



## ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 2819/2024

Nové Zámky 15.07.2024

Okresný úrad Nové Zámky, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

Róbert Keleberc, Obrancov mieru 1477/34, 94111 Palárikovo - Ľudovítov, SR  
Ing. Martina Kelebercová, Obrancov mieru 1477/34, 94111 Palárikovo - Ľudovítov, SR  
Mikuláš Antal, Obrancov mieru 1477/34, 94111 Palárikovo - Ľudovítov, SR  
Emília Antalová, Obrancov mieru 1477/34, 94111 Palárikovo - Ľudovítov, SR  
Viacheslav Nekrasov, Topoľnica 548, 92592 Topoľnica, SR  
Christophe David Bartkowiak, rue Lasalle 1105, J4K3H3 Longueuil, Québec, Kanada a Galina  
Anatolievna Zakhartseva, rue Lasalle 1105, J4K3H3 Longueuil, Québec, Kanada

doručený dňa 06.06.2024 vydáva toto

### r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam:

v katastrálnom území Palárikovo

- LV 617 Pozemok registra C KN parcelné číslo 4396/1, záhrada o výmere 208 m<sup>2</sup>
  - 617 Pozemok registra C KN parcelné číslo 4396/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 73 m<sup>2</sup>
  - 617 Pozemok registra C KN parcelné číslo 4396/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 489 m<sup>2</sup>
- LV 3010 Pozemok registra C KN parcelné číslo 4396/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 416 m<sup>2</sup>
  - 3010 Pozemok registra C KN parcelné číslo 4396/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m<sup>2</sup>
  - 3010 Stavba rodinný dom so súpisným číslom 1477 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 4396/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 416 m<sup>2</sup>
  - 3010 Stavba predajňa potravín so súpisným číslom 1624 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 4396/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m<sup>2</sup>
- LV 5163 Pozemok registra C KN parcelné číslo 4398/160, záhrada o výmere 399 m<sup>2</sup>
  - 5163 Stavba dom so súpisným číslom 3030 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 4396/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 73 m<sup>2</sup>

v p r o s p e c h:

Viacheslav Nekrasov, rodné priezvisko Nekrasov, dátum narodenia 07.08.1993, Topoľnica 548, 92592 Topoľnica, SR v podiele 1/4,  
Christophe David Bartkowiak, rodné priezvisko Bartkowiak, dátum narodenia 06.06.1969, rue Lasalle

1105, J4K3H3 Longueuil, Québec, Kanada a Galina Anatolievna Zakhartseva, rodné priezvisko Zakhartseva, dátum narodenia 17.05.1972, rue Lasalle 1105, J4K3H3 Longueuil, Québec, Kanada v podiele 3/4 v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov

na základe kúpnej zmluvy uzavretej medzi účastníkmi:

Róbert Keleberc, rodné priezvisko Keleberc, dátum narodenia 24.01.1970, Obrancov mieru 1477/34, 94111 Palárikovo - Ľudovítov, SR ako predávajúci,  
Ing. Martina Kelebercová, rodné priezvisko Antalová, dátum narodenia 09.08.1976, Obrancov mieru 1477/34, 94111 Palárikovo - Ľudovítov, SR ako predávajúci,  
Mikuláš Antal, rodné priezvisko Antal, dátum narodenia 10.12.1951, Obrancov mieru 1477/34, 94111 Palárikovo - Ľudovítov, SR ako predávajúci,  
Emília Antalová, rodné priezvisko Baráková, dátum narodenia 18.02.1953, Obrancov mieru 1477/34, 94111 Palárikovo - Ľudovítov, SR ako predávajúci,  
Viacheslav Nekrasov, rodné priezvisko Nekrasov, dátum narodenia 07.08.1993, Topoľnica 548, 92592 Topoľnica, SR ako kupujúci,  
Christophe David Bartkowiak, rodné priezvisko Bartkowiak, dátum narodenia 06.06.1969, rue Lasalle 1105, J4K3H3 Longueuil, Québec, Kanada a Galina Anatolievna Zakhartseva, rodné priezvisko Zakhartseva, dátum narodenia 17.05.1972, rue Lasalle 1105, J4K3H3 Longueuil, Québec, Kanada ako kupujúci.

Vklad povolený dňa 15.07.2024 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 15.07.2024

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



*Vitková*  
Mgr. Vitková Mária

Doručí sa:

1. Róbert Keleberc, Obrancov mieru 1477/34, 94111 Palárikovo - Ľudovítov, SR
2. Ing. Martina Kelebercová, Obrancov mieru 1477/34, 94111 Palárikovo - Ľudovítov, SR
3. Mikuláš Antal, Obrancov mieru 1477/34, 94111 Palárikovo - Ľudovítov, SR
4. Emília Antalová, Obrancov mieru 1477/34, 94111 Palárikovo - Ľudovítov, SR
5. Viacheslav Nekrasov, Topoľnica 548, 92592 Topoľnica, SR
6. Christophe David Bartkowiak, rue Lasalle 1105, J4K3H 3 Longueuil, Québec, Kanada, v zmysle § 25 KZ
7. Galina Anatolievna Zakhartseva, rue Lasalle 1105, J4K3H 3 Longueuil, Québec, Kanada, v zmysle § 25 KZ