

•
• Podľa rozdeľovníka
•

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Nitra
	OU-NR-OSZP2-2024/047172-002	Mgr. Michaela Marko/286	04. 10. 2024

Vec

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vec: Oznámenie o začatí kolaudačného konania a pozvanie na ústne pojednávanie a miestne šetrenie

Žiadateľ: spoločnosť SOS/BirdLife Slovensko, Zelinárska 2, 821 08 Bratislava 2, IČO: 30 845 521, podala dňa 01.10.2024 na tunajší úrad návrh na uvedenie vodnej stavby „Chránené vtáčie územie Žitavský luh“ do trvalého užívania v nasledovnom rozsahu:

stavebných objektov:

SO 01 Obnova ramien Starej Žitavy
SO 02 Odberný objekt s úpravou Novej Žitavy
SO 03 Oprava priečnej koruny hrádze a výpustného objektu

katastrálne územie: Veľká Maňa

- register „C“ KN : 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2182, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2101, 2102, 2103, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2139, 2067, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017 – nájomná zmluva s vlastníkom pozemkov SPF
- register „C“ KN: 2235, 2241, 2138 – vlastnícke právo na základe LV č. 3889
- register „C“ KN: 2273 – súhlas spoluvlastníka
- register „C“ KN: 2290, 2104, 2130, 2030 - vlastnícke právo na základe LV č. 845
- register „C“ KN: 2291 – nájomná zmluva
- register „C“ KN: 2219, 2071 – súhlas vlastníka pozemku
- register „C“ KN: 2140 – nájomná zmluva
- register „C“ KN: 2184 – nájomná zmluva
- register „C“ KN: 2877, 2002, 2004, 2005, 2006 – zmluva o budúcej zmluve s vlastníkom pozemku SVP
-

katastrálne územie: Michal nad Žitavou

- register „C“ KN: 290/2, 348/3, 348/5, 348/6 - zmluva o budúcej zmluve s vlastníkom pozemku SVP

katastrálne územie: Žitavce

• register „C“ KN: 226/2, 226/3, 226/4, 226/5, 226/6 - zmluva o budúcej zmluve s vlastníkom pozemku SVP

katastrálne územie: Kmeťovo

• register „E“ KN: 1110/102, 1110/104, 1110/203, 1111/201, 1111/202, 1112/300, 1113/300, 1114/300, 1115/201, 1116/201, 1116/202, 1117/201, 1117/202, 1118/300, 1119/300, 1120/300, 1121/300, 1122/300, 1123/300, 1124/300, 1125/300, 1126/300, 1127/300, 1128/300, 1129/300, 1130/300, 1131/201, 1131/202, 1132/300, 1133/300, 1134/300, 1135/202, 1135/203, 1136/300, 1137/201, 1137/202, 1138/300, 1139/201, 1139/202, 1140/300, 1141/300, 1142/300, 1143/300, 1144/201, 1144/202, 1145/300, 1146/300, 1147/300, 1148/300, 1149/300, 1150/300, 1151/300, 1152/300, 1153/300, 1154/300, 1155/300, 1156/300, 1157/300, 1159/201, 1159/202, 1160/300, 1161/300, 1162/300, 1163/300, 1164/300, 1165/300, 1166/300, 1167/300, 1168/300, 1169/300, 1170/300, 1171/300, 1172/300, 1173/300, 1174/300, 1175/300, 1176/300, 1177/300, 1178/300, 1179/300, 1180/300, 1181/201, 1181/202, 1182/201, 1182/202, 1183/300, 1184/201, 1184/202, 1186/300, 1187/300, 1190/200, 1191, 996/200, 996/100, 986/100, 986/200, 1192/300, 1193/300, 1194/300, 1195/300, 1196/201, 1196/202, 1197/300, 1198/300, 1199/201, 1199/202, 1202/300, 1203/300, 1206/300, 1207/300, 1210/300, 1211/300, 1214/300, 1215/300, 1218/300, 1219/300, 1222/201, 1222/202, 1223/300, 1226/300, 1227/300, 1230/300, 1231/201, 1231/202, 1234/300, 1235/300, 1238/300, 1239/300, 1242/300, 1243/300, 1246/300, 1247/300, 1250/300, 1251/300, 1254/300, 1255/300, 1258/300, 1259/300, 1262/300, 1263/300, 1266/300, 1267/300, 1270/300, 1274/201, 1274/202, 1274/203, 1275/200, 1286, 1419 - zmluva o budúcej zmluve s vlastníkom pozemku SVP

účel stavby: revitalizácia „Chráneného vtáčieho územia Žitavský luh“

charakter stavby: trvalá

druh stavby: funkčná vodohospodárska a krajínovorná

Stavba bola realizovaná na základe právoplatného stavebného (vodoprávneho) povolenia vydaného Okresným úradom Nitra pod č. s.: OU-NR-OSZP2-2023/005689-011 zo dňa 13.01.2023.

Uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja (ďalej len „OÚ Nitra“) ako príslušný správny orgán podľa ustanovenia § 1 ods. 1 písm. b) a § 4 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 58 a § 60 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v súlade s ustanoveniami zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a v súlade s § 80 stavebného zákona a na základe § 26 vodného zákona

n a r i a d' u j e

k predloženému návrhu ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 28.10.2024 (pondelok) o 09:30 hod.

so stretnutím účastníkov konania

na Obecnom úrade v obci Maňa, Nám. M.R. Štefánika 7/1, 941 45 Veľká Maňa

Žiadame stavebníka o zabezpečenie rokovacej miestnosti.

Na ústne pojednávanie stavebník pripraví:

- a) vodoprávne a stavebné povolenia a PD stavby overenú špeciálnym stavebným úradom v stavebnom konaní,
- b) doklady o vytýčení vodných stavieb,
- c) doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku (zázpisy o vykonaní predpísaných skúšok, ...),
- d) výkresy skutočného prevedenia vodných stavieb (s opisom a zdôvodnením vykonaných odchýlok od vydaného vodoprávneho povolenia – ak k nim prišlo),
- e) porealizačné zameranie vodnej stavby (geometrický plán),
- f) rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých organizácií a dotknutých orgánov štátnej správy,
- g) doklady, ktorými sa preukáže splnenie všetkých podmienok stavebného povolenia,
- h) stavebný denník,
- i) vypracovaný a schválený manipulačný poriadok ku kolaudovanej vodnej stavbe,
- j) doklady o overení požadovaných vlastností zabudovaných výrobkov (certifikáty a atesty výrobkov),
- k) doklad o odbornej spôsobilosti zhotoviteľa vodných stavieb,
- l) doklad o určení zodpovednej osoby alebo organizácie za prevádzkovanie riešených vodných stavieb,
- m) vyjadrenie od OÚ Nitra – úseku OH,
- n) zázpisy o odovzdaní a prevzatí stavby,
- o) iné potrebné doklady týkajúce sa kolaudovanej vodnej stavby a vodoprávných povolení na ňu priamo nadväzujúcich,
- p) stanovisko ichtyológa (SRZ- Rada Žilina),
- q) stanovisko ŠOP SR,
- r) prehlásenie bioekologického dozoru o priebehu výstavby a plnení bioekologických cieľov.

Toto oznámenie má v zmysle § 73 ods. 4 vodného zákona povahu verejnej vyhlášky a podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní /správny poriadok/ v znení neskorších predpisov musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Maňa, Kmeťovo, Michal nad Žitavou, Žitavce, na úradnej tabuli Okresného úradu Nitra a webovom sídle Okresného úradu Nitra. Posledný deň vyvesenia oznámenia je dňom jeho doručenia pre neznámych účastníkov konania. Svoje námietky a pripomienky je možné uplatniť najneskôr na ústnom pojednávaní. Na neskôr podané námietky tunajší úrad neprihliadne. Do rovnakej doby oznámia svoje stanoviská i dotknuté orgány štátnej správy.

Účastníci konania môžu do podkladov nahliadnuť pred dňom ústneho konania a tvaromiestnej ohliadky na Okresnom úrade Nitra, Odbore starostlivosti o životné prostredie, Oddelení štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja – úsek štátnej vodnej správy, č.d.138 (a to po predchádzajúcom dohovore s príslušným referentom štátnej vodnej správy na presný čas a termín, na tel. č. 037/6549286, príp. mail: michaela.marko@minv.sk) a pri ústnom konaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť na tomto konaní, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakom termíne oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy.

Účastník konania alebo jeho zákonný zástupca sa môže dať zastupovať advokátom alebo iným zástupcom, ktorého si zvolí. Splnomocnenie na zastupovanie treba preukázať písomným plnomocenstvom.

Trovy konania, ktoré vzniknú správnomu orgánu znáša správny orgán. Trovy, ktoré v konaní vzniknú účastníkovi konania, znáša účastník.

OÚ Nitra, môže účastníkom konania uložiť, aby nahradili trovy, ktoré OÚ Nitra vzniknú ich zavinením, môže im tiež uložiť, aby nahradili trovy, ktoré vzniknú ich zavinením ostatným účastníkom konania.

Doručí sa:

Účastníci konania

1. Slovenská ornitologická spoločnosť/BirdLife Slovensko, Zelinárska 4, 821 08 Bratislava 2
2. Obec Maňa, Nám. M.R. Štefánika 7/1, 941 45 Maňa – Úradná tabuľa

Pečiatka a podpis

vyvesené dňa zvesené dňa

3. Okresný úrad Nitra – Verejná vyhláška

Pečiatka a podpis

vyvesené dňa zvesené dňa

4. Okresný úrad Nitra, webové sídlo – Verejná vyhláška

Pečiatka a podpis

vyvesené dňa zvesené dňa

5. Obec Kmeťovo, Obecný úrad, Kmeťovo 77, 941 62 Kmeťovo – Úradná tabuľa

Pečiatka a podpis

vyvesené dňa zvesené dňa

6. Obec Michal nad Žitavou, Obecný úrad, Michal nad Žitavou 160, 941 61 Michal nad Žitavou – Úradná tabuľa

Pečiatka a podpis

vyvesené dňa zvesené dňa

7. Obec Žitavce, Obecný úrad, Žitavce 130, 952 01 Žitavce – Úradná tabuľa

Pečiatka a podpis

vyvesené dňa zvesené dňa

Na vedomie:

8. CABEX s.r.o., Mlynské Nivy 70, 821 05 Bratislava – Ing. Peter Chládek – projektant
9. Slovenský pozemkový fond, Búdkova č. 36, 817 15 Bratislava
10. SVP, š.p., Martinská 49, Bratislava – mestská časť Ružinov 821 05
11. Mária Gábrišová r. Holková, T.G. Masaryka 38, 940 01 Nové Zámky
12. Ulrika Klimantová r. Hrušková. Trávnica 165, 941 46
13. Žaneta Bednáriková, r. Bednáriková, Šárovce č. 237, 935 52
14. Ing. Marek Sádovský, Nábřežná 540/8, 941 03 Úľany nad Žitavou
15. Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211
16. SVP, š.p., Povodie dolného Váhu, OZ, Správa povodia dolnej Nitry, Za hydrocentrálou 8, 949 01 Nitra
17. Okresný úrad Nitra, OSZP1, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
18. Okresný úrad Nové Zámky, OSZP, Podzámska 25, 940 02 Nové Zámky – zložky a EIA
19. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v N. Zámkoch. Slovenská ul. Č. 13, 940 30 Nové Zámky
20. Krajský pamiatkový úrad Nitra, Nám. Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra
21. Okresný úrad Nové Zámky, odbor krízového riadenia, Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky
22. Okresný úrad Nové Zámky, pozemkový a lesný odbor, Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky
23. Ministerstvo obrany SR, Úrad správy majetku štátu, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
24. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., OZ N. Zámky, Lanová 17, 940 64 Nové Zámky
25. SRZ – Rada Žilina, Andreja Kmeťa 20, 010 55 Žilina
26. Michlovský, spol. s.r.o, Letná 796/9, 921 01 Piešťany
27. Distribúcia SPP, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
28. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
29. Nitriansky samosprávny kraj, Rázusova 2A, 949 01 Nitra
30. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v N. Zámkoch, Komárňanská 15, 940 01 nové Zámky 1
31. OÚ Nitra – k spisu (ŠVS)

Na vedomie

- CABEX, Mlynské nivy 70, 821 05 Bratislava 2
Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, Bratislava, 817 15 Bratislava
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, š.p. Bratislava, Martinská 49, Bratislava-Ružinov, Bratislava II
Mária Gábrišová, Krajná 19, Nové Zámky
Ulrika Klimantová, Žitavská 165/30, Trávnica, Nové Zámky
Žaneta Bednáriková, SNP 494/47, Kalná nad Hronom-Kalná, Levice
Marek Sádovský, Nábřežná 8, 942 03 Úľany nad Žitavou
Hydromeliorácie š.p. Bratislava, Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211
SVP š.p., Povodie dolného Váhu, OZ, Správa povodia dolnej Nitry, Za hydrocentrálou 8, 949 01 Nitra 1
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Nové Zámky, Slovenská 13/8354, 940 30 Nové Zámky 1
Krajský pamiatkový úrad Nitra, Námestie Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra 1
Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Za kasárňou 2, 832 47 Bratislava
Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., OZ Nové Zámky, Lanová 17, 940 01 Nové Zámky 1
Slovenský rybársky zväz, Andreja Kmeťa 314/20, 010 55 Žilina 1
MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany 1
SPP - distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 25
Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
Nitriansky samosprávny kraj, Rázusova, 949 01 Nitra 1
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Nových Zámkoch, Komárňanská 15, 940 01 Nové Zámky 1
Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby Ústredný portál verejnej správy Ústredné kontaktné centrum slovensko.sk - helpdesk, Kollárová 8, 917 02 Trnava 2

Ing. Marianna Hradňanská
vedúca oddelenia

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-NR-OSZP2-2024/047172-002

Obec Maňa, Nám. M.R. Štefánika 1, 941 45 Maňa

Slovenská ornitologická spoločnosť/BirdLife Slovensko, Zelinárska 4, Bratislava-Ružinov, Bratislava II

Obec Michal nad Žitavou, Michal nad Žitavou 160, 941 61 Michal nad Žitavou

Obec Kmeťovo - Zverejňovanie na CUET, Kmeťovo 77, Nové Zámky

Obec Žitavce, Žitavce 130, 952 01 Žitavce

OKRESNÝ ÚRAD NITRA, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Štefánikova
trieda 69, 949 01, Nitra

OKRESNÝ ÚRAD NOVÉ ZÁMKY, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, Podzámska 25,
940 02, Nové Zámky

OKRESNÝ ÚRAD NOVÉ ZÁMKY, ODBOR KRÍZOVÉHO RIADENIA, Podzámska 25, 940 02, Nové Zámky

OKRESNÝ ÚRAD NOVÉ ZÁMKY, POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR, Podzámska 25, 940 02, Nové Zámky

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [VEREJNÁ VYHLÁŠKA, , Vec: Oznámenie o začatí kolaudačného konania a pozvanie na ústne pojednávanie a miestne šetrenie ,]
Identifikátor: OU-NR-OSZP2-2024/047172-0124167/2024

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ NR 10223
SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečaťou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 04.10.2024 07:59:15 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 04.10.2024 07:59:16 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-NR-OSZP2-2024/047172-0124167/2024

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Mgr. Michaela Marko
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Referent
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Nitra
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 04.10.2024
Podpis a pečať: