



ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 477/2024

Nové Zámky 18.04.2024

Okresný úrad Nové Zámky, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľa:

Slovak Estate s.r.o, Tallerova 4, 81102 Bratislava - Staré Mesto, SR

doručený dňa 01.02.2024 vydáva toto

rozhodnutie

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam:

v katastrálnom území Nána

LV 3617 Byt číslo 2, číslo vchodu 14, 1. p., súpisné číslo stavby 3200 na pozemku registra C KN 1294 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 7154/28524 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 1294, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 170 m²

v p r o s p e c h:

Gabriel Marcsa, rodné priezvisko Marcsa, dátum narodenia 07.01.1954, ul. Vajdova 1037/2, 10200 Praha 10, ČR, v podiele 4/72

v katastrálnom území Nána

LV 3618 Pozemok registra C KN parcelné číslo 1297/23, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2327 m²
3618 Pozemok registra C KN parcelné číslo 1297/54, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m²
3618 Pozemok registra C KN parcelné číslo 1297/55, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m²

v p r o s p e c h:

Gabriel Marcsa, rodné priezvisko Marcsa, dátum narodenia 07.01.1954, ul. Vajdova 1037/2, 10200 Praha 10, ČR, v podiele 298/78770

v katastrálnom území Nána

LV 3645 Pozemok registra C KN parcelné číslo 1297/56, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 38 m²
3645 Pozemok registra C KN parcelné číslo 1297/58, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 172 m²

v p r o s p e c h:

Gabriel Marcsa, rodné priezvisko Marcsa, dátum narodenia 07.01.1954, ul. Vajdova 1037/2, 10200 Praha 10, ČR, v podiele 1/24

na základe kúpnej zmluvy uzavretej medzi účastníkmi:

Slovak Estate s.r.o, IČO 50050907, Tallerova 4, 81102 Bratislava - Staré Mesto, SR ako predávajúci,
Gabriel Marcsa, rodné priezvisko Marcsa, dátum narodenia 07.01.1954, ul. Vajdova 1037/2, 10200 Praha 10, ČR, ako kupujúci.

Vklad povolený dňa 18.04.2024 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 18.04.2024

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



Ing. Erika Gieciová

Doručí sa:

1. AK VASIL & partners, s.r.o., Žižkova 4D, 04001 Košice, SR
2. Gabriel Marcsa, ul. Vajdova 1037/2, 10200 Praha 10, ČR, §25KZ,