

OKRESNÝ ÚRAD NITRA

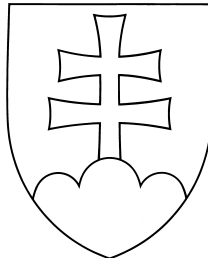
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra

Číslo spisu

OU-NR-OSZP3-2024/004707-016

Nitra

07. 06. 2024



Rozhodnutie

Popis konania / Účastníci konania

Doručuje sa účastníkom konania:

1. Dostupné bývanie Nitra, s.r., Trnavská cesta 112A, Bratislava, IČO: 51 450 356 v zastúpení spoločnosťou Technická kancelária, s.r.o., Dunajská 58A, 811 08 Bratislava
2. Mesto Nitra, Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra
3. Ing. Jaroslav Lendel, Štefánikova trieda 83/72, 949 01 Nitra – vlastník susedného pozemku
4. Andrej Danek, Hlboká 1077/57, 949 01 Nitra – vlastník susedného pozemku
5. Štefan Svrček, Hlavná ulica 265/4, 919 42 Voderady – vlastník susedného pozemku
6. Peter Šesták, Čakajovce č. 208, 951 43 Čakajovce – vlastník susedného pozemku
7. Katarína Šestáková, Čakajovce 208, 951 43 Čakajovce – vlastník susedného pozemku
8. Mgr. Andrej Popelár, Klenová 3057/14, 831 01 Bratislava v zastúpení spoločnosťou Technická kancelária, s.r.o., Dunajská 58A, 811 08 Bratislava – vlastník susedného pozemku
9. Stability Invest, s.r.o., Zadunajská cesta 12, 851 01 Bratislava v zastúpení spoločnosťou Technická kancelária, s.r.o., Dunajská 58A, 811 08 Bratislava – vlastník susedného pozemku
10. Andrej Martinec, Slnečná 522/18, 951 01 Štitáre – vlastník susedného pozemku
11. JUDr. Miroslav Belica, Ďurkova 1170/25, 949 01 Nitra – vlastník susedného pozemku
12. Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, 851 02 Bratislava
13. Projektant: PRO4 projekt s.r.o., A. Mišuta 721/15, Prievidza

Dotknutým orgánom štátnej správy a správcom IS:

14. Krajský pamiatkový úrad v Nitre, Námestie J. Pavla II. 8, 949 01 Nitra
15. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra – úsek EIA
16. Okresný úrad Nitra, pozemkový a lesný odbor, Štefánikova 69, Nitra
17. SPP – Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
18. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
19. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Nitre, Dolnočéranska 64, 949 11 Nitra
20. Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., OZ Za hydrocentrálou 4, 949 01 Nitra
21. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Nitre, Štefánikova 58, 949 63 Nitra
22. TÚV SÚD Slovakia s.r.o., Jašíkova 6, 821 03 Bratislava
23. OÚ Nitra - k spisu

Výrok

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len "OÚ Nitra"), ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "vodný

zákon“) a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v súlade s ustanoveniami zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

vydáva stavebníkovi:

Dostupné bývanie Nitra, s.r.o., Trnavská cesta 112A, 821 01 Bratislava, IČO: 51 450 356

V zastúpení splnomocneného zástupcu Technická kancelária, s.r.o., Dunajská 58A, 811 08 Bratislava

p o v o l e n i e

na vybudovanie vodnej stavby podľa § 26 ods. 1 vodného zákona v súčinnosti s § 66 stavebného zákona

„SO 09 Vodovod“

v rozsahu:

SO 09.2 Vodovodné prípojky pre bytové domy

SO 09.2 pre objekt SO 01.1 VŠ6 – HDPE 100 D63 SDR11 – 11,23 m

SO 09.2 pre objekt SO 01.2 VŠ5 – HDPE 100 D63 SDR11 – 11,19 m

SO 09.2 pre objekt SO 01.3 VŠ4 – HDPE 100 D63 SDR11 – 10,42 m

SO 09.2 pre objekt SO 01.4 VŠ3 – HDPE 100 D63 SDR11 – 9,64 m

SO 09.2 pre objekt SO 01.5 VŠ2 – HDPE 100 D63 SDR11 – 11,33 m

SO 09.2 pre objekt SO 01.5 VŠ1 – HDPE 100 D63 SDR11 – 12,22 m

SO 09.3 Areálové vodovody pre bytové domy

SO 09.3 pre objekt „SO 01.1“ – HDPE 100 D63 SDR11 – 15,2 m

SO 09.3 pre objekt „SO 01.2“ – HDPE 100 D63 SDR11 – 15,1 m

SO 09.3 pre objekt „SO 01.3“ – HDPE 100 D63 SDR11 – 15,1 m

SO 09.3 pre objekt „SO 01.4“ – HDPE 100 D63 SDR11 – 15,3 m

SO 09.3 pre objekt „SO 01.5“ – HDPE 100 D63 SDR11 – 15,2 m

SO 09.3 pre objekt „SO 01.6“ – HDPE 100 D63 SDR11 – 30,9 m

„SO 10 Splašková kanalizácia“

v rozsahu:

SO 10.1 Rozšírenie verejnej splaškovej kanalizácie

Stoka „A“ – PVC DN 300 – 281,94 m

Stoka „B“ – PVC DN 300 – 25,19 m

Stoka „C“ – PVC DN 300 – 25,35 m

Stoka „D“ – PVC DN 300 – 24,76 m

Stoka „E“ – PVC DN 300 – 24,17 m

Stoka „F“ – PVC DN 300 – 25,41 m

SO 10.2 Prípojky splaškovej kanalizácie pre bytové domy

SO 10.2-B pre objekt SO 01.1 – 2,2 m

SO 10.2-C pre objekt SO 01.2 – 2,3 m

SO 10.2-D pre objekt SO 01.3 – 2,2 m

SO 10.2-E pre objekt SO 01.4 – 2,2 m

SO 10.2-F pre objekt SO 01.5 – 2,2 m

SO 10.2-A pre objekt SO 02 – 2,4 m

SO 10.3 Areálové rozvody splaškovej kanalizácie pre bytové domy

SO 10.2-B pre objekt SO 01.1 – 16,4 m

SO 10.2-C pre objekt SO 01.2 – 16,4 m

SO 10.2-D pre objekt SO 01.3 – 16,4 m

SO 10.2-E pre objekt SO 01.4 – 16,4 m

SO 10.2-F pre objekt SO 01.5 – 16,4 m

SO 10.2-A pre objekt SO 02 – 8,4 m

„SO 11 Zrážková kanalizácia“

v rozsahu:

SO 11.1 Dažďová kanalizácia a retenčné nádrže

Stoka „D1“ – PVC DN 100-300 – 509,44 m

Stoka „D2“ – PVC DN 125-150 – 46,99 m,

Stoka „D3“ – PVC DN 125-150 – 45,75 m,

Stoka „D4“ – PVC DN 125-150 – 46,31 m,

Stoka „D5“ – PVC DN 125-150 – 47,29 m

Stoka „D6“ – PVC DN 125-150 – 45,41 m

Kanalizačné šachty FŠD2-FŠD6

Filtračná šachta FŠ (D)

Filtračno-usadzovacia šachta DN600

Odtok

Retenčné nádrže RN2-7

Retenčná nádrž KLARTEC KL RN 260B s objemom 200 m³

SO 11.2 Zrážková kanalizácia cez ORL

Stoka „K1“ DN 125-250 (PVC) – 328,02 m

Stoka „K2“ DN 125 (PVC) – 32,45 m

Stoka „K3“ DN 125 (PVC) – 34,76 m

Stoka „K4“ DN 125 (PVC) – 25,76 m

Stoka „K5“ DN 125 (PVC) – 27,30 m

Stoka „K6“ DN 125 (PVC) – 25,42 m

Odlučovač ropných látok typ KL 65/1 sII. Kapacita 65 l/s

na par. č:

- 562/1, 562/2, 562/3, 562/4, 562/10, 562/11 563/1, 563/5, 564, 565/2, 565/3, 566/3 parc. registra „C“, k. ú. Mlynárce – ku ktorým má žiadateľ vlastnícke právo

- 577, 559/4 parc. registra „C“, k. ú. Mlynárce – ku ktorej má žiadateľ súhlas Mesta Nitra zo dňa 02.07.2019

ktoré sú súčasťou stavby: „Obytný súbor Dostupné bývanie“

účel stavby: zásobovanie pitnou vodou, odvádzanie splaškových odpadových vôd a vôd z povrchového odtoku, požiarneho vodovodu

charakter stavby: trvalá

Mesto Nitra, ako príslušný stavebný úrad, vydala podľa § 39 a 39a stavebného zákona územné rozhodnutie o umiestnení stavby č. SP 5797/2020-009-Ing.Pk zo dňa 20.09.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť 27.10.2021.

Mesto Nitra ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1, zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov udelilo súhlas k vydaniu stavebného povolenia špeciálnemu stavebnému úradu pre vodnú stavbu „Obytný súbor Dostupné bývanie“.

Pre predmetnú investíciu bolo príslušným orgánom na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie vydané rozhodnutie z procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie, vydané tunajším úradom, odborom starostlivosti o životné prostredie – úsek EIA, pod č. j.: OU-NR-OSZP3-2020/004695-021 zo dňa 27.01.2020 právoplatné dňa 27.02.2020.

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie vydal k oznámeniu o začatí konania na vydanie stavebného povolenia na stavbu „Obytný súbor Dostupné bývanie“ v rozsahu vyššie uvedených stavebných objektov záväzné stanovisko v zmysle § 140c ods. 2 stavebného zákona pod č. OU-NR-OSZP3-2023/048683 zo dňa 22.08.2023.

Podmienky povolenia:

I. všeobecné:

1. Stavebníkom bude Dostupné bývanie Nitra, s.r.o., Trnavská cesta 112A, 821 01 Bratislava, IČO: 51 450 356
2. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej špeciálnym stavebným úradom vo vodoprávnom konaní, vypracovanej projektantom: Ing. Jaroslav Tonhauser, 10/2022.
3. Stavba bude realizovaná dodávateľsky.
4. Stavebník oznámi vybraného dodávateľa stavby, orgánu štátnej vodnej správy, v termíne do 15 dní odo dňa jeho vybratia a predloží doklad o jeho odbornej spôsobilosti.
5. Stavebník zabezpečí pred začatím stavby vytýčenie jej priestorovej polohy právnickou alebo fyzickou osobou, oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické práce.
6. Pred zahájením výkopových prác, zabezpečiť u správcov vytýčenie existujúcich podzemných vedení.
7. Na stavbe musí byť k dispozícii právoplatné stavebné povolenie a dokumentácia overená v stavebnom konaní.
8. Stavebník oznámi orgánu štátnej vodnej správy termín začatia stavebných prác.
9. Prerokovať s tunajším úradom zmeny projektu, ktoré by sa ukázali v priebehu výstavby nutné a v značnej miere by menili technické riešenie alebo majetkovo právne vzťahy.
10. Škody spôsobené počas výstavby nahradiť v zmysle platných právnych predpisov.
11. Stavebník je povinný viesť stavebný denník.
12. Stavebník je povinný umožniť povereným orgánom vstup na stavbu za účelom vykonania štátneho stavebného dohľadu.
13. Pri uskutočnení stavby dodržať ustanovenia § 48 až § 53 stavebného zákona, všetky súvisiace platné právne predpisy a všetky príslušné Slovenské technické normy (STN).
14. Výkopové práce v ochrannom pásme všetkých podzemných vedení je nutné vykonávať ručne, pri križovaní a súbehu s nimi dodržať podmienky STN 73 6005 – Priestorová úprava vedení technického vybavenia.
15. Po ukončení stavby, pozemky dotknuté výstavbou dať do pôvodného stavu.
16. Pred dokončením stavby, požiada stavebník oprávnenú organizáciu alebo osobu o geodetické zameranie stavby.
17. Stavba nesmie byť začatá skôr, ako vodoprávne povolenie nadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb.). Vodoprávne povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť.
18. Podľa § 3 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách môže byť vlastníkom verejných vodovodov a verejných kanalizácií z dôvodu verejného záujmu len subjekt verejného práva. Podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je zmluva o prevode vlastníctva verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie medzi vlastníkom stavby a subjektom verejného práva.

II. Podmienky z rozhodnutia vydanom v zisťovacom konaní č. OU-NR-OSZP3-2020/004695-021 zo dňa 27. 01. 2020

- v ďalších stupňoch PD vypracovať projekt sadových úprav, pri výsadbe drevín používať vzrastlé dreviny a zabezpečiť starostlivosť o ne po dobu 3 rokov. V prípade vyhynutia dreviny ju nahradiť novou
- sadovnícke úpravy naprojektovať podľa príručky Štandardy minimálnej vybavenosti obcí
- na parkovacích stojiskách na teréne realizovať výsadbu vzrastlých drevín s veľkou korunou v počte 1 ks dreviny na každé 4 povrchové parkovacie státi – zahrnúť do sadových úprav
- dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách (vodný zákon), a Rámcovú smernicu o vode č. 2000/60/ES
- statiku stavby (stavieb) overiť statickým posudkom
- v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie vykonať inžiniersko-geologický prieskum a hydrogeologický prieskum
- s odpadmi vznikajúcimi počas výstavby ako aj počas prevádzky nakladať v súlade s hierarchiou odpadového hospodárstva v zmysle zákona o odpadoch č.79/2015 Z. z. a v zmysle platného VZN mesta Nitra
- prednostne zabezpečiť zhodnotenie vznikajúcich odpadov počas výstavby ako aj počas prevádzky a to materiálové resp. energetické a skládkovanie odpadov využívať iba v prípade, že zhodnotenie odpadov nie je možné alebo účelné
- zapracovať záväzné opatrenia Programu odpadového hospodárstva SR do projektovej dokumentácie pre následné povolenie stupne.
- v ďalších stupňoch PD predložiť Mestu Nitra na vyjadrenie dopravno – kapacitné posúdenie dopravy v širších územných súvislostiach, aj pri zohľadnení Obytného súboru Kamenec - Mlynárce.
- ponechať územnú rezervu pre vybudovanie novej križovatky v polohe Kmeťovej.
- v ďalších stupňoch PD požiadať o záväzné stanovisko správcov dotknutých komunikácií a ich požiadavky rešpektovať v plnom rozsahu

- v nasledujúcich konaniach a v PD používať správny názov Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky
- rešpektovať ochranné pásma prislúchajúcich ciest podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov
- všetky dopravné parametre je potrebné navrhnuť v súlade s príslušnými STN a technickými predpismi
- rešpektovať výsledky hlukovej štúdie nakoľko dochádza k prekročeniu prípustnej hodnoty hluku pre kategóriu územia III, vybaviť stavbu súborom technických prostriedkov, zabezpečujúcich priamu výmenu vzduchu pri dostatočnej hlukovej separácii a zabezpečením teplotného komfortu. (Plne akceptovať závery Hlukovej štúdie).

III. vyplývajúce z vyjadrení obce, správcov inžinierskych sietí, dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých organizácií:

OÚ Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia – OH

list č. OU-NR-OSZP3-2022/054979-002 zo dňa 29.12-2022

Pôvodca odpadu v zmysle § 77 ods. 2 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa tohto zákona a okrem povinností podľa § 14 ods.1 je v súlade s § 77 ods. 3 tohto zákona povinný.

Zabezpečiť zhodnotenie a recykláciu stavebného odpadu pri stavbách nad 300 m² zastavanej plochy najmenej vo výške záväzných cieľov a limitov zhodnocovania a recyklácie ustanovených v prílohe č. 3 Časti VI druhom bode zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch v jednotlivom kalendárnom roku najmenej na 70 % hmotnosti odpadu (pre odpady uvedené v skupine číslo 17 okrem nebezpečných odpadov a odpadu pod katalógovým číslom 17 05 04 podľa vyhlášky č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov).

Stavebné odpady prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú.

Zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdávaných oprávneným subjektom preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi, uzatvorený minimálne v rozsahu určenom vykonávacím predpisom (§ 2 vyhlášky č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií).

Pri uskutočňovaní stavby zabezpečiť oddelené zhromažďovanie stavebných odpadov v zmysle § 1 vyhlášky č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií a to najmenej v rozsahu prílohy č. I predmetnej vyhlášky.

V prípade vzniku nebezpečných odpadov pri stavebných prácach zabezpečiť, aby nedochádzalo k zmiešavaniu stavebného odpadu s odpadmi kategórie „N“- nebezpečný a s komunálnymi odpadmi.

Ak sa nekontaminovaná zemina a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný, nejde o odpad. Inak sa považuje za odpad, s ktorým je potrebné naložiť v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a vyhláškou č. 344/2015 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií.

Ku kolaudačnému konaniu je potrebné vyjadrenie v zmysle § 99 ods. I písm. b) bod 5 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch. K žiadosti o vydanie vyjadrenia žiadateľ predloží doklady o množstve a spôsobe nakladania s odpadmi produkovanými počas realizácie stavby.

Pri realizácii uvedenej stavby je nutné dodržiavať ustanovenia platnej legislatívy na úseku odpadového hospodárstva.

Okresný úrad Nitra, pozemkový a lesný odbor

č. OU-NR- PLO 2022/014334, 014331, 014335 zo dňa 29.12.2022

Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu, na ktorú bolo vydané toto stanovisko až do doby realizácie stavby (zabrániť zaburineniu, samonáletu drevín,...).

Vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy v hr. 0,2m a zabezpečiť jej hospodárne a účelné využitie, resp. jej uložením na inej poľnohospodárskej pôde.

Po realizácii stavby a porealizačnom zameraní požiadať príslušnú správu katastra o zmenu druhu pozemku na zastavanú plochu.

Krajský pamiatkový úrad Nitra

č. KPUNR-2023/438-2/1166/NIK zo dňa 19.01.2023

Krajskému pamiatkovému úradu Nitra ohlásit' najmenej s dvojtyždňovým predstihom reálny termín začiatku výkopových prác súvisiacich so stavbou.

Vytvoriť všetky nevyhnutné predpoklady pre odborný dohľad, ktorý vykonaná Krajský pamiatkový úrad Nitra formou obhliadky výkopov stavby. Ak počas obhliadky výkopov dôjde k zisteniu nálezov, Krajský pamiatkový úrad Nitra rozhodne o vykonaní záchranného archeologického výskumu na území stavby.

V prípade zistenia nálezu musí nálezca (osoba zodpovedná za vykonávanie prác, pri ktorých k nálezu došlo) podľa ust. § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona oznámiť nález najneskôr na druhý pracovný deň Krajskému pamiatkovému úradu Nitra a nález ponechať bezo zmeny až do obhliadky Krajským pamiatkovým úradom Nitra alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa ohlásenia. Do vykonania obhliadky nálezu je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. OZ Nitra

č. 33554-2023 zo dňa 12.05.2023

V zmysle Zákona č. 442/2002 Z. z. vlastníkom verejných vodovodov a verejných kanalizácií môže byť, z dôvodu verejného záujmu, len subjekt verejného práva.

Pri zriaďovaní navrhovaného vodovodu a kanalizácie je nevyhnutné postupovať v zmysle §3 Zákona č. 442/2002 Z. z.

ZsVS, a.s. OZ Nitra súhlasí s vybudovaním navrhovaných stavebných objektov v rozsahu SO 09 Vodovod vodovodná prípojka HDPE D63 dĺžky cca 13 metrov (po vodomernú šachu) 6 kusov s pripojením na rozšírenie vodovodu, navrhované v rámci stavby „Obytný súbor KAMENEC — Mlynárce " výlučne so súhlasom vlastníka SO 10 Splašková kanalizácia

Stoka A PVC DN300 281,94 metra

Stoka B PVC DN300 25,19 metra

Stoka C PVC DN300 25,35 metra

Stoka D PVC DN300 24,76 metra

Stoka E PVC DN300 24,17 metra

Stoka F PVC DN300 25,41 metra

kanalizačná prípojka PVC DNI 50 13 kusov so zaústením stoky A do jestvujúcej verejnej kanalizácie BT DN800 v ulici Kmeťova

SO 11 Zrážková kanalizácia

stoky zrážkovej kanalizácie v rozsahu predloženej dokumentácie

retenčné nádrže

čerpacia stanica zrážkových vôd

výtlač z čerpacej stanice maximálnej dimenzie D50, pre odvádzanie zrážkových vôd z oboch obytných súborov Kamenec a Dostupné bývanie, so zaústením do jestvujúcej verejnej kanalizácie BT DN800 v ulici Kmeťova v rámci stavby „Obytný súbor DOSTUPNÉ BÝVANIE" pre stavebníka Dostupné bývanie Nitra s.r.o., Bratislava.

Vodomerné šachty pre jednotlivé vodovodné prípojky, min. vnútorných rozmerov 900x1200x1800mm, revízne kanalizačné šachty jednotlivých kanalizačných prípojok je nevyhnutné situovať max. do 10tich metrov od miesta pripojenia na navrhované rozšírenie vodovodu (Kamenec) a zaústenia do navrhovanej splaškovej kanalizácie.

V mieste zaústenia navrhovanej splaškovej kanalizácie OZ Nitra požaduje vybudovanie novej sýtokovej kanalizačnej šachty DN1000 na jestvujúcej verejnej kanalizácii.

Zrealizovanú kanalizačnú šachtu na jestvujúcej verejnej kanalizácii, po vydaní kolaudačného rozhodnutia, spolu s príslušnou dokumentáciou skutočného vyhotovenia stavby a súvisiacich dokladov je stavebník povinný odovzdať OZ Nitra v zmysle Zákona č. 442/2002 Z. z.

ZsVS, a.s. OZ Nitra upozorňuje — zrážkové vody z oboch obytných súborov Kamenec a Dostupné bývanie je nevyhnutné odvádzat' jedinou kanalizačnou prípojkou dažďovej kanalizácie maximálnej dimenzie D50, s maximálnym odtokom v množstve 3l/s do jestvujúcej verejnej kanalizácie. Zrážková kanalizácia v celom rozsahu musí byť vybudovaná bez akýchkoľvek bezpečnostných prepádov a možných odtokových potrubí do navrhovanej splaškovej kanalizácie resp.do jestvujúcej verejnej kanalizácie.

Na dažďových stokách z parkovísk a spevnených plôch je nevyhnutné osadiť odlučovače ropných látok s výpustnou hodnotou max. 0,5 mg/l NEL.

Zaústenie navrhovanej stoky splaškovej kanalizácie, navrhovaného výtlaku zrážkovej kanalizácie a pripojenie jednotlivých vodovodných prípojok je nevyhnutné realizovať výlučne pod dohľadom odborných pracovníkov OZ Nitra, vo vopred dohodnutom termíne (kontaktná osoba vedúci VPS Nitra, p. Krošlák).

V záujmovom území, na parcelách dotknutých navrhovaným rozšírením kanalizácie, ZsVS, a.s. OZ Nitra požaduje zriadenie vecného bremena v prospech prevádzkovateľa. Predmetné parcely musia zostať verejne prístupné.

Stavebník je povinný, ku kolaudácii navrhovanej stavby, zabezpečiť vymedzenie pásma ochrany navrhovaného vodovodu a kanalizácie, v zmysle 519 Zákona č. 442/2002 Z. z., právoplatným rozhodnutím príslušného Okresného úradu.

ZsVS, a.s. OZ Nitra vyžaduje prítomnosť odborných pracovníkov pri všetkých prácach, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupné a k odovzdaniu staveniska.

Verejným vodovodom ZsVS, a.s. OZ Nitra nezabezpečuje potrebu vody pre hasenie požiarov, hydranty na verejnom vodovode slúžia v prípade potreby na plnenie cisterien oprávnených osôb.

V záujmovom území stavby sa nachádza verejný vodovod 0C DN 600 v prevádzke ZsVS, a.s. OZ Nitra.(ďalej IS).

ZsVS, a.s. OZ Nitra požaduje dodržať ochranné pásmo jestvujúceho verejného vodovodu 0C DN 600 min. 5,0 metra od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného potrubia na obidve strany v zmysle S 19 Zákona č. 442/2002 Z. z.

V ochrannom pásme je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo vykonávať činnosti obmedzujúce prístup k verejnému vodovodu a verejnej kanalizácii. ZsVS, a.s. OZ Nitra požaduje terén nenavýšovať a neznižovať — nevyhnutné zachovať pôvodnú hĺbku uloženia vodovodného potrubia pod úrovňou terénu.

Počas stavebných prác ZsVS, a.s. OZ Nitra požaduje obmedziť pohyb ťažkých stavebných a vibračných mechanizmov nad jestvujúcim verejným vodovodom.

K jestvujúcemu verejnému vodovodu je nevyhnutné zabezpečiť bezproblémový prístup z dôvodu údržby a prípadných prevádzkových zásahov.

Pred realizáciou predmetnej stavby požadujeme vytýčiť všetky inžinierske siete príslušnými prevádzkovateľmi na základe objednávky stavebníka.

Pri realizácii stavby dodržať podmienky STN EN 805, STN EN 752, v súbehu a pri križovaní inžinierskych sietí STN 73 6005, vyhlášku č. 684/2006 Z. z. MŽP SR a pásma ochrany inžinierskych sietí SI 9 Zákona č. 442/2002 Z. z.

Odberateľ-producent je povinný, v zmysle Zákona č. 442/2002 Z.z. uzatvoriť s OZ Nitra Zmluvu o dodávke vody z verejného vodovodu a odvádzaní odpadových vôd verejnou kanalizáciou a zmluvu na vypúšťané zrážkové vody z povrchového odtoku predmetnej stavby do verejnej kanalizácie.

Ku kolaudácii navrhovanej stavby je nevyhnutné predložiť uvedené platné zmluvy.

ZsVS, a.s. OZ Nitra požaduje dodržať Smernicu „Technické podmienky pripojenia a odpojenia“, ktorá je zverejnená na stránke www.zsvs.sk v sekcii ZAKAZNICI / Zriadiť vodovodnú a kanalizačnú prípojku.

Vyjadrenie ZsVS, a.s. OZ Nitra je platné dva roky od dátumu vystavenia, t. j. do 12.05.2025.

Západoslovenská distribučná a.s.

č. CDP 011168/Dk-40/2023 zo dňa 27.04.2023

V záujmovom území sa nachádzajú podzemné 22 kV a 1 kV káblové vedenia, ktorých ochranné pásmo žiadame rešpektovať. Pred zahájením výkopových prác je potrebné požiadať spoločnosť Západoslovenská distribučná a.s. o presné vytýčenie podzemných el. vedení.

Požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa §43 Zákona o energetike č.251/2012 Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.

SPP- distribúcia a.s.

č. TD/NS/0161/2023/Ch zo dňa 16.03.2023

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujem, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D.

Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov.

Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných alebo bezpečnostných pásiem.

Ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasýpaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Ivan Hýbela, email: ivan.hybela@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.

Stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu.

Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.

Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti. Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon.

V zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.

V zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.

OSOBITNÉ PODMIENKY:

Predmetná stavba v zmysle predloženej projektovej dokumentácie nezasahuje do ochranného pásma a bezpečnostného pásma plynárenského zariadenia (ďalej len PZ), avšak upozorňujeme, že v tesnej blízkosti ohraničeného pásma riešeného územia začína bezpečnostné pásmo VTL plynovodu oceľ DN 100, PN25 v rámci ktorého bolo prevádzkovateľom PZ vydané na základe žiadosti spoločnosti TROGERON s.r.o. Zadunajská cesta 12, 851 01 o súhlas s umiestnením stavby v bezpečnostnom pásme PZ súhlasné stanovisko ev. č. 2430/170821/NR/IS platné do 17.8.2023 pre stavbu "Malá okružná križovatka Kmeťova ul. Kamenec — Mlynárce.

Mesto Nitra

č. 13046,5/23 zo dňa 06.04.2023

Preukázať vzťah k pozemkom na ktorých bude realizovaná stavba.

Počas realizácie stavebných prác dodržiavať všetky potrebné záväzné právne predpisy, zákony, vyhlášky, normy, nariadenia atď. vrátane BOZP. Na stavenisku je nutné udržiavať poriadok, čistotu a prijímať také opatrenia, aby sa maximálne zabránilo akémukoľvek porušovaniu kvality ŽP.

Pred začatím výkopových prác na verejnom priestranstve je nutné požiadať o vydanie príslušného rozhodnutia a ku kolaudačnému konaniu doložiť príslušný preberací protokol.

Požadujeme, aby pokládka potrubí SO 10 a 11 boli časovo a priestorovo zosúladené s pripravovanou prekládkou kanalizácie z obytného súboru „Kamenec“ do jedného spoločného výkopu vozovky ulice Kmeťová.

K SO 09.2 vodovod sa nevyjadrujeme, nakoľko táto stavba nemá byť realizovaná na pozemkoch Mesta Nitry.

Mesto Nitra, útvar hlavného architekta

č. 8689/23 zo dňa 06.02.2023

Stavebník je povinný dodržať percento zastavanosti celého pozemku max. 80% /plocha stavebných objektov vrátane spevnených plôch/.

Stavebník je povinný na svojom pozemku zrealizovať potrebný počet parkovacích miest podľa prepočtu vypracovaného v zmysle STN 736110/Z2.

K stavebnému konaniu žiadame doložiť prepočet parkovacích miest vypracovaný oprávnenou osobou.

K stavebnému konaniu žiadame doložiť povolenie vjazdu na pozemok z verejnej miestnej komunikácie – Kmeťova ulica cestným správny orgánom – Odbor dopravy MsÚ Nitra.

Úpravu plôch a priestranstiev v okolí stavebných objektov žiadame navrhnuť podľa samostatného projektu sadových úprav, ktorý bude odsúhlasený Odborom životného prostredia MsÚ Nitra.

Nezastavateľné plochy sú určené v celom rozsahu pre umiestnenie funkcie zelene, na takejto ploche sa musí zabezpečiť pokryvnosť drevinami v minimálnom podiele 60%.

Stavebné objekty žiadame riešiť zo stavebných materiálov s kvalitnou povrchovou úpravou exteriéru.

Investor je povinný podmienky napojenia na inžinierske siete odsúhlasiť s vlastníkmi a správcami týchto zariadení.

Pred kolaudáciou stavebných objektov žiadame zrealizovať navrhovanú okružnú križovatku na Kmeťovej ulici.

Investor zabezpečí porealizačné zameranie zrealizovanej stavby a zrealizovaných IS.

Porealizačné zameranie odovzdá v digitálnej forme na magnetickom médiu vo CAD formáte (.dwg, .dgn) na odd. UaA – MsÚ v Nitre.

Potvrdenie o odovzdaní zamerania v digitálnej forme stavebník predloží stavebnému úradu ku kolaudačnému konaniu.

Povinnosti investora:

1. Oznámiť orgánu štátnej vodnej správy začiatok a ukončenie stavebných prác.
2. Zmeny, ktoré by sa ukázali v priebehu výstavby ako nutné a v značnej miere by menili technické riešenie, je potrebné vopred prerokovať s tunajším úradom.
3. Nahradiť škody spôsobené pri výstavbe a prevádzke vodnej stavby, v zmysle ustanovení Občianskeho zákonníka.
4. Po vybudovaní vodnej stavby stavebník požiada orgán štátnej vodnej správy o kolaudáciu a uvedenie stavby do užívania.
5. Na kolaudačnom konaní predložiť:
 - Atesty použitých výrobkov a materiálov (v zmysle zák. č. 436/2001 Z. z. o technických požiadavkách na výroby a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov), doklady o výsledkoch predpísaných skúšok v zmysle platných STN, doklady o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku.
 - Doklad o nakladaní so vzniknutým odpadom počas výstavby resp. doklad o zhodnotení alebo zneškodnení vzniknutého odpadu počas realizácie uvedenej investície.
 - Plán skutočného vyhotovenia stavby.
 - Porealizačné zameranie stavby vypracované oprávneným geodetom, predložiť na kolaudačnom konaní.
6. Na kolaudácii predložiť prevádzkový poriadok vodnej stavby.

Všeobecné ustanovenia:

1. Práva a povinnosti vyplývajúce z povolenia, ktoré bolo vydané na účel spojený s užívaním určitého nehnuteľného majetku prechádzajú na ďalšieho nadobúdateľa, prípadne užívateľa, pokiaľ tento majetok bude slúžiť svojmu účelu. Ďalší nadobúdatelia, prípadne užívatelia sú povinní oznámiť orgánu štátnej vodnej správy, že došlo k prevodu majetku, s ktorým bolo spojené povolenie a to do dvoch mesiacov od jeho uskutočnenia, v súlade s ust. § 22 ods. 1 zákona o vodách.
2. Tunajší úrad môže udelené povolenie zmeniť, alebo zrušiť z vlastného podnetu, alebo na návrh po vykonanom konaní podľa § 24 zákona o vodách, ak by to vyžadoval iný, dôležitejší záujem.

Rozhodnutie o námietkach účastníka konania:

Na vodoprávnom konaní účastníci konania nevzniesli žiadne námietky ani pripomienky.

Odôvodnenie

Stavebník: Dostupné bývanie Nitra, s.r.o., Trnavská cesta 112A, 821 01 Bratislava, IČO: 821 01 Bratislava v zastúpení splnomocneného zástupcu Technická kancelária, s.r.o., Dunajská 58A, 811 08 Bratislava požiadal dňa 01. 03. 2023 tunajší úrad o vydanie povolenia podľa § 26 zákona o vodách na vodnú stavbu „Obytný súbor Dostupné bývanie“

v rozsahu stavby:

o SO 09 Vodovod

o SO 10 Splašková kanalizácia

o SO 11 Zrážková kanalizácia

Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie rieši výstavbu bytových domov v meste Nitra v k.ú. Mlynárce a prislúchajúcich inžinierskych sietí – vodovod, splašková kanalizácia a dažďová kanalizácia, ktoré budú napojené na existujúce verejné rozvody.

OU Nitra podľa § 58a ods. 4 Stavebného zákona zverejnil kópiu žiadosti o stavebné povolenie bez príloh a údaje o sprístupnení právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Nitra č. OU-NR-OSZP3-2020/004695-021 zo dňa 27.01.2020 (právoplatné dňa 27.02.2020), vydaného v zisťovacom konaní. Údaje sú zverejnené na úradnej tabuli Okresného úradu Nitra a na webovom sídle Okresného úradu Nitra do právoplatnosti stavebného povolenia.

OU Nitra oznámil začatie vodoprávneho konania uvedenej stavby listom č. s.: OU-NR-OSZP3-2024/004707-015 zo dňa 23. 04. 2024 doporučene všetkým jemu známym účastníkom konania a dotknutým orgánom. Zároveň tunajší úrad upozornil účastníkov konania v tomto oznámení, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o začatí konania, pretože na neskôr podané námietky sa neprihliadne. Do rovnakej doby mali oznámiť svoje stanoviská i dotknuté orgány štátnej správy.

V lehote určenej k vzneseniu námietok a pripomienok neboli tunajšiemu úradu doručené žiadne námietky ani pripomienky účastníkov konania

Keďže boli stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, tunajší úrad vyššie uvedeným listom súčasne upustil od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

V rámci tohto stavebného konania boli doložené nasledovné doklady:

- Žiadosť o vydanie stavebného povolenia
- Projektová dokumentácia
- Potvrdenie o zaplatení správneho poplatku
- Splnomocnenie
- Súhlas podľa § 120 zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov
- Územné rozhodnutie
- Rozhodnutie zo zisťovacieho konania
- Výpis z katastra nehnuteľností
- Kópia katastrálnej mapy
- Geometrický plán č.131/2023
- Vyjadrenie Mesto Nitra, Mesto Nitra, útvar hlavného architekta
- Súhlas Mesta Nitra s uložením prípojky
- Prehlásenie o neexistencii inžinierskych sietí – SATRO
- Výpis dĺžok jednotlivých vetiev
- Zdôvodnenie nevyužitia vsaku
- Oprava chyby v písaní
- Vyjadrenie TŮV SÚD Slovakia s.r.o.,
- Stanovisko Krajského pamiatkového úradu Nitra
- Vyjadrenie Regionálneho úradu verejného zdravotníctva Nitra
- Vyjadrenie – ZsVS, a.s.
- Vyjadrenie – SPP-distribúcia, a.s.
- Vyjadrenie – Západoslovenská distribučná, a.s.
- Vyjadrenie – ORHaZZ v Nitre
- Vyjadrenie – Slovak Telekom, a.s.
- Vyjadrenie Okresný úrad Nitra, pozemkový a lesný odbor
- Záväzný stanovisko Okresný úrad Nitra úsek EIA
- Písomné vyhodnotenie pripomienok EIA
- Vyjadrenie OU Nitra OSZP3
- a) Oddelenie štátnej vodnej správy
- b) Oddelenia odpadového hospodárstva
- c) Oddelenie ochrany prírody a krajiny

Tunajšiemu úradu boli predložené záväzné stanoviská dotknutých orgánov. Z týchto záväzných stanovísk nevyplývajú žiadne negatívne alebo protichodné závery k zhotoveniu stavby alebo závery o tom, že by uskutočnenie stavby malo mať negatívny vplyv na verejné záujmy chránené dotknutými orgánmi podľa osobitných predpisov. Práve naopak, dotknuté orgány vyslovili súhlas s realizáciou stavby a ich závery nie sú protirečivé ani navzájom sa vylučujúce. Tunajší úrad pripomienky a podmienky, ktoré vyplynuli zo záväzných stanovísk zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia. Tunajší úrad na základe uvedeného konštatuje, že uskutočnením (ani budúcim užívaním – po riadnej kolaudácii) stavby nie sú pri splnení stanovených podmienok ohrozené vodné pomery ani všeobecné záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené resp. ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania.

Na základe horeuvedeného a predložených dokladov tunajší úrad vyhovel žiadosti tak, ako sa uvádza vo výroku tohto rozhodnutia.

Žiadateľ uhradil správny poplatok formou e - kolku v hodnote 200 € a to v zmysle položky 60 písm. g) zák. č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov o čom je v spise založený aj doklad.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny zákon) v znení neskorších predpisov v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na OÚ Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra.

Podľa § 140c ods. 8 stavebného zákona proti tomuto rozhodnutiu má právo podať odvolanie aj ten, kto nebol účastníkom, ale len v rozsahu, v akom sa namieta nesúlad povolenia s obsahom rozhodnutia podľa osobitného predpisu (§ 29 ods. 12, § 37 ods. 1 a § 19 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov). Podľa § 140c ods. 9 stavebného zákona je odvolanie možné podať v lehote 15 pracovných dní odo dňa zverejnenia tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov a po nadobudnutí právoplatnosti.

Zverejnenie stavebného povolenia podľa §69 ods. 3 Stavebného zákona - odo dňa jeho vydania až do nadobudnutia jeho právoplatnosti. :

1. Okresný úrad Nitra – úradná tabuľa

Vyvesené dňa: Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis

2. Okresný úrad Nitra – internetová stránka www.minv.sk/okresny-urad-nitra - úradná tabuľa

Vyvesené dňa: Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis

Mgr. Richard Greguš
vedúci odboru

Doručuje sa

TECHNICKÁ KANCELÁRIA s. r. o., Dunajská 58A, 949 11 Nitra, Slovenská republika
Mesto Nitra, Štefánikova trieda 80, 949 01 Nitra, Slovenská republika
Ing. Jaroslav Lendel, Štefánikova trieda 83/72, 949 01 Nitra, Slovenská republika
Štefan Svrček, Hlavná ulica 265/4, 919 42 Voderady, Slovenská republika
Peter Šesták, Čakajovce 208, 951 43 Čakajovce, Slovenská republika
Katarína Šestáková, Čakajovce 208, 951 43 Čakajovce, Slovenská republika
Andrej Martinec, Slnecná 522/18, 951 01 Štitáre, Slovenská republika
JUDr. Miroslav Belica, Ďurková 1170/25, Nitra, Slovenská republika
Združenie domových samospráv, Rovniakova 14, 851 02 Bratislava, Slovenská republika
PRO4 projekt s.r.o., A.Mišuta 72115, 971 01 Prievidza, Slovenská republika

Na vedomie

Krajský pamiatkový úrad Nitra, Námestie Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra 1
Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra 1
Okresný úrad Nitra, pozemkový a lesný odbor, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra 1
SPP-distribúcia, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 25
Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Nitre, Dolnočermánska 64, 949 01 Nitra 1
Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra 1
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Nitra, Štefánikova 58, 949 63 Nitra 1
TUV SÜD Slovakia s.r.o. pobočka Nitra, Coboriho 2, 949 01 Nitra 1

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Stavebné povolenie - Obytný súbor Dostupné bývanie]
Identifikátor: OU-NR-OSZP3-2024/004707-0075083/2024

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Richard Greguš
Oprávnenie: 1109 Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 07.06.2024 12:17:53 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 07.06.2024 12:18:05 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-NR-OSZP3-2024/004707-0075083/2024

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Mgr. Andrej Zima
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Referent
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Nitra
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 07.06.2024
Podpis a pečiatka: