



OU-NR-PLO1-2022/030504-232

V Nitre dňa 11.10.2022

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ZVEREJNENIE VŠEOBECNÝCH ZÁSAD FUNKČNÉHO USPORIADANIA ÚZEMIA

Okresný úrad Nitra, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie (ďalej len „OU-NR-PLO1“) ako orgán príslušný podľa ust. § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení účinnom do 31. augusta 2022 predpisov (ďalej len „zákon o PÚ“) podľa ust. § 10 ods. 4 zákona

z v e r e j ň u j e

všeobecné zásady funkčného usporiadania územia (ďalej len „VZFU“) v obvode projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Choča, obec Choča, okres Zlaté Moravce. Do elaborátu „VZFU“ je možné nahliadnuť počas 30 dní na Obecnom úrade v Choči v úradných hodinách.

V rámci vyhotovenia úvodných podkladov projektu pozemkových úprav katastrálnom území Choča, zhotoviteľ projektu Geodetická kancelária URBAN - LAUKO, spol. s r.o., B. S. Timravy 1/A, 934 01 Levice vypracoval podľa ust. § 9 ods. 10, 11 „zákona o PÚ“ návrh „VZFU“. „VZFU“ v obvode projektu pozemkových úprav sa vypracúvajú v rozsahu, ktorý zodpovedá dôvodom začatia pozemkových úprav a potrebám ďalšieho konania o pozemkových úpravách.

„OU-NR-PLO1“ návrh predložil podľa ust. § 9 ods. 12 „zákona o PÚ“, na prerokovanie združeniu účastníkov, obci, dotknutým orgánom štátnej správy, organizáciám a dotknutým správcom verejných zariadení, s ktorými bol návrh prerokovaný.

V zmysle ust. § 10 ods. 4 „zákona o PÚ“, „OU-NR-PLO1“ zverejní návrh „VZFU“ v obvode projektu pozemkových úprav na obvyklom mieste v obci Choča a doručí ho združeniu účastníkov. Proti návrhu podľa prvej vety možno podať námietky okresnému úradu v lehote 30 dní od jeho zverejnenia alebo doručenia.

OU-NR-PLO1 podľa §10 ods. 5 „zákona o PÚ“, v týchto dňoch oznamuje všetkým dotknutým orgánom štátnej správy, že sa prerokujú „VZFU“ v obvode projektu pozemkových úprav. Dotknuté orgány štátnej správy sú povinné oznámiť svoje stanoviská k návrhu všeobecných zásad funkčného usporiadania územia do 30 dní odo dňa doručenia.

Ak sa dotknutý orgán v tejto lehote nevyjadrí, predpokladá sa, že nemá námietky k návrhu všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav.

V zmysle §10 ods. 6 „zákona“, námietky proti „VZFU“ v obvode projektu pozemkových úprav OU-NR-PLO1 prerokuje so združením účastníkov a podľa výsledkov prerokovania „OU-NR-PLO1 rozhodne o schválení týchto zásad. Rozhodnutie sa doručí verejnou vyhláškou. O výsledku prerokovania upovedomí „OU-NR-PLO1 toho, kto námietku podal.



Ing. Juraj Horák
vedúci odboru

Na vedomie

1. Geodetická kancelária URBAN – LAUKO, spol. s r.o., B. S. Timravy 1/A, 934 01 Levice

Doručuje sa

1. Obec Choča, Choča 55, 951 76 Choča - 2x (1x na vyvesenie)
2. Úradná tabuľa OU-NR-PLO
3. a/a

„Financované z prostriedkov EPFRV 2014 - 2020“

Potvrdenie vyvesenia tejto verejnej vyhlášky:

Vyvesené od: do: pečiatka, podpis: