

# OKRESNÝ ÚRAD NITRA

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE  
Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia  
Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra

Číslo spisu

OU-NR-OSZP3-2023/006415-003

Nitra

18. 04. 2023



## Rozhodnutie

### VEREJNÁ VYHLÁŠKA

p o v o l e n i e na vybudovanie vodnej stavby

#### Výrok

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len "OÚ Nitra"), ako príslušný správny orgán podľa § 5 zákona č. 525/2003Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v súlade s ustanoveniami zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

vydáva

stavebníkovi: Obec Dolné Obdokovce, Dolné Obdokovce 103, 951 02 Dolné Obdokovce  
IČO: 00 307 891

v zastúpení splnomocneného zástupcu Ing. Jozefa Vyskoča EKOSTAVING, Podhájska 23, 949 01 Nitra

#### I. p o v o l e n i e

na vybudovanie vodnej stavby podľa § 26 ods. 1 vodného zákona v súčinnosti s § 66 stavebného zákona

pre navrhovanú realizáciu vodnej stavby v rámci stavebnej akcie:

„Dolné Obdokovce – rozšírenie kanalizácie a vodovodu“

v rozsahu vodných stavieb:

SO 01 Rozšírenie kanalizácie

Stoka „A-3“ PVC DN 300 -168,50 m

Stoka „A-3-1“ PVC DN 300 - 725,40 m

Stoka „C-9“ PVC DN 300 -95,00 m

Kanalizačné šachty 24 ks

SO 02 Rozšírenie vodovodu  
Rad „5“ PVC D110 -867,90 m

I. na výstavbu vodovodu v obci Zbehy, v k. ú. Andač  
na pozemkoch  
na parc. register „C“ č. 1497/1, LV č. 159 v k. ú. Dolné Obdokovce  
na parc. register „C“ č. 1278/1-reg. „E“ č. 1497, v k. ú. Dolné Obdokovce

t.j. na pozemkoch alebo stavbách, ktoré funkčne ani svojou konštrukciou nesúvisia so stavbami na pozemku ani s prevádzkou na ňom, a ktoré ani inak nemôžu ovplyvniť využitie pozemku na účel, ktorému je určený

V rámci tohto vodoprávneho konania (stavebného povolenia týkajúceho sa vodnej stavby) podľa § 58 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov stavebník podzemných stavieb podliehajúcich tomuto zákonu nepreukazuje vlastníctvo alebo iné právo k pozemku alebo stavbám na ňom, ak ide o stavby, ktoré funkčne ani svojou konštrukciou nesúvisia so stavbami na pozemku ani s prevádzkou na ňom a ktoré ani inak nemôžu ovplyvniť využitie pozemku na účel, ktorému je určený nakoľko sa jedná o stavebné konanie týkajúce sa výstavby verejného vodovodu, ktorá bude na vyššie uvedených nehnuteľnostiach realizovaná na miestnych resp. účelových komunikáciách a v zelených pásoch popri komunikáciách v k. ú. Dolné Obdokovce

katastrálne územie: Dolné Obdokovce  
na pozemkoch, p. č.:

502, 500/43, 630, 1518/21, 471/2, 629/1, 629/2, 629/4, . „C“ – LV č. – 1161- vlastnícke právo žiadateľa  
539/101, 686/101 reg. „E“ – LV č. 2157 – vlastnícke právo žiadateľa  
1523/102 . „C“ – LV č. 2159 – súhlas vlastníka pozemku

účel stavby: rozšírenie kanalizácie a vodovodu

charakter stavby: trvalá

Obec Nitrianske Hrnčiarovce, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 stavebného zákona, vydala pre uvedenú stavbu územné rozhodnutie ev. pod číslom 696/2022-497-02-Žá zo dňa 08.07.2022, právoplatné dňa 28.08.2022. Obec Nitrianske Hrnčiarovce vydala záväzné stanovisko podľa § 120 stavebného zákona tunajšiemu špeciálnemu stavebnému úradu pre vodné stavby ev. pod č. 1488/2022-1022-01-Žá zo dňa 19.09.2022.

Podmienky povolenia (pre vodné stavby obsiahnuté v tomto povolení):

A. všeobecné:

1. Stavebníkom bude spoločnosť Obec Dolné Obdokovce, Dolné Obdokovce 103, 951 02 Dolné Obdokovce.
2. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej špeciálnym stavebným úradom vo vodoprávnom konaní, vypracovanej Ing. Jozefom Vyskočom, 01/2022.
3. Stavba bude realizovaná dodávateľsky. Dodávateľ stavby bude vybraný vo výberovom konaní.
4. Stavebník oznámi vybraného dodávateľa stavby, orgánu štátnej vodnej správy, v termíne do 15 dní odo dňa ukončenia výberového konania a predloží doklad o jeho odbornej spôsobilosti.
5. Stavebník zabezpečí pred začatím stavby vytýčenie jej priestorovej polohy právnickou alebo fyzickou osobou, oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické práce.
6. Pred zahájením výkopových prác, zabezpečiť u správcov vytýčenie existujúcich podzemných vedení.
7. Stavebník prerokuje s tunajším úradom zmeny projektu, ktoré by sa ukázali v priebehu výstavby nutné a v značnej miere by menili technické riešenie alebo majetkovo právne vzťahy.
8. Na stavbe musí byť k dispozícii právoplatné stavebné povolenie a dokumentácia overená v stavebnom konaní.
9. Stavebník je povinný viesť stavebný denník.
10. Stavebník je povinný umožniť povereným orgánom vstup na stavbu za účelom vykonania štátneho stavebného dohľadu.
11. Pri uskutočnení stavby dodržať ustanovenia § 48 až § 53 stavebného zákona, všetky súvisiace platné právne predpisy a všetky príslušné Slovenské technické normy (STN).

12. Výkopové práce v ochrannom pásme všetkých podzemných vedení je nutné vykonávať ručne, pri križovaní a súbehu s nimi dodržať podmienky STN 73 6005 – Priestorová úprava vedení technického vybavenia.
13. Pri realizácii uvedenej stavby je potrebné dodržiavať ochranné pásma existujúcich inžinierskych sietí (napr. vodovodov, kanalizácií a pod.), komunikácií ako aj ochranné pásma vodných tokov.
14. Všetky použité materiály, výrobky a zariadenia (v rámci vodných stavieb) musia byť certifikované (toto je potrebné preukázať v rámci kolaudačného konania).
15. Pri realizácii prác v rámci tejto investície je potrebné aby použité zariadenia a prístroje (napr. stroje použité pri realizácii vodných stavieb) boli zabezpečené proti úniku znečisťujúcich látok do podzemných vôd, povrchových vôd a okolitého prostredia.
16. Vypracovať prevádzkové poriadky pre riešené vodné stavby v tomto rozhodnutí a dokladovať ich ku kolaudácii vodných stavieb príslušnému stavebnému úradu.
17. Počas výstavby dodržiavať ustanovenia legislatívy na úseku ochrany prírody a krajiny a na úseku odpadového hospodárstva.
18. Škody spôsobené počas výstavby nahradiť v zmysle platných právnych predpisov.
19. Po ukončení stavby, pozemky dotknuté výstavbou dať do pôvodného stavu.
20. Pred dokončením stavby, požiada stavebník oprávnenú organizáciu alebo osobu o geodetické zameranie stavby.
21. Stavba nesmie byť začatá skôr, ako vodoprávne povolenie nadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb.). Stavebné (vodoprávne) povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť.

B. vyplývajúce z vyjadrení obce, správcov inžinierskych sietí, dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých organizácií:

OÚ Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia – OH  
List č. OU-NR-OSZP3-2022/016827-002 zo dňa 07.03.2022

Odpady vzniknuté pri výstavbe predovšetkým zhodnotiť alebo odovzdať na zhodnotenie;  
Pokiaľ nie je možné alebo účelné zhodnotenie odpadov, ktoré vzniknú pri realizácii investície, je potrebné zabezpečiť ich zneškodnenie oprávneným subjektom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.  
Pri realizácii uvedenej investície a pri jej prevádzkovaní je nutné dodržiavať ustanovenia legislatívy na úseku odpadového hospodárstva.  
Ku kolaudačnému konaniu je potrebné vyjadrenie v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch. K žiadosti o vydanie vyjadrenia žiadateľ predloží doklady o množstve a spôsobe nakladania s odpadmi produkovanými počas realizácie stavby.

OÚ Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia – Ochrana prírody a krajiny  
List č. OU-NR-OSZP3-2022/016794-002 zo dňa 03.03.2022

Uvedená stavba sa bude realizovať na území, na ktorom podľa ust. § 12 zákona o ochrane prírody a krajiny platí prvý stupeň ochrany .  
Realizáciou stavby nesmú byť dotknuté zakázané činnosti vo vzťahu ku chráneným druhom podľa ust. § 35 zákona o ochrane prírody a krajiny.  
Podľa ust. § 47 ods. 1 zákona o ochrane prírody a krajiny sa zakazuje poškodzovať a ničiť dreviny, z toho dôvodu stavebné práce u blízko rastúcich drevín vykonať tak, aby nedošlo k poškodzovaniu a ničeniu ich koreňových systémov a nadzemných častí.  
Na prípadný, vynútený výrub existujúcich drevín, v súvislosti so stavbou, je potrebný súhlas príslušného orgánu, v súlade s § 47 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení s účinnosťou od 01.01.2014 a § 17 vyhlášky MŽP SR č. 24/2003, ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.  
Právoplatné rozhodnutie, ktorým sa dáva súhlas na výrub drevín, je potrebné doručiť stavebnému úradu najneskôr pred vydaním stavebného povolenia.

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona Č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona Č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:
4. V zmysle § 21 ods. 12 zákona Č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona Č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona Č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/> vyjadrenia Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Krajský pamiatkový úrad v Nitre

list č. KPUNR-2022/5839-2/19416/NIK zo dňa 09. 03. 2022

V prípade zistenia nálezca musí nálezca (osoba zodpovedná za vykonávanie prác, pri ktorých k nálezu došlo) podľa ustanovenia § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona oznámiť nález najneskôr na druhý pracovný deň Krajskému pamiatkovému úradu Nitra a nález ponechať bezo zmeny až do obhliadky Krajským pamiatkovým úradom Nitra alebo ním poverenou odbornou spôsobilou osobou, najmenej však pri pracovných dňoch odo dňa ohlásenia. Do vykonania obhliadky nálezca je povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezcu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, znečisteniu a odcudzeniu. Archeologický nálezca môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

Podľa § 40 ods. 10 pamiatkového zákona v prípade, ak k nálezu nedošlo počas pamiatkového výskumu alebo počas nepovolenej činnosti, má nálezca právo na náhradu výdavkov súvisiacich s ohlásením a ochrannou nálezom podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona. Podľa §40 ods. 11 pamiatkového zákona Pamiatkový úrad Slovenskej republiky rozhodne o poskytnutí náležného a poskytne nálezcovi náležné v sume až do výšky hodnoty nálezom. Hodnota nálezom sa určuje znaleckým posudkom.

SPP – Distribúcia, a.s.

Listom č. TD/NS/0261/2022/Ch zo dňa 01.04.2022

Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činnosti je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-O [www.spp-distlibucia.sk](http://www.spp-distlibucia.sk) (časť E-služby),

v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-O vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne, stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.sppdistribucia.sk](http://www.sppdistribucia.sk) (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €,

stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činnosti z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv. rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,

stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení,

stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako "NTL") plynovodu a stredotlakého (ďalej ako "STL") plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako "VTLU") plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov. so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 733050. a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie.

pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu. iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopyňmi kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,

v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopyňmi kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,

vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopyňmi kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,

ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasýpaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Ivan Hýbela, email: [ivan.hybela@spp-distribucia.sk](mailto:ivan.hybela@spp-distribucia.sk)) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,

prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,

stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,

stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a po plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,

každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č.. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,

upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona Č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon, stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenského zariadenia a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 70201, TPP 70202, TPP 906 01, TPP 70002, stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem, stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01, v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod., v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.

Orange Slovensko a.s.

Listom č. BA-1283 2022 zo dňa 08.04.2022

Vo vašom záujmovom území resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať KTZ iných prevádzkovateľov.

Rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a.s. a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia.

Ďalej pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ / vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednávateľ farbou, alebo kolíkmi/

preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytýčenia +/- 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hĺbiace stroje v ochrannom pásme 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ,

dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu,

nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ,

vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme, aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolnou osobou, pred záhrnom

previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery),

aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. Číslo 033 / 77 320 32 , mob. 0907 721 378,

je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),

pred záhrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy.

Slovenský vodohospodársky podnik, š.p.,

Listom č. CS SVP OZ PN 4044/2022/2 zo dňa 22.03.2022

K realizácii križovaní vodných tokov prizvať zástupcu správy povodia Ing. Šunderlíka (M:0905/561 004) k vodohospodárskemu dozoru a prebratiu hĺbky krytia potrubia a spätnej úpravy koryta. Prebratie prác v koryte toku sa prevedie zápisom do stavebného denníka, ktorý bude smerodajný pri kolaudácii stavby dobudovania kanalizácie.

Križovanie Obdokovského potoka realizovať pretláčaním chráničky pre zamedzenie narušenia opevnenia koryta.

Počas prác zabezpečiť bezpečné prevedenie prietoku do dolného úseku. Nové kanalizačné šachty a hydranty na vodovode situovať min. 4 m od brehovej čiary, resp. zatrubneného úseku toku.

Narušené opevnenie koryta osadiť na pôvodné miesto na štrkové lôžko s naviazaním na pôvodné opevnenie v dolnom aj hornom úseku.

Narušené pobrežie zarovnať, zhutniť a mimo opevnenie dopestovať trávny kryt.  
Profily križovaní označiť orientačným stĺpikom v bet. pätke cca 4m od brehovej čiary obojstranne, resp. po určení zástupcom správy povodia.  
Najneskôr na kolaudačnom konaní odovzdať správe povodia projekt skutočného prevedenia objektu križovania toku vo výkresovej aj digitálnej podobe s porealizačným geodetickým zameraním.

MICHEL SERVIS s.r.o., Dolné Obdokovce 332, 951 02 Dolné Obdokovce  
Listom zo dňa 20.04.2022

K predloženej projektovej dokumentácii SO-01 Rozšírenie kanalizácie a SO-02 Rozšírenie vodovodu a technickej správe vyššie uvedenej stavby máme nasledovné pripomienky.

Odporúčame naprojektovať pri rozšírení kanalizácie aj kanalizačné odbočenia vrátane revíznych šácht umiestnených podľa možnosti na verejnom priestranstve pred pripojovanou nehnuteľnosťou.

Iné všeobecné alebo osobitné podmienky súvisiace už so samotnou realizáciou budú v prípade potreby zadefinované v ďalšom stupni projektovej dokumentácii, čo si daná stavba svojím charakterom a rozsiahlosťou vyžaduje.

Technická inšpekcia, a.s.

Listom zo dňa 09.09.2022

Pri vykonávaní stavebných prác je potrebné, aby dodávateľ rešpektoval ustanovenia vyhlášky Č. 147/2013 Z.z. (STA)

Slovenský pozemkový fond

Listom č. SPF87995/2022/740/003 zo dňa 13.06.2022

stavebník bude mať na dotknuté pozemky NV najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia zriadené vecné bremeno, ktoré bude zapísané v príslušnom katastri nehnuteľností, a to odplatne v prospech SPF. Súčasťou zmluvy o zriadení vecného bremena bude na náklady stavebníka vyhotovený geometrický plán podľa skutočného vedenia a uloženia stavby,

stavebník bezodkladne požiada o zriadenie vecného bremena po realizácii stavby, pričom k žiadosti o zriadenie vecného bremena je potrebné doložiť geometrický plán s vyznačením záberu vecného bremena, znalecký posudok (ak je rozsah vecného bremena väčší ako 200 m<sup>2</sup>), stavebné povolenie a stanovisko SPF,

k realizácii stavby je potrebné stanovisko prípadného užívateľa pozemkov NV, po dokončení stavby budú pozemky NV dané do pôvodného stavu tak, aby mohli byť využívané na doterajší účel. V prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady. Všetky náklady, ktoré stavebník v súvislosti s konaním vynaloží, sú jeho vlastnými nákladovými položkami,

stanovisko SPF neoprávňuje stavebníka k terénnym úpravám na pozemkoch NV, ktorými sa podstatne mení vzhľad prostredia alebo odtokové pomery.

Západoslovenská distribučná, a.s

Listom zo dňa 05.04.2022

1. V plánovanej trase rozšírenia kanalizácie prichádza k styku s káblovými NN vedeniami našej spoločnosti. Tieto vedenia požadujeme pred začatím zemných prác vytýčiť pracovníkom ZSD.

2. Pri križovaní a súbehu kanalizácie s našimi el. káblami požadujeme dodržať STN EN 332000-5-52:2012, STN EN 341010, STN EN 736005 a §43 Zákona o energetike č.251/2012 Z.z ..

3. Požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých WN, VN a NN vedení definovaných podľa §43 Zákona o energetike č.251/2012 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku.

Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.

Povinnosti investora:

1. Oznámiť orgánu štátnej vodnej správy začiatok a ukončenie stavebných prác.

2. Stavba nesmie byť začatá skôr, ako toto vodoprávne povolenie nadobudne právoplatnosť.

3. Realizovať vodnú stavbu v súlade s overenou PD, ktorá je podkladom a neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia.
4. Zmeny, ktoré by sa ukázali v priebehu výstavby ako nutné a v značnej miere by menili technické riešenie, je potrebné vopred prerokovať s tunajším úradom.
5. Nahradiť škody spôsobené pri výstavbe a prevádzke vodnej stavby, v zmysle ustanovení Občianskeho zákonníka.
6. Po vybudovaní vodnej stavby stavebník požiada orgán štátnej vodnej správy o kolaudáciu a uvedenie stavby do užívania.
7. Na kolaudačnom konaní predložiť:
  - Atesty použitých výrobkov a materiálov (v zmysle zák. č. 436/2001 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov), doklady o výsledkoch predpísaných skúšok v zmysle platných STN, doklady o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku.
  - Stanovisko od OU Nitra – úseku OH.
  - Plán skutočného vyhotovenia stavby.
  - Porealizačné zameranie stavby vypracované oprávneným geodetom, predložiť na kolaudačnom konaní.
8. Na kolaudácii predložiť prevádzkový poriadok/poriadky vodných stavieb.

Rozhodnutie o námietkach a pripomienkach účastníkov konania:

V rámci tohto konania resp. v lehote stanovenej tunajším úradom v oznámení o začatí stavebného (vodoprávneho) konania pod č. s.: OU-NR-OSPZ3-2023/008173-002 zo dňa 17. 02. 2023 (formou verejnej vyhlášky) neboli tunajšiemu úradu doručené žiadne námietky ani pripomienky.

### **Odôvodnenie**

Stavebník: Obec Dolné Obdokovce, Dolné Obdokovce 103, 951 02 Dolné Obdokovce v zastúpení splnomocneného zástupcu Ing. Jozefa Vyskoča EKOSTAVING, Podhájska 23, 949 01 Nitra, požiadal dňa 28. 09. 2022 tunajší úrad o vydanie vodoprávneho povolenia pre uvedenú stavebnú akciu „Dolné Obdokovce – rozšírenie kanalizácie a vodovodu“ vo vyššie uvedenom rozsahu.

Na základe vyššie uvedeného tunajší úrad zahájil stavebné vodoprávne konanie a to oznámením, formou verejnej vyhlášky (podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a v súlade s § 73 ods. 4 vodného zákona) listom č. : OU-NR-OSPZ3-2023/006415-002 zo dňa 15. 02. 2023 dotknutým orgánom a účastníkom konania. Zároveň tiež upozornil účastníkov konania v tomto oznámení, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o začatí konania, pretože na neskôr podané námietky sa neprihliadne. Do rovnakej doby mali oznámiť svoje stanoviská i dotknuté orgány štátnej správy.

Verejné vyhlášky predmetného oznámenia boli vyvesené na mestskej tabuli obce Dolné Obdokovce, vývesnej tabuli tunajšieho úradu a jeho webovom sídle.

Keďže boli tunajšiemu špeciálnemu stavebnému úradu pre vodné stavby dobre známe pomery staveniska a žiadosť spolu s doplnenými náležitosťami založenými do spisového materiálu evidovaného pod č. OU-NR-2023/006415, poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, tunajší úrad vyššie uvedeným listom súčasne upustil od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

V lehote určenej k vzneseniu námietok a pripomienok neboli tunajšiemu úradu doručené žiadne námietky ani pripomienky.

Nakoľko predložené stanoviská dotknutých orgánov, organizácii a účastníkov konania neboli záporné ani protichodné, tunajší úrad konštatuje, že uskutočnením (ani budúcim užívaním – po riadnej kolaudácii) stavby nie sú pri splnení stanovených podmienok ohrozené vodné pomery ani všeobecné záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené resp. ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania.

V rámci týchto konaní týkajúcich sa povolenia vodných stavieb boli doložené nasledovné doklady:

- žiadosť o stavebné a vodoprávne povolenie
- projektová dokumentácia – 2x
- kópie z katastrálnych máp
- územné rozhodnutie
- záväzné stanovisko podľa § 120 stavebného zákona
- stanoviská horeuvedených dotknutých orgánov a organizácií štátnej správy



Všetky tieto uvedené materiály tvoria prílohu spisového materiálu pod č. s.: OU-NR-OSPZ3-2023/006415.

Žiadateľ je oslobodený od platenia správnych poplatkov podľa § 4 zák. č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Na základe horeuvedeného a predložených dokladov tunajší úrad vyhovel žiadosti tak, ako sa uvádza vo výroku tohto rozhodnutia.

Nakoľko ide o vodnú stavbu s veľkým počtom účastníkov konania a stavba, ktorá môžu ovplyvniť značné územie hydrologickými pomermi, stavebný úrad určil upovedomenie účastníkov konania podľa § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a v súlade s § 73 ods. 4 vodného zákona formou verejnej vyhlášky.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Dolné Obdokovce, úradnej tabuli Okresného úradu Nitra a webovom sídle Okresného úradu Nitra. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia pre všetkých účastníkov konania.

#### **Poučenie**

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov a po nadobudnutí právoplatnosti.

Doručuje sa:

Účastníkom konania:

1. Obec Dolné Obdokovce, Dolné Obdokovce 103, 951 02 Dolné Obdokovce v zastúpení splnomocneného zástupcu Ing. Jozefa Vyskoča EKOSTAVING, Podhájska 23, 949 01 Nitra
2. Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdkova 36, 817 47 Bratislava
3. Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, OZ Piešťany, Nábřežie I. Krasku č. 3/834, 921 80 Piešťany
4. Obec Dolné Obdokovce, Dolné Obdokovce 103, 951 02 Dolné Obdokovce – Verejná vyhláška

Pečiatka a podpis .....

vyvesené dňa zvesené dňa

5. Okresný úrad Nitra – webové sídlo

Pečiatka a podpis .....

vyvesené dňa zvesené dňa

6. Okresný úrad Nitra – Verejná vyhláška

Pečiatka a podpis .....

vyvesené dňa zvesené dňa

7. Na vedomie:

8. Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s. OZ Nitra, Za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra
9. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
10. SPP – Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
11. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
12. MiHEL SERVISs.r.o., Dolné Obdokovce 332, 951 02 Dolné Obdokovce
13. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Správa povodia dolnej Nitry, Za hydrocentrálou 8, 949 01 Nitra
14. Krajský pamiatkový úrad v Nitre, Námestie Jána Pavla II č. 8, 949 01 Nitra
15. KRHAZZ v Nitre Dolnočermánska 64, 949 11 Nitra
16. RÚVZ so sídlom v Nitre, Štefániková ul. č. 58, 949 63 Nitra
17. MICHLOVSKÝ spol. s.r.o, Letná 796/9, 921 01 Piešťany
18. Technická inšpekcia, a.s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava
19. OÚ Nitra, odbor krízového riadenia, Štefánikova tr.69, 949 01 Nitra
20. OU Nitra – k spisu

Ing. Zuzana Pekárová  
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10223

#### Doručuje sa

EKOSTAVING, inžinierska a dodávateľská činnosť, Podhájska 23, 949 01 Nitra, Slovenská republika  
Obec Dolné Obdokovce, Dolné Obdokovce 103, 951 02 Dolné Obdokovce, Slovenská republika  
Slovenský vodohospodársky podnik š.p. OZ Piešťany, Nábrežie I. Krasku 834/3, 921 80 Piešťany, Slovenská republika

#### Na vedomie

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 01 Nitra 1  
Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1  
SPP - distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b 44/B, 825 11 Bratislava 25  
Slovak Telecom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 15  
MICHEL SERVIS s.r.o., Dolné Obdokovce 332, 951 02 Dolné Obdokovce  
Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Správa povodia dolnej Nitry, Za hydrocentrálou 8, 949 01 Nitra 1  
Krajský pamiatkový úrad Nitra, Námestie Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra 1  
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Nitre, Dolnočermánska, 949 11 Nitra 11  
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nitre, Štefánikova trieda 58, 949 63 Nitra 1  
MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná, 921 01 Piešťany 1  
Technická inšpekcia, a.s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava 2  
Okresný úrad Nitra, Odbor krízového riadenia, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra 1

# Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

## Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [VEREJNÁ VYHLÁŠKA, , Rozhodnutie, ]  
Identifikátor: OU-NR-OSZP3-2023/006415-0060768/2023

## Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Zuzana Pekárová  
Oprávnenie: 1109 Vedúci odboru okresného úradu  
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky  
SK IČO 00151866  
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou  
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 20.04.2023 10:39:48 časové pásmo +02:00  
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 20.04.2023 10:40:02 časové pásmo +02:00  
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:  
OU-NR-OSZP3-2023/006415-0060768/2023

## Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Alena Zaujecová  
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca  
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Nitra  
IČO: 00151866  
Dátum vytvorenia doložky: 25.04.2023  
Podpis a pečiatka: