

OKRESNÝ ÚRAD NITRA

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra

Číslo spisu

OU-NR-OSZP3-2022/005724-006

Nitra

12. 04. 2022



Rozhodnutie

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušný správny orgán podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z.z o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len vodný zákon) a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) v súlade s ustanoveniami zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní /správny poriadok/ v znení neskorších predpisov

Popis konania / Účastníci konania

p o v o ľ u j e

stavebníkovi:

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36550949

Výrok

povolenie na uvedenie vodnej stavby do trvalého užívania

- podľa § 26 vodného zákona v súčinnosti s § 82 zákona stavebného zákona uvedenie vodnej stavby do trvalého užívania

„Jelšovce - vodovod“

v rozsahu stavebných objektov:

- SO 01 : 827 . 11 11 vodovodné potrubie

Zásobné vodovodné potrubie „A“ HDPE D160 – 826,96 m

Rozvážacie vodovodné potrubie „1“ HDPE D110 – 520,15 m

„1-2“ HDPE D110 – 115,28 m

„2-1“ HDPE D110 – 148,88 m

„3“ HDPE D110 – 255,95 m
„4“ HDPE D160 – 203,67 m
„4“ HDPE D110 – 745,43 m

katastrálne územie: Jelšovce

na pozemkoch, p. č.:

- 575/2 – LV 1784 (vlastník Slovenská republika, správca Slovenská správa ciest)
- 2839/2 – LV 1784 (vlastník Slovenská republika, správca Slovenská správa ciest)
- 2839/1 – LV 1784 (vlastník Slovenská republika, správca Slovenská správa ciest)
- 3784 – LV 1768 (vlastník Obec Jelšovce)
- 3788 – LV 1768 (vlastník Obec Jelšovce)
- 580 – LV 718 (vlastník Obec Jelšovce)
- 362/1 – v reg. „C“ LV č. 0, parc. reg. „E“ 362/201 – LV 1777 (správca Slovenský pozemkový fond)
- 575/34 – LV 718 (vlastník Obec Jelšovce)
- 575/3 – v reg. „C“ LV č. 0, parc. reg. „E“ 575/103 – LV 1768 (vlastník Obec Jelšovce)
- 575/46 – LV 718 (vlastník Obec Jelšovce)
- 575/48 – LV 718 (vlastník Obec Jelšovce)

účel stavby: zásobovanie priľahlej IBV pitnou vodou

charakter stavby: trvalá

Povolenie na uskutočnenie vodnej stavby vydal Obvodný úrad životného prostredia Nitra, odbor štátnej starostlivosti o životné prostredie obvodu, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy pod č. s. : 1894/2013/529-02 zo dňa 22.01.2013, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 22.02.2013.

Podmienky povolenia:

1. Prevádzkovateľom kolaudovanej vodnej stavby bude Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., OZ Nitra, Nábrežie Za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra
2. Dodržiavať schválený prevádzkový poriadok vodnej stavby, vypracoval: Ing. Bohuš Malík, 07/2021).
3. Dodržiavať obdobne povinnosti vlastníka vodnej stavby v zmysle § 53 vodného zákona.
4. Vybudovaným objektom vodnej stavby bude venovaná trvalá starostlivosť, aby slúžili svojmu účelu.
5. Zásadné zmeny, ktoré si vynúti prevádzka vybudovanej vodnej stavby je nutné prejednať s príslušným vodohospodárskym orgánom.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia dňa 07.01.2022 prijal od Slovenského pozemkového fondu, so sídlom Búdková 36, 817 15 Bratislava námietku k oznámeniu o začatí kolaudačného konania k stavbe „Jelšovce – vodovod“, k. ú. Jelšovce, okres Nitra.

Podaná námietka k oznámeniu o začatí kolaudačného konania sa týka dotknutých pozemkov.

Avšak na ústnom pojednávaní a miestnom šetrení tunajší úrad zistil, že parcely, ktoré sú v námietke účastníka konania Slovenského pozemkového fondu, uvedené ako dotknuté, nie sú predmetom kolaudačného konania k stavbe „Jelšovce – vodovod“. Tunajší úrad má za to, že z tohto dôvodu nemusí zaviazať stavebníka, aby v lehote 12 mesiacov od právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia zriadil vecné bremeno, zapísané v katastri nehnuteľností, a to odplatne v prospech SPF.

Tunajší úrad ďalej zistil, že dotknutou parcelou je parc. č. 362/1, (parc. č. 362/201 KN „E“) ktorej vlastníkom je Slovenská republika. Na základe LV č. 1777 je správcom Slovenský pozemkový fond, avšak táto parcela nie je v podanej námietke uvedená.

Okresný úrad Nitra určil lehotu pre podanie námietok a pripomienok, v ktorej mohli účastníci konania uplatniť najneskôr podľa ust. § 33 ods. 2 správneho poriadku do 5 kalendárnych dní odo dňa doručenia oznámenia. V predmetnej lehote neboli vznesené žiadne námietky a pripomienky, ktoré by bránili vydaniu kolaudačného rozhodnutia.

Odôvodnenie

Stavebník: Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra podal dňa 14.10.2021 na tunajší úrad návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre vodnú stavbu „Jelšovce - vodovod“ v rozsahu stavebných objektov: „SO 01 Vodovod“ v katastrálnom území Jelšovce.

Tunajší úrad oznámil začatie kolaudačného konania a pozvanie na ústne pojednávanie a miestne šetrenie pod č.j.: OU-NR-OSZP3-2021/038338-002 zo dňa 21.12.2021. Dňa 17.01.2022 o 9:00 hod sa konalo ústne pojednávanie spojené s tvaromiestnou ohliadkou, na ktorej sa zistilo, že stavba bola zrealizovaná podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní a boli dodržané podmienky určené v stavebnom povolení. Stavba vyhovuje technickým požiadavkám na výstavbu.

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia dňa 07.01.2022 prijal od Slovenského pozemkového fondu, so sídlom Búdková 36, 817 15 Bratislava námietku k oznámeniu o začatí kolaudačného konania k stavbe „Jelšovce – vodovod“, k. ú. Jelšovce, okres Nitra.

Podaná námietka k oznámeniu o začatí kolaudačného konania sa týkala dotknutých pozemkov.

Avšak na ústnom pojednávaní a miestnom šetrení tunajší úrad zistil, že parcely, ktoré sú v námietke účastníka konania Slovenského pozemkového fondu, uvedené ako dotknuté, nie sú predmetom kolaudačného konania k stavbe „Jelšovce – vodovod“. Tunajší úrad má za to, že z tohto dôvodu nemusí zaviazat' stavebníka, aby v lehote 12 mesiacov od právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia zriadil vecné bremeno, zapísané v katastri nehnuteľností, a to odplatne v prospech SPF.

Tunajší úrad ďalej zistil, že dotknutou parcelou je parc. č. 362/1, (parc. č. 362/201 KN „E“) ktorej vlastníkom je Slovenská republika. Na základe LV č. 1777 je správcom Slovenský pozemkový fond, avšak táto parcela nebola v podanej námietke uvedená. Tunajší úrad určil lehotu 5 kalendárnych dní pre vznesenie námietok a pripomienok odo dňa doručenia oznámenia, avšak námietky ani pripomienky, ktoré by bránili vydaniu tohto kolaudačného rozhodnutia, neboli vznesené.

Skutočným prevedením stavby a jej užívaním nebude ohrozený život a zdravie osôb ani životné prostredie a nie sú ohrozené záujmy spoločnosti. Námietky zo strany účastníkov konania na ústnom konaní neboli vznesené.

Podkladom pre vydanie tohto kolaudačného rozhodnutia boli nasledujúce predložené doklady, stanoviská, vyjadrenia:

- stavebné (vodoprávne) povolenie
- zápis o odovzdaní a prevzatí stavby
- vyjadrenie OÚ Nitra, úsek odpadového hospodárstva
- záväzné stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Nitre
- stavebný denník
- porealizačné zameranie stavby
- projekt skutočného vyhotovenia
- certifikáty a atesty zabudovaných výrobkov
- PD schválená v stavebnom konaní
- prevádzkový poriadok
- testnostné skúšky
- osvedčenia o vodotesnosti

Na základe uskutočneného kolaudačného konania, vykonaných skúšok, predložených dokladov uložených v spisovom materiáli ev. pod č. OU-NR-OSZP3-2022/005724/F50, orgán štátnej vodnej správy rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Žiadateľ uhradil správny poplatok formou e-kolku v hodnote 250 € a to v zmysle položky 62a písm. g) zák. č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov o čom je v spise založený aj doklad.

Nakoľko ide stavbu s veľkým počtom účastníkov konania, stavebný úrad určil upovedomenie účastníkov konania podľa § 61 ods. 4. Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a v súlade s § 73 ods. 4 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov formou verejnej vyhlášky.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Nitra a úradnej tabuli Okresného úradu Nitra a na webovom sídle OÚ Nitra. Posledný deň vyvesenia je dňom jeho doručenia pre účastníkov konania.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať podľa ust. § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní / správny poriadok/ v znení neskorších predpisov v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na Okresnom úrade Nitra, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra.

Doručuje sa poštou:
Účastníkom konania:

Obec Jelšovce, obecný úrad Jelšovce, Jelšovce 37, 951 43 Jelšovce – úradná tabuľa

.....
vyvesené dňa zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

Okresný úrad Nitra, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra – úradná tabuľa a web. sídlo

.....
vyvesené dňa zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

Projektant ZsVS a.s., OZ Nitra, Za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra – Ľudmila Hlavatá

Ing. Marianna Hradňanská
poverená vykonávaním funkcie vedúceho odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10223

Doručuje sa

ZSVS, a.s., OZ Nitra, Nábrežie za hydrocentrálou 4 , 949 60 Nitra, Slovenská republika
Obec Jelšovce, Jelšovce 37, 951 43 Jelšovce, Slovenská republika

Na vedomie

TOMEX Nitra, s.r.o., Jelšovce 449, 951 43 Jelšovce

Krajský pamiatkový úrad Nitra, Námestie Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra 1

Západoslovenská distribučná, Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 15

SPP-distribúcia, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 25

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Nitre, Dolnočermánska, 949 11 Nitra 11

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Nitra, Štefánikova 58, 949 63 Nitra 1

Okresný úrad Nitra, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra 1

Okresný úrad Nitra, Pozemkový a lesný odbor, Štefánikova 69, 949 01 Nitra 1

Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava - mestská časť Ružinov

Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [R O Z H O D N U T I E]
Identifikátor: OU-NR-OSZP3-2022/005724-0042934/2022

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ NR 10223
SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaná elektronická pečať
Dátum a čas autorizácie: 28.04.2022 06:53:15
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 28.04.2022 06:53:16
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-NR-OSZP3-2022/005724-0042934/2022

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Erika Dobošová
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca
Označenie orgánu: Okresný úrad Nitra
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 28.04.2022
Podpis a pečiatka: