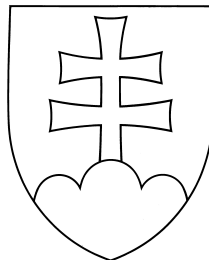


Číslo spisu

OU-NR-OSZP3-2024/014667-004

Nitra

21. 03. 2024



Rozhodnutie

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

Výrok

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len OÚ Nitra), ako príslušný správny orgán podľa st. § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa ust. § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a ako špeciálny stavebný úrad podľa ust. § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v súlade s ustanoveniami zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

vydáva

stavebníkovi: Obec Mojmírovce, Námestie sv. Ladislava 931/7, 951 15 Mojmírovce, IČO: 00 308 269

p o v o l e n i e

na vodné stavby

na vybudovanie vodnej stavby podľa § 26 ods. 1 vodného zákona v súčinnosti s § 66 stavebného zákona

pre navrhovanú realizáciu vodnej stavby v rámci stavebnej akcie:

„Rekonštrukcia spevnených plôch, Hlavná ulica v Mojmírovciach II. etapa“

V rozsahu:

SO.02 Odvodnenie spevnených plôch

2 ks sorpčné vpuste- typu SOL -2/4 M, SOL-1 a SOL-2 s kvalitou prečistenej vody na výstupe do 0,5 mg ropných látok na 1 liter vody.

Odvodňovacie potrubie- kanalizačná prípojka od SOL PVC-U, SN8 o DN 200 mm dl. 9,5 m

katastrálne územie: Mojmírovce

na pozemkoch, p. č.: 795/179 parc. reg. „C“ – vlastnícke právo žiadateľa na základe LV č. 1652

účel stavby: odvádzanie dažďových vôd zo spevnených plôch, ich prečistenie a odvádzanie do jestvujúcej odvodňovacej priekopy

charakter stavby: trvalá

Obec Svätoplukovo vydala záväzné stanovisko podľa § 120 stavebného zákona tunajšiemu špeciálnemu stavebnému úradu pre vodné stavby ev. pod č. 91/81/2024/JH zo dňa 30.01.2024.

V zmysle § 39a ods. 4 stavebného zákona sa na predmetnú stavbu nevyžaduje rozhodnutie o umiestnení stavby, nakoľko podmienky na jej umiestnenie vyplývajú z územného plánu a zároveň už z jestvujúcich spevnených plôch, ktoré prejdú komplexnou rekonštrukciou.

Projektová dokumentácia pre stavebné konanie rieši odvodnenie spevnených plôch z navrhovaných spevnených plôch pozdĺž Hlavnej ulici v Mojmírovciach II. etapa. Navrhovaná rekonštrukcia spevnených plôch Hlavnej ulice II. etapa bude odvodnená cez nové sorphčné vpuste, ktoré budú vyústené cez navrhovanú dažďovú kanalizačnú prípojku do jestvujúcej odvodňovacej priekopy cez navrhnuté betónové čelo.

Navrhnuté sú dve nové sorphčné vpuste- typu SOL-2/4 M, SOL-1 a SOL-2, ktoré sa osadia do najnižšieho miesta na koncovom okraji navrhovaných parkovacích plôch. Tieto budú zachytávať všetky povrchové vody z rekonštruovaných spevnených plôch, ktoré by mohli byť znečistené ropnými látkami a po ich prečistení budú ich odvádzať cez navrhnuté odvodňovacie potrubie dažďovej kanalizácie do jestvujúcej odvodňovacej priekopy cez navrhnuté betónové čelo.

Podmienky povolenia:

I. Všeobecné podmienky:

1. Stavebníkom bude Obec Mojmírovce, Námestie sv. Ladislava 931/7, 951 15 Mojmírovce.
2. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej špeciálnym stavebným úradom v stavebnom (vodoprávnom) konaní, vypracovanej firmou KOMPROEKO s.r.o., Sokolníky 96, 951 46 Podhorany v termíne 01/2024.
3. Stavba bude realizovaná dodávateľsky. Dodávateľ bude určený po výberovom konaní
4. Investor oznámi 15 dní pred začatím stavebných prác tunajšiemu úradu začiatok stavebných prác a oprávnenú osobu na výkon stavebného dozoru.
5. Stavebník zabezpečí pred začatím stavby vytyčenie jej priestorovej polohy právnickou alebo fyzickou osobou, oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické práce.
6. Pred zahájením výkopových prác, zabezpečiť u správcov vytyčenie existujúcich podzemných vedení.
7. Na stavbe musí byť k dispozícii právoplatné stavebné povolenie a dokumentácia overená v stavebnom konaní.
8. Prerokovať s tunajším úradom zmeny projektu, ktoré by sa ukázali v priebehu výstavby nutné a v značnej miere by menili technické riešenie alebo majetkovo právne vzťahy.
9. Škody spôsobené počas výstavby nahradiť v zmysle platných právnych predpisov.
10. Stavebník je povinný viesť stavebný denník.
11. Stavebník je povinný umožniť povereným orgánom vstup na stavbu za účelom vykonania štátneho stavebného dohľadu.
12. Pri uskutočnení stavby dodržať ustanovenia § 48 až § 53 stavebného zákona, všetky súvisiace platné právne predpisy a všetky príslušné Slovenské technické normy (STN).
13. Výkopové práce v ochrannom pásme všetkých podzemných vedení je nutné vykonávať ručne, pri križovaní a súbehu s nimi dodržať podmienky STN 73 6005 – Priestorová úprava vedení technického vybavenia.
14. Po ukončení stavby, pozemky dotknuté výstavbou dať do pôvodného stavu.
15. Pred dokončením stavby, požiada stavebník oprávnenú organizáciu alebo osobu o geodetické zameranie stavby.
16. Pri realizácii investície je nutné aby boli všetky použité materiály v rámci výstavby vodných stavieb vodotesné a nepriepustné, čo vydokladuje stavebník pri kolaudačnom konaní potrebnými certifikátmi a atestami.
17. Stavba nesmie byť začatá skôr, ako vodoprávne povolenie nadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb.). Vodoprávne povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, kedy povolenie nadobudlo právoplatnosť.

II. vyplývajúce z vyjadrení obce, správcov inžinierskych sietí, dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých organizácií:

OU Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia – ochrana prírody a krajiny

List č. OU-NR-OSZP3-2023/047309-002 zo dňa 14.08.2023

Uvedená stavba sa bude realizovať na území, na ktorom podľa ust. § 12 zákona o ochrane prírody a krajiny platí prvý stupeň ochrany.

Realizáciou stavby nemú byť dotknuté zakázané činnosti vo vzťahu ku chráneným druhom živočíchov podľa ust. § 35 zákona o ochrane prírody a krajiny.

Podľa ust. § 47 ods. 1 zákona o ochrane prírody a krajiny sa zakazuje poškodzovať a ničiť dreviny, z toho dôvodu stavebné práce u blízko rastúcich drevín je potrebné vykonať tak, aby nedošlo k poškodzovaniu a ničeniu ich koreňových systémov a nadzemných častí.

Na prípadný, nevyhnutný výrub existujúcich drevín, v súvislosti so stavbou, sa vyžaduje súhlas Obce, Mesta (intravilán) alebo súhlas Okresného úradu v Nitre (extravilán), v ktorej sa bude stavba realizovať, v súlade s § 47 zákona o ochrane prírody a krajiny v platnom znení.

Právoplatné rozhodnutie, ktorým sa dáva súhlas na výrub drevín, je potrebné doručiť stavebnému úradu s návrhom na vydanie územného rozhodnutia, najneskôr však pred vydaním stavebného povolenia.

Chránené ako aj iné druhy živočíchov, ktoré by mohli pri realizácii akýchkoľvek stavebných prác, uviaznuť vo výkopoch alebo iných stavebných objektoch, bez možnosti samovoľného úniku, je potrebné preniesť mimo staveniska.

Podľa ust. § 9 ods. 4 zákona o ochrane prírody a krajiny je orgán verejnej správy, príslušný na konanie vo veci, obsahom záväzného stanoviska viazaný.

Krajský pamiatkový úrad Nitra

List č. KPUNR 2023/13667-2/53232/NIK zo dňa 30.06.2023

Na predmetnej stavbe bude potrebné, aby stavebník zabezpečil vykonanie archeologického výskumu. Krajský pamiatkový úrad Nitra o archeologickom výskume a podmienkach jeho vykonania rozhodne v samostatnom rozhodnutí podľa § 35 ods. 7 a § 39 ods.1 pamiatkového zákona

Krajský pamiatkový úrad Nitra

List č. KPUNR 2023/13667-4/60819/NIK

Archeologický výskum vykonať v úzkej súčinnosti so stavbou formou sledovania výkopov zemných rýh a ostatných zemných prác, vyhľadávania a zberu archeologických nálezov, následne plošnou sondážou na mieste nálezov a odborných zdokumentovaním ich nálezovej situácie,

V mieste nálezu ďalšie zemné práce realizovať ručne metódami archeologického výskumu podľa pokynov právnickej osoby oprávnenej Ministerstvom kultúry SR na vykonanie archeologického výskumu v zmysle § 36 ods. 4 pamiatkového zákona (ďalej len „oprávnená osoba“), pričom zeminu vykopanú z miesta nálezu, vzhľadom na charakter nálezu, bude možné preskúmať detektorom kovov,

Archeologické nálezy v zmysle § 39 ods. 12 pamiatkového zákona, až do ich odovzdania, prevodu vlastníckeho práva alebo správy podľa § 40 ods. 9 pamiatkového zákona, správcu nálezu, prevod vlastníctva a správy archeologických nálezov stanovuje § 40 ods. 6,8 a 9 pamiatkového zákona

Pri zabezpečení záchranného archeologického výskumu je stavebník povinný:

Podľa § 38 ods. 1 pamiatkového zákona uhradiť náklady na výskum,

Zabezpečiť vykonanie záchranného archeologického výskumu oprávnenou osobou, s ktorou uzatvorí pred začatím výskumu zmluvu v zmysle § 39 ods. 3 pamiatkového zákona, obsahujúcu okrem iného podmienky vykonania výskumu, určené týmto rozhodnutím, zoznam oprávnených osôb je k dispozícii na internetovej adrese:

<https://www.culture.gov.sk/wp-content/uploads/2019/12/Zoznam-pravnickych-osob-opravnenych-vykonavat-archeoloicky-vyskum-2.pdf>,

Vyčleniť v harmonograme stavby časový priestor pre realizáciu záchranného archeologického výskumu,

Zabezpečiť pracovné podmienky pre vykonanie záchranného archeologického výskumu z pohľadu zaistenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci,

Realizátorovi výskumu doručiť kópiu tohto rozhodnutia a poskytnúť celkovú situáciu stavby,

V prípade zistenia nehnuteľných nálezov, ako sú torzá architektúr, v priebehu záchranného archeologického výskumu alebo iných zemných prác nález ohlásiť a každý ďalší postup stavebníkov a oprávnenej osoby vykonávajúcej výskum konzultovať s KPÚ Nitra,

- # Zabezpečiť, aby oprávnená osoba predložila podľa § 39 ods. 10 pamiatkového zákona výskumnú dokumentáciu Pamiatkovému úradu Slovenskej republiky (ďalej len „PÚ SR“) na posúdenie do 60 dní od skončenia terénnej časti záchranného archeologického výskumu,
- # Jeho vyhotovenie dokumentácie archeologického výskumu spracovanej oprávnenou osobou podľa § 39 ods. 9 pamiatkového zákona a v zmysle §7 a § 10 vyhlášky Ministerstva kultúry SR č. 253/2010 Z. z., ktorou sa vykonáva pamiatkový zákon, v znení vyhlášky Ministerstva kultúry SR č. 231/2014 Z. z., vrátane stanoviska PÚ SR bezodkladne odovzdať KPÚ Nitra do 15 dní od doručenia stanoviska PÚ SR k výskumnej dokumentácii,
- # Jeho vyhotovenie dokumentácie archeologického výskumu bezodkladne odovzdať Archeologickému ústavu Slovenskej akadémie vied, Akademická 2, 949 21 Nitra, na vedenie evidencie.

SPP Distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava

List č. TD/NS/0424/2023/Ch zo dňa 27.06.2023

- # Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),
- # V záujme predchádzaniu poškodeniam plynárenských zariadení , ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- # Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- až 150 000 €,
- # Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- # Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- # Stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakového (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakového (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenských zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy výtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- # V prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami , stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- # Vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- # Ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontrolovať pred zasypáním výkopu zástupcu SPP-D (p. Hýbela Ivan, email: ivan.hybela@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uložená výstražnej fólie, výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- # Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- # Stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- # Stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- # Každé poškodenie zariadenia SPP-D vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,

- # Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI) , ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300, € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- # Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01, TPP 702 02, TPP 906 01, TPP 700 02,
- # Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- # Stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- # V zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- # V zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,
- # Žiadame poklpy v ktorých sa nachádzajú plynárenské zariadenia o vyrovnanie s novým povrchom v danom úseku,
- # Prečistenie cestnej priekopy a výkopové práce vykonávať až po vytýčení STL plynovodu , upozorňujeme , že v tesnej blízkosti priekopy a plánovaných výkopových prác sú prevádzkované plynárenské zariadenia a z uvedeného dôvodu žiadame rešpektovať ich ochranné pásmo,
- # Pri realizácii predmetnej stavby žiadame v plnom rozsahu dodržať všetky stanovené podmienky prevádzkovateľa plynárenskej distribučnej siete , uvedené v predchádzajúcom vyjadrení SPP-distribúcia, a. s., k žiadosti o súhlas s umiestnením stavby v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení ev. č. 4913/210623/NR/IS zo dňa 23.06.2023.

Slovenský vodohospodársky podnik, š.p.

List č. SVP 5996/2023/2, CZ 21406/210/2023 zo dňa 19.07. 2023

- # V blízkosti riešeného územia preteká vodohospodársky významný tok Cabajský potok (VHID: 81, HCP-4-21-14-014)
- # Do vodného toku Cabajský potok je v rkm 17,615 zriadený výustný objekt, prostredníctvom ktorého sú odvádzané vody z povrchového odtoku zo spevnených plôch, rekonštruovaných, v rámci I. etapy v roku 2022, z prepadu zo vsakovacej šachty, v prípade privalových dažďov, bez obmedzenia množstva po prečistení v integrovanom ORL (2ks)
- # Žiadame vody z povrchového odtoku zo spevnených plôch pozdĺžneho parkoviska , riešeného v II. etape rekonštrukcie taktiež odvieť do uličnej vpuste s integrovaným ORL, keďže následne budú tieto vody napojené na cestný rigol s vyústením do vodného toku Cabajský potok, v k. ú. Mojmírovce, ktoré sú v zmysle Vyhlášky č. 174/2017 Z.z. zaradené medzi zraniteľné oblasti
- # Správca vodných tokov nezodpovedá za škody spôsobené účinkami vôd, splavením a ľadu ,ako i vzniknuté pri mimoriadnych udalostiach podľa § 49 ods. 5 vodného zákona.

Regionálna správa a údržba ciest Nitra a. s.,

List č. 1456/2023 zo dňa 21.07.2023

- # V rámci navrhovanej rekonštrukcie obecných spevnených plôch a chodníka pozdĺž cesty III/1687 v celej dĺžke dotyku, žiadame ,aby stavebnými úpravami nedošlo k zúženiu súčasnej prejazdnej šírky cesty- t. j. asfaltová vozovka a nespevnená krajnica cesty. Predmetnou stavbou nesmie dôjsť k zhoršeniu, resp. narušeniu odvodnenia cestnej komunikácie v našej správe.
- # Výkopová zemina, ak aj stavebný materiál nesmú byť uložené vo vozovkovej časti stavbou dotknutej cesty.
- # Stavebnými prácami nesmie dôjsť k narušeniu statiky cestného telesa, ani k ohrozeniu bezpečnosti cestnej premávky na ceste. Betónovú prídlažbu šírky 0,5 m žiadame zrealizovať s priečnym sklonom 4% až 6 % smerom k obrubníkom chodníka.
- # Započatie stavebných prác dotýkajúcich sa cestného telesa, ako aj ich ukončenie je stavebník povinný v termíne do 5 dní písomne, alebo telefonicky oznámiť správcovi komunikácie (v zast. Ing. Gabaj, alebo p. Janík).
- # Po ukončení stavebných prác musí stavebník narušenú časť cesty uviesť do pôvodného stavu
- # Stavebník je zodpovedný za všetky škody a znečistenia vzniknuté na pozemnej komunikácii jej príslušenstve počas stavby a musí ich bezodkladne odstrániť na vlastné náklady.

O povolenie zásahu do pozemnej komunikácie III/1687 v rámci uvedenej stavby je potrebné v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách /cestný zákon /požiadať Okr. Úrad Nitra, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

Slovak Telekom a. s.,

List č. 6612322714 zo dňa 17.08.2023

Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 23 zákona č., 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenia § 108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a. s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:

V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 24 zákona č. 452/2021 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosť Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

V prípade, ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a. s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a. s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a. s. na základe objednávky cez internetovú aplikáciu na stránke:

<https://www.telekom.sk/vyjadrenia>

vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a. s.

Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezavaruje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Rozhodnutie o námietkach a pripomienkach účastníkov konania

V rámci tohto konania resp. v lehote stanovenej tunajším úradom v oznámení o začatí stavebného (vodoprávneho) konania pod č. s.: OU-NR-OSPZ3-2024/014667-002 zo dňa 26. 02. 2024 neboli tunajšiemu úradu doručené žiadne námietky ani pripomienky.

Povinnosti investora:

1. Oznámiť orgánu štátnej vodnej správy začiatok a ukončenie stavebných prác.
2. Zmeny, ktoré by sa ukázali v priebehu výstavby ako nutné a v značnej miere by menili technické riešenie, je potrebné vopred prerokovať s tunajším úradom.
3. Nahradiť škody spôsobené pri výstavbe a prevádzke vodnej stavby, v zmysle ustanovení Občianskeho zákonníka.
4. Po vybudovaní vodnej stavby stavebník požiada orgán štátnej vodnej správy o kolaudáciu a uvedenie stavby do užívania.
5. Na kolaudačnom konaní predložiť:
 - Atesty použitých výrobkov a materiálov (v zmysle zák. č. 436/2001 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov), doklady o výsledkoch predpísaných skúšok v zmysle platných STN, doklady o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku.
 - Doklad o nakladaní so vzniknutým odpadom počas výstavby resp. doklad o zhodnotení alebo zneškodnení vzniknutého odpadu počas realizácie uvedenej investície.
 - Plán skutočného vyhotovenia stavby.
 - Porealizačné zameranie stavby vypracované oprávneným geodetom, predložiť na kolaudačnom konaní.
6. Na kolaudácii predložiť prevádzkový poriadok vodnej stavby.

Odôvodnenie

Stavebník: Obec Mojmírovce, Námestie sv. Ladislava 931/7, 951 15 Mojmírovce, IČO: 00 308 269 požiadal dňa 12.02.2024 tunajší úrad o vydanie stavebného vodoprávneho povolenia podľa § 26 zákona č. 364/2004 Z. z. vodný zákon pre vodné stavby realizované v rámci stavby : „Rekonštrukcia spevnených plôch“ v rozsahu : „SO.02 Odvodnenie spevnených plôch“.

Predložená projektová dokumentácia pre stavebné povolenie rieši odvodnenie spevnených plôch z navrhovaných spevnených plôch pozdĺž Hlavnej ulici v Mojmírovciach II. etapa. Navrhovaná rekonštrukcia spevnených plôch Hlavnej ulice II. etapa bude odvodnená cez nové sorpčné vpuste, ktoré budú vyústené cez navrhovanú dažďovú kanalizačnú prípojku do jestvujúcej odvodňovacej priekopy cez navrhnuté betónové čelo. Navrhnuté sú dve nové sorpčné vpuste- typu SOL-2/4 M, SOL-1 a SOL-2, ktoré sa osadia do najnižšieho miesta na koncovom okraji navrhovaných parkovacích plôch. Tieto budú zachytávať všetky povrchové vody z rekonštruovaných spevnených plôch, ktoré by mohli byť znečistené ropnými látkami a po ich prečistení budú ich odvádzať cez navrhnuté odvodňovacie potrubie dažďovej kanalizácie do jestvujúcej odvodňovacej priekopy cez navrhnuté betónové čelo. OÚ Nitra oznámil verejnou vyhláškou začatie vodoprávneho konania uvedených stavieb listom č. OU-NR-OSPZ3-2024/014667-002 zo dňa 26. 02. 2024 všetkým jemu známym účastníkom konania a dotknutým orgánom. Keďže boli stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, tunajší úrad vyššie uvedeným listom súčasne upustil od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Nakoľko predložené stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy, organizácii a účastníkov konania neboli záporné ani protichodné, tunajší úrad konštatuje, že uskutočnením (ani budúcim užívaním) stavby nie sú pri splnení stanovených podmienok ohrozené vodné pomery ani všeobecné záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené resp. ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania.

Na základe horeuvedeného, predloženej projektovej dokumentácie a predložených dokladov ako záväzného stanoviska od Obce Svätoplukovo v zmysle § 120 stavebného zákona pod č. 91/81/2024/JH zo dňa 30.01.2024, horeuvedených stanovísk dotknutých orgánov, projektovej dokumentácií, tunajší úrad vyhovel žiadosti tak, ako sa uvádza vo výroku tohto rozhodnutia.

Žiadateľ je v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov podľa § 4 ods. 1 písm. a) oslobodený od poplatkov.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny zákon) v znení neskorších predpisov v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na OÚ Nitra, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradných tabuliach: Obce Mojmirovce a Okresného úradu Nitra, na internetovej stránke správneho orgánu www.minv.sk a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli portálu www.slovensko.sk v časti „Elektronická úradná tabuľa“. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Doručí sa účastníkom konania verejnou vyhláškou:

Nakoľko sa jedná o líniovú vodnú stavbu s veľkým počtom účastníkov konania toto rozhodnutie sa doručuje verejnou vyhláškou právnickým a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k susedným pozemkom alebo stavbám na nich, môžu byť stavbou priamo dotknuté.

.....
vzvesené dňa: zvesené dňa:

Po zvesení verejnej vyhlášky Obec Mojmirovce toto potvrdené rozhodnutie v jednom vyhotovení zašle späť špeciálnemu stavebnému úradu OÚ Nitra, OSŽP.

Mgr. Richard Greguš
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10223

Doručuje sa

Obec Mojmirovce, Námestie Sv. Ladislava 91/7, 951 15 Mojmirovce, Slovenská republika
KOMPROEKO s.r.o., Čajkovského 2, 949 01 Nitra, Slovenská republika

Na vedomie

Obec Svätoplukovo, Svätoplukovo 76, 951 16 Svätoplukovo

Vodárenská správcovská spoločnosť Mojmirovce, s.r.o., Hlavná 943/12, 951 15 Mojmirovce

Slovenský vodohospodársky podnik š. p., riaditeľstvo odštepného závodu Piešťany, Nábrežie I. Krasku 3/834, 921 80 Piešťany 1

Krajský pamiatkový úrad Nitra, Námestie Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra 1

MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany 1

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Nitre, Dolnočermánska, 949 11 Nitra 11

Technická inšpekcia, a.s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava 2

Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, Rázusova 2/A, 949 01 Nitra 1

eustream, a.s., Votrubova 11A, 821 09 Bratislava-Ružinov

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto

Regionálna správa a údržba ciest a.s., Štúrova, 949 65 Nitra 1

Západoslovenská distribučná, Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1

SPP-distribúcia, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 25