00 m
 - Retenčná nádrž 40 m³
 - Kanalizačné šachty 7 ks
- o SO 204.2 Areálová dažďová kanalizácia cez ORL
 - Vetva Z PVC DN 200 dl. 21,00 m
 - Kanalizačné šachty 2 ks
 - ORL
- PS 01 Prečerpávacia stanica splaškových odpadových vôd

katastrálne územie: Nitra

na pozemkoch, p. č.: 8009/2, 8010/23– parc. register „C“, LV č. 3816, Nájomná zmluva s vlastníkmi pozemku 8005/3 parc. register „C“, LV č. 7393, Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena 8005/29, 8005/30, 8005/8/31 parc. register „C“, LV č. 5285, Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena 8005/21 parc. register „C“, LV č. 7660, Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena 8010/1, 8010/3, 8010/5, 8010/6, 8010/8, 8010/18 parc. register „C“, LV č. 6143, Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena 8009/2, parc. register „C“, LV č. 3816, Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena 8010/4, 8010/15, parc. register „C“, 3382 parc. register „E“ LV č. 3816- súhlas Mesta Nitra 3404/1, 3386/1, 3360, parc. register „E“, LV č. 6879, súhlas Mesta Nitra

katastrálne územie: Zobor

na pozemkoch, p. č.: 4650/3, 4650/4, 4650/5, 4650/6, 4650/7– parc. register „C“, LV č. 3170 Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena 5964/104, 5964/3, parc. register „E“ 5964/105 (4650/15) parc. register „E“, LV č. 5022 Zmluva o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby
účel stavby: prívod pitnej vody, odvod odpadových splaškových vôd s napojením na jestvujúce rozvodné siete, odvod dažďových vôd a zaolejovaných dažďových vôd cez ORL do jestvujúcej dažďovej kanalizácie.
charakter stavby: trvalá

Uvedeným dňom bolo začaté vodoprávne konanie.

Mesto Nitra, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 stavebného zákona vydala pre uvedenú stavbu územné rozhodnutie ev. pod číslom SP 5897/2020-008-Ing.Hu zo dňa 09.09.2020, právoplatné dňa 09.10.2020. Mesto Nitra, vydalo záväzné stanovisko podľa § 120 stavebného zákona tunajšiemu špeciálnemu stavebnému úradu pre vodné stavby ev. pod č. SP 13574/2021-002- Ing.Hu zo dňa 06.10.2021..

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „OÚ Nitra“) ako príslušný správny orgán podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v súlade s ustanoveniami zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

oznamuje:

Začatie konania o povolení vodnej stavby v zmysle § 61 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a v zmysle § 61 ods. 2 upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu do podkladov nahliadnuť na Okresnom úrade Nitra, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia na č.d.141 po predchádzajúcom dohovore s príslušným referentom štátnej vodnej správy na presný čas a termín, na tel. č. 037/65 49 290, príp. mail: alena.zaujecova@minv.sk a svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia. Na neskôr podané námietky sa neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská i dotknuté orgány štátnej správy.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Nitra, úradnej tabuli mestskej časti mesta Nitra - Zobor, úradnej tabuli Okresného úradu Nitra a jeho webovom sídle. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia pre všetkých účastníkov konania.

Účastníkom konania:

1. KOMIZOL s.r.o., K rieke 4, 949 01 Nitra v zastúpení splnomocneného zástupcu Architektonická kancelária Csanda-Piterka, s.r.o, Riečna ulica 2, 949 01 Nitra, zastúpenú p. Oľgou Lorencovou, Hornozoborská 74, 949 01 Nitra
2. Architektonická kancelária Csanda-Piterka, s.r.o, Riečna ulica 2, 949 01 Nitra, Ing. František Janega– projektant
3. Gábriš Róbert, Čerešňová 294/3, 951 01 Nitrianske Hrnčiarovce
4. Renáta Gábrišová, Čerešňová 294/3, 951 01 Nitrianske Hrnčiarovce
5. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica
6. Páll Peter. Mgr., Hollého 1499/8, 949 01 Nitra
7. Pállová Andrea, JUDr.Mgr., Žilinská 104/55, 949 11 Nitra
8. Andrej Páll Podzámska 2959/18A, 949 01 Nitra
9. Remesloservis, družstvo, Bratislavská 2, 949 01 Nitra
10. EUROP - AUTOSKLO SK, s.r.o., Bratislavská 2, 949 01 Nitra
11. Deák Ivan, Kostolná 1205/29, 949 01 Nitra
12. TESCO STORES SR, a.s., Cesta na Senec 2, 821 04 Bratislava
13. Mesto Nitra, Štefánikova tr. 60, 950 06 Nitra

Pečiatka a podpis

vyvesené dňa zvesené dňa

14. Mesto Nitra, mestska časť Zobor, Štefánikova tr. 60, 950 06 Nitra

Pečiatka a podpis

vyvesené dňa zvesené dňa

16. Okresný úrad Nitra – Verejná vyhláška

Pečiatka a podpis

vyvesené dňa zvesené dňa

17. Okresný úrad Nitra, webové sídlo – Verejná vyhláška

Pečiatka a podpis
vyvesené dňa zvesené dňa

Na vedomie:

1. Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s. OZ Nitra, Za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra
2. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
3. SPP – Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
4. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
5. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. Správa povodia dolnej Nitry, Za hydrocentrálou 8, 949 01 Nitra
6. Krajský pamiatkový úrad v Nitre, Námestie Jána Pavla II č. 8, 949 01 Nitra
7. Technická inšpekcia, Trnavská cesta 56 , 949 01 Nitra
8. KRHAZZ v Nitre Dolnočermánska 64, 949 11 Nitra
9. SATRO, Hodonínska 25, 841 03 Bratislava
10. RÚVZ so sídlom v Nitre, Štefánikova ul. č. 58, 949 63 Nitra
11. MICHLOVSKÝ spol. s.r.o, Letná 796/9, 921 01 Piešťany
12. OÚ Nitra, Odbor krízového riadenia, Štefánikova tr.69, 949 01 Nitra
13. OÚ Nitra, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova tr.69, 949 01 Nitra
14. OU Nitra – k spisu

Na vedomie

- Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Nitra, Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra 1
Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava-Ružinov
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava-Staré Mesto
Slovenský vodohospodársky podnik, Za hydrocentrálou 8, 949 01 Nitra 1
Krajský pamiatkový úrad Nitra, Námestie Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra 1
Technická inšpekcia, a. s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava 2
Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Nitre, Dolnočermánska, 949 11 Nitra 11
SATRO s. r. o., Hodonínska 25, 841 03 Bratislava 42
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Nitra, Štefánikova 58, 949 63 Nitra 1
MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany 1
Okresný úrad Nitra, odbor krízového riadenia, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra 1

Ing. Miloš Černák
vedúci oddelenia

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-NR-OSZP3-2022/027735-002

Komizol s.r.o., K rieke 4, 949 01 Nitra 1
Architektonická kancelária Csanda - Piterka, s.r.o., Ing. František Janega– projektant, Riečna ul. 2, 949 01 Nitra 1
Róbert Gábriš, Čerešňová 294/3, 951 01 Nitrianske Hrnčiarovce

Ing. Renáta Gábrišová, Čerešňová 294/3, 951 01 Nitrianske Hrnčiarovce
Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica 1
Peter Páll, Hollého 1499/8, Nitra
Andrea Pállová, Žilinská 104/55, Nitra
Andrej Páll, Podzámska 2959/18A, Staré Mesto, 949 01 Nitra 1
Remesloservis, družstvo, Bratislavská 2, 949 01 Nitra 1
EUROP - AUTOSKLO SK, s.r.o., Bratislavská 2, 949 01 Nitra 1
Ivan Deák, Kostolná 1205/29, Čermáň, 949 01 Nitra 1
TESCO STORES SR, a.s., Cesta na Senec 2, 821 04 Bratislava - mestská časť Ružinov
Mesto Nitra (OVM), Štefánikova trieda 80, 949 01 Nitra 1

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [V E R E J N Á V Y H L Á Š K A , O z n á m e n i e , , , o začatí vodoprávneho konania a upustenie od ústneho konania a miestneho šetrenia.,]
Identifikátor: OU-NR-OSZP3-2022/027735-0076351/2022

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ NR 10223
SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaná elektronická pečať
Dátum a čas autorizácie: 27.06.2022 11:32:03
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 27.06.2022 11:32:03
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-NR-OSZP3-2022/027735-0076351/2022

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Alena Zaujecová
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca
Označenie orgánu: Okresný úrad Nitra
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 27.06.2022
Podpis a pečiatka: