

OKRESNÝ ÚRAD NITRA

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra

Číslo spisu

OU-NR-OSZP3-2021/029765-005

Nitra

29. 11. 2021



Rozhodnutie

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len OÚ Nitra), ako príslušný správny orgán podľa st. § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa ust. § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a ako špeciálny stavebný úrad podľa ust. § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v súlade s ustanoveniami zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

Výrok

vydáva

stavebníkovi: Ing. Miroslav Novosedlík, Hlboká 180/71, 949 01 Nitra

A., povolenie na vybudovanie vodnej stavby

- podľa § 26 ods. 1 vodného zákona v súčinnosti s § 66 stavebného zákona

„Čistiareň odpadových vôd pre rodinný dom“

v rozsahu:

- Areálová splašková kanalizácia PVC DN 150 – 120 m
- ČOV AQUAFLOT AQ4
- Akumulačná nádrž 12 m³
- Vsakovací objekt

katastrálne územie: Rumanová

na pozemkoch, p. č.: 2599/3, – parc. register „C“ vlastnícke právo
na základe LV č. 691

účel stavby: čistenie splaškových odpadových vôd v domovej ČOV a zaústenie
prečistených vôd do vsakovacieho objektu

charakter stavby: dočasná do doby vybudovania verejnej kanalizácie (pokiaľ bude
technicky možné napojiť sa na verejnú kanalizačnú sieť)

Obec Rumanová ako príslušný stavebný úrad, v súlade podľa § 39a stavebného zákona vydala stanovisko o nevyžadovaní územného rozhodnutia a podľa § 120 stavebného zákona vydala záväzné stanovisko tunajšiemu špeciálnemu stavebnému úradu pre vodné stavby ev. pod č. 733/2021-856-01-Vr zo dňa 30.08.2021

Podmienky povolenia:

A. všeobecné:

1. Stavebníkom bude Ing. Miroslav Novosedlík, Hlaboká 180/71, 949 01 Nitra.
2. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej špeciálnym stavebným úradom vo vodoprávnom konaní, vypracovanej Ing. František Janega, v termíne 04/2021.
3. Hydrogeologický posudok na vsakovanie prečistených odpadových vôd do podzemných vôd bol vypracovaný odborne spôsobilou osobou RNDr. Varjú Zoltán- GEO-Komárnos.r.o. v termíne 06/2021.
4. Stavebník zabezpečí pred začatím stavby vytyčenie jej priestorovej polohy právnickou alebo fyzickou osobou, oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické práce.
5. Pred zahájením výkopových prác, zabezpečiť u správcov vytyčenie existujúcich podzemných vedení.
6. Stavebník oznámi orgánu štátnej vodnej správy termín začatia stavebných prác.
7. Stavebník prerokuje s tunajším úradom zmeny projektu, ktoré by sa ukázali v priebehu výstavby nutné a v značnej miere by menili technické riešenie alebo majetkovo právne vzťahy.
8. Na stavbe musí byť k dispozícii právoplatné stavebné povolenie a dokumentácia overená v stavebnom konaní.
9. Stavebník je povinný viesť stavebný denník.
10. Stavebník je povinný umožniť povereným orgánom vstup na stavbu za účelom vykonania štátneho stavebného dohľadu.
11. Pri uskutočnení stavby dodržať ustanovenia § 48 až § 53 stavebného zákona, všetky súvisiace platné právne predpisy a všetky príslušné Slovenské technické normy (STN).
12. Výkopové práce v ochrannom pásme všetkých podzemných vedení je nutné vykonávať ručne, pri križovaní a súbehu s nimi dodržať podmienky STN 73 6005 – Priestorová úprava vedení technického vybavenia.
13. Počas výstavby dodržiavať ustanovenia legislatívy na úseku ochrany prírody a krajiny.
14. Škody spôsobené počas výstavby nahradiť v zmysle platných právnych predpisov.
15. Po ukončení stavby, pozemky dotknuté výstavbou dať do pôvodného stavu.
16. Pred dokončením stavby, požiada stavebník oprávnenú organizáciu alebo osobu o geodetické zameranie stavby.
17. Stavba nesmie byť začatá skôr, ako vodoprávne povolenie nadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb.). Vodoprávne povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť.

Povinnosti investora:

1. Oznámiť orgánu štátnej vodnej správy začiatok a ukončenie stavebných prác.
2. Stavba nesmie byť začatá skôr, ako toto vodoprávne povolenie nadobudne právoplatnosť.
3. Realizovať vodnú stavbu v súlade s PD, ktorá je podkladom a neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia.
4. Zmeny, ktoré by sa ukázali v priebehu výstavby ako nutné a v značnej miere by menili technické riešenie, je potrebné vopred prerokovať s tunajším úradom.
5. Nahradiť škody spôsobené pri výstavbe a prevádzke vodnej stavby, v zmysle ustanovení Občianskeho zákonníka.
6. Po vybudovaní vodnej stavby stavebník požiada orgán štátnej vodnej správy o kolaudáciu a uvedenie stavby do užívania.
7. Na kolaudačnom konaní predložiť:
 - Atesty použitých výrobkov a materiálov (v zmysle zák. č. 436/2001 Z. z. o technických požiadavkách na výroby a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov), doklady o výsledkoch predpísaných skúšok v zmysle platných STN, doklady o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku.
 - Plán skutočného vyhotovenia stavby.
 - Porealizačné zameranie stavby vypracované oprávneným geodetom, predložiť na kolaudačnom konaní.
8. Na kolaudácii predložiť prevádzkový poriadok vodnej stavby.

B., povolenie na osobitné užívanie vôd – vypúšťanie prečistených odpadových vôd do podzemných vôd

- podľa § 21 ods. 1 písm. c) vodného zákona.

- vyčistené odpadové vody v ČOV budú vypúšťané nepriamo do podzemných vôd – vsakovaním cez horninové prostredie na parc. č. 2599/3 v k. ú. Rumanová (na pozemku stavebníka)

Spôsob vypúšťania:

kontinuálne 24 hod; vypúšťanie odpadových vôd z ČOV do podzemných vôd (365 dní),

odvádzanie prečistených splaškových odpadových vôd v (malej domovej) ČOV z rodinného domu do podzemných vôd na nehnuteľnosti stavebníka prostredníctvom vsakovacieho objektu do horninového prostredia a podzemných vôd.

Časová platnosť povolenia:

- povolenie na osobitné užívanie vôd (vypúšťanie prečistených odpadových vôd do podzemných vôd) platí na dobu 6 rokov od nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia.

Podmienky povolenia na vypúšťanie komunálnych odpadových vôd

1. Hodnoty povoleného množstva vypúšťaných komunálnych odpadových vôd

Priemerný prietok Denná produkcia Ročná produkcia

[l.s-1] m³.deň-1 m³.rok-1

0,0034 0,29 107,22

2. Povolené priemerné koncentračné hodnoty (p), maximálne koncentračné hodnoty (m) vypúšťaného znečistenia:

Ukazovateľ Koncentračné hodnoty

[mg.l-1]

priemerné – p maximálne – m

BSK5 (ATM) 25 50

NL 25 50

3. Miesto odberu, doba odberu vzoriek, početnosť odberu vzoriek, spôsob odberu vzoriek a spôsob kontroly jednotlivých ukazovateľov:

a. Miesto odberu: výtok po prečistení v domovej ČOV pred zaústením do vsakovacej jamy.

b. Doba odberu vzoriek: čas odberu vzoriek má čo najlepšie charakterizovať činnosť ČOV.

c. Početnosť odberov: 2 vzorky ročne. Vzorky odoberať v polročných intervaloch.

d. Spôsob odberu: hodnotu „p“ a „m“ sledovať v jednoduchej bodovej vzorke.

e. Spôsob kontroly: rozbor vykonávať len v akreditovaných laboratóriách (zoznam laboratórií je uvedený vo Vestníku Ministerstva životného prostredia).

4. Odporúčané metódy stanovenia jednotlivých ukazovateľov vypúšťaného znečistenia:

Ukazovateľ Symbol Popis metódy stanovenia

Biochemická spotreba kyslíka s potlačením nitrifikácie BSK5 (ATM) Stanovenie kyslíka pred a po 5-dňovej inkubácii v tme pri 20 oC s prídavkom alyltiomočoviny (ATM) na inhibíciu nitrifikácie – podľa technickej normy 4) (Poznámka: stanovuje sa v homogenizovanej nefiltrovannej vzorke)

Nerozpustené látky NL Gravimetrické stanovenie po filtrácii cez filtre zo sklenených vlákien s veľkosťou pórov 1,0 μm, sušenie pri 105 oC – podľa technickej normy

Gravimetrické stanovenie po filtrácii cez filtračnú membránu s veľkosťou pórov 0,85 – 1,0 μm, sušenie pri 105 oC – podľa technickej normy

pozn. možno použiť aj inú metódu, ak jej limit stanovenia, presnosť a správnosť zodpovedajú odporúčanej metóde

5. Spôsob vyhodnotenia rozborov vzoriek vypúšťaných vôd pre účely evidencie a kontroly:

- a. Vypúšťanie odpadových odpadových vôd je v súlade s určenými limitnými hodnotami ukazovateľa znečistenia, ak hodnota „m“ pre všetky ukazovatele nie je prekročená v žiadnej z odobratých vzoriek a maximálne v 1 vzorke odobratej za posledných 24 mesiacov je prekročená limitná hodnota „p“.
- b. Vyhodnotenie meraní prietokov a rozborov vzoriek vypúšťaných odpadových vôd uvádzať v prevádzkovom denníku, ktorý bude tvoriť súčasť dokumentácie ČOV a osobitné nakladanie s vodami.

6. Spôsob, forma a početnosť odovzdávania výsledkov meraní a rozborov orgánu štátnej vodnej správy:

Výsledky meraní a rozborov odpadových vôd predkladať 1 x ročne v písomnej alebo elektronickej forme orgánu štátnej vodnej správy k termínu 31. januáru nasledujúceho kalendárneho roka.

Všeobecné ustanovenia:

1. Práva a povinnosti vyplývajúce z povolenia, ktoré bolo vydané na účel spojený s užívaním určitého nehnuteľného majetku prechádzajú na ďalšieho nadobúdateľa, prípadne užívateľa, pokiaľ tento majetok bude slúžiť svojmu účelu. Ďalší nadobúdatelia, prípadne užívatelia sú povinní oznámiť orgánu štátnej vodnej správy, že došlo k prevodu majetku, s ktorým bolo spojené povolenie a to do dvoch mesiacov od jeho uskutočnenia, v súlade s ust. § 22 ods. 1 zákona o vodách.
2. Tunajší úrad môže udelené povolenie zmeniť, alebo zrušiť z vlastného podnetu, alebo na návrh po vykonanom konaní podľa § 24 zákona o vodách, ak by to vyžadoval iný, dôležitejší záujem.

Rozhodnutie o námietkach účastníka konania:

Na vodoprávnom konaní účastníci konania nevzniesli žiadne námietky ani pripomienky.

Odôvodnenie

Stavebník: Ing. Miroslav Novosedlík, Hlboká 180/71, 949 01 Nitra, požiadal dňa 26. 07. 2021 tunajší úrad o vydanie povolenia podľa § 26 a § 21 zákona o vodách na vodnú stavbu: „Čistiareň odpadových vôd pre rodinný dom“ na parc. č. 2599/3 v k. ú. Rumanová vo vyššie uvedenom rozsahu.

Projektová dokumentácia rieši vybudovanie malej domovej ČOV na pozemku stavebníka. Prečistené splaškové odpadové vody z ČOV budú odvádzané do podzemných vôd prostredníctvom vsakovacieho objektu. Stavba bude slúžiť na odvádzanie a prečistenie odpadových splaškových vôd z rodinného domu stavebníka.

OÚ Nitra oznámil listom č. s.: OU-NR-OSPZ3-2021/029765-02/F51 zo dňa 27. 09. 2021 všetkým dotknutým a účastníkom konania začatie vodoprávneho konania, v ktorom určil 7 dňovú lehotu na uplatnenie pripomienok k predmetnému konaniu.

Keďže boli stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, tunajší úrad vyššie uvedeným listom súčasne upustil od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania. V sedem dňovej lehote určenej k vneseniu pripomienok, stanovenej uvedeným oznámením, neboli uplatnené žiadne pripomienky.

Nakoľko predložené stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy, organizácii a účastníkov konania neboli záporné ani protichodné, tunajší úrad konštatuje, že uskutočnením stavby nie sú pri splnení stanovených podmienok ohrozené vodné pomery ani všeobecné záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené resp. ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania.

V rámci konania boli doložené nasledovné doklady:

- kladný hydrogeologický posudok,
- čestné prehlásenie o nenachádzaní sa inžinierskych sietí na pozemku stavebníka,
- LV č. 691 – nehnuteľnosť, parcela, na ktorej je predmetná ČOV uvažovaná
- súhlasné stanovisko podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. a v súlade podľa § 39a stavebného zákona,
- stanoviská dotknutých organizácií
- projektová dokumentácia 2 x
- správny poplatok v hodnote 30 €

Všetky tieto doklady a dokumenty sú uložené v spisovom materiáli na tunajšom úrade pod č. s.: OU-NR-OSZP3-2021/029756/F51.

Na základe predložených dokladov tunajší úrad vo veci rozhodol tak ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Žiadateľ uhradil správny poplatok formou e-kolku v hodnote 30 € v zmysle položky 60 písm. d) zák. č. 145/1995Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Poučenie

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní /správny poriadok/ v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Rumanová, úradnej tabuli Okresného úradu Nitra a jeho webovom sídle. Posledný deň vyvesenia oznámenia je dňom jeho doručenia pre účastníkov konania.

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny zákon) v znení neskorších predpisov v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na OÚ Nitra, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.

Ing. Jana Latečková
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10223

Doručuje sa

Ing. Miroslav Novosedlík, Hlboká 1080/71, 949 01 Nitra, Slovenská republika

Ingrid Novosedlíková, Hlboká 1080/71, 949 01 Nitra, Slovenská republika

Obec Rumanová, Rumanová 1, 951 37 Rumanová, Slovenská republika

Geo - Komárno s.r.o., Gen. Klapku 4085/91, 945 01 Komárno, Slovenská republika

Ing. František Janega, Piešťanská 23, 949 01 Nitra, Slovenská republika

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [R o z h o d n u t i e]
Identifikátor: OU-NR-OSZP3-2021/029765-0133459/2021

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ NR 10223
SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaná elektronická pečať
Dátum a čas autorizácie: 30.11.2021 06:07:53
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 30.11.2021 06:07:53
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-NR-OSZP3-2021/029765-0133459/2021

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Alena Zaujecová
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca
Označenie orgánu: Okresný úrad Nitra
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 30.11.2021
Podpis a pečiatka: