

**OKRESNÝ ÚRAD NITRA**  
**odbor starostlivosti o životné prostredie**  
**oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja**  
Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra

---

- 
- 

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Nitra
	OU-NR-OSZP2-2023/034731	Mgr. Marko/ 286	23.05.2023

**Vec**

„Lakovacia a montážna hala“ – záväzné stanovisko orgánu štátnej vodnej správy podľa § 16a vodného zákona

---

Na Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, bola dňa 17.05.2023 doručená od spoločnosti SK-CONT s.r.o., Hadovce 219, 945 01 Komárno žiadosť o vydanie záväzného stanoviska, či sa pred povolením činnosti vyžaduje výnimka pre stavbu „Lakovacia a montážna hala“ (ďalej len „navrhovaná činnosť“), ktorou môže dôjsť k nesplneniu environmentálnych cieľov podľa § 16 ods. 6 písm. b) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“).

K žiadosti bola priložená projektová dokumentácia (ďalej len „PD“) spracovaná autorizovanými stavebnými inžiniermi spoločnosti Baustar s.r.o. a Coming projekt s.r.o., 11/2022, hydrogeologický posudok odborne spôsobilej osoby na hydrogeologický, inžinierskogeologický prieskum RNDr. Varjú Zoltána, súhlasné záverečné stanovisko MŽP SR pod číslom 805/2020-1.7/ss (13936/2020) zo dňa 10.03.2020 z posudzovania vplyvov na životné prostredie.

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy pre tvorbu a ochranu životného prostredia podľa ustanovení § 1 ods. 1 písm. b) a § 4 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, orgán štátnej vodnej správy podľa ustanovenia § 58 písm. b) vodného zákona a v súlade s ustanovením § 60 ods. 1 písm. i) vodného zákona na základe údajov z projektovej dokumentácie a hydrogeologického prieskumu pre navrhovanú činnosť podľa § 16a ods. 1 a § 16a ods. 4 vydáva toto

záväzné stanovisko:

Z predloženej žiadosti, PD a hydrogeologického prieskumu vyplýva, že navrhovanou činnosťou nedôjde k nesplneniu environmentálnych cieľov podľa ustanovenia § 16 ods. 6 písm. b) vodného zákona. Povaha činnosti si nevyžaduje jej posúdenie odborným stanoviskom poverenej osoby – Výskumným ústavom vodného hospodárstva, Bratislava (ďalej len „VÚVH“) a pred povolením činnosti sa nevyžaduje výnimka v zmysle § 16 ods. 10 vodného zákona.



Odôvodnenie záväzného stanoviska:

Hlavnou činnosťou investora, spoločnosti SK-CONT, s.r.o., je výroba, lakovanie a montáž typizovaných ISO oceľových prepravných kontajnerov používaných v cestnej, železničnej, lodnej a leteckej doprave, ale i výroba skladovacích a kancelárskych kontajnerov. Túto činnosť spoločnosť dlhodobo prevádzkuje v okrajovej, priemyselnej zóne mesta Komárno, v časti Hadovce, vo vlastnom uzavretom areáli. Predmetom riešenia projektovej dokumentácie je návrh nového zatepleného halového objektu, deleného na dve hlavné prevádzky a to:

- pre linku konečných povrchových úprav – lakovacia linka, ktorá bude slúžiť pre zložitý technologický proces nanášania povrchovej úpravy výrobku
- pre montáž finálnych komponentov pred ich expedíciou

Členenie stavby na stavebné objekty:

SO – 01 Lakovacia a montážna hala

SO – 02 Areálová vodovodná prípojka

SO – 03 Areálová plynová prípojka

SO – 04 Areálová elektrická prípojka

SO – 05 Areálová prípojka splaškovej kanalizácie

SO – 06 Areálová dažďová prípojka a vsakovací objekt

SO – 07 Skladová hala

SO – 08 Spevnené plochy

Linka povrchových úprav bude prepojená s montážou (dopravníkovým pásom), čím dôjde k zrýchleniu výroby, automatizácii a lepšej manipulácii s výrobkami.

Celá linka povrchových úprav bude rozčlenená na niekoľko technologických častí a to:

- proces predúpravy;
- kataforické lakovanie;
- vypaľovanie KTL laku;
- chladiaca zóna;
- nanášanie práškových náterových hmôt;
- vypaľovanie práškových náterových hmôt;
- chladiaca zóna;
- opravná kabína (opravy pomocou vodouriediteľných farieb);
- neutralizačná stanica.

Areálová splašková kanalizácia bude z objektu odvádzať iba splaškové vody od zariadení predmetov a odpadové vody z technológie výroby, tieto odpadové vody budú čistené na novej neutralizačnej stanici. Areálová kanalizácia je napojená na jestvujúcu prečerpávaciu stanicu. Výtlačné potrubie z prečerpávacej stanice je napojené na verejnú tlakovú kanalizáciu. Odpadové vody z technológie výroby musia spĺňať požiadavky na odpadové vody vypúšťané do kanalizácie. Dažďové vody zo strechy budú odvádzané cez navrhované strešné žľaby a budú napojené cez lapače strešných splavenín do areálovej dažďovej kanalizácie, ktorá bude zaústená do vsakovacieho objektu. Dažďové vody zo spevnených plôch budú predčistené v odlučovačoch ropných látok a zaústené do vsakovacích objektov navrhnutých v zmysle doloženého hydrogeologického posudku.

Podľa ustanovenia § 16a ods. 4 vodného zákona, orgán štátnej vodnej správy môže vydať záväzný stanovisko aj bez odborného stanoviska poverenej osoby, ak z predloženej žiadosti a projektovej dokumentácie vyplýva, že povaha činnosti si nevyžaduje jej posúdenie odborným stanoviskom.

Z predloženého hydrogeologického posúdenia vyplynulo na základe zisťovania a zhodnotenia miestnych geologicko-litologických a hydrogeologických pomerov lokality vsakovacia schopnosť dominantných štrkov od hĺbky 3-3,4 m p.t. bude postačujúca aj na očakávané krátkodobé max. intenzívne zrážky, ak projektovaný veľkoplošný vsakovací systém bude mať podľa projektu dažďovej kanalizácie vypočítanú spodnú plochu. Tá zároveň bude postačovať aj na tzv. permanentný vsak aj počas prvopočiatných prívalov. Z hľadiska možnosti ohrozenia kvality podzemných vôd odvádzanie dažďových vôd zo strešných a spevnených plôch objektu hydrogeológ považuje za bezproblémové. Na príľahlom území v smere prúdenia podzemných vôd do nacielovanej kvartérnej hydrogeologickej štruktúry sa nenachádza žiadny odberný objekt pitnej vody ani hromadného a ani individuálneho zásobovania. Lokalita nie je ani súčasťou ochranných pásiem vodárenských zdrojov. V rámci navrhovanej činnosti budú vznikať odpadové vody z technológie výroby avšak pred ich vypustením do areálovej a následne verejnej splaškovej kanalizácie prejdú neutralizačnou stanicou.

Z dôvodu, že pri realizácii navrhovanej činnosti a po jej ukončení, vzhľadom na jej rozsah a spôsob realizácie, nie je predpoklad zmeny fyzikálnych vlastností útvaru povrchovej vody alebo zmeny úrovne hladiny útvarov podzemnej vody, ekologického stavu ani ekologického potenciálu útvaru povrchovej vody, podobne ako aj vlastností útvaru podzemnej vody, orgán štátnej vodnej správy dospel k záveru, že pred povolením činnosti sa nevyžaduje výnimka avšak je potrebné dodržať podmienky prevádzkovateľa verejnej kanalizácie pri vypúšťaní odpadových vôd do kanalizácie.

Keďže zo záväzného stanoviska vyplýva, že sa na navrhovanú činnosť nebude vyžadovať výnimka v zmysle § 16 ods. 10 vodného zákona, žiadateľ je oprávnený podať návrh na začatie konania o povolení činnosti.

Upozorňujeme, že v prípade zmeny spôsobu odvádzania odpadových vôd musí byť zmena navrhovanej činnosti, (pri stavbách teda zmena stavby pred dokončením), opätovne posúdená, či ňou nemôže dôjsť k nesplneniu environmentálnych cieľov podľa § 16 ods. 6 písm. b) vodného zákona.

Ing. Marianna Hradňanská  
vedúca oddelenia

Doručí sa:

1. SK-CONT s.r.o., Hadovce 219, 945 01 Komárno