

● ●
● Podľa rozdeľovníka ●

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Nitra
	OU-NR-OSZP3-2022/023441-005	Mgr. Andrej Zima	16. 08. 2022

Vec

Oznámenie o začatí vodoprávneho konania a upustenie od ústneho konania a miestneho šetrenia - Štitáre - rozšírenie vodovodu a vodovodné prípojky

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

O z n á m e n i e o začatí vodoprávneho konania a upustenie od ústneho konania a miestneho šetrenia.

Žiadateľ: TRIBEČ reality s.r.o., Coborihó 2, 949 01 Nitra, IČO: 51 247 917 a Staving – realiz s.r.o., Urbancova 2458/29, 949 01 Nitra, IČO: 51 404 842 v zastúpení splnomocneného zástupcu Mgr. Ľubica Korvinová, Hájik 286/1301, 951 78 Kolíňany požiadal dňa 25.04.2022 tunajší úrad o vydanie vodoprávneho povolenia

podľa § 26 ods. 1 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a § 66 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon):

„Štitáre – Viničná ulica, predĺženie vodovodu, vodovodné prípojky“
„Štitáre – rozšírenie vodovodu, vodovodné prípojky“

V rozsahu:

Stavebné objekty:

o Rad „1“ HDPE PE 100 DN 100 – 130,0 m

o Rad „1-2“ HDPE PE 100 DN 100 – 215,0 m

o Rad „3“ HDPE PE 100 DN 100 – 204,0 m

o vodovodné prípojky VP1-VP8 HDPE D 32 – po hranice pozemkov

na par. č:

964/109, 964/110 parc. registra „C“, k. ú. Dolné Štitáre – vlastníkom pozemku je Juliana Molnárová, Doc., Ing. Csc. na základe LV č. 1090 – právo na základe nájomnej zmluvy

964/27 parc. registra „C“, k. ú. Dolné Štitáre – vlastníckmi pozemku sú Margita Mentová, Ing. Ivan Horňáček, Daniel Pindeš, Petra Melicherová, Roland de Raaff a Miriam de Raaff, Vladimíř Varga, Karina Malá, Roman Šišák, Zuzana Melicherová. na základe LV č. 1861 – právo na základe nájomnej zmluvy

964/128 parc. registra „C“, k. ú. Dolné Štitáre – vlastníkom pozemku je SR – správca Slovenský pozemkový fond na základe LV č. 1754 – súhlas vlastníka pozemku

970 parc. registra „E“, k. ú. Dolné Štitáre – vlastníkom pozemku je SR – správca Slovenský pozemkový fond na základe LV č. 1754 – súhlas vlastníka pozemku

účel stavby: zásobovanie pitnou vodou
charakter stavby: trvalá
druh stavby: líniová vodná stavba

Obec Štitáre ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1, zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov udelila súhlas k vydaniu stavebného povolenia špeciálnemu stavebnému úradu pre vodnú stavbu „IBV Dolné Štitáre – 16 RD + 8 RD“.

Obec Štitáre ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku vydala podľa § 39 stavebného zákona rozhodnutie o umiestnení stavby „IBV Dolné Štitáre – 16 RD + 8 RD“.

Uvedeným dňom bolo začaté vodoprávne konanie.

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „OÚ Nitra“) ako príslušný správny orgán podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v súlade s ustanoveniami zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

oznamuje:

Začatie konania o povolení vodnej stavby v zmysle § 61 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a v zmysle § 61 ods. 2 upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní /správny poriadok/ v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Host'ová, úradnej tabuli Okresného úradu Nitra a webovom sídle Okresného úradu Nitra. Posledný deň vyvesenia oznámenia je dňom jeho doručenia pre neznámych účastníkov konania.

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní sa neprihliada. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány štátnej správy.

Vzhľadom nato že spisový materiál je kompletný, Vám tunajší úrad umožňuje podľa § 33 ods. 2 zákona o správnom konaní, vyjadriť sa k podkladom rozhodnutia, k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie pred vydaním rozhodnutia a uviesť skutočnosti, ktoré považujete za významné pre rozhodnutie v danej veci.

Na pripomienky alebo námietky po tejto lehote tunajší úrad nebude prihliadať

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Okresnom úrade Nitra, Štefánikova č. 69, v pracovných dňoch v čase od 8:00 do 14:00 na č. dv. 129 po predchádzajúcom telefonickom (tel. č. 037/6549 269) alebo mailovom (andrej.zima@minv.sk) dohovore.

Doručuje sa:

Účastníkom konania:

1. TRIBEČ reality s.r.o., Coboriho 2, 949 01 Nitra, IČO: 51 247 917 a Staving – realiz s.r.o., Urbancova 2458/29, 949 01 Nitra, IČO: 51 404 842 v zastúpení splnomocneného zástupcu Mgr. Ľubica Korvinová, Hájik 286/1301, 951 78 Koliňany
2. Obec Štitáre, Pri prameni 14, 951 01 Štitáre

3. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
4. Juliana Molnárová, Doc. Ing., Csc., Adyho 28, 951 01 Nitrianske Hrnčiarovce
5. Margita Mentová, Fábryho 24, 951 01 Štitáre
6. Ing. Ivan Horňaček, Hájnická 137/10, 949 01 Nitra
7. Daniel Pindeš, Masánniyiho 6, 951 01 Nitrianske Hrnčiarovce
8. Petra Melicherová, Nábrežie Mládeže 568/77, 949 01 Nitra
9. Roland de Raaff, Zbehy 219, 951 42 Zbehy
10. Miriam de Raaff, Zbehy 219, 951 42 Zbehy
11. Vladimír Varga, Jurkovičova 9, 949 11 Nitra
12. Karina Malá, Ku Gáborke 22, 951 01 Štitáre
13. Ing. Roman Šišák, Jelšova 4415/28, 926 01 Sereď
14. Zuzana Melicherová, Považská 17/15, 949 11 Nitra
15. Obec Štitáre – Úradná tabuľa

.....
vyvesené dňa zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

16. Okresný úrad Nitra – webové sídlo

.....
vyvesené dňa zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

17. Okresný úrad Nitra - Úradná tabuľa

.....
vyvesené dňa zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

Dotknutým orgánom štátnej správy, obci a správcom IS:

18. Krajský pamiatkový úrad v Nitre, Námestie J. Pavla II. 8, 949 01 Nitra
19. Regionálna správa a údržba ciest Nitra a.s., Štúrova ulica 147, 949 65 Nitra
20. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, odbor dopravy a pozemných komunikácií, Rázusova 2A, 949 01 Nitra
21. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
22. SPP – Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
23. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
24. Ing. Jozef Vyskoč EKOSTAVING, inžinierska a dodávateľská činnosť, Podhájska 23, 949 01 Nitra
25. Okresný úrad Nitra, pozemkový a lesný odbor, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
26. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Nitre, Štefánikova 58, 949 63 Nitra
27. Projektant: Mária Urbanová, Pohranice č. 521, 951 02 Pohranice

28. OÚ Nitra - k spisu

Na vedomie

Krajský pamiatkový úrad Nitra, Námestie Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra 1
Regionálna správa a údržba ciest Nitra a.s., Štúrova 147, 949 65 Nitra 1
Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, Rázusova 2A, 949 01 Nitra 1
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 15
SPP-distribúcia, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 25
Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
Ing. Jozef Vyskoč EKOSTAVING, Podhájska 23, 949 01 Nitra 1
Okresný úrad Nitra - pozemkový a lesný odbor, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra 1
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Nitra, Štefánikova 58, 949 63 Nitra 1
Mária Urbanová, Pohranice 521, Nitra

Ing. Andrej Píš, PhD.
vedúci oddelenia

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-NR-OSZP3-2022/023441-005

Mgr. Ľubica Korvinová, Hájik 286/2, Koliňany
Obec Štitáre, Pri Prameni 14/125, 951 01 Štitáre
Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava 1
Juliana Molnárová, Adyho 615/28, 951 01 Nitrianske Hrnčiarovce
Margita Mentová, Fábryho 168/24, 951 01 Nitrianske Hrnčiarovce
Ing. Ivan Horňaček, Hájnická 137/10, Párovské Háje, 949 01 Nitra 1
Daniel Pindeš, Massányiho 544/6, 951 01 Nitrianske Hrnčiarovce
Petra Melicherová, Považská 17/15, Nitra
Vladimír Varga, Jurkovičova 387/9, Klokočina, 949 11 Nitra 11
Bc. Karina Malá, Ku Gáborke 220/22, 951 01 Nitrianske Hrnčiarovce
Ing. Roman Šišák, Jelšová 4415/28, 926 01 Sereď 1
Zuzana Melicherová PETRAS REAL, Kmeťova 24, 949 01 Nitra 1

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov:	[Oznámenie o začatí vodoprávneho konania a upustenie od ústneho konania a miestneho šetrenia - Štitáre - rozšírenie vodovodu a vodovodné prípojky]
Identifikátor:	OU-NR-OSZP3-2022/023441-0096773/2022

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ NR 10223 SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie:	Kvalifikovaná elektronická pečať
Dátum a čas autorizácie:	16.08.2022 10:26:50
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky:	16.08.2022 10:26:50
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-NR-OSZP3-2022/023441-0096773/2022

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil:	Mgr. Andrej Zima
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	Referent
Označenie orgánu:	Okresný úrad Nitra IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky:	16.08.2022
Podpis a pečiatka:	