

•
•
Podľa rozdeľovníka
•
•

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Nitra

OU-NR-OSZP3-2024/039283-002

Mgr. Andrej Zima

08. 08. 2024

Vec

Oznámenie o začatí vodoprávneho konania a upustenie od ústneho konania a miestneho šetrenia - IBV Branč

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

Žiadateľ: Konstrukt RK s.r.o., Nitrianska ulica 115/72, 951 13 Branč, IČO: 55 099 149 v zastúpení splnomocneného zástupcu JS-ENVI, s.r.o., Sv. Gorazda č. 667/215, 951 31 Močenok, IČO: 52 100 642 požiadal dňa 31.07.2024 tunajší úrad o vydanie vodoprávneho povolenia

- podľa § 26 ods. 1 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a § 66 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon):

„IBV Branč“

V rozsahu:

Stavebné objekty:

- SO 300 Verejný vodovod

o SO 300.01 Rozšírenie verejného vodovodu

Vodovodný rád „1“ – HDPE PE 100 D110, dl. 598,0 m

Vodárenské uzávery Š1 – Š6

Podzemné hydranty H1 – H6

o SO 300.02 Vodovodné prípojky

14 ks – po hranice pozemku pripojovanej nehnuteľnosti

- SO 400 Verejná kanalizácia

o SO 400.01 Tlaková kanalizácia

Stoka „Tk“ – HDPE D90, dl. 462,6 m

Preplachovacie sústavy PS1, PS2, PS3

Šachty Š1 – Š5

o SO 400.2 Tlakové kanalizačné prípojky

14 ks – polyetylénová tlaková rúra DN 1 1/4“ /DN40/

Domová čerpacia stanica – 14 ks

na par. č:

- 251 parc. registra „E“, k. ú. Branč - vlastníkom pozemku je Slovenská republika v správe Slovenskej správy ciest na základe LV č. 1796 – právo na základe uzatvorenej nájomnej zmluvy
- 247/1, 274/7, 250/8, 274/15, 274/16, 274/17, 261/8 parc. registra „C“, k. ú. Branč - vlastníkom pozemkov je Obec Branč na základe LV č. 1450 – právo na základe dohody o zriadení vecného bremena
- 250/9 parc. registra „E“, k. ú. Branč - vlastníkom pozemkov je Obec Branč na základe LV č. 1450 – právo na základe dohody o zriadení vecného bremena
- 261/10, 261/14, 261/15, 261/16, 261/17, 261/18, 261/19, 261/20, 261/21, 261/23, 261/25, 261/27, 261/29, 261/31, 261/33 parc. registra „C“, k. ú. Branč

Stavebník má uzatvorenú zmluvu o budúcej kúpnej zmluve o predaji inžiniersky sietí (Verejný vodovod, verejná kanalizácia) do vlastníctva obce (subjekt verejného práva) po ich dobudovaní.

účel stavby: zásobovanie pitnou vodou, odvádzanie splaškových odpadových vôd

charakter stavby: trvalá

druh stavby: líniová vodná stavba

Podľa § 26 ods. 8 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách pri povoľovaní výstavby vodovodného potrubia verejného vodovodu alebo stokovej siete verejnej kanalizácie mimo zastavaného územia obce orgán štátnej vodnej správy rozhodne o podmienkach, za akých ich možno uskutočniť a prevádzkovať na cudzom pozemku; oprávnenia stavebníka na uskutočnenie vodnej stavby vznikajú nadobudnutím právoplatnosti takéhoto rozhodnutia. K vodnej stavbe povolenej podľa predchádzajúcej vety sa vymedzuje pásmo ochrany vodovodného potrubia verejného vodovodu alebo potrubia stokovej siete verejnej kanalizácie podľa osobitného predpisu na základe umiestnenia vodnej stavby podľa podmienok územného rozhodnutia. Vodná stavba a pásmo ochrany vodnej stavby podľa tohto odseku a povinnosti s nimi súvisiace sú vecné bremená spojené s vlastníctvom pozemku.

- Jedná sa o povoľovanie verejnej kanalizácie a verejného vodovodu mimo zastavaného územia obce Branč na parc. č. 261/10, 261/14, 261/15, 261/16, 261/17, 261/18, 261/19, 261/20, 261/21, 261/23, 261/25, 261/27, 261/29, 261/31, 261/33 parc. registra „C“, k. ú. Branč

Upozorňujeme, že podľa § 26 ods. 9 vodného zákona - za obmedzenie vlastníckeho práva k pozemku podľa vyššie uvedeného patrí ich vlastníkom náhrada podľa osobitného predpisu. V sporoch o náhradu rozhoduje súd.

Obec Branč ako príslušný stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov udelila súhlas k vydaniu stavebného povolenia špeciálnemu stavebnému úradu pre vodnú stavbu „IBV Branč“, súčasne v tomto stanovisku obec Branč uviedla, že podľa § 39a ods. 3 písm. a) stavebného zákona sa územné rozhodnutie pre navrhovanú akciu nevyžaduje.

Uvedeným dňom bolo začaté vodoprávne konanie.

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „OÚ Nitra“) ako príslušný správny orgán podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v súlade s ustanoveniami zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

oznamuje:

Začatie konania o povolení vodnej stavby v zmysle § 61 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a v zmysle § 61 ods. 2 upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona (líniová stavba, stavba, stavba s veľkým počtom účastníkov konania) a podľa § 26 ods. 1 správneho poriadku (neznámy pobyt účastníkov konania)

a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Branč, úradnej tabuli Okresného úradu Nitra a webovom sídle Okresného úradu Nitra. Posledný deň vyvesenia oznámenia je dňom jeho doručenia pre účastníkov konania.

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní sa neprihliada. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány štátnej správy.

Vzhľadom nato že spisový materiál je kompletný, Vám tunajší úrad umožňuje podľa § 33 ods. 2 zákona o správnom konaní, vyjadriť sa k podkladom rozhodnutia, k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie pred vydaním rozhodnutia a uviesť skutočnosti, ktoré považujete za významné pre rozhodnutie v danej veci.

Na pripomienky alebo námietky po tejto lehote tunajší úrad nebude prihliadať

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Okresnom úrade Nitra, Štefánikova č. 69, v pracovných dňoch v čase od 8:00 do 14:00 na č. dv. 129 po predchádzajúcom telefonickom (tel. č. 037/6549 269) alebo mailovom (andrej.zima@minv.sk) dohovore.

Doručuje sa verejnou vyhláškou účastníkom konania v súlade s § 61 ods. 4 stavebného zákona – líniová stavba, stavba s veľkým počtom účastníkom konania a § 26 ods. 1 správneho poriadku – neznámy pobyt účastníkov konania:

- Stavebníkovi

- Vlastníkom pozemkom v ktorých je stavba umiestnená (parc. č. 247/1, 274/7, 250/8, 274/15, 274/16, 274/17, 261/8, 261/10, 261/14, 261/15, 261/16, 261/17, 261/18, 261/19, 261/20, 261/21, 261/23, 261/25, 261/27, 261/29, 261/31, 261/33 registra „C“, k. ú. Branč a parc. č. 251, 250/9 parc. registra „E“, k. ú. Branč)

- Vlastníkom susedných pozemkov a stavieb (parc. č. 6/1, 6/9, 6/2, 247/13, 249/16, 249/6, 4/1, 250/11, 274/19, 261/35, 261/11, 261/36, 261/34, 261/32, 261/30, 261/28, 261/26, 261/24, 261/22 registra „C“, k.ú. Branč a parc. č. 250/6, 250/5, 250/4, 250/7, 250/3, 250/8, 250/18, 250/2, 250/13, 250/17, 250/16, 250/12, 250/11, 262/1, 1553/2 registra „E“, k.ú. Branč)

- Projektantovi: Ing. Bohuš Malík, ZsVS, a.s.

Zverejnenie verejnej vyhlášky musí byť uskutočnené v zmysle § 3 ods. 6 a § 26 ods. 2 správneho poriadku

Po uplynutí lehoty určenej na vyvesenie, žiadame túto vyhlášku zaslať späť na Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia s vyznačeným dátumom vyvesenia a zvesenia.

1. Obec Branč - Úradná tabuľa

.....
vyvesené dňa zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

2. Okresný úrad Nitra – webové sídlo + CUET – Slovensko.sk

.....
vyvesené dňa zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

3. Okresný úrad Nitra - Úradná tabuľa

.....
vyvesené dňa zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

Na vedomie

Krajský pamiatkový úrad Nitra, Námestie Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra 1

Okresný úrad Nitra - pozemkový a lesný odbor, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra 1

Okresný úrad Nitra, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra 1

Slovenský vodohospodársky podnik š. p., riaditeľstvo odštepného závodu Piešťany, Nábrežie I. Krasku 3/834, 921 80 Piešťany 1

Slovenská správa ciest, Dúbravská cesta 1152/3, Bratislava-Karlova Ves, Bratislava IV

Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra 1

NITRIANSKE INŽINIERSKE STAVITEĽSTVO s.r.o, Hornočermánska 75 B, Nitra

SPP-distribúcia, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 25

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 15

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Nitra, Štefánikova 58, 949 63 Nitra 1

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Nitre, Dolnočermánska 64, 949 01 Nitra 1

JS-ENVI, s.r.o., Sv. Gorazda 667/215, 951 31 Močenok

Ing. Miloš Černák
vedúci oddelenia

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-NR-OSZP3-2024/039283-002

Obec Branč, Hlavné námestie 1, 951 13 Branč

Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby Ústredný portál verejnej správy Ústredné kontaktné centrum slovensko.sk - helpdesk, Kollárová 8, 917 02 Trnava 2

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Oznámenie o začatí vodoprávneho konania a upustenie od ústneho konania a miestneho šetrenia - IBV Branč]
Identifikátor: OU-NR-OSZP3-2024/039283-0099900/2024

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ NR 10223
SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 08.08.2024 09:19:41 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 08.08.2024 09:19:42 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-NR-OSZP3-2024/039283-0099900/2024

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Mgr. Andrej Zima
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Referent
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Nitra
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 08.08.2024
Podpis a pečať: