

OKRESNÝ ÚRAD NITRA

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra

Číslo spisu

OU-NR-OSZP3-2022/042029-016

Nitra

16. 11. 2022



Rozhodnutie

zo zisťovacieho konania podľa § 29 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Výrok

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP (ďalej len "OÚ Nitra", resp. "príslušný orgán"), ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 2 a § 4 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako orgán štátnej správy podľa § 1 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a podľa § 3 písm. k) a § 53 ods. 1 písm. c) v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“), rozhodol podľa § 29 ods. 11 zákona o posudzovaní a § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len "správny poriadok") po vykonaní zisťovacieho konania pre navrhovanú činnosť "Výrobný areál GU Slovensko - rozšírenie priemyselný park Nitra-Sever", navrhovateľa, GU SLOVENSKO, s.r.o., Priemyselný park Nitra-sever, Dolné Hony 24/1085, 951 41 Lužianky, IČO: 35 793 708 takto:

Navrhovaná zmena činnosti, "Výrobný areál GU Slovensko - rozšírenie priemyselný park Nitra-Sever", uvedená v predložennom Oznámení o zmene činnosti, ktorá sa bude realizovať na pozemkoch v katastrálnom území Lužianky, parcely reg. "C" č. 2867, 2868, 2869, 2872, 2873, 2876, 2882/1 a v k. ú. Dražovce, parcela reg. "C" č. 1257/1

sa nebude posudzovať

podľa zákona o posudzovaní.

V súlade s ustanovením § 29 ods. 13 zákona o posudzovaní sa určujú nasledujúce podmienky na eliminovanie alebo zmiernenie vplyvu navrhovanej činnosti na životné prostredie:

1. Pri výsadbe vzrastlých drevín investor zabezpečí intenzívnu starostlivosť o dreviny po dobu minimálne 3 rokov (zabezpečiť zavlažovanie obzvlášť v obdobiach sucha).
2. Vypracovať sadové úpravy, ktoré budú pozostávať z domácich druhov a druhov vhodných na príslušné stanovisko. Sadové úpravy budú súčasťou dokumentácie pre stavebné konanie stavby.
3. Realizovať prvky modrozelenej infraštruktúry a to : 1. Realizovať parkovú plochu pri novej vonkajšej terase.
2. Realizovať popínavú zeleň na predmetnú novú terasu.
3. Parkovacie plochy realizovať ako ekologické, retenčné, pri návrhu je nutné rešpektovať ochranu povrchových a podzemných vôd.
4. Bioodpady zo starostlivosti o zeleň kompostovať priamo v areáli.
5. Zrážkové vody z retencie použiť na zavlažovacie účely.

6. Pri činnostiach, pri ktorých môžu vznikáť prašné emisie (stavebná činnosť) je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky s ohľadom na primeranosť nákladov na obmedzenie prašných emisií. Dopravné cesty a manipulačné plochy je potrebné pravidelne čistiť a udržiavať dostatočnú vlhkosť povrchov na zabránenie rozprašovaniu alebo obmedzenie rozprašovania.

7. Realizovať navrhnuté opatrenia v zelenej transformácii, konkrétne: - zateplenie objektu v energetickej kategórii A0,

- realizovať systém vykurovania na báze nízko teplotného vykurovania formou podlahového vykurovania,
- v technológii vykurovania využiť odpadové teplo z výrobných zariadení,
- na strechu nových objektov umiestniť fotovoltaické panely.

Navrhovaná činnosť, "Výrobný areál GU Slovensko - rozšírenie priemyselný park Nitra-Sever" , uvedená v predložennom Oznámení o zmene, ktorá sa bude realizovať na pozemkoch v katastrálnom území obce Lužianky, na parcelách reg. C č. 2867, 2868, 2869, 2872, 2873, 2876, 2882/1, 2070, 2875/1, a v katastrálnom území Dražovce, na parcele reg. C č. 1257/1

nebude sa posudzovať

podľa zákona o posudzovaní.

V súlade s ustanovením § 29 ods. 13 zákona o posudzovaní sa určujú nasledujúce podmienky na eliminovanie alebo zmiernenie vplyvu navrhovanej činnosti na životné prostredie:

1. Pri výsadbe vzrastlých drevín zabezpečiť intenzívnu starostlivosť o vysadené dreviny a kroviny po dobu minimálne 3 rokov (tzn. zabezpečiť zavlažovanie, obzvlášť v dlhšie trvajúcich obdobiach sucha)
2. Žiadame realizovať prvky modrozelenej infraštruktúry uvedené v písomnej konzultácii generálneho projektanta zo dňa 13.10.2022 a to parková plocha pri novej vonkajšej terase, realizáciu popínavej zelene na uvedenej terase, realizáciu ekologických a retenčných parkovacích státi.(ich realizáciou nesmie byť ohrozená kvalita povrchových a podzemných vôd).
3. Vypracovať projekt sadových úprav z domácich druhov dreva krovín s cieľom zabezpečiť lepšiu biodiverzitu prostredia .
4. Zabezpečiť kompostovanie bioodpadov zo starostlivosti o zeleň.
5. Na streche objektu realizovať fotovoltaické panely.

6. Retenčnú nádrž na akumulované vody využiť na polievanie drevín a krovín.

Odôvodnenie

Navrhovateľ "GU SLOVENSKO, s.r.o., Priemyselný park Nitra-sever, Dolné Hony 24/1085, 951 41 Lužianky, IČO: 35 793 708" (ďalej len "navrhovateľ") doručil dňa 13.09.2022 na OÚ Nitra, OSŽP podľa § 18 ods. 2 písm. d) a podľa § 29 ods. 1 písm. b) zákona o posudzovaní Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti „Výrobný areál GU Slovensko - rozšírenie priemyselný park Nitra-Sever" (ďalej len "navrhovaná zmena činnosti"). Oznámenie o zmene vypracovala spoločnosť ADONIS CONSULT, s.r.o., Eisnerova 58/A, 841 07 Bratislava, IČO: 46 957 481, v septembri 2022.

OÚ Nitra ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. k) v spojení s § 56 písm. b) zákona o posudzovaní vplyvov dňom doručenia Oznámenia o zmene navrhovanej činnosti začal podľa § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov správne konanie vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov na životné prostredie.

OÚ Nitra, OSŽP zaslal listom č. OU-NR-OSZP3 -2022/042029-003 zo dňa 23.09.2022 v súlade s § 18 ods. 2 písm. d) a podľa § 29 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov oznámenie o zmene navrhovanej činnosti dotknutej obci, rezortnému orgánu, dotknutému orgánu a povoľujúcemu orgánu a zverejnil informáciu o zverejnení oznámenia o zmene na webovom sídle ministerstva.

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti je zverejnené na webovom sídle ministerstva na adrese: <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/vyrobnny-areal-gu-slovensko-rozsirenje-priemyselny-park-nitra-sever>.

Navrhovaná zmena činnosti je v prílohe č. 8 k zákonu o posudzovaní kategorizovaná ako :

Kapitola 7 Strojársky a elektrotechnický priemysel, položka č. 7 Strojárska výroba, elektrotechnická výroba s výrobnou plochou od 3000 m² - zisťovacie konanie

Kapitola 9 Infraštruktúra, položka č. 16 Projekty rozvoja obcí vrátane a) pozemných stavieb alebo ich súborov, ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy - od 1000 m² podlahovej plochy - zisťovacie konanie

b) plochy statickej dopravy do 100 do 500 stojísk - zisťovacie konanie.

Podlahová plocha vrátane vstavku predstavuje 13 575 m² a celkový počet parkovacích plôch s touto zmenou predstavuje 157 parkovacích miest.

Predmetom zmeny jestvujúcej prevádzky prístavba novej haly, konkrétne ide o rozšírenie výrobných a skladových priestorov realizáciou nového objektu SO 201 - Výrobná a skladová hala so sociálnym zázemím pôdorysných rozmerov 138,6m x 84,85 m.

História environmentálneho posúdenia stavby:

Projekt Výrobný areál GU Slovensko, s.r.o. v PP - Nitra Server, bol posudzovaný podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. v roku 2007. V zisťovacom konaní bolo vydané rozhodnutie o neposudzovaní zámeru pod č.A12007/02168-012-F07 zo dňa 28.09.2007. Navrhovaný zámer riešil výstavbu nového výrobného areálu zameraného na ľahkú strojársku výrobu s výrobnou plochou 3387,88 m² umiestnenej v hale a prislúchajúce parkovisko pre 104 vozidiel.

Projekt obsahoval objekt výrobnéj haly SO 101 so zastavanou plochou 8881,4 m² a objekt administratívnej budovy SO 102 so zastavanou plochou 924,28 m².

Prvá etapa výstavby prebehla v roku 2008. Kolaudačné rozhodnutie bolo vydané pod c.622/2008 - 02 Za zo dňa 27.10.2008. Realizovala sa výrobná-skladová hala, parkovisko a technická infraštruktúra. Administratívna budova sa nerealizovala, realizovala sa 1.etapa.

Objektová skladba jestvujúca hala (pôvodne posúdená činnosť, 2007):

- SO 100 Hrubé terénne úpravy
- SO 101 Výrobná a skladová hala so sociálnym zázemím
- SO 102 Administratívna budova
- SO 103 Komunikácie a spevnené plochy
- SO 104 Vodovodná prípojka
- SO 105 Areálový rozvod pitnej vody
- SO 106 Areálový požiarový vodovod
- PS 106.1 Elektro technologická časť PN
- SO 107 Kanalizačná prípojka a areálová splašková kanalizácia
- PS 107.1 Elektro technologická časť k ČS·SV
- SO 108 Zaolejovaná kanalizácia a ORL
- SO 109 Dažďová kanalizácia
- PS109.1 Elektro technologická časť k ČS-DV
- SO 110 Strednotlakový pripojovací plynovod
- SO 111 Odborné plynové zariadenia a areálový plynovod
- SO 112 Trafostanica
- PS 112.1 Trafostanica - technologická časť
- SO 113 Vonkajšie osvetlenie
- SO 114 VN privod k trafostanici
- SO 115 Oplotenie
- SO 116 Sadové úpravy

Pôvodne bola posúdená aj administratívna budova objekt SO 102, ktorá sa nerealizovala. Rozšírenie areálu o prístavbu výrobnéj haly má uvedenú nasledovnú objektovú skladbu:

- SO 200 Hrubé terénne úpravy
- SO 201 Výrobná a skladová hala so sociálnym zázemím
- SO 201.1 Architektúra a stavebná časť
- SO 201.2 Statika
- SO 201.3 Vykurovanie
- SO 201.4 Zdravotechnika
- SO 201.5 Vzduchotechnika
- SO 201.6 Vnútorne elektrické rozvody, bleskozvod a uzemnenie
- SO 201.8 EPS a HSP
- SO 201.9 Fotovoltika
- SO 201.10 Slaboprúdové rozvody
- SO 201.11 MaR
- SO 203 Komunikácie a spevnené plochy
- SO 205 Areálový rozvod pitnej vody

SO 206 Areálový požiarňový vodovod
SO 207 Areálová splašková kanalizácia
SO 208 Areálové rozvody dažďovej kanalizácie cez ORL
SO 209 Areálové rozvody dažďovej kanalizácie
SO 217 Areálové rozvody tukovej kanalizácie
SO 212 Trafostanica
SO 213 Areálový rozvod NN a VO
SO 214 22 kV káblová prípojka
SO 215 Oplotenie, prístrešky a drobná architektúra
SO 216 Sadové úpravy

PREVÁDZKOVÉ SÚBORY:

PS 201.1 Rozvod stlačeného vzduchu
PS 201.2 Strojnotechnologická časť
PS 201.3 Mostové žeriavy
PS 201.4 Výdajňa jedál
PS 207.1 Strojnotechnologická časť k ČS-SV
PS 207.2 Elektrotechnologická časť k ČS-SV
PS 209.1 Strojnotechnologická časť k ČS-DV
PS 209.2 Elektrotechnologická časť k ČS-DV
PS212.1 Trafostanica - technologická časť

K predmetnému oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti boli podľa zákona o posudzovaní doručené na OÚ Nitra nasledovné stanoviská (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

1. ORHZZv Nitre, list č. ORHZ-NR1-2022/001156-002 zo dňa 30.09.2022

Názov zámeru: Výrobný areál GU Slovensko - rozšírenie, priemyselný park Nitra - Sever

Miesto stavby: Nitra

z hľadiska ochrany pred požiarňami nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

OÚ Nitra: Akceptuje sa.

2. NSK, list č. CS 10525/2022, CZ 39977/2022 zo dňa 05.10.2022

Zmena navrhovanej činnosti nesmie byť v rozpore s platnou územnoplánovacou dokumentáciou obce Lužianky.

Zmena navrhovanej činnosti nesmie byť v rozpore s Územným plánom regiónu Nitrianskeho kraja schváleného uznesením č. 113/2012 z 23. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 14. mája 2012 a jeho záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 2/2012 a ani s jeho Zmenami a doplnkami č. 1 schválenými uznesením č. 111/2015 zo 16. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 20. júla 2015 a ich záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 6/2015.

K predloženej zmene navrhovanej činnosti nemáme iné pripomienky. Realizáciou činnosti v súlade s platnou legislatívou sa nepredpokladajú závažné negatívne vplyvy na lokalitu a jej obyvateľov a preto zmenu navrhovanej činnosti nepožadujeme posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

OÚ Nitra: Akceptuje sa.

3. OÚ Nitra, OSZP2, list č. OU-NR-OSZP2-2022/043783 zo dňa 05.10.2022

Pri činnostiach, pri ktorých môžu vzniknúť prašné emisie (stavebná činnosť) je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky s ohľadom na primeranosť nákladov na obmedzenie prašných emisií. Dopravné cesty a manipulačné

plochy je potrebné pravidelne čistiť a udržiavať dostatočnú vlhkosť povrchov na zabránenie rozprašovaniu alebo obmedzenie rozprašovania.

Vznikajúci zdroj znečisťovania ovzdušia je potrebné zakategorizovať podľa vyhlášky MŽP SR č. 410/2012 Z.z. a povoliť a prevádzkovať v súlade s platnými právnymi predpismi na ochranu ovzdušia.

Pri nakladaní so stavebnými odpadmi postupovať v súlade s § 77 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Na dotknutých parcelách nie sú v IS EZ evidované žiadne environmentálne záťaž.

Vzhľadom na skutočnosť, že sa stavebné úpravy budú vykonávať v jestvujúcom areáli, a činnosť bude vykonávaná v súlade s právnymi predpismi na ochranu životného prostredia, nepredpokladá sa výrazný vplyv na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravotný stav obyvateľstva.

Úrad ako dotknutý orgán v zmysle § 3 písm. p) zákona nemá ďalšie pripomienky k predloženému oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti a navrhuje neposudzovať zmenu navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

OÚ Nitra: Akceptuje sa. Pripomienka mimo zákonnej povinnosti, ktorá eliminuje vplyv na životné prostredie je uvedená v podmienke č. 6 tohto rozhodnutia.

4. ŠOP SR, CHKO Ponitrie, list č. CHKO PN/449-001/2022 zo dňa 06.10.2022

Návrh riešenia:

Dotknuté územie zmeny navrhovanej činnosti „Výrobný areál GU Slovensko rozšírenie, priemyselný park Nitra – Sever“ je súčasťou priemyselného parku Nitra-Sever. V dotknutom území platí v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov prvý stupeň ochrany.

Navrhované plochy s vegetáciou tvoria podľa údajov v texte aktuálnej dokumentácie cca 33 % v rámci novej rozšírenej navrhovanej činnosti.

Vzhľadom na problémy spojené s globálnym otepľovaním na jednej strane a opakovaným nepravidelným výskytom privalových zrážok na strane druhej je potrebné zabezpečiť v mestských a priemyselných aglomeráciách dostatočne veľké plochy, ktoré umožnia vsakovanie dažďových vôd z povrchov areálu a striech objektov a boli by schopné korigovať problémy spojené s globálnym otepľovaním.

Z dôvodu zlepšenia bilancie zastavaných a zelených plôch navrhujeme alternatívne zvážiť realizáciu vegetačnej strechy haly, ktorá je predmetom aktuálneho zámeru.

Ďalej venovať pozornosť realizácii sadových úprav na zelených plochách areálu so zabezpečením výsadby krovín a drevín, vhodných na príslušné stanovisko.

Pri výsadbe vzrastlých drevín je potrebné zaviazat' investora o ich starostlivosť po dobu minimálne 3 roky, tzn. zabezpečiť zavlažovanie obzvlášť v dlhšie trvajúcich obdobiach bez zrážok.

Uvedené podmienky je potrebné zapracovať do textovej časti zámeru (zmeny navrhovanej činnosti) „Výrobný areál GU Slovensko rozšírenie, priemyselný park Nitra - Sever“.

Zámer nepožadujeme ďalej posudzovať.

Vyššie uvedené skutočnosti je potrebné uplatniť v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie povoľovacieho konania.

OÚ Nitra: Akceptuje sa. Pripomienka mimo zákonnej povinnosti, ktorá eliminuje vplyv na životné prostredie je uvedená v podmienke č. 1 a č. 2 tohto rozhodnutia.

5. SVP, list č. CS SVP OZ PN 8552/2022/2, CZ 35091/2022 zo dňa 04.10.2022

Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Povodie dolného Váhu, odštepny závod k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti dáva nasledovné stanovisko:

V priebehu environmentálneho posudzovania neboli zistené prekážky takého závažného charakteru, aby realizáciu zmeny navrhovanej činnosti v danom území vylučovali. Plánovanými činnosťami nesmie dochádzať k ohrozeniu kvality podzemných a povrchových vôd. Vzhľadom k tomu, je potrebné pri uvedenej činnosti rešpektovať ustanovenia zákona NR SR č. 364/2004 Z. Z. o vodách (vodný zákon) a NV SR Č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd. Ďalšie podmienky správcu toku k navrhovanej činnosti budú stanovené v priebehu územného a stavebného konania. Z hľadiska správcu vodných tokov a povodia nepožadujeme posudzovanie predloženej zmeny navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

OÚ Nitra: Akceptuje sa.

6. OÚ Nitra OSŽP3, krycí list
netrváme na posudzovaní, bez ďalšieho stanoviska.

OÚ Nitra: Akceptuje sa.

Ostatné dotknuté orgány nedoručili písomné stanovisko v uvedenej lehote, ani do dňa vydania rozhodnutia, a preto sa ich stanovisko považuje podľa § 23 ods. 4 zákona EIA/SEA za súhlasné.

7. Stanovisko verejnosti ZDS Bratislava zo dňa 03.10.2022

ZDS v rámci Európskej zelenej dohody (https://ec.europa.eu/info/strategy/priorities-2019-2024/european-green-deal_sk) je potrebné nastaviť transformáciu hospodárstva na ekologickom princípe; žiadame navrhovateľa vysvetliť, jeho príspevok k budovaniu ekologického a inovatívneho hospodárstva založeného na znalostiach a občianskej participácii.

OÚ Nitra: Akceptuje sa. Navrhovateľ bol vyzvaný v písomnej konzultácii listom č. OU-NR-OSZP3 - 2022/042029 - 010 zo dňa 11.10.2022 na reakciu. Je uvedená v rozhodnutí nižšie.

Žiadame navrhovateľa, aby navrhol opatrenia, ktorými prispeje k zelenej transformácii hospodárstva aj celej spoločnosti založenej na inováciách a Európskej zelenej dohode (https://ec.europa.eu/info/strategy/priorities-2019-2024/european-green-deal_sk); žiadame úrad, aby takéto opatrenia určil ako záväzné podmienky rozhodnutia.

OÚ Nitra: Akceptuje sa. Navrhovateľ prispôbil svoj zámer zelenej transformácii. Úrad zaviazal navrhovateľa na ich skutočnú realizáciu v podmienke č. 7 tohto rozhodnutia.

Fit for 55“ (<https://www.consilium.europa.eu/sk/policies/fit-for-55/>), čím sa naznačuje ambícia EÚ stať sa uhlíkovo neutrálnym kontinentom. Žiadame navrhovateľa, aby uviedol opatrenia, ktorými navrhuje prispieť k tejto snahe v rámci svojho zámeru. Bližšie vysvetlenie nájdete v odbornom článku (<https://euobserver.com/climate/152419>).

OÚ Nitra: Akceptuje sa. Navrhovateľ bol vyzvaný v písomnej konzultácii listom č. OU-NR-OSZP3 - 2022/042029 - 010 zo dňa 11.10.2022 na reakciu. Je uvedená v rozhodnutí nižšie

Obnova budov je jedným z pilierov slovenského Plánu obnovy a odolnosti, ktorý ma zabezpečiť zotavenie slovenskej ekonomiky z pandémie COVID-19 a zároveň ho nasmerovať k uhlíkovej neutralite. Preukázanie splnenia tejto požiadavky je teda vo verejnom záujme ako aj v záujme zabezpečenia konkurencieschopnosti Slovenska a jeho hospodárstva prostredníctvom znižovania prevádzkových nákladov spojených s budovami.

OÚ Nitra: Akceptuje sa. Navrhovateľ deklaruje energetickú efektívnosť A0. OÚ Nitra zaviazal navrhovateľa na realizáciu predmetného v bode č. 7 tohto rozhodnutia.

Glasgowská konferencia a odborný panel konštatoval, že dynamika klimatickej krízy sa od Parížskej konferencie ešte zhoršila (zrejme hystériou navyšovania zaťaženia životného prostredia, kým to ešte nie je zakázané). Preto je nevyhnutné okamžite prijať účinné opatrenia na zabezpečenie dosiahnutia cieľov COP26 (<https://e.dennikn.sk/2608713/je-cas-na-nudzovy-rezim-co-sa-stalo-na-klimatickej-konferencii-v-glasgowe-a-co-to-znamená-pre-slovensko/>); žiadame uviesť a vyhodnotiť účinnosť prijatých opatrení na dosiahnutie týchto cieľov.

Aké adaptačné a mitigačné klimatické opatrenia zámer implementuje?

OÚ Nitra: Akceptuje sa. Navrhovateľ bol vyzvaný v písomnej konzultácii listom č. OU-NR-OSZP3 - 2022/042029 - 010 zo dňa 11.10.2022 na reakciu. Je uvedená v rozhodnutí nižšie

OÚ Nitra, ako príslušný orgán vo veci posudzovania vplyvov na životné prostredie zaviazal navrhovateľa k realizácii adaptačných a mitigačných opatrení v podmienkach č. 1,2,3 a 5 tohto rozhodnutia.

Žiadame v projekte riešiť výrazný odklon od zneškodňovania odpadu skládkovaním v súčasnosti (lineárna ekonomika) a posunutie odpadového hospodárstva smerom k modelu založenom na cirkulárnej ekonomike – pomocou účinného zhodnocovania materiálov v odpade.

OÚ Nitra: Akceptuje sa. OÚ Nitra zaviazal navrhovateľa na účinné zhodnotenie bioodpadu v podmienke č. 4 tohto rozhodnutia.

Možné riešenia na nastolené environmentálne problémy

Energetickú efektívnosť navrhovaných konštrukčných úprav a tepelno-technických riešení navrhnuť v zmysle zákona EHB č.555/2022 Z.z. a vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z. a vyhlášky MDVRR SR č. 364/2012 Z. z., tak, aby sa dosiahlo projektové a normované energetické hodnotenie budovy aspoň na úrovni nárokov kategórie podľa §3 ods.5 písm.i zákona EHB (nevýrobné budovy spotrebúvajúce energie). V tomto znení žiadame úrad určiť podmienku rozhodnutia.

OÚ Nitra: Akceptuje sa. Navrhovateľ deklaruje energetickú efektívnosť A0. OÚ Nitra zaviazal navrhovateľa na realizáciu predmetného v bode č. 7 tohto rozhodnutia.

Žiadame tiež úrad, aby ako podmienky rozhodnutia uložil aj podmienku realizácie prvkov modrozelenej infraštruktúry (dažďové záhrady, zelené alebo biosolárne strechy, zelené fasády, retenčné alebo poloreténové parkoviská, zelené rigoly, izolačná zelená stena a podobne); treba sa však riadiť zásadami správnej aplikačnej praxe.

OÚ Nitra: Akceptuje sa: OÚ Nitra zaviazal navrhovateľa realizovaním prvkov modrozelenej infraštruktúry v podmienke č. 3 tohto rozhodnutia.

Žiadame však navrhovateľa, aby všeobecne zrozumiteľným spôsobom v doplňujúcej informácii uviedol, ktoré hlavné environmentálne vplyvy identifikoval, aké environmentálne ciele sledoval pri ich riešení sledoval a ako ich navrhuje dosahovať a akými opatreniami zmiernuje svoj zásah do životného prostredia; taktiež aby uviedol všetky argumenty, prečo si považuje svoj projekt za environmentálne prípustný a celospoločensky prospešný. Súčasne žiadame reakciu na každú z naznačených oblastí.

Žiadame vyššie uvedené informácie vyhodnotiť formou všeobecne zrozumiteľného zhodnotenia opisom z hľadiska šiestich hlavných faktorov posudzovania environmentálnych vplyvov: • klíma, • biodiverzita, • voda, • vzduch, • energie a • územná stabilita biodiverzity; v každom z týchto faktorov žiadame zvoliť merateľný ukazovateľ, ktorý bude následne monitorovaný aj z hľadiska poprojektovej analýzy.

OÚ Nitra: Akceptuje sa. Navrhovateľ bol vyzvaný v písomnej konzultácii listom č. OU-NR-OSZP3 - 2022/042029 - 010 zo dňa 11.10.2022 na reakciu. Je uvedená v rozhodnutí nižšie.

Predmetom konania neboli (okrem nulového variantu) aj dva odlišné realizačné varianty, ktoré by sa od seba líšili rôznou intenzitou a kvalitou vplyvov na životné prostredie tak ako predpokladá § 22 ods.6 zákona o posudzovaní (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html#paragraf-22.odsek-6>). Namietame upustenie od variantného riešenia, ktoré má byť výnimočné; avšak stalo bežnou praxou, ktorej cieľom je liberovať navrhovateľa od environmentálnej zodpovednosti v zmysle §27 ods.1 zákona o životnom prostredí č.17/1992 Zb. Projekt je možné plánovať v inom dispozičnom riešení či s prijatím lepších a viacerých zmiernujúcich opatrení. Úrad neuviedol dôvody, na základe ktorých dospel k názoru, že je upustenie od variantnosti je výnimočným a v danom prípade nezbytným riešením; úrad v odôvodnení uvádza, že zhodnotil argumenty navrhovateľa uvedené v žiadosti, tieto dôvody v rozhodnutí uvádza ale neuvádza svoje vlastné vyhodnotenie opodstatnenosti takýchto argumentov. Rozhodnutie o upustení od variantného riešenia je preto arbitrárne a svojvoľné, ktorého jediným účelom je umožniť navrhovateľovi vyhnúť sa environmentálnej zodpovednosti a ďalším právnym povinnosťami v tomto smere. Okresný úrad porušil ustanovenia poslednej časti §3 ods.1 Správneho poriadku ako aj poslednej vety §47 ods.3 Správneho poriadku; porušil účel ale aj znenie §22 ods.6 zákona EIA.V konečnom dôsledku

nebol dodržaný účel a cieľ konania EIA v zmysle zákona EIA. Na podporu týchto tvrdení odkazujeme na rozsudok Krajského súdu Bratislava sp.zn. 1S/295/2017 (https://www.slov-lex.sk/vseobecne-sudy-sr/-/ecli/ECLI-SK-KSBA-2018-1017202045_5), ktorého argumentácia je obdobná.

OÚ Nitra: OÚ Nitra poučuje ZDS Bratislava, že Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti, podľa Prílohy č. 8 k zákonu o posudzovaní, nemá povinnosť vypracovania variantnosti riešenia.

Základné legislatívne povinnosti environmentálnej zodpovednosti navrhovateľa a projektanta z hľadiska zainteresovanej verejnosti

Podľa §18 zákona o životnom prostredí (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-18>) má navrhovateľ povinnosť poznať environmentálne dôsledky svojho projektu; podľa §17 ods.2 zákona o životnom prostredí (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-17.odsek-2>) má nielen navrhovateľ ale aj projektant povinnosť vyhodnotiť vplyvy príslušným zákonným procesom, ktorým je proces EIA a následné povoloňovacie procesy.

Projektant má pritom podľa §6 ods.1 zákona o autorizovaných stavebných inžinieroch (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/138/20210101#paragraf-6.odsek-1>) povinnosť projektovať výlučne na základe platných právnych predpisov; Zoznam environmentálnej legislatívy, ktorú musí projektant rešpektovať je tu: <https://www.minzp.sk/legislativa/>. Len projektant je zodpovedný za návrh riešenia ako v procese EIA, tak aj v následných povoloňovacích procesoch (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/138/20210101#paragraf-5.odsek-2>).

Projektant má súčasne podľa § 6 ods.2 zákona o autorizovaných stavebných inžinieroch (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/138/20210101#paragraf-6.odsek-2>) povinnosť realizovať ústavné právo verejnosti na priaznivé životné prostredie; Ústavné právo na priaznivé životné prostredie je ukotvené v šiestom oddieli druhej hlavy Ústavy SR (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/460/20170601.html#predpis.hlava-druha.oddiel-siesty>), ktoré zahŕňa dva rozmery:

- Čl.44 je právo na vecné riešenie problémov životného prostredia tými, kto je za tieto problémy zodpovedný, t.j. investorom a projektantom (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/460/20170601.html#ustavnyclanok-44>)
- Čl.45 je právo na úplné a presné informácie o stave životného prostredia, príčinách tohto stavu ako aj následkoch (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/460/20170601.html#ustavnyclanok-45>).

Základné právo na priaznivé životné prostredie je ukotvené aj v čl.37 Charty základných práv občanov Európskej únie (<https://eur-lex.europa.eu/legal-content/EN/TXT/?uri=CELEX%3A12016P041>)

Podľa §11 zákona o životnom prostredí (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-11>) nie je možné územie zaťažovať nad zákonom prípustnú mieru; ktorá je podľa §12 zákona o životnom prostredí (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-12>) určená prahovými hodnotami podľa osobitných zákonov. V rámci projektu je potrebné definovať najvýznamnejšie vplyvy a vyhodnotiť prípustnosť projektu minimálne v rozsahu environmentálnych vplyvov, ktoré sú uvedené ako kritériá zisťovacieho konania v prílohe č.10 k zákonu EIA (https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html#prilohy.priloha-priloha_c_10_k_zakonu_c_24_2006_z_z.op-kriteria_pre_zistovacie_konanie_podla_29_zakona) alebo Správy o hodnotení podľa prílohy č.11 k zákonu EIA (https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html#prilohy.priloha-priloha_c_11_k_zakonu_c_24_2006_z_z.op-obsah_a_struktura_spravy_o_hodnoteni_navrhovanej_cinnosti).

Podľa §17 ods.1 zákona o životnom prostredí (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-17.odsek-1>) má navrhovateľ povinnosť priamo pri zdroji aplikovať zmierňujúce a kompenzačné opatrenia. Žiadame, aby tieto boli jednoznačne v rozhodnutí identifikované a určené ako záväzné podmienky rozhodnutia zo zisťovacieho konania podľa §29 ods.13 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html#paragraf-29.odsek-13>). Zoznam environmentálnych opatrení odporúčaných našim združením nájdete tu: <https://enviroportal.org/portfolio-items/environmentalne-opatrenia-zds/>. Ako záväzné podmienky žiadame uviesť všetky environmentálne opatrenia, ktoré je potrebné zrealizovať za účelom výrazného zníženia negatívnych efektov zásahu do životného prostredia; potrebné je uviesť presné a určité opatrenia, ktoré je možné nezameniteľne projektovo rozpracovať v nasledujúcich stupňoch projektovej prípravy a realizácie tak, aby ich splnenie bolo možné následne overiť a porealizačne monitorovať.

Až na základe rozhodnutia EIA vydaného s vyššie uvedenými požiadavkami môže navrhovateľ pristúpiť k samotnej príprave projektovej dokumentácie pre povoloňacie konania a podať v tomto smere žiadosť (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html#paragraf-29.odsek-12> a <https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html#paragraf-37.odsek-1>); projektant podľa §6 ods.3 zákona o autorizovaných stavebných inžinieroch (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/138/20210101#paragraf-6.odsek-3>) môže prijímať pokyny od investora len v uvedených limitoch.

Verejnosť má jedinú povinnosť a to urobiť v medziach svojich možností opatrenia na odvrátenie hrozby poškodenia životného prostredia a zmiernenie prípadného poškodenia a v tomto smere urobiť oznámenie orgánu štátnej správy (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-19.odsek-1>). V tomto smere je potrebné interpretovať aj vyjadrenia verejnosti, že sa jedná o úkon smerujúci k naplneniu tejto zákonnej povinnosti.

- Toto vyjadrenie a spôsob ako ho úrad zohľadnil žiadame uviesť v rozhodnutí.
- S podkladmi rozhodnutia žiadame byť oboznámení pred samotným vydaním rozhodnutia a následne sa k nim podľa §33 ods.2 Správneho poriadku vyjadríme.
- Rozhodnutie ako aj ostatné písomnosti žiadame doručovať v zmysle §25a Správneho poriadku do elektronickej schránky nášho združenia na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk; listiny v papierovej forme nezasielať.
- Toto podanie písomne potvrdíme podľa §19 ods.1 Správneho poriadku cestou elektronickej podateľne na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk.
- Zásady Integrity konania ZDS: <https://enviroportal.org/portfolio-items/zasady-integrity-konania-zds/>
- Environmentálne princípy činnosti ZDS: <https://enviroportal.org/portfolio-items/environmentalne-principy-cinnosti-zds/>

OÚ Nitra realizoval písomné konzultácie podľa § 63 zákona o posudzovaní s navrhovateľom a ZDS Bratislava, ako zástupcom verejnosti. OÚ Nitra zaslal navrhovateľovi žiadosť o písomné konzultácie listom č. OU-NR-OSZP3-2022/042029-010 zo dňa 11.10.2022, kde žiadal o písomnú reakciu na doručené stanovisko verejnosti -ZDS Bratislava zo dňa 03.10.2022. Navrhovateľ prevzal uvedenú žiadosť o konzultáciu dňa 11.10.2022.

Dňa 17.10.2022 bolo OÚ Nitra doručené podanie navrhovateľa " Stanovisko generálneho projektanta k pripomienkam ZDS v procese posudzovania projektu "Výrobný areál GU Slovensko - rozšírenie", ktoré je v spisovom materiáli uložené pod č. záznamu č. 22/0119813.

Znenie konzultácie je nasledovné:

Spoločnosť REDE-PROJECT s.r.o. ako generálny projektant projektu „Výrobný areál GU Slovensko – rozšírenie“ ako aj splnomocnený zástupca spoločnosti GU Slovensko s.r.o pre proces zabezpečenia vyjadrení k procesu posudzovania EIA ako aj procesu zabezpečenia ďalších povolení v procese realizácie zámeru rozšírenia existujúceho areálu GU Slovensko v Priemyselnom parku Nitra sever predkladá týmto svoje stanovisko k dopytu zo strany ZDS v procese posudzovania EIA.

Spoločnosť GU Slovensko je etablovaný výrobca dverných systémov, turniketov, mechanizmov na zatváranie dverí, ktorý si vybudoval svoj závod v priemyselnom parku Nitra sever ešte v roku 2007-2008. Existujúci závod bol postavený v environmentálnom štandarde, ktorý bol poplatný dobe, v ktorej závod bol postavený. Spoločnosť GU Slovensko si uvedomuje dôležitosť adaptačných opatrení na zmiernenie klimatických dopadov. Spoločnosť GU sa rozhodla vybudovať dlhodobu plánované rozšírenie areálu v čo najvyššom environmentálnom štandarde. Nový objekt je navrhnutý ako ZEB (Zero Emission Building). Po výstavbe tejto novej etapy má spoločnosť v pláne renovovať existujúci areál a aj tento technicky vybaviť tak, aby spĺňal štandardy súčasnej doby.

Vyhodnotenie faktorov posudzovania environmentálnych vplyvov podľa požiadavky ZDS Bratislava:

Klíma:

Projekt počíta s vybudovaním nových výrobných priestorov aj so sociálnym zázemím a technologickými priestormi, ktoré budú zateplené podľa najprísnejších kritérií s cieľom mať objekt v energetickej kategórii A0. Zároveň je navrhnutý systém vykurovania na báze nízko teplotného vykurovania formou podlahového vykurovania vo výrobných priestoroch a skladoch (systém aktivácie betónového jadra) ako aj v sociálnych a administratívnych priestoroch (klasické nízkotepelné teplovodné podlahové vykurovanie). Zdrojom tepla budú tepelné čerpadlá

vzduch voda a odpadové teplo z výrobných zariadení (kompresory na produkciu stlačeného vzduchu). Objekt nebude mať žiadny iný zdroj tepla na fosílna palivá. Zdrojom elektrickej energie budú primárne fotovoltaické panely na streche nového objektu. Nový objekt nebude produkovať žiadne emisie do vzduchu.

Biodiverzita:

Areál sa nachádza v strede priemyselnej zóny Nitra sever. Areál bude mať po dobudovaní rozšírenia 33% plochy pokrytej zeleňou. V súčasnosti už je zrealizovaná pred existujúcou administratívnou budovou výsadba vzrastlej zelene vo forme parkovej úpravy. Vo výsadbe sa bude pokračovať po dobudovaní novej časti areálu. Pribudne nová parková plocha pri novej vonkajšej terase pre zamestnancov závodu. Na tejto sa navrhne možnosť popínania zelene. Pribudnú parkovacie státi, ktoré budú realizované ako ekologické, retenčné. Medzi parkovacími státiami bude zelený pás so vzrastlou zeleňou. Okolo parkoviska a pred novou administratívno sociálnou budovou sa počíta s výsadbou novej zelene, ktorá bude konzultovaná s odborníkmi na botaniku. Cieľom je zabezpečiť výsadbu takých druhov, ktoré zabezpečia lepšiu biodiverzitu prostredia. Bioodpady zo starostlivosti o zeleň budú likvidované kompostovaním priamo v areáli závodu. Kompost sa bude využívať na prihnojovanie zelene.

Voda:

Starostlivosť o dažďovú vodu je ďalší aspekt, ktorý je riešený v novom zámere. Všetka dažďová voda z územia novej haly a spevnených plôch okolo haly bude akumulovaná do novej podzemnej retenčnej nádrže. Retenčná nádrž bude slúžiť nielen na zadržanie zrážkových vôd v čase nárazových dažďov ale aj pre polievanie zelene. Okrem toho budú všetky novo budované parkoviská realizované ako ekologické retenčné, ktoré rovnako budú zadržiavať dažďovú vodu na pozemku. Dažďová voda zo spevnených plôch bude čistená cez lapače oleja a bude vedená rovnako do retencie. So vsakovaním na parcele sa nemôže počítať nakoľko je vysoká hladina spodných vôd a nepriaznivé koeficienty filtrácie.

Vzduch:

Novo navrhovaná budova nebude mať žiadne emisie do vzduchu. Nebudú realizované žiadne spotrebiče, ktoré by produkovali emisie. Aj výroba elektriny bude zabezpečená fotovoltaickými panelmi a tak aj pohon elektrických tepelných čerpadiel bude bez potreby vzniku emisií pri výrobe elektriny. V druhej etape, po výstavbe novo navrhovanej budovy má investor záujem postupne rekonštruovať stávajúce priestory tak, aby boli tiež ekologickejšie. Súčasnú vykurovanie na plyn bude postupne nahradené tepelnými čerpadlami.

Energie:

Ako už bolo spomenuté, objekt má ambíciu mať certifikát ZEB (Zero Emmission Building). Znamená to, že celá potreba elektrickej energie potrebná na fungovanie objektu. (Vykurovanie, chladenie, vzduchotechnika, osvetlenie, pohon brán, čerpadiel, zásuviek.....) bude vyrábaná na streche objektu pomocou fotovoltaických panelov. Tepelné čerpadlá budú zabezpečovať výrobu tepla a chladu. Zvyškové teplo z kopensorov bude tiež využité na vykurovanie a ohrev TUV.

Územná stabilita biodiverzity.

Po dokončení areálu bude 33% plôch areálu zelených. V tejto etape výstavby bude do procesu návrhu sadových úprav zapojený tím odborníkov (botanik, entomológ, zoológ) s cieľom realizovať výsadbu tak, aby vznikli v lokalite nové zelené prostredia podobné tým, ktoré tu boli dávno predtým. Vysadené budú lokálne druhy drevín a tráv. Na základe odporúčaní odborníkov budú osadené búdky pre vtáky. Starostlivosť o zeleň bude prispôbená potrebám biodiverzity. Vzhľadom na naplnenie súčasného koeficientu zastavanosti a minimálneho koeficientu zelene, je táto etapa výstavby v areáli posledná.

Stanovisko ku konaniu bez variantného riešenia

ZDS namieta upustenie od variantného riešenia investície. Je potrebné pripomenúť, že sa jedná o dostavbu už existujúceho areálu, kde dostavba nadväzuje na už funkčnú stavbu. Novo navrhovaná hala v časti skladu a v časti výroby bude priamo prepojená na existujúce výrobné a skladové priestory. Z hľadiska funkčnosti výrobného areálu je nutné aby bol objekt pokračovaním už postaveného objektu. Na druhej strane je tiež potrebné spomenúť, že parcela na ktorej je plánovaná investícia je dlhodobo vo vlastníctve investora a kupoval ju so zámerom rozšírenia areálu. Vzhľadom na hore uvedené je logické, že investor požiadala o možnosť predloženia návrhu v jednom variante. Výstavba nového areálu na inom mieste a na iných parcelách by nemala pre investora zmysel.

Dňa 17.10.2022 zaslal OÚ Nitra písomnú konzultáciu na vyjadrenie ZDS Bratislava, listom č. OU-NR-OSZP3-2022/042029-012 zo dňa 17.10.2022 k pripomienkovaniu. Uvedený list bol ZDS Bratislava doručený 18.10.2022 a lehota na vyjadrenie bola stanovená do 3 pracovných dní. Do dnešného dňa sa ZDS Bratislava k písomnej konzultácii nevyjadrilo.

V zmysle § 33 ods. 2 správneho poriadku OÚ Nitra dal možnosť známym účastníkom konania listom č. OU-NR-OSZP3-2022/042029-015 zo dňa 04.11.2022, aby sa pred vydaním rozhodnutia vyjadrili k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhli jeho doplnenie do 3 pracovných dní od doručenia tohto upovedomenia aj ústne do zápisnice a formou nahliadnutia do spisu na OÚ Nitra, v súlade s § 23 ods. 1 správneho poriadku.

Posudzovanie vplyvov na životné prostredie je konaním pred povoľovacou činnosťou a predmetom je posúdenie vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie. Proces zisťovacieho konania má poskytnúť základné informácie hodnotenia pred prvým povolením podľa osobitných predpisov. Vychádza teda z podrobnosti riešenia v prvej etape prípravy, nepredstavuje žiadny druh povolenia a takéto povolenia nenahrádza. Všetky relevantné požiadavky budú riešené v rámci následných povoľovacích konaní.

Cieľom je získať odborný podklad na vydanie rozhodnutia o povolení činností podľa osobitných predpisov, nevytvára však vecný ani časový priestor na posúdenie navrhovaného umiestnenia stavby v rozsahu kompetencií stavebného úradu.

OÚ Nitra pri posudzovaní zmeny navrhovanej činnosti z hľadiska predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zvažovaní ďalšieho postupu v zmysle ustanovení zákona o posudzovaní vplyvov vychádzal z Oznámenia o zmene navrhovanej činnosti „Výrobný areál GU Slovensko - rozšírenie priemyselný park Nitra-Sever“, vypracovaného v septembri 2022, pričom použil aj Kritériá pre zisťovacie konanie podľa § 29, uvedené v prílohe č. 10 zákona o posudzovaní vplyvov, ktorá je transpozíciou prílohy č. III Smernice Európskeho parlamentu a Rady 2011/92/EÚ o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie.

Orgány štátnej správy a samosprávy vo vyjadreniach a stanoviskách, ktoré boli doručené na OÚ Nitra, súhlasili s navrhovanou zmenou činnosti a netrvali na pokračovaní posudzovania podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

Príslušný orgán sa k pripomienkam vyjadril a opodstatnené pripomienky, majúce oporu v zákone, zahrnul medzi požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť v ďalších povoľovacích konaniach. Dotknutá verejnosť uvedená v § 24 zákona o posudzovaní vplyvov disponuje právami definovanými v súlade s § 24 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov.

OÚ Nitra na základe odborného posúdenia predloženého oznámenia o zmene navrhovanej činnosti, zhodnotenia stavu životného prostredia v záujmovom území, doručených stanovisk orgánov štátnej správy a samosprávy konštatuje, že navrhovaná zmena činnosti nepredstavuje taký zásah do životného prostredia, ktorý by v značnej miere mohol ohroziť životné prostredie a zdravie obyvateľov a preto rozhodlo tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Navrhovanú zmenu je možné za predpokladu plného rešpektovania všetkých zákonom stanovených požiadaviek odporučiť k realizácii.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v oznámení, je ten, kto činnosť vykonáva, povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Upozornenie: Podľa § 29 ods. 16 zákona o posudzovaní vplyvov dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a na úradnej tabuli obce.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa § 53 a § 54 správneho poriadku na Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra, v lehote do 15 dní odo dňa doručenia oznámenia rozhodnutia.

V prípade verejnosti sa podľa § 24 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov za deň doručenia rozhodnutia považuje pätnásť deň zverejnenia rozhodnutia podľa § 29 ods. 15 zákona o posudzovaní vplyvov na webovom sídle MŽP SR- www.enviroportal.sk.

Rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní oprávňuje navrhovateľa navrhovanej činnosti v súlade s § 29 ods. 12 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie podať návrh na začatie povolenia konania k navrhovanej zmene činnosti.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok.

Ing. Zuzana Pekárová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10223

Doručuje sa

GU SLOVENSKO, s.r.o., Priemyselný park Nitra-sever, Dolné Hony 24/1085, 951 41 Lužianky, Slovenská republika

Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, 851 02 Bratislava, Slovenská republika

Mesto Nitra, Štefánikova trieda 80, 949 01 Nitra, Slovenská republika

Obec Lužianky, Rastislavova 266, 951 41 Lužianky, Slovenská republika

Na vedomie

ADONIS CONSULT, s. r. o., Eisnerova 58/A, 841 07 Bratislava 49

REDE-PROJECT s. r. o., Koprivnická, 841 01 Bratislava 42

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Nitre, Dolnočermánska, 949 11 Nitra 11

Nitriansky samosprávny kraj, Rázusova 2915/2A, 949 01 Nitra 1

Správa chránenej krajiny v Nitre, Samova 3, 949 01 Nitra 1

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK Odštepňý závod Piešťany, Nábrežie Ivana Krasku 3, 921 01 Piešťany 1

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Martin Janáček, generálny tajomník služobného úradu, Námestie Slobody 6, 810 05 Bratislava-Staré Mesto

Ministerstvo hospodárstva SR, Mlznské nivy 44, 827 15 Bratislava 212

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Nitra, Štefánikova 58, 949 63 Nitra 1

Krajský pamiatkový úrad Nitra, Námestie Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra 1

Okresný úrad Nitra, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra 1

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov:	[Výrobný areál GU Slovensko - rozšírenie, priemyselný park Nitra - Sever - Rozhodnutie zo zisťovacieho konania,]
Identifikátor:	OU-NR-OSZP3-2022/042029-0133672/2022

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval:	Zuzana Pekárová
Oprávnenie:	1109 Vedúci odboru okresného úradu
Zastupovaná osoba:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie:	Kvalifikovaný mandátny certifikát
Dátum a čas autorizácie:	29.11.2022 08:11:13
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky:	29.11.2022 08:11:26
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-NR-OSZP3-2022/042029-0133672/2022

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil:	Ing. Sibyla Lopošová
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	Referent
Označenie orgánu:	Okresný úrad Nitra IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky:	29.11.2022
Podpis a pečiatka:	