

# OKRESNÝ ÚRAD NITRA

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja

Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra

Číslo spisu

OU-NR-OSZP2-2023/005689-011

Nitra

13. 01. 2023



## Rozhodnutie

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### Popis konania / Účastníci konania

Doručuje sa:

Účastníkom konania z EIA:

1. Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, 851 02 Bratislava - Petržalka

Účastníkom konania

2. Slovenská ornitologická spoločnosť/BirdLife Slovensko, Zelinárska 4, 821 08 Bratislava 2

3. SVP, š.p., Martinská 49, Bratislava – mestská časť Ružinov 821 05

4. Obec Maňa, Nám. M.R. Štefánika 7/1, 941 45 Maňa – Úradná tabuľa

Pečiatka a podpis .....

vyvesené dňa zvesené dňa

5. Okresný úrad Nitra – Verejná vyhláška

Pečiatka a podpis .....

vyvesené dňa zvesené dňa

6. Okresný úrad Nitra, webové sídlo – Verejná vyhláška

Pečiatka a podpis .....

vyvesené dňa zvesené dňa

7. Obec Kmeťovo, Obecný úrad, Kmeťovo 77, 941 62 Kmeťovo – Úradná tabuľa

Pečiatka a podpis .....

vyvesené dňa zvesené dňa

8. Obec Michal nad Žitavou, Obecný úrad, Michal nad Žitavou 160, 941 61 Michal nad Žitavou – Úradná tabuľa

Pečiatka a podpis .....

vyvesené dňa zvesené dňa

9. Obec Žitavce, Obecný úrad, Žitavce 130, 952 01 Žitavce – Úradná tabuľa

Pečiatka a podpis .....

vyvesené dňa zvesené dňa

Na vedomie:

10. Slovenský pozemkový fond, Búdkova č. 36, 817 15 Bratislava
11. Mária Gábrišová r. Holková, T.G. Masaryka 38, 940 01 Nové Zámky
12. Ulrika Klimantová r. Hrušková. Trávnica 165, 941 46
13. Žaneta Bednáriková, r. Bednáriková, Šárovce č. 237, 935 52
14. Ing. Marek Sádovský, Nábrežná 540/8, 941 03 Úľany nad Žitavou
15. Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211
16. CABEX s.r.o., Mlynské Nivy 70, 821 05 Bratislava – Ing. Peter Chládek - projektant
17. SVP, š.p., Povodie dolného Váhu, OZ, Správa povodia dolnej Nitry, Za hydrocentrálou 8, 949 01 Nitra
18. Okresný úrad Nitra, OSZP1, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
19. Okresný úrad Nové Zámky, OSZP, Podzámska 25, 940 02 Nové Zámky – zložky a EIA
20. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v N. Zámkoch. Slovenská ul. Č. 13, 940 30 Nové Zámky
21. Krajský pamiatkový úrad Nitra, Nám. Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra
22. Okresný úrad Nové Zámky, odbor krízového riadenia, Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky
23. Okresný úrad Nové Zámky, pozemkový a lesný odbor, Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky
24. Ministerstvo obrany SR, Úrad správy majetku štátu, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
25. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., OZ N. Zámky, Lanová 17, 940 64 Nové Zámky
26. SRZ – Rada Žilina, Andreja Kmeťa 20, 010 55 Žilina
27. Michlovský, spol. s.r.o, Letná 796/9, 921 01 Piešťany
28. Distribúcia SPP, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
29. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
30. Nitriansky samosprávny kraj, Rázusova 2A, 949 01 Nitra
31. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v N. Zámkoch, Komárňanská 15, 940 01 nové Zámky 1
32. OÚ Nitra – kpisu (ŠVS)

### Výrok

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja (ďalej len "OÚ Nitra"), ako príslušný správny orgán pre tvorbu a ochranu životného prostredia podľa ustanovenia § 1 ods. 1 písm. b) a § 4 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti

o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 60 ods.1 písm. a) bod 2 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“), ďalej ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v súlade s ustanoveniami zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších

vydáva

stavebníkovi: SOS/BirdLife Slovensko, Zelinárska 2, 821 08 Bratislava 2  
IČO: 30 845 521

I.

p o v o l e n i e

podľa § 26 ods. 1 vodného zákona v súčinnosti s § 66 stavebného zákona na vybudovanie vodnej stavby v rámci stavby

„Chránené vtáčie územie Žitavský luh“

v rozsahu stavebných objektov:

SO 01 Obnova ramien Starej Žitavy

Predmetom stavebných prác v priestore Žitavského Luhu bude obnovenie pôvodných a doplnenie nových ramien. Navrhovanými prácami sa zabezpečí oživenie a spriechopenie ramien medzi novým odberným objektom a hrádzovým výpustom. Ramená budú dotované vodou z nového odberného objektu priamo z Novej Žitavy.

SO 02 Odberný objekt s úpravou Novej Žitavy

Úpravy pozostávajú z vybudovania odberného objektu v ľavostrannej ochrannej hrádzi, objektu sklzu na vytvorenie potrebného vzdutia pre odber a úpravu hrádze s ohľadom na zabezpečenie požadovanej úrovne protipovodňovej ochrany.

1. Odberný objekt

Je navrhnutý ako železobetónový, ktorý pozostáva z nátoky, priepustu 1000x1000 a výtokovej uzáverovej šachty.

2. Sklz

Vzdutie hladín pre odberný (vtokový) objekt bude zabezpečovať celokorytový sklz s prepádovou hranou na kóte 132,00 m n.m. v osi úpravy, s priečnym profilom v tvare V. Sklz pozostáva zo štyroch samostatných sekcií, ktoré sú predelené a stabilizované železobetónovými prepážkami.

3. Navýšenie hrádze

Navrhnuté je navýšenie hrádze v celom rozsahu ovplyvnenom vzduťím.

SO 03 Oprava priečnej koruny hrádze a výpustného objektu

V rámci SO 03 dôjde k výmene uzáverovej šachty so stavidlom, ktorá je súčasťou hrádzovej výpuste.

Hrádzový výpust slúži na udržiavanie stálej hladiny v území Žitavského Luhu a na odvedenie vôd v krátkodobom zatopení počas extrémnych prietokov v Žitave.

katastrálne územie: Veľká Maňa

- register „C“ KN : 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2182, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2101, 2102, 2103, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2139, 2067, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017 – nájomná zmluva s vlastníkom pozemkov SPF
- register „C“ KN: 2235, 2241, 2138 – vlastnícke právo na základe LV č. 3889

- register „C“ KN: 2273 – súhlas spoluvlastníka
- register „C“ KN: 2290, 2104, 2130, 2030 - vlastnícke právo na základe LV č. 845
- register „C“ KN: 2291 – nájomná zmluva
- register „C“ KN: 2219, 2071 – súhlas vlastníka pozemku
- register „C“ KN: 2140 – nájomná zmluva
- register „C“ KN: 2184 – nájomná zmluva
- register „C“ KN: 2877, 2002, 2004, 2005, 2006 – zmluva o budúcej zmluve s vlastníkom pozemku SVP, š.p.

katastrálne územie: Michal nad Žitavou

- register „C“ KN: 290/2, 348/3, 348/5, 348/6 - zmluva o budúcej zmluve s vlastníkom pozemku SVP, š.p.

katastrálne územie: Žitavce

- register „C“ KN: 226/2, 226/3, 226/4, 226/5, 226/6 - zmluva o budúcej zmluve s vlastníkom pozemku SVP, š.p.

katastrálne územie: Kmeťovo

- register „E“ KN: 1110/102, 1110/104, 1110/203, 1111/201, 1111/202, 1112/300, 1113/300, 1114/300, 1115/201, 1116/201, 1116/202, 1117/201, 1117/202, 1118/300, 1119/300, 1120/300, 1121/300, 1122/300, 1123/300, 1124/300, 1125/300, 1126/300, 1127/300, 1128/300, 1129/300, 1130/300, 1131/201, 1131/202, 1132/300, 1133/300, 1134/300, 1135/202, 1135/203, 1136/300, 1137/201, 1137/202, 1138/300, 1139/201, 1139/202, 1140/300, 1141/300, 1142/300, 1143/300, 1144/201, 1144/202, 1145/300, 1146/300, 1147/300, 1148/300, 1149/300, 1150/300, 1151/300, 1152/300, 1153/300, 1154/300, 1155/300, 1156/300, 1157/300, 1159/201, 1159/202, 1160/300, 1161/300, 1162/300, 1163/300, 1164/300, 1165/300, 1166/300, 1167/300, 1168/300, 1169/300, 1170/300, 1171/300, 1172/300, 1173/300, 1174/300, 1175/300, 1176/300, 1177/300, 1178/300, 1179/300, 1180/300, 1181/201, 1181/202, 1182/201, 1182/202, 1183/300, 1184/201, 1184/202, 1186/300, 1187/300, 1190/200, 1191, 996/200, 996/100, 986/100, 986/200, 1192/300, 1193/300, 1194/300, 1195/300, 1196/201, 1196/202, 1197/300, 1198/300, 1199/201, 1199/202, 1202/300, 1203/300, 1206/300, 1207/300, 1210/300, 1211/300, 1214/300, 1215/300, 1218/300, 1219/300, 1222/201, 1222/202, 1223/300, 1226/300, 1227/300, 1230/300, 1231/201, 1231/202, 1234/300, 1235/300, 1238/300, 1239/300, 1242/300, 1243/300, 1246/300, 1247/300, 1250/300, 1251/300, 1254/300, 1255/300, 1258/300, 1259/300, 1262/300, 1263/300, 1266/300, 1267/300, 1270/300, 1274/201, 1274/202, 1274/203, 1275/200, 1286, 1419 - zmluva o budúcej zmluve s vlastníkom pozemku SVP

účel stavby: revitalizácia „Chráneného vtáčieho územia Žitavský luh“

charakter stavby: trvalá

druh stavby: funkčná vodohospodárska a krajnotvorná

Projektová dokumentácia rieši revitalizáciu územia s cieľom zlepšenia priaznivého stavu cieľových druhov, ich spoločenstiev a biotopov viazaných na alúvium rieky Žitava. Predmetom stavby budú práce za účelom doplnenia a obnovenia ramien a realizácia objektov pre umožnenie prítoku (napúšťanie Žitavského luhu) priamo z Novej Žitavy vrátane opravy priečnej hrádze s výpustným objektom a objektu sklzu.

Obec Maňa, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov udelila súhlas k vydaniu stavebného povolenia špeciálnemu stavebnému úradu pre vodnú stavbu „Chránené vtáčie územie Žitavský luh - revitalizácia“. Obec Maňa, ako určený stavebný úrad podľa § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vydala podľa § 39 a § 39a stavebného zákona rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby „Chránené vtáčie územie Žitavský luh - revitalizácia“ pod č. 2021/286-08-T zo dňa 22.11.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 05.01.2022.

Pre predmetnú investíciu bolo príslušným orgánom na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie vydané rozhodnutie z procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie (Rozhodnutie zo zisťovacieho konania), vydané Okresným úradom Nové Zámky, odborom starostlivosti o životné prostredia – úsek EIA, pod č. OU-NZ-OSZP-2021/010649-018 zo dňa 10.06.2021 pod názvom akcie: „Chránené vtáčie územie Žitavský luh - revitalizácia“.

Tunajší úrad, ako stavebný úrad v tejto veci, podľa § 140c stavebného zákona zaslal oznámenie o začatí stavebného konania (spolu s príslušnou dokumentáciou) príslušnému orgánu, ktorý vyššie uvedené rozhodnutie vydal a to pre potreby zabezpečenia záväzného stanoviska v rámci tohto konania. Na základe toho bolo tunajšiemu úradu doručené stanovisko pod č. OU-NZ-OSZP-2021/021085-003 zo dňa 24.10.2022, od príslušného orgánu (OÚ Nové Zámky, úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie), ktorý vyššie uvedené rozhodnutie vydal.

V tomto stanovisku príslušný orgán na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie konštatuje, že posúdil predložený návrh na začatie stavebného konania (vodoprávneho) podľa zákona č. 50/1976 Zb. a zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov a zistil, že nie je v rozpore s posúdeným zámerom a je v súlade so zákonom a s požiadavkami určenými v rozhodnutí OU-NZ-OSZP-2021/010649-018 zo dňa 10.06.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 20.07.2021 a uvedené zmeny nemajú významný nepriaznivý vplyv na životné prostredie.

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja vydal pod č. OU-NR-OSZP2-2021/025200-007 zo dňa 21.09.2021 rozhodnutie, že navrhovaná činnosť „Chránené vtáčie územie Žitavský luh - revitalizácia“ nie je činnosťou podľa § 16 ods. 6 písm.

b) vodného zákona a nie je potrebné posúdenie podľa § 16a ods. 14 vodného zákona.

Podmienky povolenia:

A. všeobecné:

1. Stavebníkom bude SOS/BirdLife Slovensko, Zelinárska 2, 821 08 Bratislava 2.
2. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej špeciálnym stavebným úradom v stavebnom konaní, vypracoval: Ing. Peter Chládek, autorizovaný stavebný inžinier (01/2021).
3. Stavba bude realizovaná dodávateľsky. Dodávateľ stavby bude vybraný vo výberovom konaní.
4. Stavebník oznámi vybraného dodávateľa stavby orgánu štátnej vodnej správy, v termíne do 15 dní odo dňa ukončenia výberového konania a predloží doklad o jeho odbornej spôsobilosti.
5. Stavebník zabezpečí pred začatím stavby vytýčenie jej priestorovej polohy právnickou alebo fyzickou osobou, oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické práce.
6. Pred zahájením výkopových prác, zabezpečiť u správcov vytýčenie existujúcich podzemných vedení.
7. Stavebník prerokuje s tunajším úradom zmeny projektu, ktoré by sa ukázali v priebehu výstavby za nutné a v značnej miere by menili technické riešenie alebo majetko- právne vzťahy.
8. Na stavbe musí byť k dispozícii právoplatné stavebné povolenie a dokumentácia overená v stavebnom konaní.
9. Stavebník je povinný viesť stavebný denník.
10. Stavebník je povinný umožniť povereným orgánom vstup na stavbu za účelom vykonania štátneho stavebného dohľadu.
11. Škody spôsobené počas výstavby nahradiť v zmysle platných právnych predpisov.
12. Pri uskutočnení stavby (obdobne) dodržať ustanovenia § 48 až § 53 stavebného zákona, všetky súvisiace platné právne predpisy a všetky príslušné Slovenské technické normy (STN).
13. Výkopové práce v ochrannom pásme všetkých podzemných vedení je nutné vykonávať ručne, pri križovaní a súbehu s nimi dodržať podmienky STN 73 6005 – Priestorová úprava vedení technického vybavenia.
14. Pri realizácii uvedenej stavby je potrebné dodržiavať ochranné pásma existujúcich inžinierskych sietí (napr. vodovodov, kanalizácií a pod.), komunikácií ako aj ochranné pásma vodných tokov.
15. Všetky použité materiály, výrobky a zariadenia (v rámci vodných stavieb) musia byť certifikované (toto je potrebné preukázať v rámci kolaudačného konania).
16. Pri realizácii prác v rámci tejto investície je potrebné, aby použité zariadenia a prístroje (napr. stroje použité pri realizácii vodných stavieb) boli zabezpečené proti úniku znečisťujúcich látok do podzemných vôd, povrchových vôd a okolitého prostredia.
17. Po ukončení stavby, pozemky dotknuté výstavbou dať do pôvodného stavu.
18. Pred dokončením stavby požiada stavebník oprávnenú organizáciu alebo osobu o geodetické zameranie stavby.
19. Počas výstavby rybovodu musí byť zabezpečený environmentálny bioekologický dozor (vyplýva z vyhlášky č. 383/2018 Z.z., ktorým bude zabezpečené priebežné sledovanie výstavby rybovodu so zameraním na dodržiavanie stavebného projektu).
20. Zabezpečiť aspoň 7 kontrol špecializovaného ekologického dozoru stavby (v zmysle bioekologického posúdenia súladu projektu s vyhláškou 383/2018 Z.z. požiadavka od EKOSPOL, august 2020).

21. Na kolaudácii predložiť záznam zo záverečnej komisionálnej kontroly bioekologického dozoru a záverečné posúdenie súladu stavby s ichtyologickými požiadavkami podľa vyhlášky 383/2018 Z. z.
22. Vypracovať manipulačný poriadok vodnej stavby a schváliť príslušným orgánom štátnej vodnej správy (OÚ Nové Zámky) a najneskôr ku kolaudačnému konaniu odovzdať.
23. Stavba nesmie byť začatá skôr, ako vodoprávne povolenie nadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb.). Stavebník je povinný si vyžiadať od stavebného úradu potvrdenie o právoplatnosti stavebného povolenia. Stavebné povolenie je záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania. V zmysle § 103 stavebného zákona vlastník stavby je povinný dokumentáciu skutočného realizovania stavby uschovať po celý čas jej užívania, pri zmene vlastníka ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby stavebnému úradu.
24. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť.

B. vyplývajúce z vyjadrení obce, správcov inžinierskych sietí, dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých organizácií:

Krajský pamiatkový úrad Nitra

List. č. KPUNR-2021/8984-2/31759/PAT zo dňa 29.04.2021

- V prípade zistenia archeologického nález, nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác podľa ustanovenia § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona oznámi nález najneskôr na druhý pracovný deň Krajskému pamiatkovému úradu Nitra a nález ponechá bezo zmeny až do obhliadky Krajským pamiatkovým úradom Nitra alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa ohlásenia. Do vykonania obhliadky je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nález, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.
- Podľa § 40 ods. 10 pamiatkového zákona má nálezca právo na náhradu výdavkov súvisiacich s ohlásením a ochranou nález podľa § 40 odsekov 2 a 3 pamiatkového zákona. Podľa § 40 ods. 11 pamiatkového zákona Pamiatkový úrad Slovenskej republiky rozhodne o poskytnutí nálezného a poskytne nálezcovi náleznú v sume až do výšky 100% hodnoty nález. Hodnota materiálu a hodnota nález sa určuje znaleckým posudkom.

Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ, Piešťany

List č. CS SVP OZ PN 9035/2020/2 zo dňa 08.12.2020

- K realizácii prác na vodných stavbách rieky Žitavy, hrádze rezervácie a výpustného objektu nutne prizvať zástupcu správy povodia Ing. Slataroviča (M: 0905/400 039), s ktorým je potrebné vopred odsúhlasiť termín realizácie z hľadiska vhodnosti hydrologických pomerov v povodí a odsúhlasovať odchýlky voči schválenej dokumentácie.
- Objekt SO 03 Oprava koruny priečnej hrádze a výústného objektu je navrhovaný na vodohospodárskom zariadení v správe SVP, š.p. Po zrealizovaní stavby navýšenia koruny priečnej hrádze a opravy šachty s hradením budú uvedené vodné stavby naďalej v správe SVP, š.p.
- Objekt SO 02 Odberný objekt s úpravou Novej Žitavy súvisí s potrebou zabezpečenia mokrade v priestore rezervácie. Po zrealizovaní navrhovaného objektu bude správcom objektu SOS/BirdLife Slovensko. Obdobne objekt SO 01 Obnova ramien Starej Žitavy navrhovaný v priestore rezervácie bude v užívaní SOS/BirdLife Slovensko, nakoľko ramenný systém nie je vedený v riečnej sieti ako vodný útvar a nie je v správe SVP, š.p.
- Pred začatím stavebných prác na predmetných objektoch predložiť správe povodia časový harmonogram s technologickým postupom prác.
- Na využitie pozemkov p.č. 2005 reg. C KN k.ú. Veľká Maňa (LV č. 3173), 348/5 a 348/6 reg. C KN k.ú. Michal nad Žitavou (LV č. 177) vo vlastníctve SVP, š.p. pre zriadenie objektu SO 02 Odberný objekt uzatvoriť majetkovoprávny vzťah na odbore správy majetku SVP, š.p., OZ Piešťany najneskôr do termínu kolaudačného konania.
- K prácam na pobreží, korune a v medzihrádzovom priestore rieky Žitavy a výpustného objektu kanála Martinová – Maňa vypracovať povodňový plán zabezpečovacích prác v čase výstavby v zmysle zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami odsúhlasiť na dispečingu SVP, š.p., OZ Piešťany a schváliť na príslušnom vodoprávnom orgáne. Plán bude riešiť prevedenie prietoku v čase budovania sklzu a ochrany pred povodňami v čase opráv hrádzí.
- Náhradnú výsadbu v medzihrádzovom priestore riešiť v úrovni brehovej čiary kynety, resp. novovzniknutého sklzu a nie na berme (v PD je uvažované 2 m od brehovej línie) pre zabezpečenie údržby zelene. Pre zamedzenie hydraulického prúdenia vôd v koryte toku je náhradnú výsadbu vhodnejšie riešiť v mimo ohradzovanom priestore vodného toku Žitava.

- Opevnenie prelivovej hrany koruny ľavostrannej ochrannej hrádze na úrovni Q100 požadujeme realizovať kamennou rovnatinou do betónového lôžka (resp. kamennou dlažbou) v návodnom aj vzdušnom svahu, ako aj v korune prelivu, založením na rozšírenú pätku.
  - Opevnenie bermy kameňom v mieste trvalého zaplavenia realizovať aj naviazaním na jestvujúce opevnenie brehu kynety, resp. novovznikajúci sklz pod prvým prahom.
  - Dno koryta za prahom sklzu v začiatku úseku opevniť záhozom z lomového kameňa (v PD uvažované kamenivo fr. 0-63).
  - Z dôvodu rozkolísanosti hladín v malovodnom období voči stavu v čase povodňovej aktivity je predpoklad vplyvu na objekt sklzu formou deštrukcie opevnenia v úsekoch medzi navrhovanými prahmi ako aj zachytávaním naplavenín po opadnutí veľkých vôd. Opravy a stabilizáciu narušených prvkov sklzu a odberného objektu vykonáva správca objektu SOS/BirdLife Slovensko.
  - Pri dosype hrádzí rieky Žitavy a hrádze rezervácie svahy plynulo naviazať na pôvodný sklon bez vytvárania zlomov, resp. tzv. násypových čiapok.
  - Na výrub drevín v rozsahu pripravovaných stavebných objektoch je potrebné povolenie príslušného orgánu ochrany prírody a krajiny v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny.
  - Narušené pobrežie, hrádze a medzihrádzový priestor uviesť do pôvodného stavu, mimo opevňovaných úsekov dopestovať trávny kryt. Po ukončení prác odstrániť pozostatky stavebnej činnosti.
  - Najneskôr na kolaudačnom konaní odovzdať správe povodia nasledovné podklady:
    - kópiu zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemky vo vlastníctve SVP, š.p. využívané stavebným objektom SO 02
    - porealizačné zamerania stavby na CD nosiči
    - projekt skutočného prevedenia objektov SO 02 a SO 03
    - manipulačný poriadok na stavebný objekt SO 02
- Upozorňujeme, že na stavebné objekty je nutné povolenie Okresného úradu Nové Zámky, odbor starostlivosti o ŽP v zmysle zák. č. 364/20004 Z.z. o vodách.

Hydromeliorácie, š.p.,

List č. 2553-2/120/2021 zo dňa 22.04.2021 – súhlasné stanovisko

- doplnenie stanoviska do zápisnice v rámci tvaromiestnej obhliadky
- V k.ú. Žitavce na parcele 226/6 sa nachádza krytý kanál 5206 154 012 v správe nášho podniku. Danú vodnú stavbu žiadame rešpektovať. Prípadné zmeny je možné odkonzultovať s vedením nášho podniku.

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., OZ Nové Zámky

List č. 29283/2021 zo dňa 07.05.2021

- V záujmovej oblasti sa nenachádzajú naše podzemné IS v našej správe a prevádzkovaní. Záujmové územie sa nedotýka ochranného pásma vodných zdrojov.
- Predložený projekt stavby pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia odsúhlasujeme bez pripomienok

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja – ochrana prírody a krajiny

List č. OU-NR-OSZP-2021/021955 zo dňa 27.05.2021

Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny OÚ v sídle kraja súhlasí s predloženou projektovou dokumentáciou k vydaniu územného rozhodnutia a stavebného povolenia pre stavbu „Chránené vtáčie územie-Žitavský luh“ splnením nasledovných podmienok:

- Výrubu náletových drevín a krovín na ochrannej priečnej južnej hrádzi PR Žitavský luh uskutočniť v mimohniezdnom období vtákov, avifauny t.j. v dobe od 1.8. do 1.3. bežného kalendárneho roka, a dodržiavať §15 ods.1 písm. e) zákona .
- Hlavné výkopové práce, stavebné práce a odstraňovanie nánosových sedimentov v PR Žitavský luh realizovať v tzv. mimohniezdnom období vtákov, avifauny t. j. v dobe od 1.8. do 1.3. bežného kalendárneho roka. Súhlasíme s termínom začatia august 2021 (emailová komunikácia medzi ŠOP SR CHKO DL a žiadateľom) z dôvodu, aby sa stihli práce vykonať do roku 2022. Začiatok prác ohlásiť na OÚ NR, OSŽP.
- Výkopovú zeminu a vyťažené sedimenty deponovať na dočasných medziskládkach na okraji chráneného územia. Súhlasíme s odvozom výkopovej zeminu v neskoršom období podľa projektovej dokumentácie žiadateľa.

- Požadujeme, aby stavebná technika bola v dobrom technickom stave, zabezpečená voči únikom pohonných hmôt a technických olejov a mazív do mokrad'ového prostredia, aby nedochádzalo k úniku ropných látok do prírodného prostredia.
- V prípade, že žiadateľ bude potrebovať dodatočné konzultácie so ŠOPSR, S-CHKO Dunajské luhy, odporúčame obrátiť sa na – CHKO DL, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda, tel.031/55 16 229 – MVDr. A. Kurthy (informatik) a vedúci pracoviska D.Streda, krajinár – Ing. G. Izsák (tel:0903 414 367, 031 55 16 229), J. Lengyel – tel:0911 390 147 (zoológ).
- Žiadame ohlásiť začiatok prác na ŠOPSR CHKO DL: gabriel.izsak@sopsr.sk ; jozef.lengyel@sopsr.sk a OÚ NR, OSŽP: zuzana.slavikova2@minv.sk

List č. OU-NR-OSZP1-2022/042705 zo dňa 13.10.2022

Orgán ochrany prírody vydal 27.05.2021 Záväzné stanovisko č. OU-NR –OSZP1-2021/021955, kde bola uvedená podmienka :

- Hlavné výkopové práce, stavebné práce a odstraňovanie nánosových sedimentov v PR Žitavský luh realizovať v tzv. mimohniezdnom období vtákov, avifauny t. j. v dobe od 1.8. do 1.3. bežného kalendárneho roka . Súhlasíme s termínom začatia august 2021 (emailová komunikácia medzi ŠOP SR CHKO DL a žiadateľom) z dôvodu, aby sa stihli práce vykonať do roku 2022. Začiatok prác ohlásiť na OÚ NR.

Na základe skutočností, že sa práce omeškali a termíny boli posunuté, sme požiadali o vyjadrenie ŠOP SR, SCHKO Dunajské luhy, ktorý vo svojom stanovisku súhlasí s predĺžením termínov vykonávania predmetných aktivít do konca roka 2024. Správny orgán sa stotožňuje s vyjadrením odbornej organizácie a súhlasí s ukončením prác navrhovaného projektu do konca roka 2024. Ostatné podmienky uvedené v stanovisku č OU-NR – OSZP1-2021/021955 zo dňa 27.05.2021 zostávajú z našej strany nemenné a k navrhovanej činnosti nemáme ďalšie pripomienky.

Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie – odpadové hospodárstvo

List č. OU-NZ-OSZP-2021/017321-002 zo dňa 04.10.2021

- Pôvodcom odpadov pri stavebných prácach je právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú. Pri vykonávaní stavebných prác pre fyzické osoby (nepodnikateľ) je pôvodcom odpadov ten, kto uvedené práce vykonáva (dodávateľ stavby). Pôvodca odpadov je povinný v súlade so zákonom o odpadoch prednostne zabezpečiť recykláciu odpadov pred ich skládkovaním. V prípade svojpomocnej výstavby je investor povinný nakladať s odpadmi v súlade so všeobecne záväzným nariadením obce.
- Ku kolaudačnému konaniu je potrebné vyjadrenie v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch. K žiadosti o vydanie vyjadrenia žiadateľ predloží doklady o množstve a spôsobe nakladania s odpadmi produkovanými počas realizácie stavby.

Okresný úrad Nové Zámky, pozemkový a lesný odbor

List č. OU-NZ-PLO-2021/010381-02 zo dňa 14.05.2021

- Predložený projekt uvádza, že plánované úpravy nespôsobia zvýšenie hladiny spodných vôd, a preto predpokladáme, že nepríde k ohrozeniu okolitých poľnohospodárskych pozemkov podmáčaním.
- Pred realizáciou stavby je bezpodmienečne nutný súhlas vlastníka pôdy s daným zámerom výstavby. V prípadoch trvalého a dočasného záberu poľnohospodárskej pôdy, ku ktorým realizovaním stavieb príde, je potrebné postupovať v zmysle zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy, podľa § 12, § 17, resp. § 18 zákona. Pri terénnych úpravách žiadame dodržať ochranu poľnohospodárskej pôdy, aby nedošlo k jej znehodnoteniu. Podľa § 18 je potrebný súhlas k použitiu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel do jedného roka, vrátane uvedenia pôdy do pôvodného stavu. Okresný úrad Nové Zámky, pozemkový a lesný odbor nemá námietky k projektovej dokumentácii, k stavebnému a územnému konaniu za vyššie uvedených podmienok.

Západoslovenská distribučná, a.s.

Listom zo dňa 09.02.2021

- Pri výkopových prácach požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa § 43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.
- Zodpovednosť za technické riešenie v zmysle platných predpisov a STN zodpovedá projektant.



SPP - distribúcia, a.s., Bratislava

Listom č. TD/NS/0527/2022/Gá zo dňa 13.07.2022

- po posúdení predloženej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D,
  - stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov,
  - stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
  - ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D ( p. Ivan Hýbela, email: ivan.hybela@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
  - stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
  - prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
  - každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č.-0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
  - upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- € poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon.
- V zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- V zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby, k technickému riešeniu navrhovanej stavby sa nevyjadrujeme.

Michlovský, spol. s.r.o.

Listom č. BA-2441 2021 PN zo dňa 14.07.2021

vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia

Ďalej, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- Pred začatím zemných prác vytyčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ /vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednávateľ farbou, alebo kolíkmi/
- Preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytyčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytyčenia +/- 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hĺbiace stroje v ochrannom pásme 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ
- Dodržanie zákazu predchádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
- Nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
- Vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme
- Aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou
- Pred záhrom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie /zákrytové dosky, fólia, markery)
- Aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. číslo 033/77 320 32, mob. 0907 721 378
- Je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia)
- Pred záhrom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy

Slovenský rybársky zväz – Rada Žilina  
Listom č. 865/526/21-OIERR zo dňa 26.07.2021

- nezasahovať do koryta toku v čase jarnej reprodukcie rýb (marec-jún)
- zabezpečiť prostredníctvom odborne spôsobilej osoby zmeranie výšky hladín, prietoku a rýchlosti vody v rybovode
- sedem dní predom ohlásiť SRZ-Rada Žilina činnosť merania prietokov a rýchlosti prúdenia v rybovode na mail (hajnuk@srzrada.sk)
- možnosť zúčastniť sa na požadovaných meraniach v rybovode
- bude zabezpečená údržba a čistenie rybovodu

Povinnosti investora:

1. Oznámiť orgánu štátnej vodnej správy začiatok a ukončenie stavebných prác.
2. Realizovať vodnú stavbu v súlade s overenou PD, ktorá je podkladom a neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia.
3. Zmeny, ktoré by sa ukázali v priebehu výstavby ako nutné a v značnej miere by menili technické riešenie, je potrebné vopred prerokovať s tunajším úradom.
4. Nahradiť škody spôsobené pri výstavbe a prevádzke vodnej stavby, v zmysle ustanovení Občianskeho zákonníka.
5. Stavenisko musí byť zabezpečené proti vniknutiu nepovolaných osôb a nesmie nadmerne obmedzovať užívanie okolitých pozemkov.
6. Pri uskutočňovaní stavby dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.
7. Pri uskutočňovaní stavebných prác dbať o to, aby nedošlo k ohrozovaniu alebo nadmernému alebo zbytočnému obťažovaniu okolia stavby, k zamedzovaniu prístupov k príľahlým stavbám a pozemkom, k nadmernému znečisťovaniu miestnych komunikácií, k ohrozovaniu cestnej premávky.
8. Zhotoviteľ prác musí disponovať so schváleným povodňovým plánom zabezpečovacích prác v čase výstavby v zmysle zák. č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami.
9. Po vybudovaní vodnej stavby stavebník požiada orgán štátnej vodnej správy o kolaudáciu a uvedenie stavby do užívania.
10. Vypracovať manipulačný poriadok vodnej stavby a najneskôr ku kolaudačnému konaniu odovzdať schválený orgánu štátnej vodnej správy.
11. Ku kolaudačnému konaniu je stavebník povinný predložiť doklady v zmysle ust. § 17 a § 18 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. ako aj:
  - Atesty použitých výrobkov a materiálov (v zmysle zák. č. 436/2001 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov), doklady o výsledkoch predpísaných skúšok v zmysle platných STN, doklady o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku.
  - Stanovisko od OÚ Nové Zámky – úsek OH.
  - Plán skutočného vyhotovenia stavby.
  - Porealizačné zameranie stavby vypracované oprávneným geodetom, predložiť na kolaudačnom konaní.
  - Protokol o odovzdaní a prevzatí stavby.
12. Doklady, ktorými sa preukáže splnenie všetkých podmienok stavebného povolenia.

II.

p o v o l e n i e

na osobitné užívanie vôd - podľa § 21 ods. 1 písm. a) bod 2 vodného zákona v súčinnosti s § 21 ods. 1 písm. j) vodného zákona – povolenie na vzdúvanie a iný spôsob akumulácie a na iné osobitné užívanie povrchových vôd a podzemných vôd

V rámci predloženého projektu je predmetom stavebných prác zabezpečenie odberu vody pre oživenie obnovených ramien resp. na napúšťanie Žitavského Luhu. Práce pozostávajú z vybudovania odberného objektu v ľavostrannej ochrannej hrádzi, objektu sklzu na vytvorenie potrebného vzdutia pre odber a úpravu hrádzí s ohľadom na zabezpečenie požadovanej úrovne protipovodňovej ochrany.

Odberný objekt je navrhnutý ako železobetónový, ktorý pozostáva z nátoky, priepustu 1000 x 1000 a výtokovej uzáverovej šachty. Nátok s prepádovou hranou na kóte 132,25 m n.m., umožňuje odber len pri zabezpečení požadovaného biologického prietoku potrebného pre sklz. Dĺžka navrhovaného rybovodu je cca 185 m a je navrhnutý pre lokálne rybie pásmo.

Vzdutie hladín pre odberný (vtokový) objekt bude zabezpečovať celokorytový sklz s prepádovou hranou na kóte .....132,00 m n.m. v osi úpravy s priečnym profilom v tvare V

V rámci SO 03 Oprava priečnej koruny hrádze a výpustného objektu dôjde k výmene uzáverovej šachty so stavidlom, ktorá je súčasťou hrádzovej výpuste.

Hrádzový výpusť slúži na udržiavanie stálej hladiny v území Žitavského Luhu a na odvedenie vôd v krátkodobom zatopení počas extrémnych prietokov v Žitave.

V mieste objektu je rozšírená koruna hrádze na 7,7 m. Kapacita hrádzového výpustu je pri hladine 131,84 m n.m. 1,5 m<sup>3</sup>/s a pri hladine 133,00 m n.m. (zatopenie Žitavského Luhu) je cca 3 m<sup>3</sup>/s. Prietok je možné regulovať regulačným stavidlom na odtoku z uzáverovej šachty.

Podmienky povolenia na osobitné užívanie vôd:

1. V prípade akýchkoľvek zmien, ktoré by mali vplyv na osobitné užívanie vôd je potrebné požiadať o zmenu povolenia, resp. o nové povolenie na vzdúvanie a iný spôsob akumulácie a na iné osobitné užívanie povrchových vôd a podzemných vôd.
2. Prevádzkovanie vodných stavieb je potrebné zabezpečiť odborne spôsobilou osobou - vodohospodárom v súlade so schváleným manipulačným poriadkom.
3. Osobitné užívanie vôd realizovať podľa predloženej projektovej dokumentácie a platných STN vo vodnom hospodárstve.
4. Umožniť orgánom štátnej vodnej správy vykonať kontrolu nakladania s vodami ako aj na požiadanie predložiť im požadované doklady týkajúce sa tohto nakladania s vodami.

Časová platnosť povolenia:

5. Orgán štátnej vodnej správy v súlade s § 21 ods. 4 vodného zákona stanovuje časovú platnosť povolenia na vzdúvanie a iný spôsob akumulácie a na iné osobitné užívanie povrchových vôd a podzemných vôd na 10 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia.
6. Najmenej 2 mesiace pred uplynutím tejto lehoty je potrebné požiadať orgán štátnej vodnej správy o vydanie nového povolenia na osobitné užívanie vôd, resp. ak sa nezmenia podmienky, za ktorých bolo vydané o predĺženie jeho platnosti.
7. V zmysle § 21 ods. 2 vodného zákona možno povolenie na osobitné užívanie vôd vykonávať len s užívaním vodnej stavby (je vykonateľné po kolaudácii vodnej stavby).

Všeobecné ustanovenia:

1. Práva a povinnosti vyplývajúce z povolenia na osobitné užívanie vôd, ktoré boli vydané na účel spojený s vlastníctvom majetku, prechádzajú na ďalšieho nadobúdateľa takého majetku, ak bude tento majetok naďalej slúžiť účelu, na ktorý bolo povolenie na osobitné užívanie vôd vydané. Ďalší nadobúdatelia sú povinní oznámiť orgánu štátnej vodnej správy, že došlo k prechodu alebo prevodu vlastníctva majetku, s ktorým bolo spojené povolenie na osobitné užívanie vôd, do dvoch mesiacov odo dňa jeho uskutočnenia, v súlade s § 22 ods. 1 zákona o vodách.
2. Tunajší úrad môže udelené povolenie zmeniť, alebo zrušiť z vlastného podnetu alebo na návrh po vykonanom konaní podľa § 24 zákona o vodách, ak by to vyžadoval iný, dôležitejší záujem.

Rozhodnutie o námietkach a pripomienkach (v rámci konania):

V rámci tohto stavebného vodoprávneho konania účastník konania z EIA vzniesol nasledovnú pripomienku:

- Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, P.O.BOX 218, 851 02 Bratislava

zo dňa 06.10.2022

Pripomienka:

Vyjadrenie k podkladom rozhodnutia

Žiadame zabezpečiť záväzné stanovisko orgánu štátnej vodnej správy, podľa §16a je nutným podkladom predmetného konania; nakoľko sa na predmetnú stavbu nevyžaduje územné rozhodnutie je toto záväzné stanovisko podľa § 73 ods. 23 vodného zákona nutným a povinným podkladom stavebného konania o povolení stavby.

Ostatné environmentálne vplyvy boli dostatočne posúdené v procese EIA; teraz potrebujeme si už len overiť splnenie povinností vyplývajúcich zo Smernice o vodách a to záväzným stanoviskom podľa §16a vodného zákona.

Stanovisko OÚ Nitra:

- Rozhodnutie v zmysle §16a vodného zákona tvorí súčasť spisového materiálu ev. pod. č. OU-NR-OSZP2-2023/005689 a účastníkovi konania Združeniu domových samospráv, Rovniankova 14, P.O.BOX 218, 851 02 Bratislava, bolo zaslané.

Pripomienka bola vznesená k oznámeniu o začatí stavebného a vodoprávneho konania pre stavbu „Chránené vtáčie územie Žitavský luh - revitalizácia“ a bola akceptovaná.

### Odôvodnenie

Stavebník: SOS/BirdLife Slovensko, Zelinárska 2, 821 08 Bratislava 2, IČO: 30 845 521, dňa 11.08.2022 požiadal tunajší úrad o vydanie stavebného vodoprávneho povolenia pre vodnú stavbu „Chránené vtáčie územie Žitavský luh - revitalizácia“

v zmysle § 26 ods. 1 vodného zákona v súčinnosti s § 66 stavebného zákona v nasledovnom rozsahu stavebných objektov:

SO 01 Obnova ramien Starej Žitavy

1. Odberný objekt

2. Sklz

3. Navýšenie hrádze

SO 02 Odberný objekt s úpravou Novej Žitavy

SO 03 Oprava priečnej koruny hrádze a výpustného objektu

a v zmysle ust. § 21 ods. 1 písm. a) bod 2 a § 21 ods. 1 písm. j) vodného zákona na vzdúvanie a iný spôsob akumulácie a na iné osobitné užívanie povrchových vôd a podzemných vôd.

Projektová dokumentácia rieši revitalizáciu územia s cieľom zlepšenia priaznivého stavu cieľových druhov, ich spoločenstiev a biotopov viazaných na alúvium rieky Žitava. Predmetom stavby budú terénne práce za účelom doplnenia a obnovenia ramien a realizácia objektov pre umožnenie prítoku (napúšťanie Žitavského luhu) priamo z Novej Žitavy vrátane opravy priečnej hrádze s výpustným objektom a objektom sklzu.

Na základe vyššie uvedeného OÚ Nitra oznámil začatie stavebného (vodoprávneho) konania vyššie uvedenej vodnej stavby podľa § 61 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a v súlade s § 73 ods. 4 vodného zákona listom č.s.: OU-NR-OSZP2-2022/041689 zo dňa 20.09.2022 všetkým jemu známym účastníkom konania a dotknutým orgánom formou verejnej vyhlášky a určil ústne pojednávanie a tvaromiestnu ohliadku na deň 18.10.2022. Zároveň tiež účastníkov konania v oznámení upozornil, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr v deň ústneho pojednávania, pretože na neskôr podané námietky sa neprihliadne. Do rovnakej doby mali oznámiť svoje stanoviská i dotknuté orgány štátnej správy. Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, P.O.BOX 218, 851 02 Bratislava zo dňa 06.10.2022 vznieslo pripomienku k oznámeniu o začatí stavebného a vodoprávneho konania pre stavbu „Chránené vtáčie územie Žitavský luh - revitalizácia“. Pripomienka bola akceptovaná a splnenie povinnosti zo Smernice o vodách bolo preukázané vydaným rozhodnutím v zmysle § 16a vodného zákona.

V rámci tohto konania zabezpečil tunajší úrad aj záväzné stanovisko od príslušného orgánu posudzovania vplyvov na životné prostredie v zmysle § 140c stavebného zákona. V tomto stanovisku pod č. OU-NZ-OSZP-2021/021085-003 zo dňa 24.10.2022 príslušný orgán na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie konštatuje, že posúdil predložený návrh na začatie stavebného konania (vodoprávneho) podľa zákona č. 50/1976 Zb. a zákona č. 364/2004

Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov a zistil, že nie je v rozpore s posúdeným zámerom a je v súlade so zákonom a s požiadavkami určenými v rozhodnutí č. OU-NZ-OSZP-2021/010649-018 zo dňa 10.06.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 20.07.2021 a uvedené zmeny nemajú významný nepriaznivý vplyv na životné prostredie.

Počas ústneho pojednávania bola so všetkými zúčastnenými vykonaná tvaromiestna ohliadka Chráneného vtáčieho územia Žitavský luh počas, ktorej boli predstavené všetky plánované úpravy za účelom doplnenia a obnovenia ramien v rámci Žitavského luhu. Keďže v rámci konania neboli doložené všetky požadované doklady k spoľahlivému a úplnému zhodnoteniu riešeného územia bol žiadateľ vyzvaný k doplneniu nasledovných dokladov: určenie podľa § 29 ods. 1 písm. c) a ust. § 47 ods. 4 písm. g) Z.z. o ochrane prírody a krajiny a schválený povodňový plán zabezpečovacích prác zhotoviteľa stavby. Tieto náležitosti boli doložené na tunajší úrad dňa 05.12.2022.

Žiadateľ týmto v stanovenej lehote doplnil do spisového materiálu všetky požadované náležitosti, ktoré boli potrebné pre ďalší postup v konaní. Tunajší úrad upovedomil účastníkov konania o kompletnosti spisového materiálu a možnosti vyplývajúcej z ustanovenia § 33 ods. 2 správneho poriadku sa pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie listom č. OU-NR-OSZP2-2022/041689 zo dňa 13.12.2022. V stanovenej lehote neboli vznesené žiadne pripomienky ani námietky.

Nakoľko predložené stanoviská dotknutých orgánov, organizácií a účastníkov konania neboli záporné ani protichodné, tunajší úrad konštatuje, že uskutočnením (ani budúcim užívaním – po riadnej kolaudácii) stavby nie sú pri splnení stanovených podmienok ohrozené vodné pomery ani všeobecné záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené resp. ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania.

Orgán štátnej vodnej správy postupoval pri doručovaní rozhodnutia v zmysle ustanovenia § 73 ods. 9 vodného zákona, a to doručenie rozhodnutia účastníkom konania verejnou vyhláškou s výnimkou žiadateľa, správcu vodného toku, prípadne toho, kto podal námietky.

V rámci týchto konaní týkajúcich sa povolenia vodných stavieb a povolenia na osobitné užívanie vôd boli doložené nasledovné doklady:

- Žiadosť o stavebné vodoprávne povolenie
- Projektová dokumentácia – 2x
- Kópie katastrálnej mapy
- Listy vlastníctva
- Súhlasy vlastníkov pozemku (nájomné zmluvy, zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena)
- Potvrdenie o zaplatení správneho poplatku
- Písomné vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok rozhodnutia zo zisťovacieho konania podľa § 140c ods. 2 stavebného zákona od žiadateľa
- Právoplatné územné rozhodnutie od Obce Maňa
- Záväzná stanovisko Obce Maňa
- Právoplatné rozhodnutie od OÚ Nové Zámky zo zisťovacieho konania v procese EIA
- OÚ Nitra, OSZP2- právoplatné rozhodnutie v zmysle § 16a vodného zákona
- OÚ Nitra, OSZP1 – záväzná stanovisko podľa § 9 ods. 1 písm. b) a c) zákona 543/2002 Z.z.
- Vyjadrenie od OÚ Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie – štátna vodná správa
- Vyjadrenie od OÚ Nové Zámky, OSZP – odpadové hospodárstvo
- OÚ Nové Zámky, OSZP – ochrana prírody a krajiny- určenie podľa § 29 ods. 1 písm. c) a § 47 ods. 4 písm. g) zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny
- Záväzná stanovisko od OÚ Nové Zámky, OSZP – EIA
- OÚ Nové Zámky – pozemkový a lesný odbor
- OÚ Nové Zámky – odbor krízového riadenia
- Stanovisko SVP, š.p., OZ, Piešťany, Správa povodia dolnej Nitry
- Záväzná stanovisko a rozhodnutie Krajský pamiatkový úrad Nitra
- Vyjadrenie Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., OZ Nové Zámky
- Vyjadrenie Západoslovenská distribučná, a.s.
- Vyjadrenie SPP- Distribúcia, a.s.
- Vyjadrenie Michlovský, spol. s.r.o.
- Záväzná stanovisko RÚVZ Nové Zámky
- Ministerstvo obrany SR
- stanovisko SRZ – Rada Žilina
- Vyjadrenie od Hydromeliorácií, š.p.
- Schválený povodňový plán zabezpečovacích prác zhotoviteľa stavby

- Záverečná správa – Žitavský luh – hydrogeologický prieskum
- Dokumentácia nových pozorovacích objektov
- Ichtyologický, hydrobiologický a herpetologický prieskum za roky 2017-2020
- Bioekologické posúdenie súladu projektu s vyhláškou 383/2018 Z. z.
- Bioekologické zadanie rybovodu Žitavský luh – návrh
- Pripomienka od Združenia domových samospráv, Rovniankova 14, P.O.BOX 218, 851 02 Bratislava
- Zápisnica z ústneho pojednávania a miestneho šetrenia zo dňa 18.10.2022

Všetky vyššie uvedené doklady tvoria súčasť spisového materiálu pod č. s.: OU-NR-OSZP2-2023/005689.

Žiadateľ uhradil správny poplatok formou bankového prevodu v hodnote 800 € v zmysle položky 60 písm. g) zák. č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Na základe hore uvedeného a predložených dokladov tunajší úrad vyhovel žiadosti tak, ako sa uvádza vo výroku tohto rozhodnutia.

### Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na OÚ Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Maňa, Obce Kmeťovo, Obce Michal nad Žitavou, Obce Žitavce, úradnej tabuli Okresného úradu Nitra a na webovom sídle OÚ Nitra. Posledný deň vyvesenia tohto oznámenia je dňom jeho doručenia pre všetkých účastníkov konania.

Ing. Zuzana Pekárová  
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10223

### Doručuje sa

Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, 850 00 Bratislava, Slovenská republika  
Slovenská ornitologická spoločnosť/BirdLife Slovensko, Zelinárska , 821 08 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika  
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Radničné námestie 8, 969 01 Banská Štiavnica, Slovenská republika  
Obec Maňa, Nám. M.R. Štefánika 1, 941 45 Maňa, Slovenská republika  
Obec Kmeťovo, Kmeťovo 77, 941 62 Kmeťovo, Slovenská republika  
Obec Michal nad Žitavou, Michal nad Žitavou 160, 941 61 Michal nad Žitavou, Slovenská republika  
Obec Žitavce, Žitavce 130, 952 01 Žitavce, Slovenská republika

### Na vedomie

Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, Bratislava, 817 15 Bratislava  
Mária Gábrisová, Nové Zámky, 940 02 Nové Zámky 2  
Ulrika Klimantová, Žitavská 165/30, 941 46 Trávnica  
Žaneta Bednáriková, Šarovce 237, 935 52 Šarovce  
Marek Sádovský, Nábřežná 8, 942 03 Úľany nad Žitavou

HYDROMELIORÁCIE š.p. Bratislava, Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211  
Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra 1  
Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o ŽP, Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky  
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Nové Zámky, Slovenská 13/8354, 940 30 Nové Zámky 1  
Krajský pamiatkový úrad Nitra, Námestie Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra 1  
MInisterstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Za kasárňou 2, 832 47 Bratislava  
Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., OZ Nové Zámky, Ľanová 17, 940 01 Nové Zámky 1  
Slovenský rybársky zväz - Rada Žilina, Andreja Kmeťa 20, 010 55 Žilina 1  
MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany 1  
SPP - distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 25  
Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1  
Nitriansky samosprávny kraj, Rázusova 2A, 949 01 Nitra 1  
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Nových Zámkoch, Komárňanská 15, 940 01 Nové Zámky 1

# Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

## Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Rozhodnutie]  
Identifikátor: OU-NR-OSZP2-2023/005689-0005235/2023

## Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Zuzana Pekárová  
Oprávnenie: 1109 Vedúci odboru okresného úradu  
Zastupovaná osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky  
SK IČO 00151866  
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný mandátny certifikát  
Dátum a čas autorizácie: 16.01.2023 11:48:29  
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 16.01.2023 11:48:43  
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:  
OU-NR-OSZP2-2023/005689-0005235/2023

## Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Mgr. Michaela Marko  
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Referent  
Označenie orgánu: Okresný úrad Nitra  
IČO: 00151866  
Dátum vytvorenia doložky: 16.01.2023  
Podpis a pečiatka: