



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Zlaté Moravce

OU-ZM-OSZP-2023/000656-009

Ing. Darina Komárová/
0961573016

06. 06. 2023

Vec

Upovedomenie o začatí konania vo veci vydania povolenia na uskutočnenie vodných stavieb, s upustením od ústneho pojednávania – verejná vyhláška

Okresný úrad Zlaté Moravce, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ Zlaté Moravce, OSZP“), úsek štátnej vodnej správy, ako príslušný orgán štátnej správy podľa ustanovenia § 5 ods. 1 zák. č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 písm. a) zák. č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 61 písm. c) vodného zákona a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) na základe žiadosti stavebníka Vranie diely, s.r.o., Rybáreň 6837/4, 934 01 Levice zo dňa 06.04.2023 a doplnení podania zo dňa 19.04.2023 a 10.05.2023 podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona a § 73 ods. 6 vodného zákona, v súlade s § 18 ods. 3 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

u p o v e d o m u j e

účastníkov konania a dotknuté orgány o začatí konania:

I.

podľa § 26 ods. 1 vodného zákona a § 66 ods. 1 stavebného zákona vo veci vydania povolenia na uskutočnenie vodných stavieb „SO 04 Verejný vodovod“, „SO 05 Verejná kanalizácia“ a „SO 06 Dažďová kanalizácia, vsak“, ktoré budú vybudované v rámci stavby „Technická infraštruktúra pre nízkopodlažnú zástavbu rodinných domov“ v nasledovnom rozsahu:

SO 04 Verejný vodovod

- Rad „A“ HDPE 110x6,6, dĺžka 506,4 m
- Rad „A1“ HDPE 110x6,6, dĺžka 166,3 m
- 2 ks podzemných hydrantov H1 a H2

SO 05 Verejná kanalizácia

- Vetva „B“ PVC-U DN 300, dĺžka 330 m
- Vetva „B1“ PVC-U DN 300, dĺžka 160 m
- kanalizačné šachty DN 1000, Š1 – Š13

Telefón

+421376421106

E-mail

oszp.zm@minv.sk

Internet

IČO

00151866

OU-ZM-OSZP-2023/000656-0004101/2023

SO 06 Dažďová kanalizácia

- 14 ks kanalizačných prepojení (UV – vsak) PVC-U DN 200, dĺžka 28 m (14 x 2 m)
- 16 x uličný vpust UV1 – UV16
- 14 x vsakovací objekt - vsakovacia ryha zložená z 21 ks plastových vsakovacích blokov rozmerov 1,2 x 0,6 x 0,3 m, akumulčný objem 14 x 4,54 m³ = 63,56 m³
- 2 x kanalizačná prípojka (z UV 15-16) do jestvujúcej verejnej kanalizácie, dĺžka prípojky pri UV15 = 3,3 m, pri UV16 = 1,8 m

v katastrálnom území: Zlaté Moravce

na parc. podľa C KN č.: 3522/1, 3521/8, 304/4

ku ktorým má stavebník „iné právo“

• Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzatvorenú medzi JUDr. Luciou Santusovou a spoločnosťou Vranie diely, s.r.o. na parc. C KN č. 3521/8

• Vecné bremeno zapísané na LV č. 7106 na parc. C KN 3522/1 a na LV č. 2679 na parc. C KN 304/4

charakter stavieb: trvalý

druh stavieb: líniové

účel stavieb: zásobovanie IBV pitnou vodou, odvedenie splaškových odpadových vôd a vôd z povrchového odtoku

Základné údaje o stavbe:

Predmetom projektu povoľovaných stavebných objektov je návrh rozvodu pitnej vody a odvádzanie splaškových odpadových vôd a vôd z povrchového odtoku z územia dotknutého výstavbou novej IBV v meste Zlaté Moravce. Stavbu IBV tvorí 32 pozemkov pre výstavbu rodinných domov s technickou infraštruktúrou (príjazdová komunikácia, spevnené plochy a príslušné inžinierske siete).

Stavebný objekt „SO 04 Verejný vodovod“ tvorí vetvová sieť rozvážacieho vodovodného potrubia – hlavná vetva „A“, ktorá je napojená na oboch koncoch na existujúcu vetvu vybudovanú v prístupovej komunikácii susednej lokality. Na hlavnú vetvu „A“ je napojená vedľajšia vetva „A1“ v strednej časti zástavby. Na trase potrubia budú vybudované na križovatkách vetiev vodárenské uzávery a podzemné hydranty. Súčasťou verejného vodovodu sú odbočenia s uzáverom v počte 32 ks.

Stavebný objekt „SO 05 Verejná kanalizácia“ je riešený ako vetvová sieť gravitačných stôk zaústených do susednej lokality v navrhovanej sútokovej šachte. Na gravitačných vetvách sú na ich koncoch, lomoch, sútokoch a v priamej trase vo vzdialenosti max. 50 m navrhnuté kanalizačné šachty Š1 až Š13. Súčasťou verejnej kanalizácie sú kanalizačné odbočenia – tvarovky pre napojenie prípojky na uličnej stoke.

Stavebný objekt „SO 06 Dažďová kanalizácia“ obsahuje vybudovanie uličných vpustov, do ktorých budú spádov odvádzané vody z povrchového odtoku z navrhovanej komunikácii a chodníkov. Vpusty č. 15 a č. 16 sú prípojkami PVC DN 200 dĺžky 3,3 m a 1,8 m zaústené priamo do navrhovanej stoky verejnej kanalizácie. Zvyšná časť komunikácie je odvodnená pomocou prípojek od uličných vpustov do podlažia nepriamym vsakom – cez vsakovacie objekty pri uličných vpustoch UV1 až UV14. Navrhnuté sú podzemné vsakovacie zariadenia – vsakovacie ryhy z plastových blokov. Každý vsakovací objekt je vytvorený z 21 ks blokov o rozmeroch 1,2x0,6x0,3 m. Akumulčný objem jedného objektu je 4,54 m³. Pri 14 ks vsakovacích objektoch je celkový akumulčný objem pre retenciu vôd z povrchového odtoku 63,56 m³. Retenčný objem bude vybudovaný na 15 min. trvanie dažďa. Vzhľadom na nízku vsakovaciu schopnosť budú vody z povrchového odtoku akumulované vo vsakovacích objektoch, s pomalým vsakovaním do podlažia. Pri zrážkach vyššej intenzity bude prebytočný objem odvádzaný povrchovým odtokom cez kanalizačné šachty a uličné vpusty č. 15 a 16 do verejnej splaškovej kanalizácie. Pri 30 min. dažďi sa predpokladá s Q daž. prepad. = 42,5 l/s. Cez UV 15 a 16 bude odvodnená časť miestnej komunikácie do verejnej kanalizácie o Q daž. kan. = 7,57 l/s. Spolu bude v čase intenzívneho dažďa do verejnej kanalizácie cez UV 15 a 16 odvádzané množstvo vôd z povrchového odtoku o Q = 50,1 l/s.

II.

podľa § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona vo veci vydania povolenia na osobitné užívanie vôd - na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku z miestnej komunikácie a chodníka vybudovaných v rámci stavby „Technická infraštruktúra pre nízkopodlažnú zástavbu rodinných domov“ cez 14 ks uličných vpustí (UV1 – UV 14) a 14 ks vsakovacích objektov vybudovaných na parc. C KN č. 3521/8 v k. ú. Zlaté Moravce do podzemných vôd nepriamo o množstve Qdaž = 63,56 l/s.

K žiadosti o vydanie povolenia na osobitné užívanie vôd bol priložený hydrogeologický posudok pod názvom geologickej úlohy „Zlaté Moravce – Technická infraštruktúra pre nízkopodlažnú zástavbu rodinných domov – dažďová kanalizácia – odvádzanie dažďových vôd do podzemných vôd nepriamym vsakovaním“ vypracovaný GEO – Komárno s.r.o., zodpovedným riešiteľom RNDr. Varjú Zoltánom pod č. geologickej úlohy 28HG23 dňa 03.06.2023. V závere hydrogeologického posudku je konštatované, že vzhľadom na nepostačujúcu vsakovaciu schopnosť suchých ílovitých pieskov a nerovnakých vsakovacích pomerov danej oblasti je opodstatnené prepojenie systému vsakovacích objektov s verejnou kanalizáciou. Odvádzaním dažďových vôd zo spevnených plôch spôsobom ich nepriameho vsakovania do kvartérnych podzemných vôd povoleným spôsobom bude dostatočná záruka na to, že škodlivé látky sa nedostanú do útvaru kvartérnych podzemných vôd a nedôjde k havarijnému zhoršeniu kvality podzemných vôd záujmového a príľahlého územia.

Keďže orgánu štátnej vodnej správy sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovaných stavieb, upúšťa sa podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho konania.

Podľa § 27 ods. 1 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a § 73 ods. 6 vodného zákona určuje orgán štátnej vodnej správy účastníkom konania a dotknutým orgánom lehotu 8 dní odo dňa doručenia tohto upovedomenia na vyjadrenie sa k veci. Svoje námietky a stanoviská si môžu uplatniť najneskoršie v tejto lehote, inak sa na ne neprihliadne.

Účastníci konania, ich zákonní zástupcovia sa môžu dať zastupovať advokátom alebo iným zástupcom, ktorého si zvolia. Splnomocnenie na zastupovanie treba preukázať písomným plnomocenstvom.

Účastníci konania a ich zástupcovia majú právo nazerat' do spisov a robiť si z nich výpisy. Do spisu veci možno nahliadnuť na OÚ Zlaté Moravce, OSŽP, Sládkovičova 3, Klientske centrum, č. dverí 16.

Pred vydaním rozhodnutia majú možnosť vyjadriť sa k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. Trovy konania, ktoré vzniknú správne orgánu znáša správny orgán.

Trovy, ktoré v konaní vzniknú účastníkovi konania, znáša účastník.

OÚ Zlaté Moravce, OSŽP môže účastníkom konania uložiť, aby nahradili trovy, ktoré OÚ Zlaté Moravce, OSŽP vzniknú ich zavinením, môže im tiež uložiť, aby nahradili trovy, ktoré vzniknú ich zavinením ostatným účastníkom konania.

Toto upovedomenie o začatí konania má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené 15 dní na úradných tabuliach: Mesta Zlaté Moravce, Okresného úradu Zlaté Moravce, na internetovej stránke správneho orgánu www.minv.sk a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli portálu www.slovensko.sk v časti „Elektronická úradná tabuľa“. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia upovedomenia. Súčasťou tohto upovedomenia je časť projektovej dokumentácie – Situácia, výkres D-1.

Po zvesení verejnej vyhlášky Mesto Zlaté Moravce toto potvrdené oznámenie v jednom vyhotovení zašle späť špeciálnemu stavebnému úradu OÚ Zlaté Moravce, OSŽP.

Doručí sa účastníkom konania verejnou vyhláškou:

1. Organizácie alebo občania, ktorí sú vlastníci susedných pozemkov a stavieb – Mesto Zlaté Moravce

.....
vvesené dňa: zvesené dňa:

2. Organizácie alebo občania, ktorí sú vlastníci susedných pozemkov a stavieb - Okresný úrad Zlaté Moravce, Sládkovičova 3, 953 01 Zlaté Moravce

7.6.2023
.....
vvesené dňa: zvesené dňa:

Doručí sa účastníkom konania:

3. Vranie diely, s.r.o., Rybáreň 6837/4, 934 01 Levice
4. JVS vodaprojekt s.r.o., Vodohospodárske stavby, Ing. Jaroslava Vašková, SNP 26, 934 01 Levice
5. DIAZ, s.r.o., Hlavná 599, 951 76 Tesárske Mlyňany
6. JUDr. Lucia Santusová, Dlhá 59/18, 935 21 Tlmače
7. Ľubomír Benc, Lúčna 407/7, 951 76 Tesárske Mlyňany
8. SVP, š.p., Povodie dolného Váhu, OZ, Nábr. I. Krasku 3/834, 921 80 Piešťany
9. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra

a dotknutým orgánom:

10. Mesto Zlaté Moravce, ul. 1. Mája 2, 953 01 Zlaté Moravce
11. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., OZ Nitra, Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra
12. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
13. Krajský pamiatkový úrad v Nitre, Nám. Jána Pavla II. č. 8, 949 01 Nitra
14. Technická inšpekcia, Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava
15. Okresné riaditeľstvo HaZZ v Zlatých Moravciach, ul. 1. mája 1A, 953 01 Zlaté Moravce
16. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nitre, Štefánikova 58, 949 63 Nitra
17. Okresný úrad Nitra, pozemkový a lesný odbor, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
18. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, P.O.BOX 292, 810 00 Bratislava 1
19. Distribúcia SPP, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava
20. OÚ Zlaté Moravce, OSŽP (OH a OPaK)

Situácia - číslo výkresu D-1

Na vedomie

- Západoslovenská distribučná, Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto
Krajský pamiatkový úrad Nitra, Námestie Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra 1
Technická inšpekcia, Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava 2
OR HaZZ Zlaté Moravce, 1. mája 1/A, 953 01 Zlaté Moravce 1
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nitre, Štefánikova trieda 58, 949 63 Nitra 1
Okresný úrad Nitra, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra 1
Distribúcia SPP, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 25

Mgr. Ján Klein, PhD.
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-ZM-OSZP-2023/000656-009

- Vranie diely s.r.o., Rybáreň 6837/4, 934 01 Levice 1
Okresný úrad Zlaté Moravce, Sládkovičova 3, 953 01 Zlaté Moravce 1
Mesto Zlaté Moravce, 1.mája 2, 953 01 Zlaté Moravce 1
JVS vodaprojekt s.r.o., Ing. Jaroslava Vašková, SNP 26, 934 01 Levice 1
DIAZ s.r.o., Hlavná 599, 951 76 Tesárske Mlyňany
JUDr. Lucia Santusová, Dlhá ulica 59/18, Lipník, 935 21 Tlmače 1

Lubomír Benc, Lúčna 7/407, 951 76 Tesárske Mlyňany
SVP š.p. Povodie dolného Váhu, OZ, Nábr. I. Krasku 3/834, 921 80 Piešťany 1
Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra 1
Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Ulica Kollárova 543/8, Trnava

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Upovedomenie o začatí konania vo veci vydania povolenia na uskutočnenie vodných stavieb, s upustením od ústneho pojednávania – verejná vyhláška]
Identifikátor: OU-ZM-OSZP-2023/000656-0004101/2023

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ ZM 10306
SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečaťou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 06.06.2023 14:04:11 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 06.06.2023 14:04:12 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-ZM-OSZP-2023/000656-0004101/2023

Ostatné prílohy

Označenie listov príloh, ktoré nie sú platne autorizované alebo nie sú autorizované vôbec:
OU-ZM-OSZP-2023/000656-0004101/2023-P001

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Darina Komárová
Funkcia alebo pracovné zaradenie: odborný radca
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Zlaté Moravce
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 07.06.2023
Podpis a pečiatka:


Okresný úrad Zlaté Moravce
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Sladkovičova 3, 953 01 Zlaté Moravce