

OKRESNÝ ÚRAD NITRA

18-04-2024

katastrálny odbor

Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra

SKOUPČIA KOSIN
11/11

podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
9D 236/23, D not 8/24

Naše číslo
Z 1688/24-5

Vybavuje/linka
Muziková /479

Nitra
15.04.2024

Vec

Oznámenie

Okresnému úradu Nitra, katastrálnemu odboru bolo dňa 13.03.2024 v elektronickej podobe doručené zo strany notárskeho úradu JUDr. Ivety Grellovej, PhD. Uznesenie Okresného súdu v Nitre 9D 236/2023, D not 8/2024 po poručiťovi Jozef Vincúr, k zápisu ktorého Vám oznamujeme nasledovné:

Podľa § 21 ods.2 Zákona č.162/1995 Z.z.: „Na podnet okresného úradu, katastrálneho odboru a v súčinnosti s ním štátne orgány, organizácie, prípadne notári opravujú chyby v písaní a počítaní, ako aj iné zjavné nesprávosti v týchto verejných listinách a v iných listinách.“

Podľa § 42 ods.1 Zákona č.162/1995 Z.z.: „Na zápis práva k nehmuteľnosti do katastra je spôsobilá v štátnom jazyku, českom jazyku alebo v úradne osvedčenom preklade písomne vyhotovená zmluva, verejná listina alebo iná listina bez chýb v počítaní a bez iných zjavných nesprávostí.“

Podľa § 42 ods.5 Zákona č.162/1995 Z.z.: „Ak verejná listina alebo iná listina obsahuje chyby v písaní alebo počítaní alebo iné zjavné nesprávosti, alebo ak neobsahuje náležitosti podľa odsekov 1 a 2, Okresný úrad, katastrálny odbor ju vráti vyhotoviteľovi alebo tomu kto podal návrh na záznam, a určí lehotu na vykonanie opravy.“

Podľa § 23 ods.2) Zákona č.162/1995 Z.z.: „Pri elektronickej podaní musia byť všetky prílohy podané v elektronickej podobe a autorizované podľa osobitného predpisu“

V Uznesení Okresného súdu v Nitre 9D 236/2023, D not 8/2024 katastrálne územie Dolné Lefantovce sa uvádza, že do BSM patrí doposiaľ nezapísaný rodinný dom so súpisným číslom 80 v podiele 1/1. Z majetku patriaceho do BSM pozostalej manželke patrí podiel 1/1, avšak v časti III. Okresný súd schvaľuje dohodu dedičov, je predmetný dom prededený v celosti na dedičov po 1/6, čo spolu predstavuje iba podiel 1/2 k celku. K zápisu je potrebné v predmetnom uznesení odstrániť uvedený nedostatok, nakoľko nie je zjavné, kto a v akom podiele predmetný dom nadobúda.

Zároveň Vás upozorňujeme, že pri doplnení podania na základe nášho oznámenia je vždy potrebné uviesť číslo konania, vo Vašom prípade Z 1688/24.

Nedostatky podania žiadame odstrániť **v lehote 30 dní** od doručenia tohto oznámenia.

Doručuje sa

Notár – JUDr. Iveta Grellová, PhD., Kupecká 8, 949 01 Nitra



OKRESNÝ
ÚRAD
NITRA

Telefón
+421/37/6549479

Fax

E-mail
jana.muzikova @ skgeodesy.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866

Na vedomie

Zuzana Martišková, Okružná 337/15, 951 45 Horné Lefantovce

Jozef Vincúr, Poštová 372/21, 951 45 Horné Lefantovce

Andrea Kondrotová, Nitra

Okresný úrad Nitra
katastrálny odbor
Štefánikova tr. č. 65, 951 01 Nitra
-25-

Ing. Jana Dermeková 
vedúca katastrálneho odboru