

OKRESNÝ ÚRAD ZLATÉ MORAVCE

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

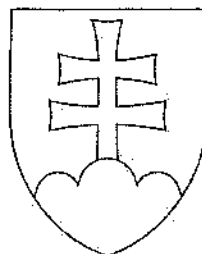
Sládkovičova 3, 953 01 Zlaté Moravce

Číslo spisu

OU-ZM-OSZP-2022/001186-005

Zlaté Moravce

06. 12. 2022



Rozhodnutie

Stavebné povolenie - verejná vyhláška

Výrok

Okresný úrad Zlaté Moravce, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ Zlaté Moravce, OSZP“), úsek štátnej vodnej správy, ako príslušný orgán štátnej správy podľa ustanovenia § 5 ods. 1 zák. č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 písm. a) zák. č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 61 písm. c) vodného zákona a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) na základe žiadosti, predložených dokladov, uskutočneného vodoprávneho konania, v súlade s § 73 vodného zákona

stavebníkov: Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra,
IČO: 36 550 949

p o v o ľ u j e

podľa § 26 ods. 1 vodného zákona a § 66 stavebného zákona v súlade s §§ 46 a 47 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov uskutočnenie líniovej vodnej stavby „Zlaté Moravce – Šafranická ulica – vodovod a kanalizácia“, ktorá bude vybudovaná v nasledovnom rozsahu:

SO 01 Gravitačná kanalizácia

- stoka „AC1“ DN 300 – 228,5 m

- stoka „AC2“ DN 300 – 95,0

SO 02 Verejný vodovod

- RAD 1-1 – km 0,223 HDPE PE 100, SDR 17, D 110 x 6,6 – 223,0 m,

- RAD 1-2 – km 0,095 HDPE PE 100, SDR 17, D 110 x 6,6 – 95,0 m.

v katastrálnom území: Zlaté Moravce

na parc. KN - C č.:2605 (KN-E č. 5650/2), KN-C parc.č. 3310, 2613/1, 2613/2, 2613/3, KN - C parc. č. 2718/1 (KN-E č. 5652),

ku ktorým má stavebník: „iné právo“ na základe „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 39034/14, - Me/2022“ medzi Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou a Mestom Zlaté Moravce zo dňa 31.05.2022
charakter stavby: trvalá
druh stavby: líniová
účel stavby: rozšírenie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie

Mesto Zlaté Moravce, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad, vydalo územné rozhodnutie o umiestnení stavby „Zlaté Moravce – Šafranická ulica – vodovod a kanalizácia“ pod č. 1588/21416/2021/PM zo dňa 10.08.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 27.08.2021.

Základné údaje o stavbe:

Predmetná projektová dokumentácia „Zlaté Moravce – Šafranická ulica – vodovod a kanalizácia“ rieši rozšírenie existujúcej vodovodnej a kanalizačnej siete v meste Zlaté Moravce. Vybudovaním navrhovanej trasy vodovodu sa vodovodná sieť dovedie na Šafranickú ulicu. Navrhovaná trasa vodovodu je vedená prevažne v rastlom teréne a v nespevnenej komunikácii, na začiatku trasy sa prepojí na existujúci vodovod PVC DN100 vedený v krajnici Viničnej ulice. Navrhované potrubie sa vybudovanej z HDPE PE100D110x6,6. V rámci navrhovaného rozšírenia kanalizačnej siete na Viničnú ulicu je navrhované aj odkanalizovanie príľahlej Šafranicej ulice. Trasovanie kanalizácie je navrhnuté v rastlom teréne a nespevnenej komunikácii. Predmetná kanalizácia bude zaistená do navrhovanej gravitačnej kanalizácie vo Viničnej ulici. Kanalizácia je navrhnutá z PVC rúr DN300. Kanalizačné stoky budú odvádzať odpadové vody z daného územia do kanalizačnej siete mesta Zlaté Moravce a následne do ČOV Zlaté Moravce.

Podmienky povolenia:

A) všeobecné:

1. Stavebníkom líniovej vodnej stavby bude Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra.
2. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej špeciálnym stavebným úradom vo vodoprávnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia.
3. Projektovú dokumentáciu vypracovala Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., autorizovaný stavebný inžinier Ing. Bohuš Malík, osv. č. 0873*Z*2-2, v termíne 05/2022.
4. Stavba bude realizovaná dodávateľsky. Dodávateľ stavby bude vybraný vo výberovom konaní.
5. Stavebník oznámi vybraného dodávateľa stavby, orgánu štátnej vodnej správy, v termíne do 15 dní odo dňa ukončenia výberového konania a predloží doklad o jeho odbornej spôsobilosti.
6. Stavebník zabezpečí pred začatím stavieb vytyčenie ich priestorovej polohy právnickou alebo fyzickou osobou, oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické práce.
7. Pred zahájením výkopových prác zabezpečí u správcov vytyčenie existujúcich podzemných vedení.
8. Stavebník oznámi orgánu štátnej vodnej správy termín začatia stavebných prác.
9. Prerokovať s tunajším úradom zmeny projektu, ktoré by sa ukázali v priebehu výstavby nutné a v značnej miere by menili technické riešenie alebo majetkovo právne vzťahy.
10. Na stavbe musí byť k dispozícii právoplatné stavebné povolenie a dokumentácia overená v stavebnom konaní.
11. Stavebník je povinný viesť stavebný denník.
12. Stavebník je povinný umožniť povereným orgánom vstup na stavbu za účelom vykonania štátneho stavebného dohľadu.
13. Pri uskutočnení stavieb dodržať ustanovenia § 48 až § 53 stavebného zákona a všetky príslušné Slovenské technické normy (STN).
14. Výkopové práce v ochrannom pásme všetkých podzemných vedení je nutné vykonávať ručne, pri križovaní a súbehu s nimi dodržať podmienky STN 73 6005 – Priestorová úprava vedení technického vybavenia.
15. Škody spôsobené počas výstavby nahradiť v zmysle platných právnych predpisov.
16. Pred dokončením stavieb požiada stavebník oprávnenú organizáciu alebo osobu o geodetické zameranie stavieb.
17. Po dokončení stavieb dať uvedené pozemky do pôvodného stavu tak, aby mohli byť využívané na doterajší účel.
18. Stavby nesmú byť začaté skôr ako vodoprávne povolenie nadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb.). Vodoprávne povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbami nezačne do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť.

B) vyplývajúce z vyjadrení správcov inžinierskych sietí a dotknutých orgánov:

19. Krajský pamiatkový úrad v Nitre, Námestie Jána Pavla II. č. 8, 949 01 Nitra

Dodržať podmienky uvedené v záväznom stanovisku č. KPUNR-2020/3969-2/11650/GRO zo dňa 07.07.2020:

- Krajský pamiatkový úrad Nitra vzhľadom k tomu, že ne je možné vylúčiť narušenie doposiaľ nepreskúmaného archeologického náleziska alebo nálezov, požaduje písomné ohlásenie reálneho termínu začiatku výkopových prác súvisiacich so stavbou najmenej s dvojtýždňovým predstihom Krajskému pamiatkovému úradu Nitra.
- Krajský pamiatkový úrad Nitra vykoná odborný dohľad formou obhliadky výkopov stavby, pričom stavebník vytvorí všetky nevyhnutné predpoklady pre vykonania obhliadky. Ak počas obhliadky dôjde k zisteniu archeologického náleziska alebo nálezov, KPÚ Nitra určí do troch pracovných dní podmienky vykonania záchranného archeologického výskumu na území stavby.
- V prípade zistenia archeologického náleziska alebo nálezov mimo vyššie uvedenej obhliadky, nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác podľa ustanovenia § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona, oznámi nález najneskôr na druhý pracovný deň Krajskému pamiatkovému úradu Nitra a nález ponechá bezo zmeny až do obhliadky Krajským pamiatkovým úradom Nitra alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa ohlásenia. Do vykonania obhliadky je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezov, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

Podľa § 40 ods. 10 pamiatkového zákona má nálezca právo na náhradu výdavkov súvisiacich s ohlásením a ochranou nálezov podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona. Pamiatkový úrad poskytne nálezcovi náležné v sume až do výšky 100 % hodnoty nálezov. Hodnota materiálu a hodnota nálezov sa určuje znaleckým posudkom.

20. OÚ Zlaté Moravce, OSŽP

Dodržať podmienky uvedené vo:

vyjadrení úseku odpadového hospodárstva č. OU-ZM-OSZP-2020/000949-002 zo dňa 29.01.2020:

- plniť povinnosti držiteľa odpadov podľa § 14 zákona o odpadoch v súlade s § 77 ods. 2 zákona o odpadoch; pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných prácach a demolačných prácach je právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú,
- odpady, ktoré vzniknú pri stavebných prácach predovšetkým zhodnotiť alebo odovzdať na zhodnotenie; pokiaľ nie je možné alebo účelné zhodnotenie odpadov, je potrebné zabezpečiť ich zněškodnenie oprávneným subjektom,
- v prípade vzniku nebezpečných odpadov pri stavebných prácach zabezpečiť, aby nedochádzalo k zmiešaniu stavebného odpadu s odpadmi kategórie „N“ – nebezpečný a s komunálnymi odpadmi,
- požiadať podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch príslušný orgán správy v odpadovom hospodárstve o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní a predložiť doklady o množstve a spôsobe odpadov, ktoré vznikli počas realizácie stavby,
- pri realizácii uvedenej stavby je nutné dodržiavať ustanovenia platnej legislatívy na úseku odpadového hospodárstva.

- vyjadrení orgánu OPaK č. OU-ZM-OSZP-2020/000944-002 zo dňa 22.06.2020:

Na predmetnom území platí prvý stupeň ochrany v zmysle § 12 zákona č. 543/2002 Z. z.

1. Plánovanou výstavbou nezasahovať do zelene drevinového zloženia tak, aby muselo dôjsť k jej výrubu, resp. k poškodeniu alebo zničeniu existujúcich drevín (stromov a krov), čím by došlo k narušeniu kompaktnosti a významu zelenej infraštruktúry, ako jedného z prvkov vytvárajúceho územný systém ekologickej stability, ktorého vytváranie a udržiavanie je verejným záujmom. V takomto prípade riešiť alternatívne umiestnenie a trasovanie stavby v súlade so záujmami ochrany prírody a krajiny, mimo pozemkov na ktorých rastie zeleň drevinového zloženia.
2. Ak dôjde počas územného konania k zisteniu, že bude nevyhnutný výrub dreviny, pričom žiadne alternatívne umiestnenie líniovej stavby nebude adekvátne, rozhodnutie vo veci vydania súhlasu na výrub dreviny podľa § 47 ods.3 zákona č.543/2002 Z.z. musí byť vydané ešte v stavebnom konaní.
3. Prekážajúce konáre drevín odstraňovať len do takej miery, aby nedošlo k bezprostrednému alebo následne k podstatnému a trvalému zníženiu ekologických a estetických funkcií drevín, alebo k zapríčineniu ich odumretia.
4. Rez živých konárov listnatých drevín s priemerom viac ako 5 cm vykonávať len vo vegetačnom období od 01. apríla do 30. septembra v zmysle § 17 ods. 5 vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „vyhláška č. 24/2003 Z. z.“) a v súlade s STN 83 7010 – Ochrana prírody, Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie (ďalej len „STN 83 7010“), časť 3.2.Rez.
5. Pri realizácii stavby v blízkosti drevín postupovať v zmysle STN 83 7010, časť 4 Poškodenie drevín a prevencia pred poškodením pri stavebných činnostiach.
6. Hĺbenie výkopov kvôli ukladaniu predmetného telekomunikačného vedenia nevykonávať v koreňovom priestore dreviny - STN 83 7010, časť 4.2.4 Hĺbenie výkopov a 4.2.4.1 Ochranné opatrenia, resp. v zmysle PD.

7. Na odôvodnený a nevyhnutný výrub drevín v súvislosti so stavbou je potrebný súhlas (rozhodnutím) Obce Slepčany podľa § 47 ods. 3 a § 48 ods. 1 zákona č. 543/2002 Z. z., v súlade s § 17 vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „vyhláška č. 24/2003 Z. z.“). Právoplatný a vykonateľný súhlas na výrub drevín musí byť predložený stavebnému úradu ešte pred vydaním územného rozhodnutia, resp. stavebného povolenia (súlad s rozsudkom Najvyššieho súdu SR č. 5Sžp/10/2009). Výrub je možné uskutočniť až po nadobudnutí právoplatnosti územného/stavebného povolenia.

8. Živočichy, ktoré pri realizácii akýchkoľvek stavebných prác uviaznu v stavebných objektoch pôsobiacich pascovým efektom, bez možnosti samovoľného úniku, je potrebné preniesť mimo staveniska, resp. objektu.

9. V prípade nálezu chráneného živočicha je stavebník podľa § 35 ods. 6 zákona č. 543/2002 Z. z. povinný túto skutočnosť bezodkladne oznámiť organizácii ochrany prírody (Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky, Správa CHKO Ponitrie, tel. č.: 0903 298 311, 0903 298 312).

10. V zmysle § 7 zákona č. 543/2002 Z. z. realizovať výsadbu len z pôvodných druhov rastlín, s výnimkou druhov drevín uvedených v prílohe č. 1 k zákonu č. 138/2010 Z. z. o lesnom reprodukčnom materiáli a druhov uvedených v prílohe č. 3a k vyhláške MŽP SR č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

Upozornenia:

1. V prípade výskytu invázných druhov rastlín uvedených v prílohe č. 2a k vyhláške MŽP SR č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, s výnimkou druhov drevín uvedených v prílohe č. 1 k zákonu č. 138/2010 Z. z. o lesnom reprodukčnom materiáli, na predmetnom pozemku odstrániť ich na vlastné náklady v zmysle § 3 ods. 2 zákona č. 150/2019 Z. z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a starať sa o pozemok tak, aby sa zamedzilo ich opätovnému šíreniu.

2. V prípade, ak stavebný úrad vydá samostatné územné rozhodnutie, požadujeme, aby stavebný úrad, z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny, zahrnul do podmienok územného rozhodnutia podmienku č. 1. A č. 2. Tohto záväzného stanoviska, a do podmienok stavebného povolenia podmienky č. 2 až 10. Tohto záväzného stanoviska.

3. Podľa § 34 ods. 3 a § 35 ods. 8 zákona č. 543/2002 Z. z. sa na nález chránenej rastliny a chráneného živočicha v súvislosti s prípravou alebo uskutočňovaním stavby vzťahujú osobitné predpisy - § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon).

- Pri výstavbe a užívaní stavby je potrebné dodržiavať ustanovenia legislatívy na úseku ochrany prírody, zákon o ochrane prírody a krajiny a súvisiace predpisy.

21. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava

Dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení č. CD 63389/2022 zo dňa 13.09.2022:

- V záujmovom území sa nenachádzajú 1 kV káblové vedenie, ktorých ochranné pásmo žiadame rešpektovať. Pred zahájením výkopových prác je potrebné požiadať spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. o presné vytýčenie podzemných elektrických vedení. Informácie o umiestnení elektrických vedení je možné získať pomocou Geoportálu: <https://www.zsdis.sk/Uvod/Online-sluzby/Geoportál>.
- Pri výkopových prácach stavby v miestach kde dôjde pri stavbe ku križovaniu a súbehu s podzemnými inžierskymi sieťami Západoslovenská distribučná, a.s., je potrebné tieto siete vytýčiť. Pre vytýčenie inžierskych sietí je potrebné vyplniť a zaslať objednávku: <https://www.zsdis.sk/Uvod/Domacosti/Sluzby-distribucie/Vytycovanie-sieti>.
- Križovatky a súbehy vyhotovíť v zmysle STN 33 2000-5-52, STN 34 1050 a STN 73 6005.
- Pred zahrnutím križovatiek plánovanej stavby s elektrickými VN a NN káblovými vedeniami Západoslovenskej distribučnej, a.s. žiadame prizvať ku kontrole. Záznam o kontrole je nutné zapísať do stavebnomontážneho denníka.
- Vzdialenosť výkopov pri podperných bodoch vzdušného vedenia žiadame dodržať min. 1 m od betónových základov jednotlivých podperných bodov. Stabilitu podperných bodov a celistvosť uzemňovacej sústavy žiadame zachovať neporušenú. V miestach, kde uvedenú podmienku nie je možné dodržať je nutné zabezpečiť také opatrenia, aby neprišlo k podkopaniu, resp. nakloneniu dotknutých podperných bodov.
- Požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa § 43 zákona o energetike č. 251/2012 Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.
- Zodpovednosť za technické riešenie v zmysle platných predpisov a STN zodpovedá projektant.

22. Distribúcia SPP a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava

Dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení č. TD/NS/0407/2020/Be zo dňa 25.08.2022:

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete súhlasí s vydaním stavebného povolenia za dodržania nasledovných podmienok:

- Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia zákona o energetike, stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných s/alebo bezpečnostných pásiem,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Ivan Hýbela@spp-distribúcia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie, výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D vrátane poškodenia izolácie potrubia, musia byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. : 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a mejetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na SOI, ktorá je oprávnená za porušenie povinností v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení zákona o energetike pokutu vo výške 300 – 150 000 eur, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa §284 a §285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa §286 alebo §288 zákona č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon,
- v zmysle §79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,
- v zmysle §80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,
- k technickému riešeniu stavby sa nevyjadrujeme

23. ZsVS, a.s., OZ Nitra, Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra

Dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení č. 40681-2020 zo dňa 11.06.2020:

- ZsVS, a.s., OZ Nitra súhlasí s vybudovaním navrhovanej stavby „Zlaté Moravce – Šafranická ulica – vodovod a kanalizácia“ pre stavebníka – ZsVS, a.s., OZ Nitra v rozsahu predloženej dokumentácie.
- Prepojenie navrhovaného verejného vodovodu a kanalizácie musí byť uskutočnené odbornými pracovníkmi OZ Nitra.
- Navrhované vodovodné potrubie požadujeme opatriť medeným vyhľadávacím vodičom s príslušenstvom.
- V záujmovom území, na parcelách dotknutých navrhovaným rozšírením verejného vodovodu a kanalizácie, požadujeme zriadenie vecného bremena v prospech prevádzkovateľa verejného vodovodu a kanalizácie. Predmetné parcely musia zostať verejné prístupné.
- ZsVS a.s., OZ Nitra vyžaduje prítomnosť odborných pracovníkov pri všetkých prácach, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupné a k odovzdaniu staveniska.
- Pred realizáciou predmetnej stavby požadujeme vytýčiť všetky inžinierske siete príslušnými prevádzkovateľmi na základe objednávky stavebníka.
- Počas nevyhnutných odstávok požadujeme vytýčiť všetky inžinierske siete príslušnými prevádzkovateľmi na základe objednávky stavebníka.
- Pri výstavbe požadujeme byť prizývaní ku všetkým prácam, ktoré v ďalšom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupné a k odovzdaniu staveniska.
- Pri realizácii stavby požadujeme dodržať podmienky STN EN 752, STN EN 805 v súbehu a pri krížovaní inžinierskych sietí STN 73 6005, vyhlášku č. 684/2006 Z. z. MŽP SR a pásma ochrany inžinierskych sietí § 19 Zákona č. 442/2002 Z. z.
- ZsVS, a.s. OZ Nitra požaduje po vydaní koľaudačného rozhodnutia stavbu odovzdať OZ Nitra, vrátane príslušnej dokumentácie skutočného porealizačného zamerania a súvisiacich dokladov.

• Vyjadrenie ZsVS, a.s. OZ Nitra je platné dva roky od dátumu vystavenia, t.j. do 11.06.2022. Po tomto termíne je nutné požiadať o predĺženie platnosti vyjadrenia.

24. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava

Dodržať podmienky vyjadrenia č. 66122229101 zo dňa 19.09.2022.

Vo vyznačenom záujmovom území nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s./alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o..

Stavebník je povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním PD stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Martin Moravčík, martin.moravcik@telekom.sk, +421 37 6566312, + 421 0902719875.

4. V prípade ak na Vašom definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

5. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

6. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu Slovak Telekom, a.s.

7. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

8. Prílohy k vyjadreniu: situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa,

Dôležité upozornenie: § 28 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách ukladá povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vyskorýchlostnou fyzickou infraštruktúrou budove a prístupovým bodom k nej.

25. OR HaZZ v Zlatých Moravciach, I. mája 1 A, Zlaté Moravce

Dodržať podmienku vyjadrenia č. ORHZ-ŽM2-2020/0212-002 zo dňa 10.06.2020.

- Ak nie sú relevantné dôvody, ktoré by bránili osadiť nadzemné hydranty pri rozširovaní vodovodu, je investor povinný v zmysle § 8 ods. 6 vyhlášky MV SR č. 699/2004 Z.z. o zabezpečení stávieb vodou na plnenie cisterien oprávnených osôb.

26. Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava

Dodržať podmienky vyjadrenia č. 31512/2020/0230-2 zo dňa 07.10.2020.

1. Z vyjadrenia vyplýva, že nebudú dotknuté záujmy správcov železničných zariadení (PIS) – realizáciou stavby nesmie dôjsť k narušeniu priechodného prierezu a k ohrozeniu bezpečnosti na dráhe, stavbu prispôbiť dráhovým predpisom a normám STN EN tak, aby bol vylúčený nepriaznivý vplyv stavby na prevádzku dráhy.

2. Stavebník pred začatím prác písomne oznámi termín začatia a ukončenia stavby na ŽSR, SMSÚ TO Levice (Ing. Inger, tel.č. 0903 253 675) – z dôvodu bezpečnosti prevádzky na dráhe.

3. Stavebník je povinný realizovať stavbu a vykonať opatrenia, aby nebola ohrozená, narušená a obmedzená železničná prevádzka.

4. Stavebník je povinný počas celej výstavby a prevádzky stavby zabezpečiť, aby stavba odolávala dynamickým vplyvom železničnej prevádzky a nenarušila zariadenia a stavby dráhy.

5. Skládky stavebného materiálu, resp. odpad vzniknutý v rámci stavby požadujeme skladovať mimo pozemku ŽSR. Následne terénne úpravy v OPD vykonať do stavu podľa PD.

6. ŽSR nezodpovedajú za prípadné poruchy stavby spôsobené železničnou prevádzkou.

Povinnosti investora:

27. Po vybudovaní vodnej stavby predložiť tunajšiemu úradu návrh na jej kolaudáciu.

28. Na kolaudačnom konaní dokladovať atesty použitých výrobkov a materiálov, doklady o výsledkoch predpísaných skúšok v zmysle platných STN, doklady o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku.

29. V konaní o uvedení stavby do užívania predložiť záväzné stanovisko OÚ Zlaté Moravce, OSŽP, úseku OH. K žiadosti o vyjadrenie predložiť doklady preukazujúce, akým spôsobom bolo naložené s odpadmi vzniknutými počas realizácie stavby a ako bude nakladané s odpadmi, ktoré budú vznikať pri jej prevádzke.

30. Na kolaudačnom konaní predložiť projekt skutočného vyhotovenia stavby.

31. Na kolaudácii predložiť vypracovaný a schválený prevádzkový poriadok vodnej stavby.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V stavebnom konaní účastníci konania nevzniesli žiadne námietky.

Odôvodnenie

Stavebník Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, Nitra požiadal dňa 22.09.2022 OÚ Zlaté Moravce, OSŽP o vydania stavebného vodoprávneho povolenia na uskutočnenie líniovej vodnej stavby „Zlaté Moravce – Šafranická ulica – vodovod a kanalizácia“ na parc. v rozsahu uvedenom vo výrokovej časti tohto rozhodnutia, ktoré sa nachádzajú v k. ú. Zlaté Moravce. K vydaniu povolenia na stavbu verejného vodovodu bolo v priebehu konania preukázané „iné právo“ na parc. KN - C parc. č.: 2605 (KN-E č. 5650/2), KN-C parc.č. 2613/1, 2613/2, 2613/3, KN - C parc. č. 2718/1 (KN-E č. 5652), „iné právo“ na základe „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 39034/14, - Me/2022“, uzatvorená medzi Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s. a Mestom Zlaté Moravce

OÚ Zlaté Moravce, OSŽP po preskúmaní predloženej žiadosti upovedomil účastníkov konania a dotknuté orgány verejnou vyhláškou pod č. OU-ZM-OSZP-2022/001186-005 zo dňa 19.10.2022 o začatí konania vo veci vydania povolenia na uskutočnenie vodnej stavby „Zlaté Moravce – Šafranická ulica – vodovod a kanalizácia“. Upovedomenie o začatí konania spolu s celkovou situáciou stavby boli vyvesené na úradných tabuliach Mesta Zlaté Moravce v dňoch od 10.11.2022 do 25.11.2022 a OÚ Zlaté Moravce v dňoch od 21.10.2022 do 07.11.2022. Zároveň bolo upovedomenie o začatí konania zverejnené na webovom sídle OÚ Zlaté Moravce.

Mesto Zlaté Moravce, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad, vydalo územné rozhodnutie o umiestnení stavby „Zlaté Moravce – Šafranická ulica – vodovod a kanalizácia“ pod č. 1588/21416/2021/PM zo dňa 10.08.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 27.08.2021.

Nakoľko predložené stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy, organizácií a účastníkov konania (uložené v spisovom materiáli) neboli záporné ani protichodné, OÚ Zlaté Moravce, OSŽP konštatuje, že uskutočnením (ani budúcim užívaním) stavby nie sú pri splnení stanovených podmienok ohrozené vodné pomery ani všeobecné záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené, resp. ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania.

Podmienky dotknutých orgánov štátnej správy, účastníkov konania ako i správcov podzemných vedení, ktoré sa týkali povoleného rozsahu stavby, boli premietnuté do podmienok vodoprávneho povolenia. Orgán štátnej vodnej správy zabezpečil ich vzájomnú koordináciu a ich splnenie odkontroluje pri konaní o uvedení stavby do trvalého užívania.

Na základe horeuvedeného a predložených dokladov OÚ Zlaté Moravce, OSŽP vyhovel žiadosti tak, ako sa uvádza vo výroku tohto rozhodnutia.

Stavebník uhradil správny poplatok e-koľkom v hodnote 400 € v zmysle položky 60 písm. g) zák. č. 145/1995Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov podať odvolanie do 15 dní od jeho doručenia na Okresný úrad Zlaté Moravce, odbor starostlivosti o životné prostredie, Sládkovičova 3, 953 01 Zlaté Moravce.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov a po nadobudnutí právoplatnosti.

Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
Krajský pamiatkový úrad Nitra, Námestie Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra 1
Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
Orange Slovensko, a.s., MICHLOVSKÝ, spol.s.r.o., UC 3-údržbové centrum Košice, Pri hati 1, 040 01 Košice 1
Železnice SR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava 1
Ministerstvo obrany SR, Kutuzovova 8, 821 08 Bratislava 2
Okresný úrad Zlaté Moravce, OSŽP, Sládkovičova 3, 953 01 Zlaté Moravce 1

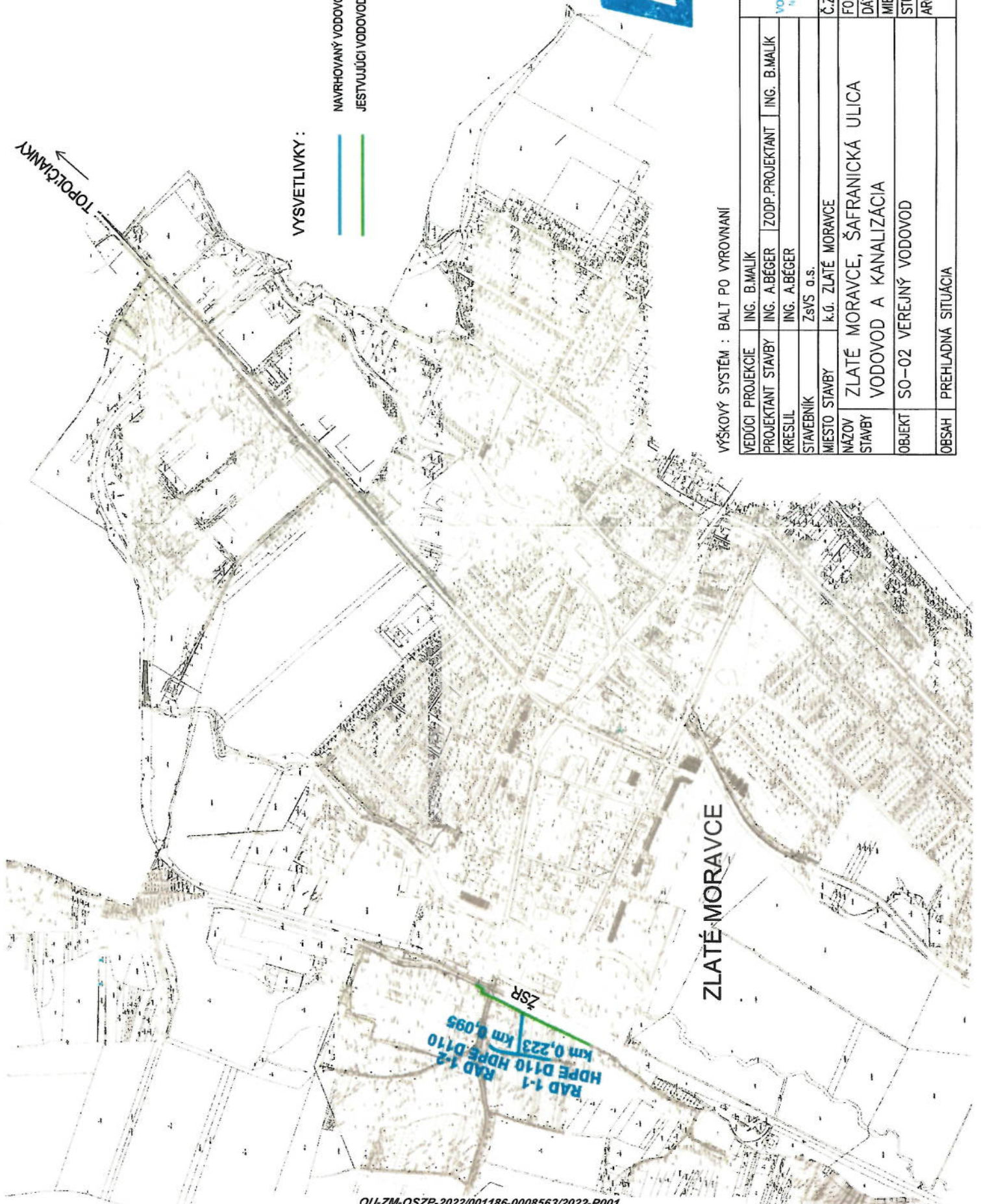


← TOPOGRAFIKY

VYSVETLIVKY :



NAVROVANÝ VODOVOD HDPE D110
JESTVUJÚCI VODOVOD PVC DN100



14

VÝŠKOVÝ SYSTÉM : BALT PO VYROVNANÍ

VEDÚCI PROJEKČIE	ING. B.MALIK	ZODP.PROJEKTANT	ING. B.MALIK
PROJEKTANT STAVBY	ING. A.BÉGER		
KRESLIL	ING. A.BÉGER		
STAVEBNÍK	ZsVS a.s.		
MIESTO STAVBY	k.ú. ZLATÉ MORAVCE		
NÁZOV STAVBY	ZLATÉ MORAVCE, ŠAFRANICKÁ ULICA VODOVOD A KANALIZÁCIA		
OBJEKT	SO-02 VEREJNÝ VODOVOD		
OBSAH	PREHLADNÁ SITUÁCIA		
		Č.ZAKAZKY	807-38/2020
		FORMÁT	2 A4
		DATUM	05/2020
		MIERKA	1 : 10 000
		STUPEŇ	PS
		ARCH.ČÍSLO	Č.VÝKRESU C.2

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu	
Názov:	[R O Z H O D N U T I E]
Identifikátor:	OU-ZM-OSZP-2022/001186-0008563/2022

Autorizácia elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Mária Sýkorová
Oprávnenie:	1109 Vedúci odboru okresného úradu
Zastupovaná osoba:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie:	Kvalifikovaný mandátny certifikát
Dátum a čas autorizácie:	13.12.2022 13:10:01
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky:	13.12.2022 13:10:14
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-ZM-OSZP-2022/001186-0008563/2022

Ostatné prílohy
Označenie listov príloh, ktoré nie sú platne autorizované alebo nie sú autorizované vôbec: OU-ZM-OSZP-2022/001186-0008563/2022-P001

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii	
Doložku vyhotovil:	Ing. Angelika Chrenová
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	Referent
Označenie orgánu:	Okresný úrad Zlaté Moravce IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky:	14.12.2022
Podpis a pečiatka:	

Ing. Mária Sýkorová
vedúca odboru

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené 15 dní na úradných tabuliach: Mesta Zlaté Moravce, Okresného úradu Zlaté Moravce, na internetovej stránke správneho orgánu www.minv.sk a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli portálu www.slovensko.sk v časti „Elektronická úradná tabuľa“. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Po zvesení verejnej vyhlášky Mesto Zlaté Moravce potvrdené rozhodnutie zašle späť špeciálnemu stavebnému úradu OÚ Zlaté Moravce, OSŽP.

Doručí sa účastníkom konania verejnou vyhláškou:

1. Organizácie alebo občania, ktorí sú vlastníci stavbou dotknutých pozemkov, susedných pozemkov a stavieb – Mesto Zlaté Moravce, Ul. 1. Mája 2, 953 01 Zlaté Moravce

.....
vyvesené dňa: zvesené dňa:

Pečiatka a podpis: Pečiatka a podpis:

2. Organizácie alebo občania, ktorí sú vlastníci stavbou dotknutých pozemkov, susedných pozemkov a stavieb - Okresný úrad Zlaté Moravce, Sládkovičova 3, 953 01 Zlaté Moravce

14.12.2022

.....
vyvesené dňa: zvesené dňa:

Pečiatka a podpis: Pečiatka a podpis:

Okresný úrad Zlaté Moravce
Oblasť starostlivosti o životné prostredie
Sládkovičova 3, 953 01 Zlaté Moravce



Ing. Mária Sýkorová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10306

Doručuje sa

Mesto Zlaté Moravce, 1. mája 2, 953 33 Zlaté Moravce, Slovenská republika
Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. , Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, Slovenská republika
Ing. Bohuš Malík, Majakovského 174/1, 949 01 Nitra, Slovenská republika
Národná agentúra pre sieťové a elektronicke služby, Ulica Kollárova 543/8, 917 01 Trnava, Slovenská republika

Na vedomie

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Nitra, Štefánikova 58, 949 63 Nitra 1
OR HaZZ Zlaté Moravce, 1. mája 1/A, 953 01 Zlaté Moravce 1