

•
•
Podľa rozdeľovníka
•
•

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Nitra

OU-NR-OSZP2-2026/002362-005

Ing. Andrej Piš, PhD.

18. 03. 2026

Vec

Upovedomenie účastníkov konania o možnosti vyjadrenia sa k podkladom rozhodnutia, prípadne doplneniu spisového materiálu pod č. s.:

OU-NR-OSZP2-2026/002362

pred vydaním rozhodnutia v zmysle § 33 ods. 2 správneho poriadku

v rámci zlúčeného konania - dodatočného stavebného (vodoprávneho) a kolaudačného konania pre stavbu: „Termálne kúpalisko Obec Tvrdošovce, geotermálny rozvod“ vydávané podľa:

§ 21 ods. 1 písm. c) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov v súlade s ustanoveniami zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

§ 82 a § 88a zákona č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (dodatočné povolenie vodnej stavby spojeného s kolaudačným konaním) v súlade s ustanoveniami zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

v rozsahu:

- Strojovňa čerpadla
- Plechová skriňa, expanzná nádrž, odplyňovacia nádrž, prietokomery - nad vrtom GTV – FGTV – 1
- Prívodné potrubie geotermálnej vody z ocelových rúrok izolované
- Odpadné potrubie geotermálnej vody z ocelových rúrok izolované
- Rozvod studenej vody pre dochladzovanie bazéna (studňa a strojovňa)
- Výmenníková stanica/kotolňa
- Ukl'udňovacia šachta s uzáverom
- Šachta na meranie odtoku
- Výustný objekt
- Ochladzovacie jazerá
- Ochladzovacie nádrže/bazén
- 2x Prepad do kanála – odpadové potrubie

Vyššie uvedené stavby sú situované na parc. č.:

- k. ú. Tvrdošovce
- parc. reg. „C“ 1062/1,1062, 1066/1, 1067/1,1069, 1068/6,1137/20, 1137/20, 1221/24, 1155/1, 1137/20, 270/1, 1055/1, 278/10 - vlastnícke právo žiadateľa

- parc. reg. „E“ 1155/100 – zmluva o zriadení vecného bremena č. 00839/2025-PKZO-B40067/25.00
- za účelom vydania: dodatočného povolenia vodných stavieb v zlúčenom konaní s vodoprávnym a kolaudačným povolením pre existujúce vodné stavby

Účelom existujúcich stavebných objektov/vodných stavieb je:

- zásobovanie podzemnou (geotermálnou) vodou cez rozvodné siete, rekreačné účely pre napúšťanie bazénov, energetické účely pre vyhrievanie a vykurovanie objektov (cez výmenníkovú stanicu)

Dňa 20. 05. 2025 Obec Tvrdošovce, Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338 podal na tunajší úrad návrh o vydanie dodatočného povolenia existujúcich vodných stavieb spojenom s osobitným užívaním vôd a súčasne s uvedením vodných stavieb do trvalej prevádzky pre stavbu: „Termálne kúpalisko Obec Tvrdošovce, geotermálny rozvod“.

V tejto veci tunajší úrad zahájil zlúčené konanie a to oznámením ev. pod č. s.: OU-NR-OSZP2- OU-NR-OSZP2-2025/033510-02/F47 zo dňa 13.06.2025. V tomto oznámení o začatí vyššie uvedených konaní tunajší úrad oznámil začatie konania a zároveň zvolal ústne konanie a miestne šetrenie na deň 11.07.2025 o 09: 30 h so stretnutím účastníkov konania na miestnom obecnom úrade v Tvrdošovciach. Zároveň tiež týmto listom o začatí zlúčeného konania upozornil účastníkov konania a dotknutých, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr na tomto ústnom konaní.

Po uskutočnení predmetného konania a vykonaní tvaromiestnej ohliadky a celkovom doplnení stanovísk a náležitostí do spisového materiálu tunajší úrad má za to, že obsah spisového materiálu je kompletný a na základe neho je možné vydať dodatočné stavebné (vodoprávne) a kolaudačné (užívacie) povolenie v danej veci.

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, ako príslušný orgán štátnej správy pre tvorbu a ochranu životného prostredia podľa ustanovenia § 1 ods.1 písm. b) a § 4 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, orgán štátnej vodnej správy podľa § 58 písm. b) a § 60 ods. 1 písm. a) bodu 3 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s ustanoveniami zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov týmto listom oznamuje

všetkým účastníkom konania,

- že podľa § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Z. z. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov účastníci konania a zúčastnené osoby majú možnosť sa pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie.

Podklady ktoré tvoria súčasť spisového materiálu sú nasledovné:

- Žiadosť o zlúčené konanie
- Projektová dokumentácia
- Certifikáty a atesty použitých výrobkov a materiálov
- kladné stanovisko inšpektorátu práce
- Geodetické zameranie stavby
- Prevádzkový poriadok vodnej stavby
- Stavebný denník
- Protokol zo zlúčeného konania a tvaromiestnej ohliadky zo dňa 11.07.2025
- stanovisko SVP š. p., ev. pod č. SVP 10347/2024/14 zo dňa 09.09.2024
- protokoly o skúškach – odberoch vody
- Rozhodnutie ev. pod č. OU-NR-OSZP2-2023/008106-004 zo dňa 16.03.2023, odber podzemných vôd z geotermálneho vrtu FGTV-1 Tvrdošovce
- zmluva o zriadení vecného bremena ev. pod č. 00839/2025-PKZO-B40067/25.00 od SR, zastúpenej SPF, Búdková 36, 817 15 Bratislava
- Kúpna zmluva: ev. pod č. CPNR-MP-2024/002559-004 zo dňa 10.12.2024
- čestné prehlásenia obce Tvrdošovce zo dňa 29.05.2024

Tunajší úrad súčasne určuje lehotu na nahliadnutie do spisového materiálu nasledovne:

- Spisový materiál bude prístupný k nahliadnutiu u pracovníkov orgánu štátnej vodnej správy tunajšieho úradu na II. poschodí, č. d. 138.
 - Nahliadnúť do neho bude možné do 3 dní odo dňa doručenia tohto upovedomenia účastníkom konania a to v hodinách od 8:00 hod. do 14:00 hod. – pred tým je však potrebné sa vopred ústne, písomne, telefonicky alebo mailom dohodnúť so zodpovedným pracovníkom na úseku štátnej vodnej správy – e-mail: andrej.pis@minv.sk, tel. 037/6549 286.
 - Účastník konania alebo jeho zákonný zástupca sa môže dať zastupovať advokátom alebo iným zástupcom, ktorého si zvolí. Splnomocnenie na zastupovanie treba preukázať písomným plnomocenstvom.
 - Trovy konania, ktoré vzniknú správnomu orgánu znáša správny orgán. Trovy, ktoré v konaní vzniknú účastníkovi konania, znáša účastník.
 - OÚ Nitra, môže účastníkom konania uložiť, aby nahradili trovy, ktoré OÚ Nitra vzniknú ich zavinením, môže im tiež uložiť, aby nahradili trovy, ktoré vzniknú ich zavinením ostatným účastníkom konania.
- Toto upovedomenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 73 ods. 4 zákona č. 364/2004 Z. z. (vodný zákon) nakoľko sa rozsah týka veľkého počtu účastníkov konania a podľa § 26 zákona č. 71/1967 Z. z. o správnom konaní (správny poriadok v znení neskorších predpisov musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Tvrdošovce, úradnej tabuli Okresného úradu Nitra a na webovom sídle OÚ Nitra. Posledný deň vyvesenia tohto oznámenia je dňom jeho doručenia pre všetkých účastníkov konania

Ing. Marianna Hradňanská
vedúca oddelenia

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-NR-OSZP2-2026/002362-005

Obec Tvrdošovce (OVM), Novozámocká cesta 56, Tvrdošovce, Nové Zámky

AXA Projekt, s.r.o., Mierové námestie 3165/5, Galanta

Slovenský vodohospodársky podnik š. p., riaditeľstvo odštepného závodu Piešťany, Nábrežie I. Krasku 3/834, 921 80 Piešťany 1

Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby Ústredný portál verejnej správy Ústredné kontaktné centrum slovensko.sk - helpdesk, Kollárová 8, 917 02 Trnava 2

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu

Názov: [Upovedomenie účastníkov konania o možnosti vyjadrenia sa k podkladom rozhodnutia, prípadne doplneniu spisového materiálu pod č. s.: , , OU-NR-OSZP2-2026/002362, , pred vydaním rozhodnutia v zmysle § 33 ods. 2 správneho poriadku,]
Identifikátor: OU-NR-OSZP2-2026/002362-0039375/2026

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ NR 10223
SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečaťou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 19.03.2026 07:48:53 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 19.03.2026 07:48:53 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-NR-OSZP2-2026/002362-0039375/2026

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Andrej Píš, PhD.
Funkcia alebo pracovné zaradenie: referent
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Nitra
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 19.03.2026
Podpis a pečiatka: