

STANOVY

združenia účastníkov pozemkových úprav

(návrh stanov)

Článok I. Názov a sídlo

Názov: Združenie účastníkov pozemkových úprav v katastrálnych územiach Dolný Vinodol a Horný Vinodol

Sídlo: Obecný úrad Vinodol, Vinodol č. 55, 951 76 Vinodol

IČO:

Článok II. Úvodné ustanovenia

1) Združenie účastníkov pozemkových úprav v katastrálnych územiach Dolný Vinodol a Horný Vinodol (ďalej len „združenie“) je právnickou osobou. Vzniklo v súlade s § 23 a § 24 zákona SNR č. 330/1991Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

2) Združenie sa ustanovilo dňa na prvom zhromaždení účastníkov pozemkových úprav ďalej len „zhromaždenie“, ktorých zoznam tvorí prílohu týchto stanov (ustanovujúci členovia).

Článok III. Členstvo v združení

- 1.) Členmi združenia sú účastníci pozemkových úprav, uvedení v § 6 ods. 1 „zákona“:
- vlastníci pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám,
 - nájomcovia pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám,
 - vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku nachádzajúceho sa v obvode pozemkových úprav,
 - fyzické osoby a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté,
 - Slovenský pozemkový fond (ďalej len „SPF“),
 - Obec Vinodol (ďalej len „obec“).

Článok IV. Poslanie a činnosť združenia

Združenie najmä:

- spolupracuje pri príprave a prerokovaní úvodných podkladov projektu pozemkových úprav a postupu jeho vykonania najmä: ocenenia pozemkov, všeobecných zásad funkčného usporiadania územia (VZFÚ), zásad pre umiestnenie nových pozemkov a návrhu nového priestorového usporiadania pozemkov v rozdeľovacom pláne, pri prerokovaní námietok proti všeobecným zásadám funkčného usporiadania územia, pri prerokovaní námietok proti výpisu z rozdeľovacieho plánu, pri vypracovaní postupu prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní,



- b) predkladá námietky správne mu orgánu k návrhom jednotlivých častí projektu,
- c) prostredníctvom predstavenstva združenia zastupuje účastníkov pozemkových úprav pri zverejnení a doručovaní registra pôvodného stavu podľa § 10 „zákona“ a pri zverejnení, doručovaní a riešení námietok všeobecných zásad funkčného usporiadania územia podľa § 10 ods. 4,5,6,7 „zákona“,
- d) prostredníctvom predstavenstva združenia zastupuje účastníkov pozemkových úprav pri prerokovaní a doručovaní zásad pre umiestnenie nových pozemkov podľa § 11 ods. 23 „zákona“,
- e) prostredníctvom predstavenstva združenia zastupuje účastníkov pozemkových úprav pri doručovaní registra nového stavu podľa § 13 ods. 1 „zákona“ a schválenia registra nového stavu podľa § 13 ods. 4,7 „zákona“.

Článok V. Orgány združenia

Orgánmi združenia sú:

- a) Zhromaždenie účastníkov pozemkových úprav
- b) Predstavenstvo

Článok VI. Zhromaždenie

1) Najvyšším orgánom združenia je zhromaždenie, ktoré tvoria účastníci prítomní na zasadnutiach zvolávaných orgánom štátnej správy a obcou pri volení predstavenstva a schvaľovaní stanov združenia účastníkov, alebo zvolávaných predstavenstvom pri prerokovaní zásadných postupov, ktoré sa týka nového usporiadania územia.

2) Zhromaždenie najmä:

- a) schvaľuje stanov y združenia a ich zmeny a doplnky,
- b) volí a odvoláva členov predstavenstva,
- c) rozhoduje o zániku združenia.

3) Zhromaždenie si môže vyhradiť rozhodovanie v ktorejkoľvek veci spadajúcej do pôsobnosti združenia.

4) Ak zo zákona alebo stanov nevyplýva niečo iné, uznesenie zhromaždenia je prijaté, ak s ním súhlasí nadpolovičná väčšina prítomných účastníkov pozemkových úprav.

5) Predstavenstvo zvolá písomnou pozvánkou zhromaždenie, ak ho o to požiada jedna tretina účastníkov alebo Okresný úrad Nitra, pozemkový a lesný odbor, tak ako je to uvedené v § 24 ods.4 „zákona“. O priebehu a výsledkoch rokovania sa spisuje záznam, ktorý podpisuje zapisovateľ a predseda predstavenstva.

Článok VII. Predstavenstvo

1) Výkonným orgánom združenia je predstavenstvo v počte členov a náhradníkov. Predstavenstvo zastupuje združenie v konaní o pozemkových úpravách. Jedným z členov predstavenstva je zástupca obce (starosta), zástupca Slovenského pozemkového fondu a Lesy SR, š.p..

2) Predstavenstvo riadi činnosť združenia a rozhoduje vo všetkých záležitostiach, pokiaľ nie sú zákonom, týmito stanovami alebo rozhodnutím zhromaždenia vyhradené inému orgánu. Za svoju činnosť sa zodpovedá zhromaždeniu. Predstavenstvo je spoločným splnomocnencom účastníkov

pozemkových úprav na doručovanie. Náhradník nastupuje do predstavenstva za zomrelého člena predstavenstva, alebo za člena, ktorý sa vzdal členstva v predstavenstve.

- 3) Predstavenstvo volí zo svojich členov predsedu, podpredsedu, zapisovateľa, prípadne ďalších funkcionárov, ktorých môže kedykoľvek odvolať.
- 4) V prípade úmrtia alebo odstúpenia riadneho člena predstavenstva nastupuje na jeho miesto náhradník v určenom poradí, ktorého predstavenstvo prijme za svojho riadneho člena na svojom zasadnutí.
- 5) Predseda zvoláva predstavenstvo podľa potreby a organizuje jeho rokovanie. V neprítomnosti predsedu, zastupuje ho podpredseda. O priebehu, obsahu a výsledkoch rokovania sa spisuje záznam, ktorý podpisuje zapisovateľ a predseda.
- 6) Uznesenie predstavenstva je prijaté, ak v zákone alebo v týchto stanovách nie je upravené inak, nadpolovičnou väčšinou členov predstavenstva. Pri prerokovaní námietok podľa § 10 ods.6 „zákona“ rozhoduje dvojtretinová väčšina všetkých členov predstavenstva. Námietky podľa § 13 ods. 2 zákona môže podať predstavenstvo, ak s tým súhlasia dve tretiny jeho riadnych členov.
- 7) Za predstavenstvo koná navonok predseda, ktorý zaň podpisuje všetky písomnosti. V neprítomnosti predsedu navonok koná a písomnosti podpisuje podpredseda.
- 8) Všetky funkcie v predstavenstve sú čestné.

Článok VIII. Hospodárenie združenia

Náklady spojené s činnosťou združenia účastníkov pozemkových úprav hradí obec Vinodol. Členovia tohto združenia môžu na túto činnosť prispieť finančnou čiastkou obci na osobitný účet. Nevyčerpané finančné prostriedky po ukončení pozemkových úprav sú príjmom obce podľa § 18 ods. 6 „zákona“.

Článok IX. Zánik združenia

Združenie účastníkov zaniká uplynutím piatich rokov od schválenia vykonania projektu pozemkových úprav v oboch katastrálnych územiach – podľa neskôr ukončeného.

Článok X. Záverečné ustanovenia

- 1) Na činnosť združenia účastníkov dohliada Okresný úrad Nitra, pozemkový a lesný odbor podľa § 24 ods. 3 „zákona“.
- 2) Združenie účastníkov pozemkových úprav sa eviduje v registri združení účastníkov pozemkových úprav na príslušnom okresnom úrade podľa § 24 ods. 9 „zákona“.

Stanovy boli schválené na zhromaždení v obci Vinodol dňa:

.....
predseda

.....
podpredseda