

•
• Podľa rozdeľovníka
•

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Nitra

OU-NR-OSZP3-2022/039739-002

Ing. Alena Zaujecová

26. 08. 2022

Vec

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

Vec: Oznámenie o začatí kolaudačného konania a pozvanie na ústne pojednávanie a miestne šetrenie

Žiadateľ: Kaufland Slovenská republika v.o.s., Trnavská cesta 41/A, 831 04 Bratislava, (IČO: 35 790 164) v zastúpení splnomocneného zástupcu AXA Projekt, s.r.o. Mierové námestie 3165/5, 924 01 Galanta, podala dňa 25. 08. 2022 na tunajší úrad návrh na uvedenie vodnej stavby: „OBCHODNÉ CENTRUM UL. ZLATOMORAVECKÁ NITRA“ do užívania.

V rozsahu vodných stavieb:

SO 102 Nádrž SHZ + požiarna nádrž – 513 ,50 m³

SO 301 Preložka verejného vodovodu

- HDPE DN100- dĺ. 230,90m

SO 302 Vodovodná prípojka + Areálový rozvod vody

- Vodovodná prípojka - DN 50 dĺ. 4,00 m
- Areálový rozvod vody - DN 50 dĺ. 60,20 m

SO 401 Kanalizácia splašková

- Vetva „ao“ - DN 200 dĺ. - 16,10 m
- DN 300 dĺ. – 211,90, m
- Revízne šachty - 8 ks

SO 402 kanalizačná prípojka splašková a areálová kanalizácia

- Vetva „a1“ - DN 300 dĺ. – 223,50m
- Revízna šachta - 7 ks
- Vetva „a2“ - DN 300 v dĺ. – 125,00 m
 - Revízna šachta -5 ks
 - Lapač tukov – Pureko Parco –C-4 - 3 ks
 - Prislúchajúce prípojky v dĺ. 64,00 m

SO 403 Kanalizácia dažďová – čisté vody

- Vetva „D1“ - DN 600 v dĺ. 68,00 m
- DN 300 v dĺ. 21,10 m
- Revízna šachta - 6 ks
- Vetva „D2“ - DN 300 v dĺ. 186,40 m
- Revízna šachta -10ks
- Kanalizačné prípojky v dĺ. 24,00 m

SO 404 Kanalizácia areálová zaolejovaných vôd + ORL

- Stoka „Z“ - DN 500 v dĺ. 35,65 m
- DN 400 v dĺ. 74,10 m
- DN 300 v dĺ. 125,70 m
- Revízna šachta – 10 ks
- ORL- Q =200, NEL<0,1 mg/l
- Stoka „Z1“ - DN 300 v dĺ. 27,60 m
- DN 300 v dĺ. 27,60 m
- Revízna šachta – 1 ks
- Stoka „Z2“ - DN 300 v dĺ. 86,50 m
- Revízna šachta – 2 ks
- Stoka „Z3“ - DN 300 v dĺ. 83,50 m
- Revízna šachta – 2 ks
- Stoka „Z4“ - DN 300 v dĺ. 83,50 m
- Revízna šachta – 2 ks
- Stoka „Z5“ - DN 300 v dĺ. 39,50 m
- Revízna šachta – 1 ks
- Stoka „Z6“ - DN 250 v dĺ. 51,55 m
- Revízna šachta – 4 ks
- ORL- Q =20, NEL<0,1 mg/l
- Prípojky uličný vpustov- DN 200 dĺ. 408,80

SO 405 Vsakovacie nádrže

- „VsN č. 1“
- „VsN č. 2“

SO 406 Retenčné nádrže

- „RN1 - RN4“ - PE –ULTRA HELIX/UPOROL/SN – 8, DN 2000 v dĺžke 4x 50,00 m, v celkovom objeme 628,00 m³
- Prislúchajúce potrubie - DN 300 v dĺ. 5,50 m
- DN 200 v dĺ. 17,00 m
- DN 150 v dĺ. 3,50 m

katastrálne územie: Chrenová

na pozemkoch, p. č.: 2337/144 reg. „C“ – LV č. 3482 – vlastník Kaufland Slovenská republika v.o.s., 1754/101, 1754/102 reg. „E“ – LV č. 2348 – súhlas vlastníka, mesta Nitra s uložením inžinierskych sietí 2337/24 reg. „C“ – LV č. 1369 – zmluva o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena s vlastníkom Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Nitra

účel stavby: Prívod pitnej vody, odvod splaškových odpadových vôd, odvod dažďových vôd a prečistených dažďových vôd v ORL dažďovou kanalizáciou do vsakovacieho systému

charakter stavby: trvalá

Stavba bola realizovaná na základe právoplatného stavebného povolenia vydaného Okresným úradom Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie ev. pod č. s. OU-NR-OSZP3-2022/011352-004 zo dňa 02.06.2022, právoplatné dňa 11.07.2022.

Pre predmetnú investíciu bolo príslušným orgánom na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie vydané rozhodnutie z procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie, vydané tunajším úradom, odborom starostlivosti o životné prostredie – úsek EIA, pod č. j.: OU-NR-OSZP3-2021/011549-028 zo dňa 15.06.2021 právoplatné dňa 26.07.2021. Tunajší úrad ako špecializovaný stavebný úrad pre vodné stavby v tejto veci, podľa § 140c stavebného zákona zaslal oznámenie o začatí konania na vydanie stavebného povolenia (spolu s príslušnou dokumentáciou), príslušnému orgánu na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie, ktorý vyššie uvedené rozhodnutie vydal a to pre potreby zabezpečenia záväzného stanoviska v rámci tohto konania.

Uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušný správny orgán podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v súlade s ustanoveniami zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní /správny poriadok/ v znení neskorších predpisov a v súlade s § 80 stavebného zákona a na základe § 26 vodného zákona

n a r i a d ť u j e

k predloženému návrhu ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

19 . 09. 2022 o 10 00 hod.

so stretnutím účastníkov konania na mieste kolaudovanej stavby
(k. ú. Chrenová, ul. Zlatomoravecká, parcela č. 2337/144 reg. „C“)

Na ústne pojednávanie stavebník pripraví:

- a) vodoprávne povolenie a PD stavby overenú špeciálnym stavebným úradom v stavebnom konaní, resp. pri povolení zmien stavby,
- b) doklady o vytýčení stavby,
- c) doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku (záznam o vyskúšaní sprievodného vodiča, zápisy o vykonaní predpísaných skúšok, ...),
- d) výkresy skutočného prevedenia stavby s opisom a zdôvodnením vykonaných odchýlok od vydaného vodoprávneho povolenia,
- e) príslub o prevádzkovaní
- f) porealizačné zameranie stavby,
- g) rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých organizácií a dotknutých orgánov štátnej správy
- h) doklady, ktorými sa preukáže splnenie všetkých podmienok stavebného povolenia,
- i) stavebný denník,
- j) vypracovaný a schválený prevádzkový poriadok ku kolaudovaným vodným stavbám,
- k) doklady o overení požadovaných vlastností zabudovaných výrobkov (certifikáty a atesty výrobkov),
- l) vyjadrenie od OÚ Nitra – úseku OH,
- m) stanovisko RÚVZ
- n) stanovisko inšpektorátu práce Nitra
- o) zápisy o odovzdaní a prevzatí stavby,

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred uskutočnením ústneho konania na tunajšom úrade na č. dv. 141 po predchádzajúcom dohovore s príslušným referentom štátnej vodnej správy (Ing. Alena Zaujecová, 037/6549290, alena.zaujecova@minv.sk) a pri ústnom konaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr na tomto konaní, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakom termíne oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, musí predložiť jeho zástupca písomnú plnú moc.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní /správny poriadok/ v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Nitra úradnej tabuli Okresného úradu Nitra a jeho webovom sídle. Posledný deň vyvesenia oznámenia je dňom jeho doručenia pre účastníkov konania.

Doručuje sa:

Účastníkom konania z EIA:

1. Občianske združenie Rozbicyklujme Nitru!, Wolfganga Kempelena 819/3, 949 11 Nitra

Účastníkom konania:

2. Kaufland Slovenská republika v.o.s., Trnavská cesta 41/A, 831 04 Bratislava, v zastúpení splnomocneného zástupcu AXA Projekt, s.r.o. Mierové námestie 3165/5, 924 01 Galanta

3. Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Nitra, Námestie Jána Pavla II. 1012/7, 949 01 Nitra

4. Zainteresovaná verejnosť podľa ust. 24 -27 zákona č. 24/2006 Z.z o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v zmysle rozhodnutia zo zisťovacieho konaia č. OU-NR-OSZP3-2021/011549-028 zo dňa 15.06.2021

5. Mesto Nitra, Štefánikova tr. 60, 950 06 Nitra

Pečiatka a podpis

vyvesené dňa zvesené dňa

6. Okresný úrad Nitra – Verejná vyhláška

Pečiatka a podpis

vyvesené dňa zvesené dňa

7. Okresný úrad Nitra, webové sídlo – Verejná vyhláška

Pečiatka a podpis

vyvesené dňa zvesené dňa

Na vedomie

STAVOPROJEKT Poprad, a.s., Levočská 866, 058 01 Poprad 1

AQUIFER, s.r.o., Bleduľová, 841 08 Bratislava 49

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Nitra, Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra 1

SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava-Ružinov
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava-Staré Mesto
Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
Krajský pamiatkový úrad Nitra, Námestie Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra 1
Obecné siete, s.r.o., Sládkovičova 11, 949 01 Nitra 1
Inšpektorát práce Nitra, Jelenecká 1039/49, 949 01 Nitra 1
Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Nitre, Dolnočermánska, 949 11 Nitra 11
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Nitra, Štefánikova 58, 949 63 Nitra 1
MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany 1
ELCOMP, spoločnosť s ručením obmedzeným, Pražská 2, 949 01 Nitra 1
Okresný úrad Nitra odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra 1
Okresný úrad Nitra, Odbor krízového riadenia, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra 1
Okresný úrad Nitra, pozemkový a lesný odbor, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra 1
Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, Odbor starostlivosti o životné prostredie - Ing. Romana Myjavcová, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra 1

Ing. Andrej Piš, PhD.
vedúci oddelenia

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-NR-OSZP3-2022/039739-002

"Rozbicyklujme Nitrú!", Ulica Wolfganga Kempelena 819/3, 949 11 Nitra 11
AXA Projekt, s.r.o., Mierové námestie 3165/5, 924 01 Galanta 1
Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Nitra, Nám. J. Pavla II. 7, 950 50 Nitra 1
Mesto Nitra (OVM), Štefánikova trieda 80, Nitra

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [V E R E J N Á V Y H L Á Š K A , , , Vec: Oznámenie o začatí kolaudačného konania a pozvanie na ústne pojednávanie a miestne šetrenie ,]
Identifikátor: OU-NR-OSZP3-2022/039739-0100565/2022

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ NR 10223
SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaná elektronická pečať
Dátum a čas autorizácie: 26.08.2022 08:54:23
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 26.08.2022 08:54:23
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-NR-OSZP3-2022/039739-0100565/2022

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Alena Zaujecová
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca
Označenie orgánu: Okresný úrad Nitra
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 26.08.2022
Podpis a pečiatka: