



Okresný úrad Nitra, katastrálny odbor
Číslo vkladu: 02-12-2024
Dátum prijatia: 11.11.2024
Podpis: Slováček P. P.

ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 8022/2024

Nitra 25.11.2024

Okresný úrad Nitra, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

Československá obchodná banka, a. s., Žižkova 11, 81102 Bratislava, SK
Antonio Farguell Palomar, Crer. Sant Ferran 42, 08960 Barcelona, ES

doručený dňa 11.11.2024 vydáva toto

rozhodnutie

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d záložného práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam:

v katastrálnom území Nitra

- Pozemok registra C KN parcelné číslo 1881, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 260 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 1882/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 462 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 1882/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 117 m²

v p r o s p e c h:

Československá obchodná banka, a. s., IČO 36854140, Žižkova 11, 81102 Bratislava, SK v podiele 11/400

v katastrálnom území Nitra

- Byt číslo 5, číslo vchodu C.O.45/B, 3. p., súpisné číslo stavby 269 na pozemkoch registra C KN 1881, 1882/2 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 11/400 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu

v p r o s p e c h:

Československá obchodná banka, a. s., IČO 36854140, Žižkova 11, 81102 Bratislava, SK v podiele 1/1

v katastrálnom území Nitra

- Pozemok registra C KN parcelné číslo 1882/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 872 m²

v p r o s p e c h:

Československá obchodná banka, a. s., IČO 36854140, Žižkova 11, 81102 Bratislava, SK v podiele 1/26
na základe zmluvy o zriadení záložného práva číslo 1R269789/ZZ/1 uzavretej medzi účastníkmi:

Československá obchodná banka, a. s., IČO 36854140, Žižkova 11, 81102 Bratislava, SK ako záložný
veriteľ,
Antonio Farguell Palomar, rodné priezvisko Farguell Palomar, dátum narodenia 31.07.1985, Crer. Sant
Ferran 42, 08960 Barcelona, ES ako záložca.

Vklad povolený dňa 25.11.2024 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky
vkladu nastávajú dňa: 25.11.2024

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995
Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v
znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo
odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok
preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.




Mgr. Mária Ščibrániová

Doručí sa:

1. Československá obchodná banka, a. s., Žižkova 11, 81102 Bratislava, SK
2. Antonio Farguell Palomar, Crer. Sant Ferran 42, 08960 Barcelona, ES