

•  
•  
Podľa rozdeľovníka  
•  
•

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Nitra

OU-NR-OSZP2-2025/033510-002

Ing. Andrej Piš, PhD.

17. 06. 2025

Vec

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

O z n á m e n i e

o začatí konania o dodatočnom povolení vodných stavieb, spojenom s povolením na osobitné užívanie vôd a spojenom s uvedením vodných stavieb do trvalej prevádzky

Žiadateľ: Obec Tvrdošovce, Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338 požiadal dňa 26.03.2025 Obec Zemné, Obecný úrad, Hlavná 268, 941 22 Zemné ako spoločný stavebný úrad o vydanie zlúčeného povolenia pre vodnú stavbu „Termálne kúpalisko Obec Tvrdošovce, geotermálny rozvod“. Obec Zemné túto žiadosť spolu so spisovým materiálom postúpila dňa 20.05.2025 listom ev. pod č. 162/2025 na tunajší úrad, vzhľadom k tomu, že v tejto veci nebola príslušná konať, nakoľko sa jednalo o vydanie dodatočného povolenia existujúcich vodných stavieb spojenom s osobitným užívaním vôd a súčasne s uvedením vodných stavieb do trvalej prevádzky pre stavbu:

„Termálne kúpalisko Obec Tvrdošovce, geotermálny rozvod“

v rozsahu:

- Strojovňa čerpadla
- Plechová skriňa, expanzná nádrž, odplynovacia nádrž, prietokomery - nad vrtom GTV – FGTV – 1
- Prívodné potrubie geotermálnej vody z ocelových rúrok izolované
- Odpadné potrubie geotermálnej vody z ocelových rúrok izolované
- Rozvod studenej vody pre dochladzovanie bazéna (studňa a strojovňa)
- Výmenníková stanica/kotolňa
- Ukládňovacia šachta s uzáverom
- Šachta na meranie odtoku
- Výustný objekt
- Ochladzovacie jazerá
- Ochladzovacie nádrže/bazén
- 2x Prepad do kanála – odpadové potrubie

Uvedené vodné stavby vrátane ich technologických objektov a prevádzkových súborov sú situované:

- k. ú. Tvrdošovce

- parc. reg. „C“ 1062/1, 1062, 1066/1, 1067/1, 1069, 1068/6, 1137/20, 1137/20, 1221/24, 1155/1, 1137/20, 270/1, 1055/1, 278/10 - vlastnícke právo žiadateľa
- parc. reg. „E“ 1155/100 – zmluva o zriadení vecného bremena č. 00839/2025-PKZO-B40067/25.00
- za účelom vydania: dodatočného povolenia vodných stavieb v zlúčenom konaní s vodoprávnym a kolaudačným povolením pre existujúce vodné stavby

Účelom existujúcich stavebných objektov/vodných stavieb je:

- zásobovanie podzemnou (geotermálnou) vodou cez rozvodné siete, rekreačné účely pre napúšťanie bazénov, energetické účely pre vyhrievanie a vykurovanie objektov (cez výmenníkovú stanicu)

Uvedeným dňom boli začaté vodoprávne konania, kolaudačné konanie a konanie o dodatočnom povolení existujúcich vodných stavieb.

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja (ďalej len OÚ Nitra), ako príslušný správny orgán podľa st. § 4 zákona č. 525/2003Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa ust. § 60 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“), ďalej ako špeciálny stavebný úrad podľa ust. § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v súlade s ustanoveniami zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

o z n a m u j e

# začatie vodoprávneho konania podľa § 21 ods. 1 písm. c) vodného zákona v súlade s ustanoveniami zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

# začatie dodatočného povolenia vodnej stavby spojeného s kolaudačným konaním v zmysle ustanovení § 82 a § 88a zákona č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov v súlade s ustanoveniami zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

a v zmysle § 61 ods. 1 stavebného zákona k predloženému návrhu

n a r i a d ť u j e

ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

11.07.2025 o 09:30 hod.

so stretnutím účastníkov konania a dotknutých:  
na miestnom obecnom úrade v Tvrdošovciach

s následným vykonaním tvaromiestnej ohliadky na mieste situovania vodných stavieb.

Na ústne pojednávanie si investor/prevádzkovateľ existujúcich vodných pripraví:

- a) doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku (zápisy o vykonaní predpísaných skúšok, ....),
- b) výkresy skutočného prevedenia vodných stavieb,
- c) porealizačné (geometrické) zameranie vodných stavieb,
- d) doklad o vlastníctve resp. prevádzkovaní vodnej stavby,
- e) rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých organizácií a dotknutých orgánov štátnej správy,
- f) vypracovaný prevádzkový poriadok,
- g) vypracovaný a schválený manipulačný poriadok pre vypúšťanie odpadových vôd do recipientu vodného toku (schváli príslušný Okresný úrad, úsek švs)

- h) doklady o overení požadovaných vlastností zabudovaných výrobkov (certifikáty a atesty výrobkov),
- i) podklady pre osobitné nakladania s vodami – stanovisko správcu vodného toku,
- j) iné dôležité doklady a písomností, ktoré sú potrebné pre vydanie predmetných rozhodnutí.

Do podkladov tohto zlúčeného konania možno nahliadnuť pred uskutočnením ústneho konania na tunajšom úrade na č. dv. 139 po predchádzajúcom dohovore s príslušným referentom štátnej vodnej správy (Ing. Andrej Píš, PhD., 037/6549288, andrej.pis@minv.sk) a najneskôr však na ústnom konaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr na tomto konaní, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakom termíne oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, musí predložiť jeho zástupca písomnú plnú moc.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 73 ods. 4 zákona č. 364/2004 Z. z. (vodný zákon) nakoľko sa rozsah týka veľkého počtu účastníkov konania a podľa § 26 zákona č. 71/1967 Z. z. o správnom konaní (správny poriadok v znení neskorších predpisov musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Tvrdošovce, úradnej tabuli Okresného úradu Nitra a na webovom sídle OÚ Nitra. Posledný deň vyvesenia tohto oznámenia je dňom jeho doručenia pre všetkých účastníkov konania.

Doručuje sa:

Účastníci konania

1. Obec Tvrdošovce – úradná tabuľa

.....  
vvesené dňa zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

2. Okresný úrad Nitra, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra - úradná tabuľa

.....  
vvesené dňa zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

3. Okresný úrad Nitra, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra–webové sídlo

.....  
vvesené dňa zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

4. SVP š. p., Povodie dolného Váhu, OZ, Nábrevie Ivana Krasku 3/834, 921 80 Piešťany

Na vedomie

Ing. Zoltán Farkaš, Horný Bar 360, Dunajská Streda  
HYDROMELIORÁCIE, Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211

Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava 1  
Slovak Telekom a.s., Bajkalska 28, Bratislava, 817 21 Bratislava 1  
SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/44b, 821 09 Bratislava-Ružinov  
Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1  
Inšpektorát práce Nitra, Jelenecká 1039/49, Nitra  
MICHLOVSKÝ spol. s.r.o. Piešťany, Letná 796/9, 921 01 Piešťany

Ing. Marianna Hradňanská  
vedúca oddelenia

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-NR-OSZP2-2025/033510-002

Obec Tvrdošovce, Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce  
Slovenský vodohospodársky podnik š. p., riaditeľstvo odštepného závodu Piešťany, Nábrežie I. Krasku 3/834, 921 80 Piešťany 1  
Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby Ústredný portál verejnej správy Ústredné kontaktné centrum slovensko.sk - helpdesk, Kollárová 8, 917 02 Trnava 2

# Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

## Údaje elektronického dokumentu

Názov: [V E R E J N Á V Y H L Á Š K A , , O z n á m e n i e , o začatí konania o dodatočnom povolení vodných stavieb, spojenom s povolením na osobitné užívanie vôd a spojenom s uvedením vodných stavieb do trvalej prevádzky, ]  
Identifikátor: OU-NR-OSZP2-2025/033510-0087486/2025

## Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ NR 10223  
SK IČO: 00151866  
Spôsob autorizácie: kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou  
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 17.06.2025 13:08:10 časové pásmo +02:00  
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 17.06.2025 13:08:10 časové pásmo +02:00  
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:  
OU-NR-OSZP2-2025/033510-0087486/2025

## Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Andrej Píš, PhD.  
Funkcia alebo pracovné zaradenie: referent  
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Nitra  
IČO: 00151866  
Dátum vytvorenia doložky: 17.06.2025  
Podpis a pečiatka: