



Stoka „S1-2 – PVC DN 300 – 23,0 m  
SO 10.2 Prípojky splaškovej kanalizácie pre bytové domy  
SO 10.2-A pre objekt SO 01.1-A – 8,3 m  
SO 10.2-B pre objekt SO 02-B – 1,1 m  
SO 10.2-C pre objekt SO 02-C – 1,1 m  
SO 10.2-D pre objekt SO 03-D – 1,1 m  
SO 10.2-E pre objekt SO 03-E – 1,1 m  
SO 10.2-F pre objekt SO 04-F – 1,1 m  
SO 10.2-G pre objekt SO 04-G – 1,1 m  
SO 10.2-H pre objekt SO 01.2-H – 1,1 m  
SO 10.3 Areálové rozvody splaškovej kanalizácie pre bytové domy  
SO 10.3-A pre objekt SO 01.1-A – 7,5 m  
SO 10.3-B pre objekt SO 02-B – 6,3 m  
SO 10.3-C pre objekt SO 02-C – 6,3 m  
SO 10.3-D pre objekt SO 03-D – 6,3 m  
SO 10.3-E pre objekt SO 03-E – 6,3 m  
SO 10.3-F pre objekt SO 04-F – 6,3 m  
SO 10.3-G pre objekt SO 04-G – 6,3 m  
SO 10.3-H pre objekt SO 01.2-H – 7,4 m

„SO 11 Areálová dažďová kanalizácia“

v rozsahu:

SO 11.1 Dažďová kanalizácia a retenčné nádrže

Stoka „D1“ – PVC DN 300 – 182,9 m

Stoka „D1-1“ – PVC DN 125 – 21,9 m

Stoka „D1-2 – PVC DN 150 – 32,1 m, PVC DN 125 (byt. Dom B) – 13,7 m, PVC DN 125 (byt. Dom C) – 13,7 m

Stoka „D1-3“ – PVC DN 150 – 49,8 m, PVC DN 125 (byt. Dom D) – 13,7 m, PVC DN 125 (byt. Dom E) – 13,7 m

Stoka „D1-4“ – PVC DN 150 – 59,4 m, PVC DN 125 (byt. Dom F) – 13,7 m, PVC DN 125 (byt. Dom G) – 13,7 m

Stoka „D1-5“ – PVC DN 150 – 15,0 m, PVC DN 125 – 10,5 m

Stoka „D2“ – PVC DN 100 – 24,1 m

Kanalizačné šachty ŠD1-ŠD6

Filtračná šachta FŠ (D)

Filtračno-usadzovacia šachta DN600

Odtok a prečerpávací stanica

Retenčné nádrže RNbc, RNde, RNfg, RNh

Retenčná nádrž KLARTEC KL RN 260B s objemom 260 m<sup>3</sup>

SO 11.2 Dažďová kanalizácia cez ORL

Stoka „Z1“ DN 300 (PVC) – 198,3 m

Stoka „Z1-1“ DN 300 (PVC) – 13,9 m

Stoka „Z1-2“ DN 300 (PVC) – 22,7 m

Stoka „Z1-3“ DN 300 (PVC) – 42,6 m

Stoka „Z1-4“ DN 300 (PVC) – 25,4 m

Stoka „Z1-5“ DN 300 (PVC) – 20,9 m

Stoka „Z1-6“ DN 300 (PVC) – 7,2 m

Odlučovač ropných látok typ KL 80/2 sII. Kapacita 80 l/s

na par. č:

559/4, 577 parc. registra „C“, k. ú. Mlynárce – ku ktorým má žiadateľ súhlas s uložením vodovodnej a kanalizačnej prípojky od Mesta Nitra zo dňa 02.07.2019

561/3 parc. registra „C“, k. ú. Mlynárce – ku ktorej má žiadateľ zmluvu o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy s Mgr. Andrejom Popelárom, Klenová 3057/14, Bratislava zo dňa 19.03.2020

562/4 parc. registra „C“, k. ú. Mlynárce – ku ktorej má žiadateľ zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena so spoločnosťou Dostupné bývanie s.r.o., Trnavská cesta 112A, Bratislava zo dňa 04.05.2023

561/2, 561/1, 560/7, 560/6, 560/27, 560/4, 560/25, 560/4, 560/28, 559/5, 559/1, parc. registra, „C“, k.ú.Mlynárce – ku ktorej má žiadateľ zmluvu o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy so Stability Invest, s.r.o., Zadunajská cesta 12, Bratislava zo dňa 15.05.2019 a zo dňa 19.03.2020

ktoré sú súčasťou stavby: „Obytný súbor Kamenec - Mlynárce“

účel stavby: zásobovanie pitnou vodou, odvádzanie splaškových odpadových vôd a vôd z povrchového odtoku, požiarny vodovod

charakter stavby: trvalá

Mesto Nitra, ako príslušný stavebný úrad, vydala podľa § 39 a 39 a stavebného zákona územné rozhodnutia o umiestnení stavby č. SP 5996/2020-009-Ing.Pkzo dňa 07.06.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť 12.07.2021 a zmenu územného rozhodnutia č. SP 16037/2021-004-Ing.Pk zo dňa 20.01.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 17.02.2022.

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a krajiny - úsek štátnej vodnej správy ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad (pre vodné stavby), oznamuje v zmysle ustanovenia § 56 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) účastníkom konania, že proti rozhodnutiu č.s.: OU-NR-OSZP3-2023/033386 zo dňa 11.10.2023 podal dňa 24.10.2023 odvolanie účastník konania 3. Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, 851 02 Bratislava. Odvolanie bolo doručené tunajšiemu úradu v zákonnej lehote ( uvedenej v stavebnom povolení ). Kópia podaného odvolania tvorí prílohu tohto oznámenia.

Tunajší úrad Vám na základe vyššie uvedeného týmto listom

Oznamuje

a) že účastníci konania sa k nemu môžu vyjadriť a podľa potreby doplniť toto konanie o príslušné doklady a materiály.  
b) Tunajší úrad má zato, že podané odvolanie voči rozhodnutiu pod. č. s.: OU-NR-OSZP3-2023/033386 zo dňa 11.10.2023 je neopodstatnené a teda sa s ním nestotožňuje. Na základe týchto skutočností tunajší úrad podanému odvolaniu nemieni vyhovieť a podľa § 57 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) toto rozhodnutie spolu so spisovým materiálom mieni postúpiť príslušnému odvolaciemu orgánu (po uplynutí stanovených lehôt v tomto oboznámení).

Ďalej Vám oznamujeme, že:

- Spisový materiál je prístupný k nahliadnutiu u pracovníka orgánu štátnej vodnej správy tunajšieho úradu na II. poschodí, č. d. 129.
- Nahliadnuť do neho a vyjadriť sa k odvolaniam bude možné do 3 dní od dňa doručenia tohto oboznámenia a to v úradných hodinách od 800 hod. do 1400 hod. – pred tým je však potrebné sa vopred ústne, písomne, telefonicky alebo mailom dohodnúť so zodpovedným pracovníkom na úseku štátnej vodnej správy - mail: klara.michalickova@minv.sk , tel. 037/65 49 269. Po uplynutí horeuvedených lehôt bude spisový materiál postúpený odvolaciemu orgánu.

Účastník konania alebo jeho zákonný zástupca sa môže dať zastupovať advokátom alebo iným zástupcom, ktorého si zvolí. Splnomocnenie na zastupovanie treba preukázať písomným plnomocenstvom.

Trovy konania, ktoré vzniknú správne orgánu znáša správny orgán. Trovy, ktoré vzniknú v konaní znáša účastník.

OÚ Nitra, môže účastníkom konania uložiť, aby nahradili trovy, ktoré OÚ Nitra vzniknú ich zavinením, môže im tiež uložiť, aby nahradili trovy, ktoré vzniknú ich zavinením ostatným účastníkom konania.

Mesto Nitra – Úradná tabuľa

.....  
vyvesené dňa zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

Mesto Nitra - VMČ č. 5 - mestská časť Mlynárce - Úradná tabuľa

.....  
vyvesené dňa zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

Okresný úrad Nitra – webové sídlo

.....  
vyvesené dňa zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

Okresný úrad Nitra - Úradná tabuľa

.....  
vyvesené dňa zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

Ing. Miloš Černák  
vedúci oddelenia

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-NR-OSZP3-2023/033386-008

Ing.arch. Viera Valíčková, Chatárska 2079/7, 949 01 Nitra 1  
Mesto Nitra, Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra 1  
Mgr. Andrej Popelár, Klenová 3057/14, Bratislava-Nové Mesto, Bratislava III  
Dostupné bývanie 02 s.r.o., Trnavská cesta 112 A, Bratislava-Ružinov, Bratislava II  
Stability Invest, s. r. o., Zadunajská cesta 12, Bratislava-Petržalka, Bratislava V  
Združenie domových samospráv, o.z., Rovniankova 1667/14, Bratislava-Petržalka, Bratislava V

# Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

## Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Oboznámenie s obsahom odvolania]  
Identifikátor: OU-NR-OSZP3-2023/033386-0150863/2023

## Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ NR 10223  
SK IČO: 00151866  
Spôsob autorizácie: kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou  
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 23.11.2023 14:37:34 časové pásmo +01:00  
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 23.11.2023 14:37:34 časové pásmo +01:00  
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:  
OU-NR-OSZP3-2023/033386-0150863/2023

## Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Klára Michaličková  
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Referent  
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Nitra  
IČO: 00151866  
Dátum vytvorenia doložky: 27.11.2023  
Podpis a pečiatka: