

● ●  
● Podľa rozdeľovníka ●  
● ●

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Nitra

OU-NR-OSZP3-2025/021840-001

Mgr. Andrej Zima

13. 03. 2025

Vec

Upovedomenie o začatí stavebného konania a upustenia od ústneho pojednávania a miestneho šetrenia vo veci predĺženia platnosti povolenia vodných stavieb

## V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušný správny orgán podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len “vodný zákon“) a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len “stavebný zákon“) na základe žiadosti stavebníka Obec Poľný Kesov, Obecný úrad Poľný Kesov č. 68, 951 15 Poľný Kesov, IČO: 00 308 391 zo dňa 21.01.2025, podľa § 18 ods. 3 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

u p o v e d o m u j e

účastníkov konania a dotknuté orgány štátnej správy o začatí konania podľa § 69 stavebného zákona vo veci predĺženia platnosti vodoprávneho rozhodnutia, vydaného Okresným úradom Nitra, odborom starostlivosti o životné prostredie č. s.: OU-NR-OSZP3-2023/003266-003 zo dňa 19. 01. 2023 právoplatné dňa 27. 02. 2023 na:

vybudovanie vodnej stavby

podľa § 26 ods. 1 vodného zákona v súčinnosti s § 66 stavebného zákona

„Poľný Kesov – verejná kanalizácia a ČOV“

v rozsahu vodných stavieb - podľa pôvodného stavebného povolenia vydaného tunajším úradom pod č. s. A/2001/06919-004/F20 zo dňa 10. 09. 2001, právoplatné dňa 19.10.2001:

V rozsahu:

- SO 1 Kanalizačné potrubie gravitačné
- Kanalizačný zberač
- o „A“ PVC DN 400 dĺžky 294,00 m
- o PVC DN 300 dĺžky 446,00 m

- o „B“ PVC DN 300 dĺžky 247,00 m
- o „C“ PVC DN 300 dĺžky 952,00 m
- Kanalizačné stoky
- o „A1“ PVC DN 300 dĺžky 417,00 m
- o „A1-1“ PVC DN 300 dĺžky 135,00 m
- o „B1“ PVC DN 300 dĺžky 80,00 m
- o „B2“ PVC DN 300 dĺžky 280,00 m
- o „B2-1“ PVC DN 300 dĺžky 100,00 m
- o „C1“ PVC DN 300 dĺžky 410,00 m
- o „C2“ PVC DN 300 dĺžky 220,00 m
- o „C3“ PVC DN 300 dĺžky 225,00 m
- o „C4“ PVC DN 300 dĺžky 535,00 m
- o „C4-1“ PVC DN 300 dĺžky 560,00 m
- o „C5“ PVC DN 300 dĺžky 410,00 m
- o „C6“ PVC DN 300 dĺžky 128,00 m
- o „C7“ PVC DN 300 dĺžky 223,00 m
- o SPOLU dĺžky 5662,00 M

- SO 02 Kanalizačné potrubie tlakové
- o „V“ PVC DN 80 dĺžky 2610,00 m
- o „Vb“ IPe DN 63 dĺžky 126,00 m
- o „Vc“ IPe DN 80 dĺžky 1060,00 m
- o SPOLU dĺžky 3796,00 m
- o CELKOM dĺžky 9458,00 m

- SO 03 Čerpace stanice ČS 1-3
- SO 04 elektrická prípojka k ČS
- 

Prevádzkové súbory:

- PS 01 čerpace stanice ČS 1-3

v katastrálnom území: Poľný Kesov,

na pozemkoch parc. č.: 2659/2, 2666/1, 2692/2, 2719/5, 2726/17, 2739/2, 2745/1, 2752/21, 2752/24, 2755/29, 2759/1, 2760/29, 2762,30 2760/31, 2762,32 2760/121 2461/1, 2761/42, 2761,43, 2461/44, 2777/4, 2784, 2826, 2826/2, 2827/1, 2828, 2829, 2830/1, 2830/2, 2830/6, 2830/7, 2831/3,

v katastrálnom území: Štefanovičová

na pozemkoch parc. č.: 180/1, 187, 187/1, 187/2, 349, 351/1,

Územné rozhodnutie o umiestnení stavby vydal Okresný úrad Nitra, odbor životného prostredia, rozhodnutím č. A/200/13921-003-F14 zo dňa 21.05.2001.

Oproti pôvodnému stavebnému povoleniu dochádza k nasledovným zmenám:

Aktuálna objektová skladba vodných stavieb určená v tomto konaní - Zmeny stavby pred jej dokončením

V rozsahu:

- SO 01 Kanalizačné potrubie gravitačné
- Kanalizačný zberač
- o „A“ PVC DN 400 dĺžky 323,00 m
- o PVC DN 300 dĺžky 546,00 m
- o „B“ PVC DN 300 dĺžky 177,00m
- o „C“ PVC DN 300 dĺžky 1016,00 m
- Kanalizačné stoky

- o „A1“ PVC DN 300 dĺžky 398,00 m
- o „A1-1“ PVC DN 300 dĺžky 135,00 m
- o „A2“ PVC DN 300 dĺžky 542,00 m
- o „B2“ PVC DN 300 dĺžky 353,00 m
- o „B2-1“ PVC DN 300 dĺžky 100,00 m
- o „B2-2“ PVC DN 300 dĺžky 82,00 m
- o „C1“ PVC DN 300 dĺžky 410,00 m
- o „C1-1“ PVC DN 300 dĺžky 220,00 m
- o „C2“ PVC DN 300 dĺžky 220,00 m
- o „C2-1“ PVC DN 300 dĺžky 225,00 m
- o „C3“ PVC DN 300 dĺžky 225,00 m
- o „C4“ PVC DN 300 dĺžky 585,00 m
- o „C4-1“ PVC DN 300 dĺžky 560,00 m
- o „C5“ PVC DN 300 dĺžky 415,00 m
- o „C6“ PVC DN 300 dĺžky 470,00 m
- o „C7“ PVC DN 300 dĺžky 148,00 m
- o „D“ PVC DN 300 dĺžky 302,00 m
- o „E“ PVC DN 300 dĺžky 252,00 m
- o „E1“ PVC DN 300 dĺžky 191,00 m
- Kanalizačné potrubie tlakové
- o „Vc“ HDPE DN 100 dĺžky 742,00 m
- o „Vd“ HDPE DN 80 dĺžky 271,00 m
- o „Ve“ HDPE DN 80 dĺžky 285,00 m

- Kanalizačné odbočky PVC DN 150/200 1898,0 m 17,5 m (387/4 ks)

- SO 1.2 Čerpacie stanice ČS 1-3( „Vc, Vd, Ve“)
- SO 1.3 NN el. prípojka k ČS1- ČS3
- SO 2 Čistiareň odpadových vôd
- o SO 2.1 Prevádzková budova s bioreaktormi
- o SO 2.2 Čerpacia stanica
- o SO 2.3 Nádrž na zväznané vody
- o SO 2.4 Oplotenie
- o SO 2.5 Vnútroareálové inž. siete
- o SO 2.6 Odvod vyčistenej vody
- o SO 2.7 Spevnené plochy
- o SO 2.8 Terénne a sadové úpravy
- o SO 2. 9 NN prípojka
- o SO 2.10 Vodovodná prípojka

Prevádzkové súbory:

- PS 1 Technologické vybavenie ČOV
- PS 2 Technologické vybavenie čerpacích staníc

Katastrálne územie: Poľný Kesov

účel stavby: verejná kanalizácia a čistiareň odpadových vôd

charakter stavby: trvalá

druh stavby: líniová vodná stavba

na par. č:

- 2692/2, 2693/22, 2709/1, 2712/1, 2726/17, 2752/21 2759/1, 2759/2, 2759/3, 2760/121, 2760/29, 2760/30, 2760/31, 2760/32, 2761/1, 2761/42, 2761/43, 2762/44, 2761/45, 2824/1, 2825, 2827/1, 2828, 2829, 2830/1, 2830/2, 2830/5, 2830/6, 2830/7, 2830/8, 2830/9 parcely registra „C“ – vlastníkom pozemkov je žiadateľ na základe LV č. 448  
 - 2686/4, 2719/5, 2829, 2761/101, 2761/201 2777/4, 2797/5 parcely registra „E“ – vlastníkom pozemkov je žiadateľ na základe LV č. 796

- 2709/300, 2831/101 parcely registra „E“ – vlastníkom pozemkov je Slovenská republika v správe Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p. Banská Štiavnica na základe LV č. 842 – súhlas správcu pozemku
- 2739/5 parcela registra „C“ – vlastníkom pozemkov je COOP Jednota Nitra, spotrebné družstvo, Štefánikova č.54, 949 01 Nitra na základe LV č. 37 – súhlas vlastníka pozemku
- 2827/1 parcela registra „E“, k. ú. Poľný Kesov – vlastníkom pozemkov je Nitriansky samosprávny kraj, Rázusova 2A, 949 01 Nitra na základe LV č. 908 – súhlas vlastníka pozemku

II. na výstavbu vodovodu v obci Mojmírovce, v k. ú. Mojmírovce na pozemkoch alebo stavbách na ňom, ktoré funkčne ani svojou konštrukciou nesúvisia so stavbami na pozemku ani s prevádzkou na ňom a ktoré ani inak nemôžu ovplyvniť využitie pozemku na účel, ktorému je určený

V rámci tohto vodoprávneho konania (stavebného povolenia týkajúceho sa vodnej stavby) podľa § 58 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) stavebník podzemných stavieb podliehajúcich tomuto zákonu nepreukazuje vlastníctvo alebo iné právo k pozemku alebo stavbám na ňom, ak ide o stavby, ktoré funkčne ani svojou konštrukciou nesúvisia so stavbami na pozemku ani s prevádzkou na ňom a ktoré ani inak nemôžu ovplyvniť využitie pozemku na účel, ktorému je určený nakoľko sa jedná o stavebné konanie týkajúce sa výstavby verejného vodovodu, ktorá bude na vyššie uvedených nehnuteľnostiach realizovaná na miestnych resp. účelových komunikáciách a v zelených pásoch popri komunikáciách v k. ú. Poľný Kesov.

- 2777/101 parcela registra „E“ na základe LV č. 871
- 2784 parc. registra „E“ na základe LV č. 951

OU Nitra na základe podanej žiadosti predlžuje platnosť vodoprávneho povolenia do 27.02.2027

Ako dôvod žiadosti o predĺženie platnosti vodoprávneho povolenia na uskutočnenie vodnej stavby stavebník uviedol, že nebolo možné začať stavbu z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov. Pretože orgánu štátnej vodnej správy, ako špeciálnemu stavebnému úradu, sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, v zmysle § 61 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov,

u p ú š ť a od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Toto upovedomenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona (líniová stavba, stavba s veľkým počtom účastníkom konania) a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Poľný Kesov, úradnej tabuli Okresného úradu Nitra a webovom sídle Okresného úradu Nitra. Posledný deň vyvesenia oznámenia je dňom jeho doručenia pre neznámych účastníkov konania.

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr do 7 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská i dotknuté orgány štátnej správy.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Okresnom úrade Nitra, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra, v pracovných dňoch v čase od 8:00 do 14:00, č. d. 129.

Doručuje sa verejnou vyhláškou účastníkom konania v súlade s § 61 ods. 4 stavebného zákona – líniová stavba, stavba s veľkým počtom účastníkom konania:

o Stavebníkovi

o Známym a neznámym právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám, môžu byť oznámením priamo dotknuté

o Projektantovi: PRESTA spol. s.r.o

Zverejnenie verejnej vyhlášky musí byť uskutočnené v zmysle § 3 ods. 6 a § 26 ods. 2 správneho poriadku

Po uplynutí lehoty určenej na vyvesenie, žiadame túto vyhlášku zaslať späť na Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia s vyznačeným dátumom vyvesenia a zvesenia.

1. Obec Poľný Kesov - Úradná tabuľa

.....  
vyvesené dňa zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

2. Okresný úrad Nitra – webové sídlo + CUET – Slovensko.sk

.....  
vyvesené dňa zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

3. Okresný úrad Nitra - Úradná tabuľa

.....  
vyvesené dňa zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

Na vedomie

Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra 1

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1

SPP-distribúcia, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 25

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 15

Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Povodie dolného Váhu, OZ, Prevádzkové stredisko Nitra, Za hydrocentrálou 8, 949 01 Nitra 1

Krajský pamiatkový úrad Nitra, Námestie Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra 1

Technická inšpekcia, Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava 2

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Nitre, Dolnočermánska 64, 949 01 Nitra 1

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Nitra, Štefánikova 58, 949 63 Nitra 1

MICHLOVSKÝ spol. s.r.o. Piešťany, Letná 796/9, 921 01 Piešťany

Okresný úrad Nitra, odbor krízového riadenia, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra 1

Ing. Miloš Černák  
vedúci oddelenia

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-NR-OSZP3-2025/021840-001

Obec Poľný Kesov, Poľný Kesov 68, 951 15 Mojmírovce  
Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby Ústredný portál verejnej správy Ústredné kontaktné centrum  
slovensko.sk - helpdesk, Kollárova 8, 917 02 Trnava 2

# Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

## Údaje elektronického dokumentu

Názov: [Upovedomenie o začatí stavebného konania a upustenia od ústneho pojednávania a miestneho šetrenia vo veci predĺženia platnosti povolenia vodných stavieb ]  
Identifikátor: OU-NR-OSZP3-2025/021840-0038188/2025

## Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ NR 10223  
SK IČO: 00151866  
Spôsob autorizácie: kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou  
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 13.03.2025 11:22:33 časové pásmo +01:00  
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 13.03.2025 11:22:33 časové pásmo +01:00  
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:  
OU-NR-OSZP3-2025/021840-0038188/2025

## Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Mgr. Andrej Zima  
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Referent  
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Nitra  
IČO: 00151866  
Dátum vytvorenia doložky: 13.03.2025  
Podpis a pečiatka: