

# OKRESNÝ ÚRAD NITRA

## POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR

Pozemkové oddelenie

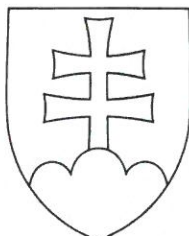
Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra

Číslo spisu

OU-NR-PLO1-2026/000682-055

Nitra

26. 01. 2026



### Rozhodnutie

Okresný úrad Nitra, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie ako správny orgán príslušný v zmysle § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločnostiach v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o PÚ“) a v súlade s ust. § 36 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov

### Výrok

u s t a n o v u j e

znalca:

Ing. Jána Karela PhD., konateľ a Stavebnej a znaleckej organizácie, s.r.o., so sídlom Bartókova 4705/2, 811 02 Bratislava, evidenčné číslo znaleckej organizácie: 900 277,  
v odbore stavebníctvo, odvetvie – odhad hodnoty nehnuteľností  
na vypracovanie znaleckého posudku na pozemky podľa registra pôvodného stavu pre jednoduché pozemkové úpravy v katastrálnom území Mankovce, lokalita „Druhé hony“.

### Odôvodnenie

Okresný úrad Nitra, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie na základe spoločného dohovoru so spracovateľom SGS Asset, s.r.o., Rostovská 45, 831 06 Bratislava, určil znalca pre vypracovanie znaleckého posudku podľa § 8d ods. 4 zákona o PÚ na pozemky nachádzajúce sa v obvode JPÚ Mankovce, lokalita „Druhé hony“. Hodnota pozemkov sa určí znaleckým posudkom podľa osobitného predpisu. Znalec vychádza z budúceho účelu využitia pozemkov. Náklady na znalecký posudok uhrádza žiadateľ podľa § 8d ods. 1 zákona o PÚ.  
Na základe uvedeného správny orgán rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

### Poučenie

Toto rozhodnutie sa vyvesí na úradnej tabuli Okresného úradu Nitra, pozemkového a lesného odboru a na obci Mankovce po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Proti rozhodnutiu je možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa doručenia na tunajší Okresný úrad Nitra, pozemkový a lesný odbor.

Potvrdenie vyvesenia tohto rozhodnutia:

Vyvesené od:..... do: .....pečiatka, podpis.....

Ing. Juraj Horák  
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10223

Doručuje sa

Stavebná a znalecká organizácia, s.r.o., Bartókova 1047052, 811 02 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika  
SGS Asset s.r.o., Rostovská 45, 831 06 Bratislava-Rača, Slovenská republika  
Obec Mankovce, Mankovce 101, 951 91 Mankovce, Slovenská republika

# Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

## Údaje elektronického dokumentu

Názov: [Rozhodnutie]  
Identifikátor: OU-NR-PLO1-2026/000682-0012001/2026

## Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ NR 10223  
SK IČO: 00151866  
Spôsob autorizácie: kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou  
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 26.01.2026 11:27:07 časové pásmo +01:00  
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 26.01.2026 11:27:07 časové pásmo +01:00  
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:  
OU-NR-PLO1-2026/000682-0012001/2026

## Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Petra Poláková  
Funkcia alebo pracovné zaradenie: referent  
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Nitra  
IČO: 00151866  
Dátum vytvorenia doložky: 27.01.2026  
Podpis a pečiatka:



