

# OKRESNÝ ÚRAD NITRA

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE  
Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia  
Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra

Číslo spisu

OU-NR-OSZP3-2024/023408-005

Nitra

20. 06. 2024



## Rozhodnutie

### VEREJNÁ VYHLÁŠKA

#### Výrok

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len OÚ Nitra), ako príslušný správny orgán podľa st. § 5 zákona č. 525/2003Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa ust. § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a ako špeciálny stavebný úrad podľa ust. § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v súlade s ustanoveniami zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

vydáva

stavebníkovi: Žitava Park, a.s. Slávičie údolie 6, 811 02 Bratislava

IČO: 51 698 366

v zastúpení splnomocneného zástupcu FVA, s.r.o, Tomášikova 30C, 821 01 Bratislava (IČO: 36 671 649),

#### I. p o v o l e n i e

na vybudovanie vodnej stavby podľa § 26 ods. 1 vodného zákona v súčinnosti s § 66 stavebného zákona

pre navrhovanú realizáciu vodných stavieb v rámci stavebnej akcie:

„OBYTNÁ ZÓNA ŽITAVA PARK – DYČKA“

v rozsahu vodných stavieb:

Stavebné objekty:

SO 101 VODOVOD

- SO 101.1 ROZVÁDZACIE VODOVODNÉ POTRUBIE

„RAD 1“ HDPE100 D110 SDR17 DN(100) dĺ. 1429,1 m

„RAD 1-1“ HDPE100 D110 SDR17 DN(100) dĺ. 135,5 m

„RAD 1-2“ HDPE100 D110 SDR17 DN(100) dĺ. 151,5 m

„RAD 1-3“ HDPE100 D110 SDR17 DN(100) dĺ. 168,2 m

„RAD 1-4“ HDPE100 D110 SDR17 DN(100) dĺ. 184,3 m

„RAD 1-5“ HDPE100 D110 SDR17 DN(100) dĺ. 201,0 m  
„RAD 1-6“ HDPE100 D110 SDR17 DN(100) dĺ. 217,6 m

#### SO 102 KANALIZÁCIA

##### - SO 102.1 SPLAŠKOVÁ GRAVITAČNÁ KANALIZÁCIA

„Stoka A“ DN300 PP SN10 dĺ. 168,0 m  
„Stoka A-1“ DN300 PP SN10 dĺ. 85,1 m  
„Stoka A-2“ DN300 PP SN10 dĺ. 134,7 m  
DN200 PP SN10 dĺ. 5,3 m  
„Stoka A-3“ DN300 PP SN10 dĺ. 161,7 m  
„Stoka B“ DN400 PP SN10 dĺ. 199,9 m  
DN300 PP SN10 dĺ. 100 m  
„Stoka B-1“ DN400 PP SN10 dĺ. 142,2 m  
DN300 PP SN10 dĺ. 166,2 m  
DN200 PP SN10 dĺ. 18,4 m  
„Stoka B-1-2“ DN300 PP SN10 dĺ. 182,4 m  
DN200 PP SN10 dĺ. 23,6 m  
„Stoka B-2“ DN400 PP SN10 dĺ. 119,7 m  
DN300 PP SN10 dĺ. 172,6 m

##### -SO 102.3 ČERPACIE STANICE SPLAŠKOVÝCH ODPADOVÝCH VÔD – STAVEBNÁ ČASŤ

ČSs1 = 5,06 l/s

ČSs2 = 4,92 l/s

##### -SO 102.4 KANALIZAČNÉ VÝTLAKY SPLAŠKOVÝCH VÔD

-výtlak „VA“ HDPE SDR17 D90 dĺ. 5,4 m  
-výtlak „VB“ HDPE SDR17 D90 dĺ. 349,9 m  
-výtlak „VB+VA“ HDPE SDR17 D90 dĺ. 195,7 m

##### -SO 102.5 DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA

Stoka „D“ – Akumulačné potrubie- DN1000 PP SN10 dĺ. 411,2 m  
DN400 PP SN10 dĺ. 119,2 m  
DN300 PP SN10 dĺ. 121,3 m  
potrubie uličného vpustu –DN200 PP SN10 dĺ. 77,0 m  
Stoka „D-1“ DN300 PP SN10 dĺ. 135,0 m  
potrubie uličného vpustu –DN200 PP SN10 dĺ. 44,1 m  
Stoka „D-3“ DN300 PP SN10 dĺ. 135,0 m  
potrubie uličného vpustu –DN200 PP SN10 dĺ. 12,5 m  
Stoka „D-3“ DN300 PP SN10 dĺ. 116,7 m  
DN200 PP SN10 dĺ. 50 m  
potrubie uličného vpustu –DN200 PP SN10 dĺ. 12,6 m  
Stoka „D-4“ DN300 PP SN10 dĺ. 132,8 m  
DN200 PP SN10 dĺ. 50 m  
potrubie uličného vpustu –DN200 PP SN10 dĺ. 12,6 m  
Stoka „D-5“ DN1000 PP SN10 dĺ. 149,7 m  
DN200 PP SN10 dĺ. 49,9 m  
potrubie uličného vpustu –DN200 PP SN10 dĺ. 12,6 m  
Stoka „D-6“ DN1000 PP SN10 dĺ. 166,2 m  
DN200 PP SN10 dĺ. 50 m  
potrubie uličného vpustu –DN200 PP SN10 dĺ. 12,6 m  
Stoka „D-7“ DN300 PP SN10 dĺ. 9,2 m

##### -SO 102.6 ČERPACIA STANICA DAŽĎOVÝCH VÔD – STAVEBNÁ ČASŤ

ČSd

##### -SO 102.7 KANALIZAČNÝ VÝTLAK DAŽĎOVÝCH VÔD

Výtlak dažďových vôd „VD“ HDPE SDR17 D225 dĺ. 168,6 m

Výustný objekt DN200 – 1 ks

Prevádzkové súbory:

PS 001 ČERPACIE STANICE SPLAŠKOVÝCH ODPADOVÝCH VÔD - TECHNOLOGICKÁ ČASŤ  
PS 002 ČERPACIA STANICA DAŽĎOVÝCH ODPADOVÝCH VÔD - TECHNOLOGICKÁ ČASŤ

katastrálne územie: Dyčka, Vráble

Katastrálne územie Dyčka :

na pozemkoch, p. č.: 321/14, 321/24, 321/147, reg. "C", LV č. 850 - Vlastnícke právo žiadateľa,  
(321/14, 321/15, 321/16, 321/17, 321/18, 321/19, 321/20, 321/21, 321/22, 321/23, 321/24, 321/25, 321/26, 321/27,  
321/28, 321/29, 321/30, 321/31, 321/32, 321/33, 321/34, 321/35, 321/36, 321/37, 321/38, 321/39, 321/40, 321/41,  
321/42, 321/43, 321/44, 321/45, 321/46, 321/47, 321/48, 321/49, 321/50, 321/51, 321/52, 321/53, 321/54, 321/55,  
321/56, 321/57, 321/58, 321/59, 321/60, 321/61, 321/62, 321/63, 321/64, 321/65, 321/66, 321/67, 321/68, 321/69,  
321/70, 321/71, 321/72, 321/73, 321/74, 321/75, 321/76, 321/77, 321/78, 321/79, 321/80, 321/81, 321/82, 321/83,  
321/84, 321/85, 321/86, 321/87, 321/88, 321/89, 321/90, 321/91, 321/92, 321/93, 321/94, 321/95, 321/96, 321/97,  
321/98, 321/99, 321/100, 321/101, 321/102, 321/103, 321/104, 321/105, 321/106, 321/107, 321/108, 321/109,  
321/110, 321/111, 321/112, 321/113, 321/114, 321/115, 321/116, 321/117, 321/118, 321/119, 321/120, 321/121,  
321/122, 321/123, 321/124, 321/125, 321/126, 321/127, 321/128, 321/129, 321/130, 321/131, 321/132, 321/133,  
321/134, 321/135, 321/136, 321/137, 321/138, 321/139, 321/140, 321/141, 321/142, 321/143, 321/144, 321/145,  
321/146, 321/147- reg. "C", 320, reg. "E", 321/1 a 321/2 boli rozdelené na základe geometrického plánu č.  
G1-782/2022 zo dňa 09.05.2022 na parcely 321/14 – 321/147.)

p. č.: 824/1 reg. "C", LV č. 863- vlastní Mesto Vráble, Hlavná 1221, 952 16 Vráble – Zmluva o budúcej zmluve  
o zriadení vecného bremena

p. č.: 329, 355, 2007 reg. "E", LV č. 879- vlastní Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 81715 Bratislava-  
súhlas vydaním stavebného povolenia

p. č.: 354 reg. "E", LV č. 1062 - Nitriansky samosprávny kraj, Rázusova 2A, 949 01 Nitra –Zmluva o budúcej zmluve  
o zriadení vecného bremena

Katastrálne územie Vráble :

na pozemkoch, p. č.: 4922/1 reg. "C", LV č. 292 - vlastní SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny  
podnik, Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica- Zmluva o budúcej zmluve

p. č.: 1769/2 reg. "E", LV č. 4011- vlastní Mesto Vráble, Hlavná 1221/22, 952 16 Vráble - Zmluva o budúcej  
zmluve o zriadení vecného bremena

p. č.: 2007/3, reg. "E", LV č. 2896- vlastní Slovenská republika v správe Slovenský pozemkový fond, Búdkova  
cesta 36, 817 15 Bratislava- súhlas vydaním stavebného povolenia

p. č.: 2009/1 reg. "E", LV č. 6687- vlastní Slovenská republika v správe SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY  
PODNIK, štátny podnik, Martinská 49, 821 05 Bratislava -Ružinov, súhlas s vydaním stavebného povolenia p. č.:  
1764 reg. "E", LV č.5720- vlastníci- Lüleiiová Alžbeta, Lüley Ján r. Lüley, Lüleyová Mária, Varga Imrich r. Varga  
(ž. Emíla r. Podolcová , zomr. 29.6.2007), Janáček Rudolf r. Janáček (zomr. 11.11.2000) v správe Slovenského  
pozemkového fondu, Búdkova cesta 36, 81715 Bratislava- súhlas vydaním stavebného povolenia

II. na výstavbu verejného vodovodu mimo zastavaného územia obce na cudzom pozemku

p. č.: 1764 reg. "E", LV č.5720 - vlastníci- Lüleiiová Mária r. Imreová, Podmájska 904/5, 952 01 Vráble, Németh  
Zoltán r. Németh, Ing., Vysoká 2573/15, 934 01 Levice, Németh Ladislav r. Németh, Sídl. Žitava 1400/6, 952 01  
Vráble, Horník Štefan r. Horník (okr. Litoměřice), 183, 41146 Liběšice, ČR

Varga František r. Varga, Ing., Kmeťovo 144, 941 62, KmeťovoPenzešová Zuzana r. Káčerová, Ing., Partizánska  
484/46, 952 01 Vráble, Zrubec Matej r. Zrubec, Sídlisko Žitava 1400/9, 952 01Vráble,

Janáček Jaroslav r. Janáček, Sídl. Žitava 1402/17, 95201 Vráble, Vrabc Ivan r. Vrabc, Sídl.Lúky 1135/67, 952  
01 Vráble,

podľa § 26 ods. 8 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách nakoľko sa jedná o povoľovanie verejnej siete mimo zastavaného  
územia mesta Vráble, k. ú. Vráble na vyššie uvedených nehnuteľnostiach.

Upozorňujeme, že podľa § 26 ods. 9 vodného zákona - za obmedzenie vlastníckeho práva k pozemku podľa vyššie uvedeného patrí ich vlastníkom náhrada podľa osobitného predpisu (stavebný zákon). V sporoch o náhradu rozhoduje súd.

účel stavby: Prívod pitnej vody, odvod splaškových odpadových vôd, odvod dažďových vôd cez regulovaný odtok do vodného toku Žitava

charakter stavby: trvalá

Mesto Vráble, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 stavebného zákona vydalo pre uvedenú stavbu územné rozhodnutie ev. pod číslom 1537/2020-006-Rf zo dňa 16.10.2020, právoplatné dňa 18.11.2020 a predĺženie platnosti územného rozhodnutia ev. pod číslom 1860/2022-003-Dv zo dňa 16.11.2022, právoplatné dňa 16.12.2022. Mesto Vráble vydalo záväzné stanovisko podľa § 120 stavebného zákona tunajšiemu špeciálnemu stavebnému úradu pre vodné stavby ev. pod č. 1299/2023-002-Dv zo dňa 23.03.2023.

Mesto Vráble, vydalo pre uvedenú stavbu súhlasné záväzné stanovisko podľa § 4 ods.3, písm. d) zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení ev. pod číslom RSK/2023/502-2/MSz zo dňa 13.01.2023,

Pre predmetnú investíciu bolo príslušným orgánom na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie vydané rozhodnutie z procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie, vydané tunajším úradom, odborom starostlivosti o životné prostredie – úsek EIA, pod č. OU-NR-OSZP3-2020/016365-023 zo dňa 28.04.2020 právoplatné dňa 01.06.2020.

Tunajší úrad ako špecializovaný stavebný úrad pre vodné stavby v tejto veci, podľa § 140c stavebného zákona zaslal oznámenie o začatí konania na vydanie stavebného povolenia (spolu s príslušnou dokumentáciou), príslušnému orgánu na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie, ktorý vyššie uvedené rozhodnutie vydal a to pre potreby zabezpečenia záväžného stanoviska v rámci tohto konania.

Príslušný orgán na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie tunajšiemu úradu doručil súladné stanovisko č. OU-NR-OSZP3-2024/027185 zo dňa 07.05.2024

Predmetom projektovej dokumentácie k stavebnému konaniu je vybudovanie Obytného zóny ŽITAVA PARK-DYČKA v katastrálnom území Dyčka a Vráble. Stavebný objekt vodovod bude zásobovať predmetnú zónu pitnou vodou z verejného vodovodu. Stavebný objekt kanalizácia bude odvádzať splaškové odpadové vody z navrhovaného územia splaškovou kanalizáciou s napojením na verejnú kanalizáciu. . Navrhovaná dažďová kanalizácia bude odvádzať dažďové vody z predmetného územia obytnej zóny cez regulovaný odtok do vodného toku Žitava.

Podmienky povolenia (pre vodné stavby obsiahnuté v tomto povolení):

A. všeobecné:

1. Stavebníkom bude spoločnosť Žitava Park, a.s. Slávičie údolie 6, 811 02 Bratislava.
2. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej špeciálnym stavebným úradom vo vodoprávnom konaní, vypracovanej spoločnosťou FVA. s.r.o., Tomašikova 30C, 821 01 Bratislava v časti vodných stavieb Ing. Patrikom Deákom, 04/2022.
3. Stavba bude realizovaná dodávateľsky. Dodávateľ stavby bude vybraný vo výberovom konaní.
4. Stavebník oznámi vybraného dodávateľa stavby, orgánu štátnej vodnej správy, v termíne do 15 dní odo dňa ukončenia výberového konania a predloží doklad o jeho odbornej spôsobilosti.
5. Stavebník zabezpečí pred začatím stavby vytýčenie jej priestorovej polohy právnickou alebo fyzickou osobou, oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické práce.
6. Pred zahájením výkopových prác, zabezpečiť u správcov vytýčenie existujúcich podzemných vedení.
7. Stavebník prerokuje s tunajším úradom zmeny projektu, ktoré by sa ukázali v priebehu výstavby nutné a v značnej miere by menili technické riešenie alebo majetkovo právne vzťahy.
8. Na stavbe musí byť k dispozícii právoplatné stavebné povolenie a dokumentácia overená v stavebnom konaní.
9. Stavebník je povinný viesť stavebný denník.

10. Stavebník je povinný umožniť povereným orgánom vstup na stavbu za účelom vykonania štátneho stavebného dohľadu.
11. Pri uskutočnení stavby dodržať ustanovenia § 48 až § 53 stavebného zákona, všetky súvisiace platné právne predpisy a všetky príslušné Slovenské technické normy (STN).
12. Výkopové práce v ochrannom pásme všetkých podzemných vedení je nutné vykonávať ručne, pri križovaní a súbahu s nimi dodržať podmienky STN 73 6005 – Priestorová úprava vedení technického vybavenia.
13. Pri realizácii uvedenej stavby je potrebné dodržiavať ochranné pásma existujúcich inžinierskych sietí (napr. vodovodov, kanalizácií a pod.), komunikácií ako aj ochranné pásma vodných tokov.
14. Všetky použité materiály, výrobky a zariadenia (v rámci vodných stavieb) musia byť certifikované (toto je potrebné preukázať v rámci kolaudačného konania).
15. Pri realizácii prác v rámci tejto investície je potrebné aby použité zariadenia a prístroje (napr. stroje použité pri realizácii vodných stavieb) boli zabezpečené proti úniku znečisťujúcich látok do podzemných vôd, povrchových vôd a okolitého prostredia.
16. Vypracovať prevádzkové poriadky pre riešené vodné stavby v tomto rozhodnutí a dokladovať ich ku kolaudácii vodných stavieb príslušnému stavebnému úradu.
17. Počas výstavby dodržiavať ustanovenia legislatívy na úseku ochrany prírody a krajiny a na úseku odpadového hospodárstva.
18. Škody spôsobené počas výstavby nahradiť v zmysle platných právnych predpisov.
19. Po ukončení stavby, pozemky dotknuté výstavbou dať do pôvodného stavu.
20. Pred dokončením stavby, požiada stavebník oprávnenú organizáciu alebo osobu o geodetické zameranie stavby.
21. Stavba nesmie byť začatá skôr, ako vodoprávne povolenie nadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb.). Stavebné (vodoprávne) povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť.

B. vyplývajúce z vyjadrení obce, správcov inžinierskych sietí, dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých organizácií:

OU Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia – OH

listom č. OSZP3-2022/047007-002 zo dňa 03.11.2022

- Zhromažďovať odpady utriedené podľa druhov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom.
- Odpady vzniknuté pri výstavbe investície predovšetkým zhodnotiť alebo odovzdať na zhodnotenie
- Pokiaľ nie je možné alebo účelné zhodnotenie odpadov, ktoré vzniknú pri realizácii investície, je potrebné zabezpečiť ich zneškodnenie oprávneným subjektom podľa zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch
- Pri realizácii uvedenej investície je nutné dodržiavať ustanovenia legislatívy na úseku odpadového hospodárstva.
- Ku kolaudačnému konaniu je potrebné vyjadrenie v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch. K žiadosti o vydanie vyjadrenia žiadateľ predloží doklady o množstve a spôsobe nakladania s odpadmi produkovanými počas realizácie stavby

OU Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia - ochrana prírody a krajiny

List č. OSZP- 2022/047014-002 zo dňa 24.10.2022

- Uvedená stavba sa bude realizovať na území, na ktorom podľa ust. § 12 zákona o ochrane prírody a krajiny platí prvý stupeň ochrany.
- Realizáciou stavby nesmú byť dotknuté zakázané činnosti vo vzťahu ku chráneným druhom živočíchov podľa ust. § 35 zákona o ochrane prírody a krajiny.
- Podľa ust. § 47 ods. 1 zákona o ochrane prírody a krajiny sa zakazuje poškodzovať a ničiť dreviny, z toho dôvodu stavebné práce u blízko rastúcich drevín vykonať tak, aby nedošlo k poškodzovaniu a ničeniu ich koreňových systémov a nadzemných častí.
- Na prípadný, vynútený výrub existujúcich drevín, v súvislosti so stavbou, je potrebný súhlas príslušného orgánu, v súlade s § 47 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení od 01.01.2014 v súlade s § 22 vyhlášky MŽP SR č. 170/2021, ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.(Okresný úrad Nitra, OSZP3 – pozemky sa nachádzajú v extraviláne)

- Právoplatné rozhodnutie, ktorým sa dáva súhlas na výrub drevín, je potrebné doručiť stavebnému úradu najneskôr však pred vydaním stavebného povolenia.

Upozornenie pre investora:

-Chránené ako aj iné druhy živočíchov, ktoré by mohli pri realizácii akýchkoľvek stavebných prác, uviaznuť vo výkopoch alebo iných stavebných objektoch, bez možnosti samovoľného úniku, je potrebné preniesť mimo staveniska

-Pri výstavbe a prevádzkovaní je potrebné dodržiavať ustanovenia legislatívy na úseku ochrany prírody, zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny a súvisiace predpisy.

-Podľa ust.82 ods. 12 zákona o ochrane prírody a krajiny v dotknutom území „Obytná zóna Žitava park – Dyčka“ sa určuje čas platnosti záväzného stanoviska: Toto záväzné stanovisko je platné do štyroch rokov odo dňa jeho vydania.

Krajský pamiatkový úrad v Nitre

list č. KPUNR-2020/7424-2/24756/NIK zo dňa 31. 03. 2020

Na predmetnej stavbe je potrebné, aby stavebník zabezpečil vykonanie archeologického výskumu. Krajský pamiatkový úrad Nitra o archeologickom výskume a podmienkach jeho vykonania rozhodne v samostatnom rozhodnutí podľa § 35 ods.7 a §39ods.1pamiatkového zákona.

SPP – distribúcia, a. s.

list č. TD/KS/0004/2023/Ch zo dňa 01. 03. 2023

-Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) (časť E-služby),

-v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,

stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €

-stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,

-stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,

-stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú strany od obrysu nízkotlakového (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakového (ďalej ako „STL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové práce, ako aj bezvýkopové práce

-pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu, a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania obnažiť plynárenské zariadenie a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretlačacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska ,

-V prípade ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizáciou projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,

-Vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,5 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané

-ak pri zemných dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Ivan Hýbela, email: [ivan.hybela@spp-distribucia.sk](mailto:ivan.hybela@spp-distribucia.sk)) na vykonanie kontroly stavu

obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,

-prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,

-stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,

-stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,

-každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č.: 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života a majetku verejnosti,

-upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon,

-stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 10, STN 73 6005, TPP 702 02, TPP 906 01, TPP 700 02, TPP 701 03,

-stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem.

-stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,

-v zmysle §79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé trávne porasty a pod.,

-v zmysle §80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby

- stavebník zabezpečí realizáciu stavby podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení a podľa podmienok stanovených v predchádzajúcom vyjadrení SPP-D k umiestneniu stavby v bezpečnostnom pásme č. 3283/110522/NR/IS, 1521/1 00220/NM/MI,

- stavebník je povinný po ukončení stavených prác odovzdať na oddelenie prevádzky SPP-D, pracovisko Nitra, všetky doklady súvisiace s výstavbou plynárenského zariadenia podľa prílohy,

- podmienkou pre následné vydanie povolenia na užívanie stavby musí byť písomné vyjadrenie/potvrdenie SPP-D o splnení všetkých vyššie uvedených podmienok, ktoré je stavebník povinný od SPP-D vyžiadať pred podaním návrhu na začatie konania o povolení užívania stavby,

#### OSOBITNÉ PODMIENKY:

-pri realizácii predmetnej stavby žiadame v plnom rozsahu dodržať všetky stanovené podmienky prevádzkovateľa plynárenskej distribučnej siete, uvedené v predchádzajúcom vyjadrení SPP-distribúcia, a.s. k žiadosti o súhlas s umiestnením stavby v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení ev.č. 1521/100220/NM/MI a 3283/110522/NRIIS doplnené o nasledovné podmienky:

-s umiestnením stavby v bezpečnostnom pásme VTL plynovodu v zmysle predloženej dokumentácie zo dňa 16.01.2023 súhlasíme pri dodržaní min. vzdialenosti od osi plynovodu

- 38 m pre rodinné domy;

- 5 m pre cestné komunikácie;

- 8 m retencia;

-10m trafostanica;

- 18 m čerpace stanice splaškovej a dažďovej vody;

- križovanie novej cestnej komunikácie pri použití delenej chráničky VTL plynovodu;

- križovanie kanalizácie pri použití delenej chráničky.

Orange Slovensko a. s.

Listom č. BA-1084 2023 zo dňa 03.04.2024

Upozorňujeme:

- Vo Vašom záujmovom území , resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov
- Rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia
- Ďalej pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:
  - pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ/vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednatel' farbou, alebo kolíkom
  - preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce , s vytýčenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytýčenia +/- 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hlbíacie stroje v ochrannom pásme 1,5 m na každú stranu od vyznačenia polohy PTZ
  - dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
  - nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
  - vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme
  - aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou
  - pred záhrom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE s trasou, obnoviť krytie a značenie ( zákrytové dosky, fólia, markery)
  - aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. Číslo 033/77 320 32, mob. 0907 721 378
- je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia
- pred záhrom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o poškodení trasy

Slovak Telekom, a.s. ,

List č. 6612333884 zo dňa 20. 12. 2023

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona Č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona Č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Martin Moravčík, martin.moravcik@telekom.sk, +421 37 6566312, +421 0902719875
- V zmysle § 21 ods. 12 zákona Č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona Č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze Zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona Č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
- Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne



káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

- Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DI GI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke:

<https://www.telekom.sk/vyjadrenia> Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Všeobecné podmienky Ochrany SEK

V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovák Telekom,a.s. a/ alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovák Telekom,a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovák Telekom.a.s.,
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia,
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia,
- V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Vladimír Tuhý,, tuhy@stavinglevice.sk, +421905337738, UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.
- Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené,
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku  $\pm 30$  cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu,
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hľbiace stroje),
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia,
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním),
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo12129,
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia),
- UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST,
- V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, ([www.telekom.sk](http://www.telekom.sk)).
- Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.

List č. 14631-2023 zo dňa 28.02. 2023

V zmysle Zákona č. 442/2002 Z.z. vlastníkom verejných vodovodov a verejných kanalizácií môže byť, z dôvodu verejného záujmu, len subjekt verejného práva.

Pri zriaďovaní navrhovaného vodovodu a kanalizácie je nevyhnutné postupovať v zmysle §3 Zákona č. 442/2002 Z.z ..

-V záujmovom území navrhovanej stavby sa nachádzajú inžinierske siete a zariadenia v správe ZsVS, a.s. OZ Nitra. (ďalej IS)

(zásobné vodovodné potrubie TL DN500, prívodné vodovodné potrubie TL DN500 ... )

-Pred realizáciou predmetnej stavby je nevyhnutné existujúce IS vytýčiť odbornými pracovníkmi

OZ Nitra na základe objednávky podanej stavebníkom za odplatu.

(kontaktná osoba-Ing. Peter Varga č.tel. 0903227488)

- ZsVS, a.s. OZ Nitra požaduje dodržať ochranné pásmo jestvujúcich IS v zmysle Zákona č. 442/2002 Z.z. § 19 ods. 5. V pásme ochrany je zakázané:

- vykonávať zemné práce, stavby, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu

- vysádzať trvalé porasty

- umiestňovať skládky

- vykonávať terénne úpravy - Zs VS, a.s. OZ Nitra požaduje pri navrhovaných terénnych úpravách ako aj pri finálnej úprave terénu zachovať krytie jestvujúcich zásobných vodovodných potrubí TL DN500 - 150cm.

-Pri všetkých terénnych úpravách v rámci stavby, ako aj pri samotnej výstavbe, je neprípustné terén v ochrannom pásme jestvujúcich zásobných potrubí znižovať resp. navyšovať - nevyhnutné zachovať požadované vyššie uvedené krytie.

-Všetky zariadenia a príslušenstvo IS, majúce vzťah k terénu, je nevyhnutné prispôbiť novej úrovni povrchu terénu.

-Počas stavebných prác ZsVS, a.s, OZ Nitra požaduje obmedziť pohyb ťažkých stavebných a vibračných mechanizmov nad jestvujúcim vodovodným potrubím.

-V prípade nutnosti prejazdu, manipulačných prác v ochrannom pásme požaduje zabezpečiť ochranu, uložením betónových panelov nad jestvujúcim potrubím min. 1 meter nad ochranným pásmom verejného vodovodu.

-ZsVS, a.s. OZ Nitra súhlasí s vybudovaním navrhovaných stavebných objektov v rozsahu predloženej dokumentácie stavby" Obytná zóna ŽITA V A PARK - Dyčka " v meste Vrábľa, k.ú. Dyčka pre stavebníka Žitava Park, a.s., Bratislava za nižšie uvedených podmienok:

- ZsVS a.s. OZ Nitra súhlasí so zásobovaním navrhovanej obytnej zóny vodou navrhovaným rozšírením verejného vodovodu

-vodovodný rad "1"-HDPE PE 100 D110-1429,1 m

- vodovodný rad „1-1" - HDPE PE 100 D110 - 135,5 m

- vodovodný rad „1-2" - HDPE PE 100 D110 - 151,5 m

- vodovodný rad „1-3" - HOPE PE 100 D110 - 168,2 m

- vodovodný rad „1-4" - HDPE PE 100 D110 - 184,3 m

- vodovodný rad „1-5" - HDPE PE 100 D110 - 201,0 m

- vodovodný rad" 1-6" - HDPE PE 100 D110 - 217,6 m

s pripojením na verejný vodovod Rad "D" PVC DN 150 v miestnej časti Dyčka, min. 1 meter pred koncovým hydrantom jestvujúceho verejného vodovodu PVC DN 150.

-S navrhovanou potrebou vody v celkovom množstve  $Q_h=2,34l/s$  ZsVS, a.s. OZ Nitra súhlasí.

-V mieste prepojenia navrhovaného vodovodu s existujúcim verejným vodovodom PVC DN 150 a vo všetkých vzniknutých uzloch navrhovaného vodovodu Zs VS, a.s. OZ Nitra požaduje osadiť vodárenské uzávery na všetky vzniknuté vetvy vodovodu.

-Prepojenie navrhovaného vodovodného potrubia na existujúci vodovod je nevyhnutné realizovať v najkratšom možnom čase, vo vopred dohodnutom termíne (kontaktná osoba vedúci VPS Vrábľa p. Bečár), pod dohľadom odborných pracovníkov ZsVS, a.s. OZ Nitra.

-Navrhovaný vodovod je nevyhnutné vybudovať ako zokruhovaný a opatriť medenným vyhládavacím vodičom s príslušenstvom, na navrhovanom vodovodnom potrubí osadiť výlučne podzemné hydranty DN80.

-Stavebník je povinný zabezpečiť náhradné zásobovanie pitnou vodou počas nevyhnutných odstávok.

-Náklady spojené s odstavkou verejného vodovodu pri realizácii, preplachy vodovodného potrubia, dezinfekcia, tlakové skúšky a súvisiace investície znáša v plnej výške stavebník.

-ZsVS, a.s. OZ Nitra požaduje vo vzdialenosti 46,0 metra osadiť vodomernú armatúrnu šachtu (vnútorných rozmerov 3100x 1400x 1800mm), na verejne prístupnom mieste, so súhlasom vlastníka dotknutého pozemku.

-ZsVS, a.s. OZ Nitra súhlasí s vybudovaním vodovodných prípojok HOPE D32 - 120 kusov, pre jednotlivé stavebné pozemky, pripojených na navrhované rozšírenie verejného vodovodu, ukončených v navrhovaných vodomerných šachtách zaslepením.

-Vodomerné šachty betónové (min. vnútorných rozmerov 900x1200x1800mm) je nevyhnutné situovať max. 1 meter za hranicou jednotlivých stavebných pozemkov.

-V zmysle § 24 ods. 2 Zákona Č. 44212002 Z.z. dodávka vody kvalitou a tlakom je splnená vtokom vody z verejného vodovodu do vodovodnej prípojky a preukazuje sa v najbližšom mieste na verejnom vodovode, kde je to technicky vykonateľné, ak sa vlastník verejného vodovodu a odberateľ nedohodnú inak.

-Verejným vodovodom ZsVS, a.s. OZ Nitra nezabezpečuje potrebu vody pre hasenie požiarov hydranty na verejnom vodovode slúžia, v prípade potreby, na plnenie cisterien oprávnených osôb.

- ZsVS, a.s. OZ Nitra súhlasí s vybudovaním navrhovanej splaškovej kanalizácie v rozsahu

- kanalizačná stoka "A" - PVC DN300 - 168,0 m

- kanalizačná stoka "A-1" - PVC DN300 - 85,1 m

- kanalizačná stoka "A-2" - PVC DN300 - 134,7 m  
DN200- 5,3 m

- kanalizačná stoka "A3" - PVC DN300 - 161,7 m

- kanalizačná stoka "B" - PVC DN400 - 199,9 m

DN300 - 100,0 m

- kanalizačná stoka "B-1" - PVC DN400 - 142,2 m

ON300 - 166,2 m

ON200 - 18,4 m

- kanalizačná stoka "B1-1" - PVC ON300 - 243,0 m

- kanalizačná stoka "BI-2" - PVC ON300 - 182,4 m

ON200 - 47,2 m

- kanalizačná stoka "B2" - PVC ON400 - 119,7 m

ON300 - 172,6 m

- čerpacia stanica ČS 1 - čerpadlo Concertor XPC N80

parametre  $Q_{\check{c}}=4,031/s$ ;  $H_{dop}=8,04m$ ;  $P=2,2kW$  (zostava 1 + 1)

- čerpacia stanica ČS2 - čerpadlo Concertor XPC N80

parametre  $Q_{\check{c}}=5,011/s$ ;  $H_{dop}=16,0m$ ;  $P=2,2kW$  (zostava 1+1)

- kanalizačný výtlak "VA" - HOPE 090 - dl. 5,4 metra z čerpacej stanice ČS1

- kanalizačný výtlak "VB" - HOPE 090 – dl. 349,9 metra z čerpacej stanice ČS2

- kanalizačný výtlak "VA+VB" - HDPE 090 – dl. 195,7 metra so zaústením do koncovej šachty jestvujúcej verejnej kanalizácie gravitačnej PVC DN300.

-V mieste sútoku navrhovaných kanalizačných výtlakov "VA" a "VB" do spoločného kanalizačného výtlaku "VA+VB" je nevyhnutné osadiť nožové kanalizačné uzávery na každú kanalizačnú vetvu (3 kusy uzávery).

-Pri prevádzke navrhovaných čerpacích staníc je nevyhnutné zabezpečiť ich nadradenosť, nie je prípustné prečerpávanie z oboch čerpacích staníc súbežne.

-Objekty navrhovaných čerpacích staníc je nevyhnutné vybudovať zo železobetónových skruží priemeru 2500mm, min. hrúbky 150mm so vstupným otvorom 600x600mm a otvormi pre čerpadlá 600x600mm, s uzamykateľnými nerezovými poklopmi, vybaviť nerezovými rebrikmi a všetkými komponentami čerpacej stanice z nerezového materiálu v zmysle predloženej PD.

-Zaústenie navrhovaného kanalizačného výtlaku "VA+VB" do jestvujúcej šachty verejnej kanalizácie PVC DN300 je nevyhnutné realizovať vo vopred dohodnutom termíne (kontaktná osoba vedúci VPS Vrábľa p. Bečár), pod dohľadom odborných pracovníkov ZsVS, a.s. OZ Nitra.

-V prípade, že pri realizácii zaústenia navrhovanej kanalizačnej stoky príde k poškodeniu jestvujúcej kanalizačnej šachty, náklady na jej opravu v plnej výške znáša stavebník.

-Sútokové a lomové šachty na navrhovanej splaškovej kanalizácii gravitačnej je nevyhnutné vybudovať dimenzie DN 1 000.

-V mieste križovania vodného toku je nevyhnutné realizovať potrubie kanalizačného výtlaku z materiálu HDPE opatrené tepelnou izoláciou, min. 10 cm a povrchovou úpravou z pozinkovaného plechu.

-ZsVS, a.s. OZ Nitra súhlasí s vybudovaním kanalizačných prípojok PVC ON150 - 120 kusov pre jednotlivé stavebné pozemky, so zaústením do navrhovanej gravitačnej kanalizácie.

-Revízne kanalizačné šachty min. ON400 je nevyhnutné situovať max. 1 meter za hranicou jednotlivých stavebných pozemkov.

- ZsVS, a.s. OZ Nitra nemá námietky voči odvádzaniu zrážkových vôd zo záujmového územia do recipientu Žitava. Zrážkové vody je neprípustné odvádzat' do splaškovej kanalizácie.

- V záujmovom území, na parcelách dotknutých navrhovaným rozšírením verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, je nevyhnutné zriadenie vecného bremena v prospech prevádzkovateľa verejného vodovodu a kanalizácie. Predmetné parcely musia byť verejne prístupné. Stavebník je povinný, ku kolaudácii navrhovanej stavby, zabezpečiť vymedzenie pásma ochrany navrhovaného vodovodu a kanalizácie, v zmysle § 19 Zákona č. 442/2002 Z.z., právoplatným rozhodnutím príslušného Okresného úradu.

- Vodovodné, kanalizačné prípojky a stoky navrhovanej gravitačnej kanalizácie dimenzie DN200, nebudú predmetom prípadného prevádzkovania navrhovanej stavby.

8/ ZsVS, a.s. OZ Nitra žiada byť prizývaný ku všetkým prácam, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupné a k vykonávaným skúškam, odovzdaniu a kolaudácii navrhovanej stavby.

9/ Pri realizácii stavby je nevyhnutné dodržať podmienky STN EN 805, STN EN 752, v súbehu a pri križovaní inžinierskych sietí STN 73 6005, vyhlášku Č. 684/2006 Z.z. MŽP SR a pásma ochrany inžinierskych sietí § 19 Zákona Č. 442/2002 Z.z. .

10/ ZsVS, a.s. OZ Nitra požaduje predložiť na vyjadrenie realizačnú projektovú dokumentáciu stavby, kde je nevyhnutné doplniť dokumentáciu "Elektrotechnológia, MaR, ASRTP a prenos dát", plnú automatizáciu riadiaceho systému a prepojenie navrhovaných čerpacích staníc odpadových vôd s dispečingom ZsVS, a.s. Nitra (doplnenie ČS na SpS terminál server a Úložisko dát Zs VS, a.s. Nitra, s prepojením na dispečing na ČOV Vráble - nevyhnutné konzultovať s vedúcim VPS Vráble).

11/ Vyjadrenie ZsVS, a.s. OZ Nitra je platné dva roky od dátumu vystavenia, t.j. do 28.02.2025. Po uvedenom termíne je nevyhnutné požiadať o predĺženie platnosti vyjadrenia.

Technická inšpekcia, a.s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava  
List č. 5509/4/2022 zo dňa 22.11.2022

-Z hľadiska požiadaviek bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiadaviek bezpečnosti technických zariadení neboli zistené nedostatky.

- Súčasne upozorňujeme na plnenie požiadaviek bezpečnostných predpisov, ktoré pri užívaní stavieb a ich súčastí, pracovných priestorov, pracovných prostriedkov a technických zariadení môžu ovplyvniť stav bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci:

- Pracovné prostriedky stroje, stavby a ich súčasti je možné uviesť do prevádzky podľa § 13 ods. 3 a ods. 4 zákona č.124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 5 ods. 1 nariadenia vlády SR č. 392/2006 Z. z. len, ak zodpovedajú predpisom na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, po vykonaní kontroly po ich inštalovaní, pred ich prvým použitím, aby sa zabezpečila ich správna inštalácia a ich správne fungovanie.

- Pred uvedením strojových zariadení, uvedených v časti "G - prevádzkové súbory", do prevádzky po ich nainštalovaní na mieste používania je potrebné požiadať oprávnenú právnickú osobu, ktorou je aj Technická inšpekcia, a.s. o vydanie odborného stanoviska v zmysle § 14 ods. 1 písm. d) zákona Č. 124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na § 5 ods. 1 nariadenia vlády SR Č. 392/2006 Z.z.

Toto odborné stanovisko je vydané pre účely stavebného konania.

Hydromeliorácie, štátny podnik, Vrakúnska 29, 825 63 Bratislava 211  
List č. 6570-2/120/2022 zo dňa 14.12.2022

- Zrážkové povrchové vody na stavebných pozemkoch rodinných domov budú zachytávané v akumulačných nádržiach a budú spätne využívané. Riešenie akumulačných nádob bude súčasťou projektovej dokumentácie rodinných domov.

-Zrážková povrchová voda zo spevnených plôch verejne prístupných komunikácií (cesty a chodníky) bude zachytávaná dažďovou kanalizáciou cez cestné vpuste do akumulačného potrubia PP DN 1000 - 411,10m S retenčným objemom 322,79m<sup>3</sup> a následne prečerpávaná regulovateľným odtokom o prietoku 29 l/s cez výtlačné potrubie do vodného toku Žitava.

-Ako bezpečnostný prepad dažďovej kanalizácie bude slúžiť znížená terénna časť územia na novovytvorenej parc .č. 321/137 vo východnej časti riešeného územia v polohe

ochranného pásma existujúceho VTL plynovodu určeného pre parkové plochy a verejnú zeleň s potenciálom zadržania cca 1000m<sup>3</sup> dažďovej vody postupným vsakovaním prostredníctvom budovania dažďových záhrad na ploche 343m<sup>2</sup>.

- Navrhovanou výstavbou investičnej akcie "Obytná zóna Žitava park- Dyčka" bude dotknutý odvodňovací kanál "kanál krytý č.1" správcovské evidenčné číslo 5206 154 006 v správe Hydromeliorácie štátny podnik Bratislava ako aj drenážny systém s odvodnenou plochou cca 40 ha napojený na kanál, vybudované v rámci vodnej stavby diela "Odvodnenie pozemkov Vráble - Dyčka ", v dôsledku čoho úprava odvodňovacej sústavy sa stane vyvolanou investíciou predmetnej stavby.

- Zmena vodnej stavby "Odvodnenie pozemkov Vráble - Dyčka" ktoru v záujmovom území OZ tvorí detailné odvodnenie drenážou a "kanál krytý č.1", bude riešená ako samostatný objekt navrhovanej stavby a bude považovaná za vyvolanú investíciu stavby realizovanú na náklady investora navrhovanej stavby „Obytná zóna Žitava park" a po vybudovaní bezodplatne odovzdané do majetku Hydromeliorácie š.p.

-Technické riešenie úpravy odvodňovacej sústavy a napojenia zostávajúcej časti odvodňovacieho kanála " kanál krytý č.1" ev.č. 5206 154 006 do recipientu vypracované odborne spôsobilou osobou s oprávnením na projektovanie vodohospodárskych stavieb žiadame predložiť na posúdenie na adresu štátneho podniku Hydromeliorácie

-Križovania a súběhy s odvodňovacím kanálom budú navrhnuté a realizované v súlade s ustanoveniami STN 73 6961 "Križovania a súběhy melioračných zariadení s komunikáciami a vedeniami" z roku 1983;

-Do doby kolaudácie stavby "Obytná zóna Žitava park-Dyčka budú vysporiadané vlastnícke vzťahy k objektom vodnej stavby "Odvodnenie pozemkov Vráble - Dyčka" dotknutých výstavbou a uzatvorená so správcom vodnej stavby zmluva, v ktorej budú dohodnuté podmienky prevádzkovania

- Začiatok a ukončenie prác na jednotlivých objektoch stavby a v ochrannom pásme kanála ev.č. 5206 154 006 je potrebné najneskôr 5 dní dopredu oznámiť na dislokované pracovisko štátneho podniku v Nitre, pánovi Ing. Róbertovi Lenártovi PhD., Mob.: +421911 997982, e-mail: lenmi@hmosp.sk

-Počas uskutočnenia stavebných prác na stavbe bude zabezpečená funkčnosť krytého kanála č.1 ev.č. 5206 154006

- Pri vykonávaní prác a činností v ochrannom pásme krytého kanála konzultovať a riadiť sa pokynmi povereného pracovníka Hydromeliorácie štátny podnik  
Investor stavby v plnom rozsahu zodpovedá za škody spôsobené na odvodňovacom kanáli pri uskutočnení prác na inžinierskych objektoch stavby OZ Žitava Park-Dyčka.

Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik

list č. CS SVP OZ PN 1048612022/2 CZ 45815/2022 zo dňa 02.12.2022

-K realizácii prác na pobreží a vo vodnom toku nutne prizvať zástupcu správy povodia Ing. Šunderlíka (M: 0905/561 004), s ktorým je potrebné práce koordinovať a odsúhlasiť termín realizácie z hľadiska vhodnosti hydrologických pomerov v povodí toku a tendencie vývoja, ako aj technologický postup prác v koryte toku Žitava.

-K umiestneniu dažďovej a splaškovej kanalizácie na pozemku p. Č. 4922/1 reg. C KN vo vlastníctve SR v správe SVP š. p. (LV Č. 292) uzatvoriť zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na odbore správy majetku SVP Š. p., Povodie dolného Váhu, OZ najneskôr do vydania stavebného (vodoprávneho) povolenia stavby.

K žiadosti o zriadenie zmluve o budúcej zmluve vecného bremena predložiť nasledovné podklady:

-kópiu stanoviska k projektovej dokumentácii pre SP, resp. ÚR,

-rozsah záberu predmetného pozemku,

-situačný výkres dotyku stavby s vodným tokom v profile riešenia vecného bremena,

-projektovú dokumentáciu v rozsahu situácie, rezu a pôdorysu objektov,

-snímku zo zbgis, resp. ortofotomapu s vyznačením parciel, ktorá je predmetom VB,

-upozorňujeme, že po predložení geometrického plánu a posúdení rozsahu záberu do pozemku vo vlastníctve SVP š. p. navrhovaným objektom, odbor správy majetku môže požadovať znalecký posudok k zriadeniu VB.

- Pre zabezpečenie prevedenia prietoku korytom toku v čase realizácie dažďovej kanalizácie je v zmysle zák. č.7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami potrebný povodňový plán zabezpečovacích prác v čase výstavby s odsúhlasením na dispečingu SVP Š. p., Povodie dolného Váhu, OZ a schválením príslušným vodoprávnym orgánom. Povodňovým plánom je povinný disponovať zhotoviteľ prác pred začatím prác v koryte toku.
- Umiestnenie vzdušníkovej šachty na dažďovej kanalizácii v pravostrannom pobreží koryta Žitavy ukončiť v úrovni terénu bez vytvárania prekážky v prejazdnosti. Uzamykateľný poklop navrhnuť na zaťaženie mechanizmov tiaže 40 ton.
- Vzdušníkovú súpravu na splaškovej kanalizácii na vzdušnej zhybke situovať v zákryte zábradlia lávky pre zamedzenie možného poškodenia pri údržbe brehov koryta.
- Pred začatím prác na výustnom objekte breh kynety prečistiť od sedimentov a naplavenín s obnažením opevnenia brehu zo záhozu z lomového kameňa pre optimálne osadenie výustu a verifikovania úrovne brehovej línie kynety.
- Opevnenie brehu kynety po obvode výustného objektu realizovať až po verifikovaní skutočnej polohy jestvujúceho opevnenia, pričom objekt naviazať na obnažené opevnenie. Výustný objekt na dažďovej kanalizácii v pravom brehu koryta plynulo naviazať na breh bez zasahovania do prietočného profilu. Čelo výustného objektu realizovať súbežne s prúdnicou toku.
- V priestore koryta zamedziť pádu a splaveniu zemin a stavebného materiálu do povrchových vôd, a tým možnej kontaminácii vôd. Inertný materiál priebežne odstraňovať z prietočného profilu toku na určené dočasné uskladnenie. Zároveň dohliadať mechanizmy voči možným úkapom pohonných a mazacích hmôt.
- prechod potrubia splaškovej kanalizácie z pobrežia na premostenie umiestneného v ocelevej chráničke realizovať mimo prietočný profil koryta v úrovni brehovej línie koryta. Chráničku utesniť voči vnikaniu povrchových vôd.
- Chodník (SO 301) plynulo naviazať na jestvujúci chodník a terén na pravostrannom pobreží toku.
- Po zrealizovaní objektov v toku a na pobreží, odstrániť pozostatky stavebnej činnosti, koryto upraviť, vysvahovať, vypádovať a mimo opevňovaný úsek dopestovať trávny kryt. Spätný zásyp ryby dažďového výtlaku V koryte a na pobreží toku realizovať za dôkladného hutnenia s EdeF40 MPa s doložením skúšky zhutnenia.
- Upozorňujeme, že vlastník vodnej stavby (výustný objekt na dažďovej kanalizácii) v zmysle §53 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách, je povinný udržiavať vodnú stavbu v riadnom stave a zabezpečovať jej údržbu a prevádzku tak, aby umožňovala plynulý prietok vody a nehatený odchod ľadu, riadnu prevádzku vodnej cesty, a aby neohrozovala bezpečnosť osôb, majetku a vodohospodárskych a iných právom chránených záujmov. Uvedená povinnosť bude súčasťou zmluvného vzťahu s SVP Š. p.
- Najneskôr na kolaudačnom konaní odovzdať správcovi povodia nasledovné podklady:
  - dokumentácia skutočného prevedenia objektu dažďovej, splaškovej kanalizácie v digitálnej a výkresovej podobe,
  - porealizačné geodetické zameranie objektov v dotyku s vodným tokom v digitálnej podobe,
  - prevádzkový poriadok dažďovej kanalizácie systému s retenčnou nádržou a čerpacou stanicou,
- povodňový plán zabezpečovacích prác vlastníka stavieb vo vodnom toku v zmysle zák. č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami,
- doklad o zabudovaných čerpadlách s prietokom a technickým listom,
- kópiu zmluvy o zriadení vecného bremena s SVP š. p.
- Upozorňujeme na nasledovné súvislosti.
  - na objekty dažďovej, splaškovej kanalizácie a vodovodu je nutné povolenie Okresného úradu Nitra, odbor starostlivosti o ŽP v zmysle zákona Č. 364/2004 Z. z. o vodách,
  - v stupni pre DÚR správca povodia upozorňoval na nebezpečie podmáčania územia zrážkovými vodami zo svahovitého územia v západnej časti poľnohospodársky obhospodarovanom príľahlom území. Predmetnej problematike sa projekt venuje v Súhrnnej technickej správe časti Č. 15 Požiadavky na výstavbu rodinných domov v rozsahu osadenia betónového oplotenia v dĺžke 727 m v severnej a západnej časti obytnej zóny. Požiadavka na súvislé oplotenie bude v réžii potenciálnych vlastníkov stavebných parciel s preukázaním zrealizovania pri kolaudácii rodinných domov. Navrhované riešenie pokladáme za nedoriešené, nakoľko stavba bude na dobrovoľnosti budúcich stavebníkov jednotlivých stavebných pozemkov a problematika nie je riešená ako vodná stavba v

rámci riešenia územia (oplotenie bude iba drobnou stavbou v zmysle stavebného zákona Č. 50/1976 Zb. podliehajúca iba ohláseniu stavebného úradu). Navyše účastníkom kolaudačného konania rodinných domov bude iba stavebník.

Slovenský pozemkový fond

List č. SPFS83170/2024/740/004 SPFZ033845/2024 zo dňa 27.12.2023

- stavebník bude mať na dotknuté pozemky SR a NV najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia zriadené vecné bremeno, ktoré bude zapísané v príslušnom katastri nehnuteľností, a to odplatne v prospech SPF. Súčasťou zmluvy o zriadení vecného bremena bude na náklady stavebníka vyhotovený geometrický plán podľa skutočného vedenia a uloženia stavby,
- stavebník bezodkladne požiada o zriadenie vecného bremena po realizácii stavby, pričom k žiadosti o zriadenie vecného bremena je potrebné doložiť geometrický plán s vyznačením záberu vecného bremena, znalecký posudok (ak je rozsah vecného bremena väčší ako 200 m<sup>2</sup>), stavebné povolenie a stanovisko SPF,
- k realizácii stavby je potrebné súhlasné stanovisko prípadného užívateľa pozemkov SR a NV,
- po dokončení stavby budú pozemky SR a NV dané do pôvodného stavu tak, aby mohli byť využívané na doterajší účel. V prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady.

Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja

List č. CS 1894/202, CZ6676/2023 zo dňa 14. 02.2023

- predmetné dopravné napojenie musí vyhovovať výhľadovej intenzite dopravného zaťaženia na normou stanovených 20 rokov,
- pozdĺžny sklon vozovky prístupovej komunikácie v pripojení na cestu III1650 žiadame realizovať v spáde smerom od cesty III. triedy. Upozorňujeme na § 1 a najmä § 14 ods. 4 vyhlášky č.3511984 zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách: "Na cestný pozemok diaľnic, ciest a miestnych komunikácií sa nesmú vyviesť žiadne odvodňovacie systémy (melioračné, odpadové vody a pod.), ktoré by vyvolávali podmáčanie cestného pozemku".
- výkres pozdĺžneho profilu a vzorového rezu v napojení na cestu III. triedy žiadame zosúladiť. V napojení musí byť v oboch výkresoch uvedený rovnaký spád vozovky,
- pripojenie prístupovej komunikácie na cestu IW1650 žiadame realizovať s preplátovaním konštrukčných vrstiev vozovky. Šírka jazdného pruhu a spevnenej krajnice cesty III. triedy musí zostať zachovaná,
- odbočovacie polomery v napojení na cestu III. triedy žiadame realizovať s min. polomerom R=12m,
- betónové obrubníky lemujúce prístupovú komunikáciu žiadame v napojení na cestu III. triedy realizovať bez prevýšenia. Betónový obrubník nesmie v mieste napojenia ohrozovať bezpečnosť cestnej premávky a tvoriť prekážku v zimnej údržbe,
- stykovú škáru v celej šírke napojenia žiadame vyplniť pružnou asfaltovou zálievkou alebo flexibilnou bitúmenovou tesniacou páskou na zamedzenie vnikania vody do podlažia vozovky,
- dočasný vjazd na stavenisko realizovať z betónových cestných panelov v dĺžke min. 20m, šírky min. 6m. Panely musia byť uložené tak, aby boli zabezpečené odbočovacie polomery v napojení na cestu III. triedy min. R=12m,
- pri realizácii inžinierskych sietí žiadame dodržať § 18 ods. 3 zákona č.13S/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov v zmysle ktorého trasa podzemných vedení musí byť umiestnená mimo telesa cesty III. triedy a cestného pozemku. Cestné teleso definuje § I ods. 3 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov: "Cestné teleso je ohraničené vonkajšími hranami priekop, rigolov, násypov a zárezov svahov, zárubňových a obkladových múrov, päto oporných múrov CI pri miestnych cestách pol metra za zvýšenými obrubami chodníkov alebo zelených pásov",
- pri realizácii predmetnej stavby musia byť dodržané všetky platné ustanovenia technických noriem, technických podmienok a právnych predpisov,
- stavebnými prácami nesmie byť ohrozená bezpečnosť a plynulosť premávky na ceste m. triedy. Pracovné miesta musia byť označené dočasným dopravným značením podľa určenia vydaného cestným správnym orgánom,
- pri realizácii predmetnej stavby nepovoľujeme postavenie strojov zapätkovaním na vozovku cesty III triedy ani skladovanie materiálu na vozovke, aby nedošlo k jej narušeniu,
- realizáciou predmetnej stavby nesmie prísť k narušeniu stability cestného telesa a tiež k zhoršeniu odtokových pomerov cesty III. triedy,
- pri realizácii predmetnej stavby nesmie byť poškodená cesta III1650. Upozorňujeme, že stavebník

zodpovedá za škody vzniknuté na cestnom telese a súčiastiach cesty III. triedy v dôsledku zanedbania svojich povinností v zmysle §9 ods. 4 a 5 zákona Č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) a v prípade ich nedodržania budeme požadovať náhradu škôd,  
-pri realizácii predmetnej stavby žiadame dodržať všetky požiadavky určené vo vyjadrení správcu cesty, Regionálnej správy a údržby ciest Nitra a.s., Stredisko správy a údržby Nitra, Štúrova 147, 949 65 Nitra.

### C. vyplývajúce z rozhodnutia, z procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie

- v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie (PD) vypracovať projekt sadových úprav
- zrealizovať tzv. zelené plochy, ktoré budú verejne dostupné a budú plniť hygienickú, relaxačnú a ekologickú funkciu a to v rozsahu, ktorý bude korešpondovať s aktuálne platným územným plánom Mesta Vrábľa
- v rámci realizácie stavebných činností, v prípadoch v ktorých to bude umožňovať technické a konštrukčné riešenie (a súčasne to nebude negatívne ovplyvňovať kvalitu a statiku stavebných objektov a s nimi súvisiacich zemných úprava a prác), uprednostňovať tzv. recyklované materiály – napríklad pri podkladových vrstvách komunikácií, spevnených plôch a chodníkov
- po zrealizovaní investície zapojiť celú lokalitu do systému triedeného zberu Mesta Vrábľa v zmysle VZN mesta o odpadoch a aktuálne platnej legislatívy na úseku odpadového hospodárstva
- dopravné cesty a manipulačné plochy počas výstavby je potrebné pravidelne čistiť a udržiavať dostatočnú vlhkosť povrchov na zabránenie rozprašovaniu alebo obmedzenie rozprašovania
- v ďalších stupňoch PD investor si zabezpečí vyjadrenia správcov dotknutých komunikácií a ich požiadavky bude rešpektovať v plnom rozsahu
- rešpektovať ochranné pásma prislúchajúcich ciest podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov
- všetky dopravné parametre a napojenia navrhnuť v súlade s príslušnými STN a technickými predpismi
- pri realizácii navrhovanej činnosti dodržať zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov nadväznosti na vyhlášku číslo 35/1984 Zb., v zmysle príslušných technických noriem a predpisov
- pripojenie stavby Obytná zóna Žitava park cesta III/1650, podrobne rozpracovať v ďalšom stupni ÚR a projekt vypracuje oprávnený projektant na dopravné stavby
- výpočet potrebného počtu parkovacích miest navrhnuť v súlade s aktuálnym znením príslušnej normy STN 73 6110
- dokumentácia statiky bude vo všetkých stupňoch spracovaná oprávnenou odborne spôsobilou osobou v odbornosti Statika stavieb v podrobnostiach vyžadujúcich v zmysle príslušných noriem
- na každé 4 povrchové parkovacie státa vysadiť 1 ks vzrastlej dreviny s veľkou korunou
- plocha mimo lesnej drevinovej vegetácie, ktorá sa nachádza vo východnej okrajovej časti dotknutého územia bude ponechaná bez zásahu
- pri návrhu obytnej zóny zabezpečiť územnú rezervu pre funkčnú uličnú zeleň bez kolízie s podzemnými alebo vzdušnými koridormi inžinierskych sietí
- v zastavanom území navrhnuť dostatočný podiel trávnatých plôch s drevinami. Výber drevín prispôbiť meniacim sa klimatickým pomerom a stanovištným podmienkam, podiel zelených nezastavaných a nespevnených plôch zachovať v minimálnom rozsahu 40%
- pri návrhoch vegetačných úprav prednostne využívať domáce druhy drevín a krovín resp. druhy ktoré nemajú potenciál nekontrolovane sa šíriť z dôvodu zamedzenia šírenia invázných druhov rastlín a drevín

#### Povinnosti investora:

1. Oznámiť orgánu štátnej vodnej správy začiatok a ukončenie stavebných prác.
2. Stavba nesmie byť začatá skôr, ako toto vodoprávne povolenie nadobudne právoplatnosť.
3. Realizovať vodnú stavbu v súlade s overenou PD, ktorá je podkladom a neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia.
4. Zmeny, ktoré by sa ukázali v priebehu výstavby ako nutné a v značnej miere by menili technické riešenie, je potrebné vopred prerokovať s tunajším úradom.
5. Nahradiť škody spôsobené pri výstavbe a prevádzke vodnej stavby, v zmysle ustanovení Občianskeho zákonníka.
6. Po vybudovaní vodnej stavby stavebník požiada orgán štátnej vodnej správy o kolaudáciu a uvedenie stavby do užívania.
7. Na kolaudačnom konaní predložiť:



- Atesty použitých výrobkov a materiálov (v zmysle zák. č. 436/2001 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov), doklady o výsledkoch predpísaných skúšok v zmysle platných STN, doklady o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku.
  - Stanovisko od OU Nitra – úseku OH.
  - Plán skutočného vyhotovenia stavby.
  - Porealizačné zameranie stavby vypracované oprávneným geodetom, predložiť na kolaudačnom konaní.
8. Na kolaudácii predložiť prevádzkový poriadok/poriadky vodných stavieb.

### III. povolenie na osobitné užívanie vôd - vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd

-podľa § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona.

-odvádzanie dažďových vôd z obytnej zóny cez výustný objekt na vodnom toku Žitava v rkm 21,385, pravobrežne, v profile

Miesto a spôsob vypúšťania vôd z povrchového odtoku:

-vodný tok- Žitava, v rkm: 21,385, pravobrežne

-spôsob - odvádzanie dažďových vôd cez regulovaný odtok do vodného toku Žitava

- $Q = 29 \text{ l/s}$

časová platnosť povolenia:

-povolenie sa vydáva na dobu 10 rokov a platí od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia

Všeobecné podmienky vodoprávných povolení:

1. Obdobne dodržiavať povinnosti vlastníka vodných stavieb v zmysle § 53 vodného zákona.
2. Priebežne vykonávať pravidelnú kontrolu a údržbu predmetných vodných stavieb, o vykonaných úkonoch v rámci kontroly a údržby viesť pravidelnú a prehľadnú evidenciu.
3. Umožniť pracovníkom orgánov štátnej vodnej správy vykonať kontrolu vodných stavieb (za účelom zistenie bezpečného a plynulého chodu prevádzky ako aj riadneho a správneho osobitného užívania vôd v zmysle § 21 vodného zákona).
4. Na požiadanie pracovníkov orgánom štátnej vodnej správy predložiť doklady týkajúce sa evidencie a analýz vykonávaných v rámci osobitného užívania vôd.
5. Pri prevádzke vodných stavieb je potrebné v plnej miere dodržiavať ustanovenia legislatívy na úseku odpadového hospodárstva (zákon č. 79/2015 Z.z. a ním súvisiace osobitné predpisy).
6. Zabezpečiť prevádzku vodných stavieb tak ako aj vyššie uvedených osobitných užívaní vôd, aby nedochádzalo k vypúšťaniu odpadových vôd a vôd z povrchového odtoku nad rámec povolených hodnôt v tomto rozhodnutí a všeobecne záväzných predpisov na úseku vodného hospodárstva SR.
7. Pri zmene kvalitatívnych cieľov resp. limitných hodnôt znečistenia alebo podmienok rozhodujúcich na vydanie povolenia na osobitné užívanie vôd neodkladne oznámiť tieto skutočnosti orgánu štátnej vodnej správy.
8. Dva mesiace pred uplynutím stanovenej doby skončenia vodoprávných povolení je potrebné požiadať o prehodnotenie resp. nové povolenie na vypúšťanie odpadových vôd do povrchových vôd a na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd.
9. Orgán štátnej vodnej správy môže platnosť povolenia predĺžiť, ak sa nezmenia podmienky, za ktorých bolo povolenie vydané.
10. Práva a povinnosti vyplývajúce z povolenia, ktoré bolo vydané na účel spojený s užívaním určitého nehnuteľného majetku prechádzajú na ďalšieho nadobúdateľa, prípadne užívateľa, pokiaľ tento majetok bude slúžiť svojmu účelu. Ďalší nadobúdatelia, prípadne užívatelia sú povinní oznámiť orgánu štátnej vodnej správy, že došlo k prevodu majetku, s ktorým bolo spojené povolenie a to do dvoch mesiacov od jeho uskutočnenia, v súlade s ust. § 22 ods. 1 zákona o vodách.
11. Tunajší úrad môže udelené povolenie zmeniť, alebo zrušiť z vlastného podnetu, alebo na návrh po vykonanom konaní podľa § 24 zákona o vodách, ak by to vyžadoval iný, dôležitejší záujem.
12. Tunajší úrad, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy za územie okresu Nitra, môže kedykoľvek toto vodoprávne povolenie zrušiť alebo zmeniť ak by došlo k jeho zmene alebo porušeniu ustanovení zákona o vodách.

Rozhodnutie o námietkach a pripomienkach účastníkov konania:

V rámci tohto konania resp. v lehote stanovenej tunajším úradom v oznámení o začatí stavebného (vodoprávneho) konania pod č. s.: OU-NR-OSZP3-2024/023408-003 zo dňa 29. 04. 2024 (formou verejnej vyhlášky) neboli tunajšiemu úradu doručené žiadne námietky ani pripomienky.

### Odôvodnenie

Stavebník: Žitava Park, a.s. Slávičie údolie 6, 811 02 Bratislava, v zastúpení splnomocneného zástupcu FVA, s.r.o, Tomášikova 30C, 821 01 Bratislava požiadala dňa 04. 03. 2024 tunajší úrad o vydanie vodoprávneho povolenia pre uvedenú stavebnú akciu „OBYTNÁ ZÓNA ŽITAVA PARK – DYČKA“ vo vyššie uvedenom rozsahu.

Predmetom projektovej dokumentácie k stavebnému konaniu je vybudovanie Obytného zóny ŽITAVA PARK-DYČKA v katastrálnom území Dyčka a Vrábľa. Stavebný objekt vodovod bude zásobovať predmetnú zónu pitnou vodou z verejného vodovodu. Stavebný objekt kanalizácia bude odvádzať splaškové odpadové vody z navrhovaného územia splaškovou kanalizáciou s napojením na verejnú kanalizáciu. Navrhovaná dažďová kanalizácia bude odvádzať dažďové vody z predmetného územia obytnej zóny cez regulovaný odtok do vodného toku Žitava.

OÚ Nitra podľa §58a ods. 4 stavebného zákona zverejnil kópiu žiadosti o stavebné povolenie bez príloh a údaje o sprístupnení právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Nitra č. OU-NR-OSZP3-2020/016365-023 zo dňa 28.04.2020 (právoplatné dňa 01.06.2020), vydaného v zisťovacom konaní- Údaje sú zverejnené na úradnej tabuli Okresného úradu Nitra a na webom sídle Okresného úradu Nitra do právoplatnosti stavebného povolenia.

Na základe vyššie uvedeného tunajší úrad zahájil stavebné a vodoprávne konanie a to oznámením, formou verejnej vyhlášky (podľa § 61 ods. 4, zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a v súlade s § 73 ods. 4 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov) listom č. : OU-NR-OSZP3-2024/023408-003 zo dňa 29. 04. 2024 dotknutým a účastníkom konania.

Zároveň účastníkov konania v tomto oznámení upozornil, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o začatí konania, pretože na neskôr podané námietky sa neprihliadne. Do rovnakej doby mali oznámiť svoje stanoviská i dotknuté orgány štátnej správy.

Verejné vyhlášky predmetného oznámenia boli vyvesené na úradnej tabuli mesta Vrábľa, vývesnej tabuli tunajšieho úradu , webovom sídle a CUET.

Keďže boli tunajšiemu špeciálnemu stavebnému úradu pre vodné stavby dobre známe pomery staveniska a žiadosť spolu s doplnenými náležitosťami založenými do spisového materiálu evidovaného pod č. OU-NR-OSZP3-2024/023408, poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, tunajší úrad vyššie uvedeným listom súčasne upustil od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

V lehote určenej k vzneseniu námietok a pripomienok neboli tunajšiemu úradu doručené žiadne námietky ani pripomienky.

Nakoľko predložené stanoviská dotknutých orgánov, organizácii a účastníkov konania neboli záporné ani protichodné, tunajší úrad konštatuje, že uskutočnením (ani budúcim užívaním – po riadnej kolaudácii) stavby nie sú pri splnení stanovených podmienok ohrozené vodné pomery ani všeobecné záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené resp. ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania.

V rámci týchto konaní týkajúcich sa povolenia vodných stavieb a povolení na osobitné užívanie vôd boli doložené nasledovné doklady:

- žiadosť o stavebné a vodoprávne povolenie
- Správny poplatok
- Splnomocnenie
- projektová dokumentácia – 2x
- kópie z katastrálnych máp
- územné rozhodnutie pod. č. j: 1537/2020-006-Rf zo dňa 16.10.2020, právoplatné dňa 18.11.2020 a predĺženie platnosti územného rozhodnutia ev. pod číslom 1860/2022-003-Dv zo dňa 16.11.2022, právoplatné dňa 16.12.2022
- rozhodnutie z procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie, vydané tunajším úradom, odborom starostlivosti o životné prostredie – úsek EIA, pod č. OU-NR-OSZP3-2020/016365-023 zo dňa 28.04.2020 právoplatné dňa 01.06.2020.
- Stanovisko v zmysle § 140c stavebného zákona ev. pod č. OU-NR-OSZP3-2024/027185 zo dňa 07.05.2024
- záväzné stanovisko podľa § 4 ods.3, písm. d) zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení ev. pod číslom RSK/2023/502-2/MSz zo dňa 13.01.2023,
- stanoviská horeuvedených dotknutých organizácii a orgánov štátnej správy

- geometrický plán č. G1-782/2022 zo dňa 09.05.20222
- Listy vlastníctva k dotknutým parcelám
- Iné práva k dotknutým pozemkom
- Memorandum o spolupráci medzi stavebníkom a mestom Vrábľe
- Zmluva o budúcej kúpnej zmluve č. 12236/23

Všetky tieto uvedené materiály tvoria prílohu spisového materiálu pod č. s.: OU-NR-OSZP3-2024/023408.

Žiadateľ zaplatil správny poplatok podľa položky 60 písm. g) zákona č. 145/1995 Z. z. (zákon o správnych poplatkoch) v hodnote 800 €.

Na základe horeuvedeného a predložených dokladov tunajší úrad vyhovel žiadosti tak, ako sa uvádza vo výroku tohto rozhodnutia.

Nakoľko ide o vodnú stavbu s veľkým počtom účastníkov konania a stavba, ktorá môžu ovplyvniť značné územie hydrologickými pomermi, stavebný úrad určil upovedomenie účastníkov konania podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a v súlade s § 73 ods. 4 vodného zákona formou verejnej vyhlášky.

### Poučenie

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Vrábľe, úradnej tabuli Okresného úradu Nitra a webovom sídle Okresného úradu Nitra. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia pre všetkých účastníkov konania.

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny zákon) v znení neskorších predpisov v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na OÚ Nitra, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra.

Podľa § 140c ods. 8 stavebného zákona proti tomuto rozhodnutiu má právo podať odvolanie aj ten, kto nebol účastníkom konania, ale len v rozsahu, v akom sa namieta nesúlad povolenia s obsahom rozhodnutia podľa osobitného predpisu (§ 29 ods. 12, §37 ods. 1 a § 19 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov). Podľa § 140c ods. 9 stavebného zákona je odvolanie možné podať v lehote 15 pracovných dní odo dňa zverejnenia tohto rozhodnutia.

Odvolanie sa podáva na OÚ Nitra, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.

Doručuje sa verejnou vyhláškou účastníkom konania v súlade s § 61 ods. 4 stavebného zákona – líniová stavba, stavba s veľkým počtom účastníkom konania:

-Stavebníkovi Žitava Park, a.s. Slávičie údolie 6, 811 02 Bratislava, v zastúpení splnomocneného zástupcu FVA, s.r.o, Tomášikova 30C, 821 01 Bratislava

-Vlastníkom pozemkom v ktorých je stavba umiestnená: registra „C“ – 321/14, 321/24, 321/147,824/1, registra „E“ 329, 354, 355, 2007- k.ú. Dyčka, 4922/1 - registra „C“, 2007/3, 2009/1, 1764, 1769/2 - registra „E“ k.ú. Vrábľe.

-Vlastníkom susedných pozemkov a stavieb - 321/15, 321/16, 321/17, 321/18, 321/19, 321/20, 321/21, 321/22, 321/23, , 321/25, 321/26, 321/27, 321/28, 321/29, 321/30, 321/31, 321/32, 321/33, 321/34, 321/35, 321/36, 321/37, 321/38, 321/39, 321/40, 321/41, 321/42, 321/43, 321/44, 321/45, 321/46, 321/47, 321/48, 321/49, 321/50, 321/51, 321/52, 321/53, 321/54, 321/55, 321/56, 321/57, 321/58, 321/59, 321/60, 321/61, 321/62, 321/63, 321/64, 321/65, 321/66, 321/67, 321/68, 321/69, 321/70, 321/71, 321/72, 321/73, 321/74, 321/75, 321/76, 321/77, 321/78, 321/79, 321/80, 321/81, 321/82, 321/83, 321/84, 321/85, 321/86, 321/87, 321/88, 321/89, 321/90, 321/91, 321/92, 321/93,

321/94, 321/95, 321/96, 321/97, 321/98, 321/99, 321/100, 321/101, 321/102, 321/103, 321/104, 321/105, 321/106, 321/107, 321/108, 321/109, 321/110, 321/111, 321/112, 321/113, 321/114, 321/115, 321/116, 321/117, 321/118, 321/119, 321/120, 321/121, 321/122, 321/123, 321/124, 321/125, 321/126, 321/127, 321/128, 321/129, 321/130, 321/131, 321/132, 321/133, 321/134, 321/135, 321/136, 321/137, 321/138, 321/139, 321/140, 321/141, 321/142, 321/143, 321/144, 321/145, 321/146, 319/17, 321/4, 321/2, 4/1, 5/2, 5/1 registra „C“ 2604, 319/3, 319/2, 319/1, 330, 336/1, 336/2, 337, 341, 342, 347, 181, 348, registra „E“ k.ú. Dyčka, 1770, 1762, 1767, registra „E“ k.ú. Vráble )

-Projektantovi- FVA. s.r.o., Tomašikova 30C, 821 01 Bratislava

-účastníkom konania z EIA, rozhodnutie pod č. OU-NR-OSZP3-2020/016365-023 zo dňa 28.04.2020 právoplatné dňa 01.06.2020.- Združenie domových samospráv, Rovniankova 1667/14 , 850 02 Bratislava, Miroslav Beták, Dyčka 266, 952 01 Dyčka, Mesto Vráble, Hlavná 1221/36, 952 16 Vráble

-Správcovi vodného toku Žitava- SVP, š.p., Povodie dolného Váhu. OZ Nábrežie Ivana Krasku č. 3/834, 921 80 Piešťany

Zverejnenie verejnej vyhlášky musí byť uskutočnené v zmysle § 3 ods. 6 a § 26 ods. 2 správneho poriadku

Po uplynutí lehoty určenej na vyvesenie, žiadame túto vyhlášku zaslať späť na Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia s vyznačeným dátumom vyvesenia a zvesenia.

1. Mesto Vráble, Hlavná 1221, 952 16 Vráble - Úradná tabuľa

.....  
vvesené dňa zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

2. Okresný úrad Nitra, Štefánikova tr.69, 949 01 Nitra – webové sídlo + CUET – Slovensko.sk

.....  
vvesené dňa zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

3. Okresný úrad Nitra, Štefánikova tr.69, 949 01 Nitra - Úradná tabuľa

.....  
vvesené dňa zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

Mgr. Richard Greguš  
vedúci odboru

#### Doručuje sa

Mesto Vráble, Hlavná 1221/36, 952 16 Vráble, Slovenská republika  
Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby Ústredný portál verejnej správy Ústredné kontaktné centrum  
slovensko.sk - helpdesk, Kollárová 8, 917 02 Trnava, Slovenská republika

#### Na vedomie

FVA, s.r.o., Tomášikova 0/18482/30C, Bratislava-Ružinov, Bratislava II  
Krajský pamiatkový úrad Nitra, Námestie Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra 1  
Nitriansky samosprávny kraj, Rázusova 1915, 949 01 Nitra 1  
SPP - distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b 44/B, 825 11 Bratislava 25  
Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 01 Nitra 1  
Slovak Telecom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 15  
Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1  
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nitre, Štefánikova trieda 58, 949 63 Nitra 1  
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Nitre, Dolnočermánska, 949 11 Nitra 11  
Regionálna správa a údržba ciest Nitra a. s., Štúrova ulica 147, 949 65 Nitra 1  
Slovenský vodohospodársky podnik š.p. OZ Piešťany, Nábrežie I. Krasku 834/3, 921 80 Piešťany 1  
Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Povodie dolného Váhu, OZ, Prevádzkové stredisko Nitra, Povodie dolného Váhu, OZ, Prevádzkové stredisko Nitra, Za hydrocentrálou 8, 949 01 Nitra 1  
Technická inšpekcia, a.s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava 2  
MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná, 921 01 Piešťany 1  
Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211  
Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava 3  
Okresný úrad Nitra, pozemková a lesný odbor, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra 1  
Okresný úrad Nitra, Odbor krízového riadenia, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra 1  
Okresný úrad Nitra odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova triedy 69, 949 01 Žilina

# Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

## Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Rozhodnutie]  
Identifikátor: OU-NR-OSZP3-2024/023408-0080923/2024

## Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Marianna Hradňanská  
Oprávnenie: 1182 Zamestnanec poverený zastupovaním vedúceho odboru okresného úradu  
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky  
SK IČO 00151866  
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou  
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 26.06.2024 14:26:11 časové pásmo +02:00  
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 26.06.2024 14:26:28 časové pásmo +02:00  
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:  
OU-NR-OSZP3-2024/023408-0080923/2024

## Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Alena Zaujecová  
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca  
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Nitra  
IČO: 00151866  
Dátum vytvorenia doložky: 26.06.2024  
Podpis a pečiatka: