

OKRESNÝ ÚRAD NITRA
odbor starostlivosti o životné prostredie
oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra

OU-NR-OSZP3-2025/031060

Vec : „Zverejnenie žiadosti“

Okresný úrad Nitra ako špeciálny stavebný úrad podľa § 58a odsek 4 zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) zverejňuje žiadosť o vydanie vodoprávneho povolenia od žiadateľa RM PRIMUM j.s.a., Papraďová 3, 821 01 Bratislava, IČO: 54 151 139 v zastúpení splnomocneného zástupcu TECHNICKÁ KANCELÁRIA s.r.o., Dunajská 58A, 811 08 Bratislava, IČO: 52 990 109, ktorá bude zverejnená počas trvania konania až do jeho právoplatného ukončenia na úradnej tabuli Okresného úradu Nitra a na webovom sídle.

Sprístupnenie právoplatného rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní:
<https://www.enviroportal.sk/eia/detail/pc-retail-ii>

Okresný úrad Nitra
odbor starostlivosti o životné prostredie
Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
- 5 -


Ing. Miloš Černák
vedúci oddelenia

1. Okresný úrad Nitra, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra - web. sídlo a úradná tabuľa

74.5.2025
.....
vyvesené dňa

.....
zvesené dňa

Pečiatka a podpis:


Okresný úrad Nitra
odbor starostlivosti o životné prostredie
Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
- 5 -



OKRESNÝ
ÚRAD
NITRA

Telefón
+421/37/6549 288

Fax
+42137/6549 269

E-mail
klara.michalickova@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866



OKRESNÝ ÚRAD NITRA
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
úsek štátnej vodnej správy
Štefánikova tr. 69. 949 01 Nitra

Okresný úrad Nitra -22 odbor starostlivosti o životné prostredie Štefánikova tr. 69. 949 01 Nitra
30. 04. 2025
ICP:
Prílohy:

Vec: Žiadosť o vydanie v o d o p r á v n e h o (s t a v e b n é h o) p o v o l e n i a
v z m y s l e z á k o n a č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady
č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon)

Vyjadrenie orgánu štátnej vodnej správy č. j2024/056562-002 zo dňa 11.12.2024

Stavebník:

- Meno a priezvisko, resp. firemný názov stavebníka, IČO RM PRIMUM J.S.A.

ICP: 54151139

adresa: PAPERÁĎOVÁ 3, 821 01 BRATISLAVA

- Splnomocnený zástupca stavebníka - meno a priezvisko, resp. firemný názov zástupcu, adresa:

TECHNICKÁ KANCELÁRIA M.D. DUNAJSKÁ ŠŤA, BRATISLAVA

Stavba:

- názov stavby: PC RETAIL II

- objektová skladba stavby:
stavebné objekty: PRÍLOHA č.1

prevádzkové súbory:

- miesto stavby - obec: NITRA ulica: CIEĽ PANSKÉ

- účel stavby: PRÍPOJKY IS

- charakter stavby (trvalá, dočasná - do doby:): TRVALÁ

- náklady stavby v SK: 995.000,- EUR

Parcelné čísla a druhy stavebného pozemku:

- stavba bude na pozemkoch:

parc. číslo: PRÍLOHA č.1

katastrálne územie: DRAŽOVCE

- ku ktorým má stavebník právo:

vlastnícke: - list vlastníctva č.: -

- parc. č.: -

iné právo (dohoda, nájom, zmluva, kúpna zmluva): ZMLUVA O BUJÚCEJ KÚPNEJ ZMLUVE

- parc. č.:
súhlas užívateľa pozemku, parc. č.:
vecné bremeno zapísané v LV č.:

Údaje o projektovej dokumentácii:

- projektovú dokumentáciu vypracoval (držiteľ oprávnenia podľa zák. č. 136/95 Zb. o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe v znení zákona 236/2000 Z.z.
meno (názov firmy): ING. PATRIK DEAK, VHT PROJEKČNÁ KANCELÁRIA S.R.O.
adresa: BOLEŠKOVA 15, NITRA

Spôsob uskutočnenia stavby:

- svojpomocná výstavba - dozor bude vykonávať oprávnená osoba podľa zák. č. 136/95 Zb. o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe v znení zákona 236/2000 Z.z.

meno:
adresa:

- organizácia sama pre seba - dozor bude vykonávať oprávnená osoba podľa zák. č. 136/95 Zb:

meno:
adresa:

- dodávateľsky:

názov dodávateľa: NA ZAKLADE VYBEROVÉHO KONANIA
adresa dodávateľa:

Zoznam a adresy účastníkov konania: (účastníkom konania nie sú dotknuté orgány štátnej správy)

- pri líniových stavbách sa mená a adresy účastníkov neuvádzajú
- meno, adresa a parcelné číslo pozemku účastníka konania:

PRÍLOHA č. 2

..... - v prípade väčšieho počtu účastníkov konania
je nutné údaje uviesť v prílohe žiadosti

K žiadosti o vodoprávne povolenie navrhovateľ priloží :

1. Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy a obce
2. Doklady o rokovaníach s účastníkmi vodoprávneho konania, ak sa konali pred podaním žiadosti

Podpis stavebníka:

- fyzické osoby (v prípade viacerých stavebníkov podpisy všetkých žiadateľov):

(vlastnoručný podpis)

- právnické osoby:

TECHNICKÁ KANCELÁRIA s.r.o.

- (pečiatka a podpis štatutárneho zástupcu)

Dunajská 58A, 811 08 Bratislava
IČO: 52 990 109 IČ DPH: SK2121220673
tel. + 421 918 770 521

- podpis zástupcu stavebníka:

(vlastnoručný podpis, pečiatka)

Meno a adresa zvoleného spoločného splnomocnenca pre doručovanie (§ 17, ods. 5, zák. č. 71/67 Zb.):

v NITRE dňa: 30.4 2025