

OKRESNÝ ÚRAD KOMÁRNO
odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
Záhradnícka 6, 945 01 Komárno

Č. s.: OU-KN-OCDPK-2022/004664-003

Komárno, dňa 08.03.2022

Oznámenie o začatí stavebného konania

Verejná vyhláška

Stavebník, F. PROPERTY s.r.o., K. Nagya 12/2, 945 01 Komárno 1, zastúpený konateľom spoločnosti Petrom Farkasom bytom Gy. Berecza, 2723/1 945 01 Komárno, IČO: 35 381 313 v zastúpení Ing. Alžbeta Szalay, Lesná 56, 945 01 Komárno na základe splnomocnenia zo dňa 14.12.2020 podal na tunajšom úrade dňa 02.03.2022 žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavbu:

„SO02 Úprava cesty III/1464“

na pozemku

- **parcela registra C 225 - vlastník - Nitriansky samosprávny kraj, Rázusova 2A, Nitra 949 01, Zastavaná plocha nádvorie a C 255/2, 255/78, 255/80, 226, 3803/5- vlastník - Obec Marcelová, Námestie slobody 1199, 946 32 Marcelová, Zastavaná plocha a nádvorie - vlastník**

v katastrálnom území obce Marcelová.

Projektovú dokumentáciu vypracovala spoločnosť Aquaplan s.r.o., Kossuthovo nám. č. 18, 945 01 Komárno v zastúpení : Ing. František Németh starší. Obec Marcelová, ako príslušný stavebný úrad listom pod č. 141/2021-PT-2 z 25.05.2021 vydala rozhodnutie o umiestnení stavby „ČS PHM F. Petrol Marcelová“ na pozemku parc. č. 3803/1, 3795/5, 3795/10, 3809/1, 3809/2, 3813, 3820/7 – stavba a parc. č. 225, 255/2, 255/78, 255/80, 226, 3803/5 – cesta v kat. území Marcelová.

Dopravnú stavbu tvorí - SO 02 - Úprava cesty III/1464.

Okresný úrad Komárno, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako cestný správny orgán oznamuje podľa §3 a ods. 5 zákona č. 135/1961 Zb. (cestného zákona) a špeciálny stavebný úrad podľa § 120 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného

konania a pretože špeciálnemu stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, **u p ú š ť a** v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho konania.

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr **do 15 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté.**

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská i dotknuté orgány štátnej správy.

Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na posúdenie dlhší čas, predlíži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa že so stavbou ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov je možné nahliadnuť na OÚ-KN- OC DaPK, Záhradnícka 6, 945 01 Komárno v úradných hodinách Po, Ut, Štv : 08:00 – 15:00 , Pia: 08:00 – 14:00 Str.: 08:00-17:00 hod

Poučenie :

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k podkladom rozhodnutia, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Ing. Anton Poništ
vedúci odboru

Zverejnené dňa : _____ **Ukončené dňa :** _____