

# OKRESNÝ ÚRAD NITRA

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE  
Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia  
Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra

Číslo spisu

OU-NR-OSZP3-2023/005373-004

Nitra

30. 03. 2023



## Rozhodnutie

- podľa § 26 ods. 1 vodného zákona v súčinnosti s § 66 stavebného zákona
- podľa § 21 ods. 1 písm. c) vodného zákona a nariadenia vlády č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd.

### Výrok

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len "OÚ Nitra"), ako príslušný správny orgán podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v súlade s ustanoveniami zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

vydáva

stavebníkovi: PharmDr. Juraj Fuska, Kľačany 326, 920 64 Kľačany

A., povolenie na vybudovanie vodnej stavby

- podľa § 26 ods. 1 vodného zákona v súčinnosti s § 66 stavebného zákona

„RODINNÝ DOM\_BÁB – ČISTIATEŇ ODPADOVÝCH VÔD“

v rozsahu:

SO Objektová splašková kanalizácia

- Splašková kanalizácia PVC 150 v dĺžke 120,41 m
- Revízna šachta RŠ1-4
- ČOV- AQUATEC AT8
- Výustný objekt

katastrálne územie: Malý Báb

na pozemkoch, p. č.: 484, 483/2, 425/2 – register „C“

ku ktorým má stavebník: vlastnícke právo na základe LV č. 2518

účel stavby: čistenie splaškových odpadových vôd v domovej ČOV so zaústením do vodného toku - Bábskeho potoka

charakter stavby: dočasná do doby vybudovania verejnej kanalizácie (pokiaľ bude technicky možné napojiť sa na verejnú kanalizačnú sieť)

Obec Báb vydala záväzné stanovisko podľa § 120 stavebného zákona tunajšiemu špeciálnemu stavebnému úradu pre vodné stavby ev. pod č. 1159-109/2022 zo dňa 01. 07. 2022.

Podmienky povolenia:

A. všeobecné:

1. Stavebníkom bude PharmDr. Juraj Fuska, Kľačany 326, 920 64 Kľačany
2. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej špeciálnym stavebným úradom vo vodoprávnom konaní, vypracovanej Ing. Anna Koreníková, v termíne 11/2021.
3. Stavebník zabezpečí pred začatím stavby vytýčenie jej priestorovej polohy právnickou alebo fyzickou osobou, oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické práce.
4. Pred zahájením výkopových prác, zabezpečiť u správcov vytýčenie existujúcich podzemných vedení.
5. Stavebník oznámi orgánu štátnej vodnej správy termín začatia stavebných prác.
6. Stavebník prerokuje s tunajším úradom zmeny projektu, ktoré by sa ukázali v priebehu výstavby nutné a v značnej miere by menili technické riešenie alebo majetkovo právne vzťahy.
7. Na stavbe musí byť k dispozícii právoplatné stavebné povolenie a dokumentácia overená v stavebnom konaní.
8. Stavebník je povinný viesť stavebný denník.
9. Stavebník je povinný umožniť povereným orgánom vstup na stavbu za účelom vykonania štátneho stavebného dohľadu.
10. Pri uskutočnení stavby dodržať ustanovenia § 48 až § 53 stavebného zákona, všetky súvisiace platné právne predpisy a všetky príslušné Slovenské technické normy (STN).
11. Výkopové práce v ochrannom pásme všetkých podzemných vedení je nutné vykonávať ručne, pri križovaní a súbehu s nimi dodržať podmienky STN 73 6005 – Priestorová úprava vedení technického vybavenia.
12. Počas výstavby dodržiavať ustanovenia legislatívy na úseku ochrany prírody a krajiny.
13. Škody spôsobené počas výstavby nahradiť v zmysle platných právnych predpisov.
14. Po ukončení stavby, pozemky dotknuté výstavbou dať do pôvodného stavu.
15. Pred dokončením stavby, požiada stavebník oprávnenú organizáciu alebo osobu o geodetické zameranie stavby.
16. Stavba nesmie byť začatá skôr, ako vodoprávne povolenie nadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb.). Vodoprávne povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť.

Povinnosti investora:

1. Oznámiť orgánu štátnej vodnej správy začiatok a ukončenie stavebných prác.
2. Stavba nesmie byť začatá skôr, ako toto vodoprávne povolenie nadobudne právoplatnosť.
3. Realizovať vodnú stavbu v súlade s PD, ktorá je podkladom a neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia.
4. Zmeny, ktoré by sa ukázali v priebehu výstavby ako nutné a v značnej miere by menili technické riešenie, je potrebné vopred prerokovať s tunajším úradom.
5. Nahradiť škody spôsobené pri výstavbe a prevádzke vodnej stavby, v zmysle ustanovení Občianskeho zákonníka.
6. Po vybudovaní vodnej stavby stavebník požiada orgán štátnej vodnej správy o kolaudáciu a uvedenie stavby do užívania.
7. Na kolaudačnom konaní predložiť:
  - Atesty použitých výrobkov a materiálov (v zmysle zák. č. 436/2001 Z. z. o technických požiadavkách na výroby a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov), doklady o výsledkoch predpísaných skúšok v zmysle platných STN, doklady o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku.
  - Plán skutočného vyhotovenia stavby.
  - Porealizačné zameranie stavby vypracované oprávneným geodetom, predložiť na kolaudačnom konaní.
8. Na kolaudácii predložiť prevádzkový poriadok vodnej stavby.

B., povolenie osobitné užívanie vôd – vypúšťanie odpadových vôd do povrchových vôd

- podľa § 21 ods. 1 písm. c) vodného zákona a nariadenia vlády č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd.

Miesto a spôsob vypúšťania odpadových vôd:

tok – Bábsky potok

rkm – rkm 3,6

spôsob – kontinuálne vypúšťanie odpadových vôd z malej domovej ČOV (365 dní)

Podmienky povolenia na vypúšťanie komunálnych odpadových vôd

1. Hodnoty povoleného množstva vypúšťaných komunálnych odpadových vôd

- Priemerný prietok [ l.s-1 ] - 0,0,18
- Denná produkcia m<sup>3</sup>.deň-1 – 0,80
- Ročná produkcia m<sup>3</sup>.rok-1 - 292

2. Povolené koncentračné hodnoty (p), maximálne koncentračné hodnoty (m) vypúšťaného znečistenia:

Koncentračné hodnoty[ mg.l-1 ] priemerné – p maximálne – m

Ukazovateľ :

BSK5 (ATM) - ] priemerné – p 40; maximálne – m 70

3. Miesto odberu, doba odberu vzoriek, početnosť odberu vzoriek, spôsob odberu vzoriek a spôsob kontroly jednotlivých ukazovateľov:

a. Počas prevádzkovania vodnej stavby bude stavebník zabezpečovať kontrolu vypúšťaných odpadových vôd v zmysle nariadenia vlády č. 269/2010 Z. z., príloha č. 2 – ktorou sa stanovujú kvalitatívne ciele povrchových vôd, príloha č. 6 – limitné hodnoty ukazovateľov znečistenia odpadových vôd a osobitných vôd v jednoduchej bodovej vzorke („p“, „m“) na výtoku z ČOV s početnosťou 1 x ročne. Rozbory vykonávať len v akreditovaných laboratóriách (zoznam laboratórií je uvedený vo Vestníku Ministerstva životného prostredia).

4. Odporúčané metódy stanovenia jednotlivých ukazovateľov vypúšťaného znečistenia:

Ukazovateľ Symbol Popis metódy stanovenia

Biochemická spotreba kyslíka s potlačením nitrifikácie BSK5 (ATM) Stanovenie kyslíka pred a po 5-dňovej inkubácii v tme pri 20 oC s prídavkom alyltiomočoviny (ATM) na inhibíciu nitrifikácie – podľa technickej normy 4) (Poznámka: stanovuje sa v homogenizovanej nefiltrovannej vzorke)

pozn. možno použiť aj inú metódu, ak jej limit stanovenia, presnosť a správnosť zodpovedajú odporúčanej metóde

5. Spôsob vyhodnotenia rozborov vzoriek vypúšťaných vôd pre účely evidencie a kontroly:

a) Hodnoty „m“ aj „p“ sa sledujú v bodových vzorkách (v tabuľkách č. 1 a č. 2 označené ako „vzorka a“). Čas a miesto odberu vzoriek má čo najlepšie charakterizovať účinnosť sledovaného zariadenia.

b) Vyhodnotenie meraní prietokov a rozborov vzoriek vypúšťaných odpadových vôd uvádzať v prevádzkovom denníku ČOV.

6. Spôsob, forma a početnosť odovzdávania výsledkov meraní a rozborov orgánu štátnej vodnej správy:

Výsledky meraní a rozborov odpadových vôd predkladať 1 x ročne v písomnej alebo elektronickej forme orgánu štátnej vodnej správy k termínu 31. januáru nasledujúceho kalendárneho roka.

7. Ďašie podmienky povolenia:

a) Zabezpečiť prevádzku vodnej stavby tak, aby nedochádzalo k vypúšťaniu odpadových vôd nad rámec povolených hodnôt.

b) Čas odberu vzoriek má čo najlepšie charakterizovať činnosť sledovaného obdobia.

c) Povolenie na osobitné užívanie vôd platí 10 rokov od nadobudnutia právoplatnosti tohto povolenia. Pred uplynutím doby platnosti povolenia je potrebné požiadať najneskôr tri mesiace o prehodnotenie povolenia na vypúšťanie. Orgán štátnej vodnej správy môže platnosť povolenia predĺžiť, ak sa nezmenia podmienky za ktorých bolo povolenie vydané.

Všeobecné ustanovenia:

1. Práva a povinnosti vyplývajúce z povolenia na osobitné užívanie vôd, ktoré boli vydané na účel spojený s vlastníctvom majetku, prechádzajú na ďalšieho nadobúdateľa takého majetku, ak bude tento majetok naďalej slúžiť účelu, na ktorý bolo povolenie na osobitné užívanie vôd vydané. Ďalší nadobúdatelia sú povinní oznámiť orgánu štátnej vodnej správy, že došlo k prechodu alebo prevodu vlastníctva majetku, s ktorým bolo spojené povolenie na osobitné užívanie vôd, do dvoch mesiacov odo dňa jeho uskutočnenia, v súlade s ust. § 22 ods. 1 vodného zákona.
2. Tunajší úrad môže udelené povolenie zmeniť alebo zrušiť z vlastného podnetu, po vykonanom konaní podľa § 24 vodného zákona, ak by to vyžadoval iný, dôležitejší záujem.

Rozhodnutie o námietkach a pripomienkach účastníkov konania :  
Účastníci konania nevzniesli žiadne námietky.

### Odôvodnenie

Stavebník: PharmDr. Juraj Fuska, Kľačany 326, 920 64 Kľačany, požiadal dňa 19. 07. 2022 tunajší úrad o vydanie povolenia podľa § 26 a § 21 vodného zákona na vodnú stavbu: „RODINNÝ DOM\_BÁB – ČISTIATEŇ ODPADOVÝCH VÔD“ vo vyššie uvedenom rozsahu.

Predmetom projektovej dokumentácie k stavebnému konaniu je vybudovanie domovej čistiarne odpadových vôd k novostavbe rodinného domu v k. ú.: Malý Báb. Splašková odpadová voda bude odvedená splaškovou kanalizáciou do domovej ČOV, ktorá bude zaústená do vodného toku, Bábsky potok.

OÚ Nitra oznámil listom č. s.: OU-NR-OSPZ3-2022/035280-002 zo dňa 24. 08. 2022 všetkým dotknutým a účastníkom konania začatie vodoprávneho konania, v ktorom určil 7 dňovú lehotu na uplatnenie pripomienok k predmetnému konaniu.

OÚ Nitra bola dňa 25. 08 2022 doručená žiadosť účastníka konania p. JUDr. Zuzany Fuskovej, bytom ul. Ferienčíkova 2433/8, 811 08 Bratislava, o zmene priezviska na základe uzavretia manželstva.

Keďže boli stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, tunajší úrad vyššie uvedeným listom súčasne upustil od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania. V sedem dňovej lehote určenej k vzneseniu pripomienok, stanovenej uvedeným oznámením, neboli uplatnené žiadne pripomienky.

Nakoľko predložené stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy, organizácii a účastníkov konania neboli záporné ani protichodné, tunajší úrad konštatuje, že uskutočnením stavby nie sú pri splnení stanovených podmienok ohrozené vodné pomery ani všeobecné záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené resp. ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania.

V rámci konania boli doložené nasledovné doklady:

- projektová dokumentácia 2 x,
- Správny poplatok v hodnote 30 €,
- Stanovisko SVP, š.p.
- kópia z katastrálnej mapy
- čestné prehlásenie o nenachádzaní sa inžinierskych sietí na pozemku stavebníka,
- LV č. 2518– nehnuteľnosť, parcela, na ktorej je predmetná ČOV uvažovaná
- Hydrologické údaje SHMU
- Potvrdenie matričného úradu o uzavretí manželstva
- záväzné stanovisko obec Báb podľa § 120 zákona č. 50/1976,

Všetky tieto doklady a dokumenty sú uložené v spisovom materiáli na tunajšom úrade pod č. s.: OU-NR-OSZP3-2023/005373.

Na základe predložených dokladov tunajší úrad vo veci rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Žiadateľ uhradil správny poplatok formou e-kolku v hodnote 30 € v zmysle položky 60 písm. d) zák. č. 145/1995Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Báb úradnej tabuli Okresného úradu Nitra a webovom sídle Okresného úradu Nitra. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia pre všetkých účastníkov konania

### **Poučenie**

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov a po nadobudnutí právoplatnosti.

Doručuje sa:

Účastníkom konania:

1. PharmDr. Juraj Fuska, Kľačany 326, 920 64 Kľačany
2. JUDr. Fusková Zuzana, 2433/8, 811 08 Bratislava,
3. Obec Báb, Báb 465, 951 34 Báb

Pečiatka a podpis .....

vyvesené dňa zvesené dňa

4. Okresný úrad Nitra – Verejná vyhláška

Pečiatka a podpis .....

vyvesené dňa zvesené dňa

5. Okresný úrad Nitra, webové sídlo – Verejná vyhláška

Pečiatka a podpis .....

vyvesené dňa zvesené dňa

6. Ing. Anna Koreníková, Tatranská 294/11-1, 017 01 Považská Bystrica – projektant

7. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, š.p., Povodie dolného Váhu, odštepny závod, Nábřežie I. Krasku 3/834, 921 80 Piešťany

Na vedomie:

1. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, š.p., Správa povodia dolnej Nitry, Za hydrocentrálou 8, 949 01 Nitra

2. OU Nitra – k spisu

Ing. Zuzana Pekárová  
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10223

Doručuje sa

PharmDr. Juraj Fuska, Kľačany 326, 920 64 Kľačany, Slovenská republika

JUDr. Zuzana Fusková, Ferienčíkova 2433/8, 811 08 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika

Ing. Anna Koreníková, Tatranská 294, 017 01 Považská Bystrica, Slovenská republika

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie dolného Váhu, odštepny závod, Ivana  
Krasku 3/834, 921 01 Piešťany, Slovenská republika

Obec Báb, Báb 465, 951 34 Báb, Slovenská republika

Na vedomie

Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Správa povodia dolnej Nitry, Za hydrocentrálou 8, 949 01 Nitra 1

# Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

## Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [VEREJNÁ VYHLÁŠKA, , , R o z h o d n u t i e, ]  
Identifikátor: OU-NR-OSZP3-2023/005373-0052296/2023

## Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Zuzana Pekárová  
Oprávnenie: 1109 Vedúci odboru okresného úradu  
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky  
SK IČO 00151866  
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou  
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 31.03.2023 08:04:19 časové pásmo +02:00  
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 31.03.2023 08:04:31 časové pásmo +02:00  
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:  
OU-NR-OSZP3-2023/005373-0052296/2023

## Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Michaela Hargašová  
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca  
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Nitra  
IČO: 00151866  
Dátum vytvorenia doložky: 03.04.2023  
Podpis a pečiatka: