

•
INECO s.r.o.
Mladých budovateľov 2
974 11 Banská Bystrica
Slovenská republika
•

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Nitra

OU-NR-OSZP2-2024/043007-002 Mgr. Michaela Marko/286

04. 09. 2024

Vec

„Obchodné centrum Point Kolárovo“ – záväzné stanovisko orgánu štátnej vodnej správy podľa §16a vodného zákona

Na Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, bola dňa 28.08.2024 doručená od OPC holding a.s., so sídlom G. Švéniho 2794/8B, Prievidza 971 01 v zastúpení splnomocnenej spoločnosti INECO, s.r.o., so sídlom Mladých budovateľov 2, 974 11 Banská Bystrica, IČO: 36 738 379 žiadosť o vydanie záväzného stanoviska, či sa pred povolením činnosti vyžaduje výnimka pre stavbu „Obchodné centrum“ (ďalej len „navrhovaná činnosť“), ktorou môže dôjsť k nesplneniu environmentálnych cieľov podľa § 16 ods. 6 písm. b) zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“).

K žiadosti bola priložená projektová dokumentácia (ďalej len „PD“) spracovaná autorizovanou spoločnosťou ROOKS s.r.o., 07/2024.

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy pre tvorbu a ochranu životného prostredia podľa ustanovení § 1 ods. 1 písm. b) a § 4 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, orgán štátnej vodnej správy podľa ustanovenia § 58 písm. b) vodného zákona a v súlade s ustanovením § 60 ods. 1 písm. i) vodného zákona na základe údajov z projektovej dokumentácie pre navrhovanú činnosť podľa § 16a ods. 1 a § 16a ods. 4 vydáva toto

záväzné stanovisko:

Z predloženej žiadosti a PD vyplýva, že navrhovanou činnosťou nedôjde k nesplneniu environmentálnych cieľov podľa ustanovenia § 16 ods. 6 písm. b) vodného zákona. Povaha činnosti si nevyžaduje jej posúdenie odborným stanoviskom poverenej osoby – Výskumným ústavom vodného hospodárstva, Bratislava (ďalej len „VÚVH“) a pred povolením činnosti sa nevyžaduje výnimka v zmysle § 16 ods. 10 vodného zákona.

Odôvodnenie záväzného stanoviska:

Predmetom dokumentácie je budova obchodného centra v katastri obce Kolárovo. Investičný zámer rieši doplnenie územia s obchodným charakterom a bude slúžiť pre zastrešenie viacerých drobných, obchodných prevádzok.

Navrhovaná činnosť sa nachádza 2 km od najbližšieho vodného toku takže výstavbou nedôjde k ohrozeniu útvarov povrchových a útvarov podzemných vôd. Objekt bude pripojený na verejný vodovod, ktorý bude zabezpečovať zásobovanie pitnou vodou, požiarnou vodou a vodou pre sociálne účely. Počas prevádzky budú vznikať odpadové splaškové vody a tie budú odvádzané do verejnej kanalizácie.

Podľa ustanovenia § 16a ods. 4 vodného zákona: orgán štátnej vodnej správy môže vydať záväzné stanovisko aj bez odborného stanoviska poverenej osoby, ak z predloženej žiadosti a projektovej dokumentácie vyplýva, že povaha činnosti si nevyžaduje jej posúdenie odborným stanoviskom.

Z dôvodu, že pri realizácii navrhovanej činnosti a po jej ukončení, vzhľadom na jej rozsah a spôsob realizácie, nie je predpoklad zmeny ekologického stavu ani ekologického potenciálu útvaru povrchovej vody, podobne ako aj vlastností útvaru podzemnej vody, orgán štátnej vodnej správy dospel k záveru, že pred povolením činnosti sa nevyžaduje výnimka.

Keďže zo záväzného stanoviska vyplýva, že sa na navrhovanú činnosť nebude vyžadovať výnimka v zmysle § 16 ods. 10 vodného zákona, žiadateľ je oprávnený podať návrh na začatie konania o povolení činnosti.

Doručí sa:

1. OPC holding a.s., so sídlom G. Švéniho 2794/8B, Prievidza 971 01 v zastúpení splnomocnenej spoločnosti INECO, s.r.o., so sídlom Mladých budovateľov 2, 974 11 Banská Bystrica

Ing. Marianna Hradňanská
vedúca oddelenia

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [„Obchodné centrum Point Kolárovo“ – záväzné stanovisko orgánu štátnej vodnej správy podľa §16a vodného zákona]
Identifikátor: OU-NR-OSZP2-2024/043007-0110195/2024

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ NR 10223
SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečaťou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 04.09.2024 11:29:08 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 04.09.2024 11:29:08 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-NR-OSZP2-2024/043007-0110195/2024

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Mgr. Michaela Marko
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Referent
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Nitra
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 06.09.2024
Podpis a pečať: