

•
•
Podľa rozdeľovníka
•
•

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Nitra

OU-NR-OSZP3-2023/048974-001

Mgr. Andrej Zima

24. 08. 2023

Vec

Oznámenie o začatí vodoprávneho konania a upustenie od ústneho konania a miestneho šetrenia

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

Žiadateľ: DEVELOPER INVEST, s.r.o., Panónska cesta 9, 852 32 Bratislava, IČO: 35 832 304 v zastúpení splnomocneného zástupcu: COLEUS VM, s.r.o., Staničná ulica 1787, 952 01 Vrábľa, IČO: 35 953 152, požiadal dňa 23.08.2022 tunajší úrad o vydanie vodoprávneho povolenia

podľa § 26 ods. 1 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov a § 66 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov:

„Obchodné centrum Žitavica – Vrábľa – E.2 Prekládky inžinierskych sietí“

v rozsahu:

Stavebné objekty:

- SO 033 Prekládka vodovodu
- SO 034 Zrušenie vodovodu PVC DN300
- SO 035 Prekládka vodovodu
- SO 036 Zrušenie vodovodu PVC DN150

na par. č:

- 4991, 4998, 5002 až 5018, 5020, 5037/1, 5037/2, 5038, 5039, 5040, 5041 parc. registra „C“, k. ú. Vrábľa - vlastníkom pozemkov je žiadateľ na základe LV č. 6463
- 4961, 4999, 5001 parc. registra „C“, k. ú. Vrábľa - vlastníkom pozemkov je Mesto Nitra na základe LV č. 6470 – právo na základe súhlasu vlastníka pozemku
- 903 parc. registra „E“, k. ú. Vrábľa - vlastníkom pozemkov je Slovenská republika v správe Slovenského pozemkového fondu na základe LV č. 3075 – právo na základe súhlasu správcu pozemku
- 2010/2 parc. registra „E“, k. ú. Vrábľa - vlastníkom pozemkov je SR – Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. na základe LV č. 5463 – právo na základe súhlasu vlastníka pozemku

účel stavby: zásobovanie pitnou vodou

charakter stavby: trvalá

druh stavby: líniová vodná stavba

Mesto Vrábľa ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vydalo podľa §39, §39a, §39b ods. 5) stavebného zákona rozhodnutie o umiestnení stavby a využití územia „Obchodné centrum Žitavä – Vrábľa, prekládky inžinierskych sietí“.

Uvedeným dňom bolo začaté vodoprávne konanie.

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „OÚ Nitra“) ako príslušný správny orgán podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v súlade s ustanoveniami zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

oznamuje:

Začatie konania o povolení vodnej stavby v zmysle § 61 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a v zmysle § 61 ods. 2 upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon o správnom konaní") a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Vrábľa, úradnej tabuli Okresného úradu Nitra a webovom sídle Okresného úradu Nitra. Posledný deň vyvesenia oznámenia je dňom jeho doručenia pre neznámych účastníkov konania.

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr do 7 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní sa neprihliada. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány štátnej správy.

V zmysle § 33 ods. 2 zákona o správnom konaní, Vám tunajší úrad umožňuje sa vyjadriť k podkladom rozhodnutia, k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie pred vydaním rozhodnutia a uviesť skutočnosti, ktoré považujete za významné pre rozhodnutie v danej veci.

Na pripomienky alebo námietky po tejto lehote tunajší úrad nebude prihliadať

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Okresnom úrade Nitra, Štefánikova č. 69, 949 01 Nitra v pracovných dňoch v čase od 8:00 do 14:00 h. na č. dv. 129 po predchádzajúcom telefonickom (tel. č. 037/6549 269) alebo mailovom (andrej.zima@minv.sk) dohovore.

Doručuje sa:

Účastníkom konania:

1. DEVELOPER INVEST, s.r.o., Panónska cesta 9, 852 32 Bratislava, IČO: 35 832 304 v zastúpení splnomocneného zástupcu COLEUS VM, s.r.o., Staničná ulica 1787, 952 01 Vrábľa, IČO: 35 953 152
2. Mesto Vrábľa, Hlavná 1221, 952 01 Vrábľa
3. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
4. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Martinská 49, 821 05 Bratislava
5. Občianske združenie VRÁBLE SI TY, Dyčka 167, 952 01 Vrábľa
6. Ján Gažo, Sídliisko Lúky 1110/8, 952 01 Vrábľa
7. Mgr. Martin Izsóff PhD., Sídliisko Žitava 1400/2, 952 01 Vrábľa

8. Mesto Vrábľa – Úradná tabuľa

.....

vyvesené dňa zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

9. Okresný úrad Nitra – webové sídlo

.....

vyvesené dňa zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

10. Okresný úrad Nitra - Úradná tabuľa

.....

vyvesené dňa zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

Dotknutým orgánom štátnej správy, obci a správcom IS:

11. Krajský pamiatkový úrad v Nitre, Námestie J. Pavla II. 8, 949 01 Nitra
12. Archeologický ústav SAV, Akademická 2, 949 21 Nitra
13. Slovenská správa ciest, Miletičova 1053/19, 826 19 Bratislava
14. Okresný úrad Nitra, Odbor starostlivosti o životné prostredie – úsek EIA, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
15. Okresný úrad Nitra, Pozemkový a lesný odbor, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
16. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
17. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
18. SPP – Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
19. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
20. Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Za hydrocentrálou 4, 949 01 Nitra
21. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Za hydrocentrálou 8, 949 01 Nitra
22. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Nitre, Štefánikova 58, 949 63 Nitra
23. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Nitre, Dolnočermánska 64, 949 11 Nitra
24. Projektant: P-T, spol. s r.o., Martinengova 30, 811 02 Bratislava
25. OÚ Nitra - k spisu

Na vedomie

Krajský pamiatkový úrad Nitra, Námestie Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra 1
Archeologický ústav SAV, Akademická 2, 949 21 Nitra 1
Slovenská správa ciest, Dúbravská cesta 1152/3, Bratislava-Karlova Ves, Bratislava IV
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 15
Orange Slovensko a.s. Bratislava, Metodova 8, 821 08 Bratislava 2
SPP-distribúcia, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 25
Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra 1
Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Povodie dolného Váhu, OZ, Prevádzkové stredisko Nitra, Za hydrocentrálou 8, 949 01 Nitra 1
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Nitra, Štefánikova 58, 949 63 Nitra 1
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Nitre, Dolnočermánska 64, 949 01 Nitra 1
P-T, spol. s r .o., Martinengova 30, 811 02 Bratislava-Staré Mesto

Ing. Zuzana Pekárová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-NR-OSZP3-2023/048974-001

COLEUS VM, s.r.o., Staničná 1787, 952 01 Vráble
Mesto Vráble, Hlavná 1221, 952 16 Vráble
Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava 1
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, š.p. Bratislava, Martinská 49, Bratislava-Ružinov, Bratislava II
VRÁBLE SI TY, Dyčka 167, Vráble, Nitra
Ján Gažo, Sídl. Lúky 1110/8, Vráble, Nitra
Martin Izsóff, Sídl. Žitava 1400/2, Vráble, Nitra
OKRESNÝ ÚRAD NITRA, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Štefánikova trieda 69, 949 01, Nitra
OKRESNÝ ÚRAD NITRA, POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR, Štefánikova trieda 69, 949 01, Nitra

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Oznámenie o začatí vodoprávneho konania a upustenie od ústneho konania a miestneho šetrenia,]
Identifikátor: OU-NR-OSZP3-2023/048974-0116118/2023

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Zuzana Pekárová
Oprávnenie: 1109 Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 25.08.2023 09:35:28 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 25.08.2023 09:35:38 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-NR-OSZP3-2023/048974-0116118/2023

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Mgr. Andrej Zima
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Referent
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Nitra
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 25.08.2023
Podpis a pečiatka: