



V Nitre : 4.8.2022

číslo : OU-NR-PLO1-2022/037119

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav

Okresný úrad Nitra, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OU-NR-PLO1“), ako správny orgán príslušný podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“),

nariaduje

podľa § 7 ods. 2 zákona o pozemkových úpravách

konanie o začatí pozemkových úprav (ďalej len „prípravné konanie“)

v katastrálnom území Veľká Ves

podľa § 2 ods. 1 písm. a) zákona o pozemkových úpravách, z dôvodu nutnosti usporiadania vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenia prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou tohto zákona.

O d ô v o d n e n i e :

Konanie je nariadené z vlastného podnetu správneho orgánu Okresného úradu Nitra, pozemkového a lesného odboru, pozemkového oddelenia na základe skutočnosti, že Uznesením vlády SR č. 458/2022 zo dňa 13.07.2022 bol schválený zoznam katastrálnych území, v ktorých sa majú vykonať pozemkové úpravy za účelom usporiadania vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenia prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom, medzi nimi pod poradovým číslom 31 je k.ú.č. 804037– Veľká Ves, Obec Branč, Okres Nitra, kraj Nitriansky.

Účelom prípravného konania je preveriť dôvody, naliehavosť a účelnosť vykonania pozemkových úprav, určenie hraníc obvodu pozemkových úprav a určenie pozemkov, ktoré sú vyňaté z pozemkových úprav.

Pozemkové úpravy sa majú vykonať naraz v celom katastrálnom území Veľká Ves, ktoré tvorí obvod pozemkových úprav. Z pozemkových úprav môžu byť niektoré pozemky vyňaté, spravidla sú to pozemky v zastavanom území obce, kde sa pozemkové úpravy nebudú vykonávať.

OU-NR-PLO1 zriadi prípravný výbor a v spolupráci s ním zistí skutočnosti dôležité pre určenie hraníc obvodu pozemkových úprav a určenie pozemkov, ktoré je potrebné vyňať z obvodu pozemkových úprav a tiež zabezpečiť, aby účastníci boli informovaní o plánovanom konaní.

V prípravnom konaní OU-NR-PLO1 vykoná potrebné zisťovania, bude rokovať s obcou, orgánom štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností, s orgánmi územného plánovania, obstará potrebné vyjadrenia.

Na základe výsledkov prípravného konania OU-NR-PLO1 rozhodne podľa § 8 zákona o pozemkových úpravách o nariadení pozemkových úprav.

Poučenie:

Toto nariadenie prípravného konania sa v zmysle § 7 ods. 3 zákona o pozemkových úpravách zverejní v Obci Branč na verejne prístupnom mieste na dobu 60 dní. Zároveň sa vyvesí aj na úradnej tabuli Okresného úradu Nitra. Na nariadenie prípravného konania sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní.

Príloha:

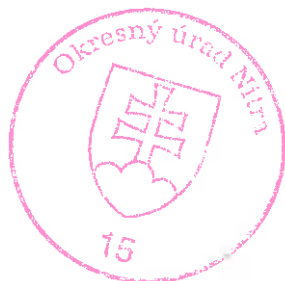
grafické zobrazenie k.ú. Veľká Ves s vyznačenou hranicou zastavaného územia obce


Doručuje sa:

1. Obec Branč, Hlavné námestie 1, 951 13 Branč (2x na vyvesenie)
2. Okresný úrad Nitra – úradná tabuľa

Na vedomie:

1. Okresný úrad Nitra, Katastrálny odbor, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
2. Slovenský pozemkový fond, Búdková 3555/36, 811 04 Bratislava
3. Okresný úrad Nitra, Odbor opravných prostriedkov, Štefánikova 69, 949 01 Nitra




Ing. Juraj Horák
vedúci odboru

Potvrdenie vyvesenia tejto verejnej vyhlášky:

Vyvesené od: do: pečiatka, podpis.....

*Príloha k nariadeniu prípravného konania
k.ú. Veľká Ves
s vyznačeným zastavaným územím obce*

