

•  
•  
Podľa rozdeľovníka  
•  
•

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Nitra

OU-NR-OSZP3-2024/007739-006

Ing. Natália Ondrejková

14. 05. 2024

Vec

**V E R E J N Á V Y H L Á Š K A**

O z n á m e n i e

o začatí vodoprávneho konania a upustenie od ústneho konania a miestneho šetrenia.

Dňa 14.12.2023 stavebník: Obec Cabaj- Čápor, Hlavná ulica 543/6, 951 17 Cabaj-Čápor, IČO: 00 307 785, podal na tunajší úrad žiadosť o vydanie stavebného vodoprávneho povolenia.

pre navrhovanú realizáciu vodnej stavby v rámci stavebnej akcie:

„Nový Cabaj, pôvodná časť osady- vodovod a kanalizácia“

povolenie na vybudovanie vodných stavieb

- podľa § 26 ods. 1 vodného zákona v súčinnosti s § 66 stavebného zákona

V rozsahu

SO- 01 Vodovod

Rad „3“ HDPE PE 100, D 110x6,6 (DN 100) – 557,5 m

SO- 02 kanalizácia

SO 02.1 kanalizácia splašková, gravitačná

Stoka „C“ PVC DN 300- 242,6 m

Stoka „C1“ PVC DN 300- 82,0 m

SO 02.2 kanalizačné zaústenie

300/150- 22 ks

PVC DN 150 – 173,5 m

SO 02.3 kanalizácia tlaková

„VC“ HDPE PE 100 D 90x5,4 – 151,5 m, PVC DN 150-3,0 m

SO 02.4 čerpacia stanica

SO 02.4.1 elektrická prípojka NN k ČS1

Prevádzkové súbory:

PS 01 čerpacia stanica- strojnotechnologická časť

katastrálne územie: Cabaj

na pozemkoch, p. č.: 871,68 parc. register „C“ – vlastnícke právo žiadateľa na základe LV č. 3592

876 parc. register „E“- vo vlastníctve SR v správe SPF na základe LV č. 1915, právo k pozemku na základe súhlasu od SPF č. SPFS93478/2024/740/003, SPFZ068584/2024 zo dňa 11.04.2024

871/2 parc. register „C“- vlastnícke právo žiadateľa na základe LV č. 1846

871/117 parc. register „C“- vlastnícke právo žiadateľa na základe LV č. 1846

účel stavby: zásobovanie vodou a odkanalizovanie „Nového Cabaja“ v obci Cabaj- Čápor

charakter stavby: trvalá

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné vodoprávne konanie

Obec Dolné Lefantovce vydala záväzné stanovisko podľa § 120 stavebného zákona tunajšiemu špeciálnemu stavebnému úradu pre vodné stavby ev. pod č. 61/2023 zo dňa 21.03.2023.

V zmysle § 39a ods. 4 stavebného zákona sa na predmetnú stavbu nevyžaduje rozhodnutie o umiestnení stavby, nakoľko podmienky na jej umiestnenie vyplývajú z územného plánu a zároveň už z jestvujúcich spevnených plôch.

Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie rieši odkanalizovanie danej lokality a zásobovanie IBV pitnou vodou . Odkanalizovanie je navrhnuté gravitačnou splaškovou kanalizačnou stokou „C“ a „C1“, ktoré budú zaústené do navrhovanej čerpacej stanice ČS1. Výtláčnym potrubím „VC“ budú splašky prečerpávané do jestvujúcej kanalizácie „A5“. Pred napojením do jestvujúcej gravitačnej kanalizácie bude navrhnutý gravitačný ukládajúci úsek v dĺžke 3,0 m z PVC rúr DN150. V rámci stavby sa vybudujú kanalizačné zaústenia PVC DN 150, ktoré budú ukončené po oplatení nehnuteľnosti budúcich producentov a budú zaslepené zátkou. Zásobovanie pitnou vodou je navrhnuté vodovodným radom „3“, ktorý sa pripojí na jestvujúci rad „1“ a koniec trasy sa pripojí na jestvujúci rad „1-2“, čím sa vodovod zokruhuje.

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „OÚ Nitra“) ako príslušný správny orgán podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v súlade s ustanoveniami zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

oznamuje:

začatie vodoprávneho konania v zmysle § 61 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a v zmysle § 61 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania

Vzhľadom nato že spisový materiál je kompletný, Vám tunajší úrad umožňuje podľa § 33 ods. 2 zákona o správnom konaní, vyjadriť sa k podkladom rozhodnutia, k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie pred vydaním rozhodnutia a uviesť skutočnosti, ktoré považujete za významné pre rozhodnutie v danej veci.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní /správny poriadok/ v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Cabaj- Čápor a

na úradnej tabuli Okresného úradu Nitra a na webovom sídle OÚ Nitra. Posledný deň vyvesenia tohto oznámenia je dňom jeho doručenia pre všetkých účastníkov konania.

Na vedomie

Obec Dolné Lefantovce, Nitrianska 36, 951 45 Dolné Lefantovce  
Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava 1  
Technická inšpekcia, Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava 2  
MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany 1  
Krajský pamiatkový úrad Nitra, Námestie Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra 1  
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 15  
Slovenský vodohospodársky podnik, Nábrežie I. Krasku 3/834, 921 80 Piešťany 1  
Západoslovenská distribučná, Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1  
Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, Rázusova 2/A, 949 01 Nitra 1  
SPP-distribúcia, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 25

Ing. Miloš Černák  
vedúci oddelenia

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-NR-OSZP3-2024/007739-006

Obec Cabaj-Čápor, Cabaj-Čápor 543, 951 17 Cabaj-Čápor  
Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Ing. Malík, Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra 1  
Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra 1

# Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

## Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [V E R E J N Á V Y H L Á Š K A, O z n á m e n i e, o začatí vodoprávneho konania a upustenie od ústneho konania a miestneho šetrenia., ]  
Identifikátor: OU-NR-OSZP3-2024/007739-0063008/2024

## Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ NR 10223  
SK IČO: 00151866  
Spôsob autorizácie: kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou  
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 14.05.2024 13:50:15 časové pásmo +02:00  
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 14.05.2024 13:50:16 časové pásmo +02:00  
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:  
OU-NR-OSZP3-2024/007739-0063008/2024

## Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Natália Ondrejková  
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Referent  
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Nitra  
IČO: 00151866  
Dátum vytvorenia doložky: 14.05.2024  
Podpis a pečať: