

●
● Podľa rozdeľovníka ●
●

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Nitra

OU-NR-OSZP3-2026/023904-002

Ing. Alena Zaujecová

15. 04. 2026

Vec

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

OZNÁMENIE o začatí vodoprávneho konania a upustenie od ústneho konania a miestneho šetrenia

Dňa 13.04.2026, stavebník Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 494, podal na tunajší úrad žiadosť o vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere – vodoprávneho povolenia vodnej stavby:

„NITRA- ULICA RADLISKÉHO, VODOVOD A KANALIZÁCIA“

Členenie hlavnej stavby na PS a SO

SO-01 - Rekonštrukcia rozvodného vodovodného potrubia

SO-02 – Rekonštrukcia jednotnej kanalizácie

katastrálne územie: Nitra,

na pozemkoch parc. č. reg. „C“ KN 1413/1, 1546, 1748/2 – vo vlastníctve Mesta Nitra, Štefánikova trieda č. 60, 950 06 Nitra, právo k pozemkom evidované na LV č. 3681,

V rámci tohto vodoprávneho konania (vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere) podľa § 29 ods. 2 písm. d) zákona č. č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) Stavebník nemusí preukázať práva k pozemku na stavbu prípojky na verejné siete technického vybavenia územia alebo stavbu siete technického vybavenia územia, ktoré funkčne ani svojou konštrukciou nesúvisia so stavbami na pozemku ani s prevádzkou na ňom a ktoré ani inak nemôžu ovplyvniť využitie pozemku na účel, ktorému je určený.

členenie stavby podľa účelu:

2312 Rozvody vody (SO-01),

2313 Kanalizačné a stokové siete (SO-02),

účel stavby: zásobovanie pitnou, odvodnenie splaškových odpadových vôd,

charakter stavby: trvalá.

Pre stavebný zámer vydalo Mesto Nitra, Mestský úrad v Nitre, Útvar hlavného architekta, záväzné stanovisko k stavebnému zámeru z hľadiska súladu s územno-plánovacou dokumentáciou mesta Nitra, pod č. 5535/2026 zo dňa 30.03.2026.

Uvedeným dňom podania žiadosti bolo začaté konanie o stavebnom zámere – vodoprávneho povolenia vodnej stavby.

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“) ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 16 ods. 1 Zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a príslušný správny orgán podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“)

o z n a m u j e

začatie stavebného konania o stavebnom zámere – vodoprávneho povolenia podľa § 26 vodného zákona verejnou vyhláškou v zmysle § 51 ods. 3 stavebného zákona a vzhľadom na to, že špeciálnemu stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, špeciálny stavebný úrad v zmysle § 53 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od miestneho zisťovania a od ústneho pojednávania.

Vzhľadom na to, že spisový materiál je kompletný, Vám špeciálny stavebný úrad umožňuje podľa § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej „zákon o správnom konaní“), vyjadriť sa k podkladom rozhodnutia, k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie pred vydaním rozhodnutia a uviesť skutočnosti, ktoré považujete za významné pre rozhodnutie v danej veci.

Účastníci konania, môžu do podkladov nahliadnuť na Okresnom úrade Nitra, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia na č. d. 141 a svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, po predchádzajúcom dohovore s príslušným referentom štátnej vodnej správy na presný čas a termín, na tel. č. 037/6549290. Na neskôr podané námietky sa neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská i dotknuté orgány štátnej správy.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 51 ods. 3 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Nitra a Okresného úradu Nitra a na webovom sídle Okresného úradu Nitra. Posledný deň vyvesenia tohto oznámenia je dňom jeho doručenia pre všetkých účastníkov konania.

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, žiada Mesto Nitra, aby predmetnú verejnú vyhlášku bezodkladne vyvesila na svojej úradnej tabuli, tiež na webovom sídle po dobu 15 dní. Po uplynutí lehoty určenej na vyvesenie, žiadame túto vyhlášku zaslať späť na Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie s vyznačením uvedených údajov. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Zároveň žiadame o zverejnenie vyhlášky aj iným spôsobom v mieste obvyklým, napr. na internete.

Doručí sa účastníkom konania verejnou vyhláškou (v súlade s § 51 ods. 3 stavebného zákona a § 26 zákona o správnom konaní):

Stavebníkovi

Známym a neznámym právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám ako aj k susedným pozemkom a stavbám, môžu byť oznámením priamo dotknuté

Projektantovi

Po uplynutí určenej lehoty na vyvesenie, žiadame túto vyhlášku zaslať späť na Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra s vyznačeným dátumom vyvesenia a zvesenia.

1. Okresný úrad Nitra, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra – úradná tabuľa

.....
vyvesené dňa zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

2. Okresný úrad Nitra, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra – web. sídlo + CUET – Slovensko.sk

.....
vyvesené dňa zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

3. Mesto Nitra, Mestský úrad v Nitre, Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra – úradná tabuľa

.....
vyvesené dňa zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

Na vedomie

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 01 Nitra 1

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nitre, Štefánikova trieda 58, 949 63 Nitra 1

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1

Slovak Telecom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 15

SPP - distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b 44/B, 825 11 Bratislava 25

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Zlatých Moravciach, Dolnočermánska, 949 11 Nitra 11

Krajský pamiatkový úrad Nitra, Námestie Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra 1

Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava 2

Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava 3

Ing. Miloš Černák
vedúci oddelenia

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-NR-OSZP3-2026/023904-002

Mesto Nitra, Štefánikova trieda 60, Nitra

Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby Ústredný portál verejnej správy Ústredné kontaktné centrum slovensko.sk - helpdesk, Kollárová 8, 917 02 Trnava 2

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu

Názov: [V E R E J N Á V Y H L Á Š K A, , , , OZNÁMENIE o začatí vodoprávneho konania a upustenie od ústneho konania a miestneho šetrenia,]
Identifikátor: OU-NR-OSZP3-2026/023904-0051961/2026

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ NR 10223
SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 15.04.2026 14:25:01 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 15.04.2026 14:25:01 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-NR-OSZP3-2026/023904-0051961/2026

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Alena Zaujecová
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Nitra
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 16.04.2026
Podpis a pečaťka: