

OKRESNÝ ÚRAD NITRA

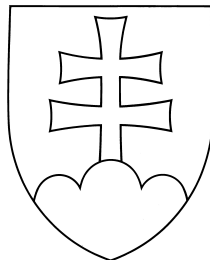
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra

Číslo spisu

OU-NR-OSZP3-2021/024618-002

Nitra

19. 07. 2021



Rozhodnutie

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušný správny orgán podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z.z o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len vodný zákon) a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) na základe žiadosti stavebníka Bytový dom Zbehy s.r.o., v zastúpení splnomocneným zástupcom Delta Inžiniering s.r.o., Teslova 85, 951 41 Lužianky zo dňa 03.06.2021, podľa § 18 ods. 3 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní /správny poriadok/ v znení neskorších predpisov

Popis konania / Účastníci konania

pre stavebníka: Bytový dom Zbehy s.r.o., Koceľova 17, 821 08 Bratislava

IČO: 46785841

Výrok

predlžuje

podľa § 69 stavebného zákona platnosť vodoprávneho (stavebného) povolenia vydaného tunajším úradom pod č. OU-NR-OSZP3-2019/022150-002 zo dňa 09.08.2019 (právoplatného 20.09.2019) na:

povolenia uskutočnenie vodných stavieb

„Bytový dom – Zbehy 3“

v rozsahu:

SO 10 Vodovod

SO 10.1 Vodovodná prípojka – HDPE 100 D 90 PN10 (DN 80) dĺ. 5,0 m

SO 10.2 Areálový vodovod – HDPE 100 D 90 PN10 (DN 80) dĺ. 117,5 m

OU-NR-OSZP3-2021/024618-0078461/2021

HDPE 100 D 90 PN10 (DN 50) dĺ. 30,3 m

Požiarne nádrž

SO 11.1 Areálová splašková kanalizácia

Areálová splašková kanalizácia PP SN8 DN 250 dĺ. 26,3 m

Stoka „S1“ PP SN8 PVC DN 150 dĺ. 17,5 m

Prislúchajúce kanalizačné rozvody PP SN8 PVC DN 150 dĺ. 3,5 m

Stoka „S2“ PP SN8 PVC DN 200 dĺ. 15,3 m

PP SN8 PVC DN 150 dĺ. 17,5 m

Prislúchajúce kanalizačné rozvody PP SN8 PVC DN 150 dĺ. 3,5 m

Stoka „S3“ PP SN8 PVC DN 200 dĺ. 17,3 m

PP SN8 PVC DN 150 dĺ. 17,5 m

Prislúchajúce kanalizačné rozvody PP SN8 PVC DN 150 dĺ. 3,5 m

Žumpa – 91,0 m³

Výtláčne potrubí DN 50 (HDPE D63) dĺ. 115,8 m – zaslepené, predpríprava pre zaústenie do verejnej splaškovej kanalizácie

SO 12.1 Areálová dažďová kanalizácia

Areálová dažďová kanalizácia PP SN8 PVC DN 250 dĺ. 21,1 m

Stoka „D1“ PP SN8 PVC DN 250 dĺ. 26,0 m

Prislúchajúce kanalizačné rozvody PP SN8 PVC DN 200 dĺ. 2,0 m

Stoka „D2“

realizované v rámci stavby: „Bytový dom – Zbehy 3“

katastrálne územie: Zbehy

na pozemkoch, p. č: register „C“ – 317/6, 318/1, 318/4 – LV č. 3741 – vlastnícke právo žiadateľa register „E“ - 337/1 – LV č. 2514 – Obec Zbehy

register „E“ – 733/10 – LV č. 2626 – zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

register „E“ – 3337/2 – LV č. 2604 – vlastník SVP š.p., Banská Štiavnica

účel stavby: odvod splaškových odpadových vôd z navrhovaného bytového domu do žumpy, prívod pitnej vody k predmetnej novostavbe a odvod dažďových vôd a prečistených zaolejovaných dažďových vôd do hydromelioračného kanála s následným zaústením do vodného toku Radošina.

charakter stavby: trvalá

OÚ Nitra na základe podanej žiadosti predlžuje platnosť vodoprávneho povolenia (č. OU-NR-OSZP3-2019/022150-002 zo dňa 09.08.2019, právoplatného 20.09.2019)

do 20.09.2023

Ostatné časti pôvodného rozhodnutia, vydaného Obvodným úradom životného prostredia Nitra (č. j. OU-NR-OSZP3-2019/022150-002 zo dňa 09.08.2019, právoplatného 20.09.2019), ostávajú nezmenené.

Odôvodnenie

Stavebník: Bytový dom Zbehy, s.r.o., Kalinčiakova 72, 831 04 Bratislava, v zastúpení splnomocneným zástupcom Delta Inžiniering s.r.o., Teslova 85, 951 41 Lužianky, požiadal dňa 03.06.2021 tunajší úrad o predĺženie platnosti stavebného (vodoprávneho) povolenia vydaného Okresným úradom Nitra, pod č. OSZP3-2019/022150-002 zo dňa 09.08.2019, (právoplatného 20.09.2019), na uskutočnenie vodných stavieb „Bytový dom – Zbehy 3“. Ako dôvod žiadosti o predĺženie platnosti vodoprávneho povolenia na uskutočnenie vodných stavieb stavebník uviedol, že nebolo možné začať stavbu z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov.

OÚ Nitra, ako príslušný špeciálny stavebný úrad posúdil dôvody, pre ktoré nebola stavba začatá a pretože predpoklady, za ktorých bolo povolenie vodnej stavby vydané, zostali nezmenené, najmä zostali v platnosti stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy, žiadosti o predĺženie jeho platnosti vyhovel.

Na základe horeuvedeného tunajší úrad vyhovel žiadosti tak, ako sa uvádza vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia. Žiadateľ zaplatil správny poplatok podľa položky 60 písm. g) zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v hodnote 100 €.

Poučenie

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Zbehy, úradnej tabuli Okresného úradu Nitra a na webovom sídle OÚ Nitra. Posledný deň vyvesenia oznámenia je dňom jeho doručenia pre účastníkov konania.

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny zákon) v znení neskorších predpisov v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na OÚ Nitra, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.

1. Obec Zbehy, Obecný úrad Zbehy 69, 951 42 Zbehy – Verejná vyhláška

.....
vyvesené dňa zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

2. Okresný úrad Nitra, Odbor starostlivosti o životné prostredie – úradná tabuľa a webové sídlo

.....
vyvesené dňa zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

Ing. Jana Latečková
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10223

Doručuje sa

Obec Zbehy, Zbehy 69, 951 42 Zbehy, Slovenská republika

Delta Inžiniering s.r.o., Teslova 0/85, 951 41 Lužianky, Slovenská republika

Bytový dom Zbehy s. r. o., Kalinčiakova 27, 831 04 Bratislava, Slovenská republika

Hydromeliorácie, štátny podnik, Vrakunská 29, 825 63 Bratislava-Podunajské Biskupice, Slovenská republika

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Radničné námestie 8, 969 55 Banská

Štiavnica, Slovenská republika

Na vedomie

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Nitra, Štefánikova 58, 949 63 Nitra 1

Regionálna správa a údržba ciest Nitra a.s., Štúrova 147, 949 65 Nitra 1

Západoslovenská distribučná, Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 15
SPP-distribúcia, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 25
Krajský pamiatkový úrad Nitra, námestie Jána Pavla II, 949 01 Nitra 1

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Predĺženie SP]
Identifikátor: OU-NR-OSZP3-2021/024618-0078461/2021

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ NR 10223
SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaná elektronická pečať
Dátum a čas autorizácie: 20.07.2021 05:57:26
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 20.07.2021 05:57:26
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-NR-OSZP3-2021/024618-0078461/2021

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Dobošová Erika
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca
Označenie orgánu: Okresný úrad Nitra
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 20.07.2021
Podpis a pečiatka: