

OKRESNÝ ÚRAD ZLATÉ MORAVCE

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Sládkovičova 3, 953 01 Zlaté Moravce

Číslo spisu

OU-ZM-OSZP-2023/000708-005

Zlaté Moravce

08. 08. 2023



Verejná vyhláška

Rozhodnutie
vodoprávne (stavebné) povolenie

Výrok

Okresný úrad Zlaté Moravce, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ Zlaté Moravce, OSŽP“), úsek štátnej vodnej správy, ako príslušný orgán štátnej správy podľa ustanovenia § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 písm. a) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 61 písm. c) vodného zákona a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) na základe žiadosti, predložených dokladov a uskutočneného vodoprávneho konania, v súlade s §§ 46 a 47 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

v y d á v a

stavebníkovi: Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949

p o v o l e n i e

podľa § 26 ods. 1 vodného zákona v súčinnosti s § 66 ods. 1 stavebného zákona na uskutočnenie vodnej stavby „Tesárske Mlyňany – zokruhovanie vodovodu“ v nasledovnom rozsahu:

„SO 01 Zokruhovanie vodovodu“

- vodovodné potrubie HDPE PE 100 – D100/6,6 – dĺ. 348,60 m
- podzemné hydranty H1 a H2=Vz1
- vodárenské uzávery Š1-4

v katastrálnom území: Mlyňany

na parc. podľa KN – E stavu č.: 1157, 136, 214/1 a 214/2

v katastrálnom území: Tesáre nad Žitavou

na parc. podľa KN – E stavu č.: 2844/2, 2844/102, 2843/2 a 2843/1

na parc. podľa KN – C stavu č.: 2890/6

ku ktorým má stavebník: „iné právo“ na základe „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 80502/14-Kr/2022“ uzatvorenej medzi Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s. a Obcou Tesárske Mlyňany (na parc. č. 1157, 136, 214/1 reg. E KN, zapísaných na LV č. 1839) a parc. č. 2844/2 a 2843/1 reg. E KN, zapísaných na LV č. 1969)

charakter stavby: trvalá
druh stavby: líniová.
účel stavby: zásobovanie pitnou vodou

Upozornenie:

Pri povoľovaní výstavby vodovodného potrubia verejného vodovodu mimo zastavaného územia obce orgán štátnej vodnej správy rozhodol v zmysle § 26 ods. 8 vodného zákona o podmienkach, za akých ju možno uskutočniť a prevádzkovať na cudzom pozemku podľa KN – E stavu na parc. č. 214/2 (č. 214/2 reg. C KN) v k. ú. Mlyňany a parc. č. 2844/102 (č. 2844/2 reg. C KN), 2843/2 (2843/2 reg. C KN) a podľa KN – C stavu na parc. č. 2890/6 v k. ú. Tesáre nad Žitavou.

Podľa § 26 ods. 9 vodného zákona za obmedzenie vlastníckeho práva k pozemkom podľa vyššie uvedeného patrí ich vlastníkom náhrada podľa osobitného predpisu (štvrtá časť stavebného zákona). V sporoch o náhradu rozhoduje súd.

Obec Tesárske Mlyňany ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad vydal rozhodnutie o umiestnení stavby „Tesárske Mlyňany – zokruhovanie vodovodu“ pod č. 431/2022-004-Dv zo dňa 17.08.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 16.09.2022.

Obec Tesárske Mlyňany ako miestne príslušný stavebný úrad vydalo podľa § 140 b) stavebného zákona záväzné stanovisko pod č. 797/2022-002-Dv zo dňa 06.10.2022, v ktorom v zmysle § 120 ods. 2 stavebného zákona vydalo špeciálnemu stavebnému úradu súhlas k vydaniu povolenia na uvedenú vodnú stavbu v zmysle vydaného územného rozhodnutia o umiestnení stavby.

Základné údaje o stavbe:

Predmetná projektová dokumentácia rieši zokruhovanie vodovodu v obci Tesárske Mlyňany, čím sa zabezpečí prívod pitnej vody do predmetnej IBV, kde sa ráta s výstavbou rodinných domov. Navrhované potrubie z HDPE PE 100 – D100/6,6 bude mať dĺžku 348,60 m a prepojí jestvujúcu vodovodnú vetvu „1“ PVC DN 100 s jestvujúcou vodovodnou vetvou „2-1“ PVC DN 100. Navrhované vodovodné potrubie bude pripojené na jestvujúce potrubie z PVC DN 100 na Hlavnej ulici za krajinou cesty II. triedy. Na jestvujúcom potrubí sa zrealizuje výrez. V mieste ostrého prepoja sa osadí odbočná tvarovka T 100/100 a osadia sa vodárenské uzávery Š2, Š3 na jestvujúcom vodovodnom potrubí. V smere navrhovaného vodovodu sa osadí vodárenský uzáver Š1. Navrhované potrubie bude ukončené na ulici Za kostolom vedľa miestnej komunikácii v zelenom páse, kde sa prepojí na jestvujúce potrubie z PVC DN 100. Napojenie sa prevedie za jestvujúcim koncovým hydrantom, ktorý ukončuje jestvujúcu vetvu „2-1“. Na navrhované potrubie sa osadí vodárenský uzáver Š4 DN 100.

Podmienky povolenia:

A) Všeobecné:

1. Stavebníkom líniovej vodnej stavby bude Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949.
2. Stavba bude realizovaná podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracovala Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., autorizovaný stavebný inžinier Ing. Bohuš Malík, registračné číslo 0873*Z*2-2, v októbri 2018. Projektová dokumentácia tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.
3. Bez povolenia tunajšieho úradu sa stavebník nesmie odchyliť od schválenej projektovej dokumentácie.
4. Stavba bude realizovaná dodávateľským spôsobom. Stavebník oznámi tunajšiemu úradu v lehote do 15 dní po skončení výberového konania zhotoviteľa stavby a predloží jeho oprávnenie na stavebnú činnosť.
5. Termín začatia stavebných prác je stavebník povinný oznámiť tunajšiemu úradu v lehote 15 dní odo dňa začatia výstavby.
6. Stavba bude dokončená do troch rokov od začatia výstavby. V prípade, že termín dokončenia stavby nebude dodržaný, stavebník je povinný požiadať o jeho predĺženie.
7. Stavebník zabezpečí pred začatím stavby vytyčenie jej priestorovej polohy právnickou alebo fyzickou osobou, oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické práce.
8. Stavebník je povinný pred začatím stavebných prác vytyčiť inžinierske siete tak, aby nedošlo k ich poškodeniu.
9. Prerokovať s tunajším úradom zmeny projektu, ktoré by sa ukázali v priebehu výstavby nutné a v značnej miere by menili technické riešenie alebo majetkovo právne vzťahy.
10. Na stavbe musí byť k dispozícii právoplatné stavebné povolenie a dokumentácia overená v stavebnom konaní.
11. Stavebník je povinný viesť stavebný denník.

12. Stavebník je povinný umožniť povereným orgánom vstup na stavbu za účelom vykonania štátneho stavebného dohľadu.
13. Pred realizáciou stavby požiadať orgán štátnej vodnej správy o schválenie „Povodňového plánu zabezpečovacích prác zhotoviteľa stavby“ podľa § 25 písm. c) bod 7. zákona č. 7/2010 o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov, nakoľko zhotoviteľ stavby, ktorá zasahuje do vodného toku alebo na inundačné územie je povinný v zmysle § 10 ods. 2 písm. e) zákona č. 7/2010 o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov vypracovať povodňový plán zabezpečovacích prác na celé obdobie výstavby až do nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o užívaní stavby.
14. Vlastník a prevádzkovateľ verejného vodovodu je povinný postupovať v zmysle § 20 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov a dodržiavať ostatné ustanovenia zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
15. Pri uskutočnení stavby dodržať ustanovenia § 48 až § 53 stavebného zákona a všetky príslušné Slovenské technické normy (STN).
16. Pri realizácii uvedenej stavby je potrebné dodržiavať ochranné pásma existujúcich inžinierskych sietí.
17. Výkopové práce v ochrannom pásme všetkých podzemných vedení je nutné vykonávať ručne, pri križovaní a súbahu s nimi dodržať podmienky STN 73 6005 – Priestorová úprava vedení technického vybavenia.
18. Pri realizácii prác v rámci tejto investície je potrebné aby použité zariadenia a prístroje boli zabezpečené proti úniku znečisťujúcich látok do podzemných vôd, povrchových vôd a okolitého prostredia.
19. Škody spôsobené počas výstavby nahradiť v zmysle platných právnych predpisov.
20. Pred dokončením stavby požiada stavebník oprávnenú organizáciu alebo osobu o geodetické zameranie stavby.
21. Po dokončení stavby dať uvedené pozemky do pôvodného stavu tak, aby mohli byť využívané na doterajší účel.
22. Stavba nesmie byť začatá skôr ako vodoprávne povolenie nadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb.).
23. Vodoprávne povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť. Platnosť stavebného povolenia môže byť na žiadosť stavebníka predĺžená právoplatným rozhodnutím pred uplynutím platnosti tohto povolenia. Stavebné povolenie je záväzná aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.
24. Tunajší úrad môže uvedené rozhodnutie zmeniť, alebo zrušiť z vlastného podnetu, alebo na návrh po vykonanom konaní podľa § 24 a § 26 vodného zákona, ak by to vyžadoval iný dôležitejší záujem.
25. Toto rozhodnutie nezavahuje zodpovednosti voči prípadným nárokom tretích osôb.

B) Vyplývajúce z vyjadrení správcov inžinierskych sietí, účastníkov konania, dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých organizácií:

26. Okresný úrad Zlaté Moravce, odbor starostlivosti o životné prostredie

Dodržiavať podmienky uvedené vo:

- vyjadrení orgánu OH č. OU-ZM-OSZP-2021/001310-002 zo dňa 22.09.2021

S vydaním stavebného povolenia na stavbu súhlasí za nasledovných podmienok:

Stavebník ako pôvodca odpadov je povinný:

- plniť povinnosti držiteľa odpadov podľa § 14 zákona o odpadoch v súlade s § 77 ods. 2 zákona o odpadoch; pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných prácach a demolačných prácach je právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú,
- odpady, ktoré vzniknú pri stavebných prácach predovšetkým zhodnotiť alebo odovzdať na zhodnotenie; pokiaľ nie je možné alebo účelné zhodnotenie odpadov, je potrebné zabezpečiť ich zneškodnenie oprávneným subjektom,
- v prípade vzniku nebezpečných odpadov pri stavebných prácach zabezpečiť, aby nedochádzalo k zmiešavaniu stavebného odpadu s odpadmi kategórie „N“ – nebezpečný a s komunálnymi odpadmi,
- požiadať podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch príslušný orgán štátnej správy v odpadovom hospodárstve o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní, a predložiť doklady o množstve a spôsobe odpadov, ktoré vznikli počas realizácie stavby,
- pri realizácii uvedenej stavby je nutné dodržiavať ustanovenia platnej legislatívy na úseku odpadového hospodárstva.

- vyjadrení orgánu OPAK č. OU-ZM-OSZP-2021/001318-002 zo dňa 18.10.2021

Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny, súhlasíme za dodržania podmienok tohto záväzného stanoviska:

- Na predmetnom území platí prvý stupeň ochrany v zmysle § 12 zákona č. 543/2002 Z. z.

Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny požadujeme, aby stavebný úrad zahrnul do podmienok stavebného povolenia nasledovné podmienky:

1.) Na odôvodnený a nevyhnutný výrub drevín v súvislosti so stavbou je potrebný súhlas (rozhodnutím), podľa § 47 ods. 3 a § 48 ods. 1 zákona č. 543/2002 Z. z., v súlade s § 22 vyhlášky MŽP SR č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „vyhláška č. 170/2021 Z. z.“). Právoplatný a vykonateľný súhlas na výrub drevín musí byť predložený stavebnému úradu ešte pred vydaním stavebného povolenia (súlad s rozsudkom Najvyššieho súdu SR č. 5Sžp/10/2009). Výrub je možné uskutočniť až po nadobudnutí právoplatnosti stavebného rozhodnutia.

2.) Prekážajúce konáre drevín odstraňovať len do takej miery, aby nedošlo k bezprostrednému alebo následne k podstatnému a trvalému zníženiu ekologických a estetických funkcií drevín, alebo k zapríčineniu ich odumretia.

3.) Rez živých konárov listnatých drevín s priemerom viac ako 5 cm vykonávať len vo vegetačnom období od 01. apríla do 30. septembra v zmysle § 17 ods. 5 vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „vyhláška č. 24/2003 Z. z.“) a v súlade s STN 83 7010 – Ochrana prírody, Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie (ďalej len „STN 83 7010“), časť 3.2 Rez.

4.) Pri realizácii stavby v blízkosti drevín postupovať v zmysle STN 83 7010, časť 4 Poškodenie drevín a prevencia pred poškodením pri stavebných činnostiach.

5.) Hĺbenie výkopov kvôli ukladaniu optickej siete vykonávať v koreňovom priestore dreviny podľa STN 83 7010, časť 4.2.4 Hĺbenie výkopov a 4.2.4.1 Ochranné opatrenia, resp. v zmysle PD.

6.) Živočíchy, ktoré pri realizácii akýchkoľvek stavebných prác uviaznu v stavebných objektoch pôsobiacich pascovým efektom, bez možnosti samovoľného úniku, je potrebné preniesť mimo staveniska, resp. objektu.

7.) V prípade nálezu chráneného živočicha oznámiť podľa § 35 ods. 6 zákona č. 543/2002 Z. z. bezodkladne túto skutočnosť organizácii ochrany prírody (Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky, Správa CHKO Ponitrie, tel. č.: 0903 298 311, 0903 298 312).

8.) V zmysle § 7 zákona č. 543/2002 Z. z. realizovať výsadbu len z pôvodných druhov rastlín, s výnimkou druhov drevín uvedených v prílohe č. 1 k zákonu č. 138/2010 Z. z. o lesnom reprodukčnom materiáli a druhov uvedených v prílohe č. 2 k vyhláške MŽP SR č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „vyhláška č. 170/2021 Z. z.“).

Upozornenie:

1.) V prípade výskytu invázných druhov rastlín, uvedených v prílohe vykonávacieho nariadenia Komisie (EÚ) 2019/1262 z 25. júla 2019, ktorým sa prijíma zoznam invázných nepôvodných druhov vzbudzujúcich obavy Únie podľa nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 1143/2014 v platnom znení, s výnimkou druhov drevín uvedených v prílohe č. 1 k zákonu č. 138/2010 Z. z. o lesnom reprodukčnom materiáli, na predmetných pozemkoch, odstrániť ich na vlastné náklady v zmysle § 3 ods. 2 zákona č. 150/2019 Z. z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a starať sa o pozemok tak, aby sa zamedzilo ich opätovnému šíreniu.

2.) Podľa § 34 ods. 3 a § 35 ods. 8 zákona č. 543/2002 Z. z. sa na nález chránenej rastliny a chráneného živočicha v súvislosti s prípravou alebo uskutočňovaním stavby vzťahuje osobitné predpisy - § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon).

Pri výstavbe a užívaní stavby je potrebné dodržiavať ustanovenia legislatívy na úseku ochrany prírody, zákon o ochrane prírody a krajiny a súvisiace predpisy.

27. Okresný úrad Zlaté Moravce, odbor krízového riadenia

V súvislosti so záväzným stanoviskom č. OU-ZM-OKR-2021/001322-002 zo dňa 16.09.2021

• K návrhu riešenia z hľadiska civilnej ochrany nemá pripomienky a súhlasí s vydaním stavebného povolenia na posudzovanú stavbu.

28. Okresný úrad Nitra, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií

Dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení č. OU-NR-OCDPK-2022/046421-002 zo dňa 21.10.2022

• S navrhovaným riešením súhlasíme pri dodržaní nasledovných podmienok:

- Pri realizácii predložených zámerov treba dodržať zákon číslo 135/1961 Zb. v nadväznosti na vyhlášku č. 35/1984 Zb., ako i príslušné STN.

- Počas realizácie stavby žiadame, aby stavebnými úpravami nedošlo k zúženiu súčasnej prejazdnej šírky cesty – t.j. asfaltová vozovka a nespevnená krajnica cesty.

- Pred realizáciou je potrebné požiadať správcu cesty II/511, Regionálnu správu a údržbu ciest Nitra, a.s., o súhlasné stanovisko.

- Pri zásahu do vozovkovej časti cesty je potrebné požiadať majetkového správcu cesty II/5111, Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja.

- Výstavbou nesmie dôjsť k zhoršeniu, resp. narušeniu odvodnenia cestnej komunikácie.
- Pred realizáciou stavby je potrebné požiadať OU Nitra, OCDPK, v zmysle ustanovenia § 3 ods. 5, písm. f) zákona č. 135/1961 Zb. o určení dočasného dopravného značenia na ceste II/511 počas realizácie stavebných prác.

29. Regionálna správa a údržba ciest Nitra a.s.

Dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení č. 229/2023 zo dňa 10.02.2023

- Na základe uvedeného súhlasíme s riešením predmetnej stavby.

Následne upozorňujeme, že Nitriansky samosprávny kraj - /NSK/ realizoval v rámci Integrovaného regionálneho operačného programu na predmetnou stavbou dotknutom úseku cesty II/511 v roku 2019 projekt „Cesta II/511 Vráble – Tesárske Mlyňany“ spolufinancovaný z prostriedkov „EÚ“ s udržiavateľnosťou projektu a zárukou na zrealizované dielo 5 rokov - / t.j. nová asf. vozovka cesty II/511, cestné krajnice, cestné priekopy, dopravné značenie... /. Na základe uvedeného nesmie byť zo strany tretích osôb realizáciou predmetnej stavby porušená novovybudovaná spevnená časť vozovky, krajnice a odvodnenie cesty II/511.

Výkopová zemina, ako aj stavebný materiál nesmú byť uložené vo vozovkovej časti priľahlej cesty II/511.

Stavebník je zodpovedný za všetky prípadné škody a znečistenia vzniknuté na pozemnej komunikácii II/511 a jej príslušenstve počas stavby a musí ich bezodkladne odstrániť na vlastné náklady.

Započatie stavebných prác v súbehu v telesom cesty II/511, ako aj ich ukončenie je stavebník povinný písomne, alebo telefonicky v termíne do 5 dní oznámiť správcovi komunikácie / v zast. Ing. Gabaj, alebo p. Kováčová /.

30. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor DSÚ

Dodržať podmienky uvedené v záväznom stanovisku č. 23999/2022/SŽDD/52492 zo dňa 11.05.2022

- MDV SR súhlasí s umiestnením predmetnej stavby v OPD a zároveň pre jej užívanie určuje tieto podmienky:

1. Stavba bude realizovaná podľa dokumentácie overenej MDV SR a je prílohou tohto stanoviska. Prípadné zmeny stavby nesmú byť realizované bez predchádzajúceho povolenia MDV SR.
2. Realizáciou stavby nesmie byť ohrozená ani narušená stabilita a odvodnenie železničného telesa.
3. Stavba musí byť zabezpečená proti dynamickým účinkom spôsobených prevádzkou dráhy.
4. Stavba v OPD musí vyhovovať všetkým bezpečnostným a protipožiarnym predpisom.
5. Po ukončení prác uviesť terén v blízkosti dráhy do primerane pôvodného stavu.
6. Stavebník je povinný dodržať podmienky určené v stanovisku ŽSR – GR, Odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava 1 č. 32458/2022/O230-2 zo dňa 30.03.2022.
7. Vlastník (užívateľ) stavby je povinný stavbu udržiavať a prispôbovať pravidlám technickej prevádzky železníc a dráhovým predpisom tak, ako si to vyžaduje stavba a tak, aby bol vylúčený nepriaznivý vplyv stavby na dráhu.
8. Toto stanovisko nenahrádza povolenie stavby a nie je ani súhlasom na začatie prác na stavbe.
9. Toto stanovisko platí dva roky od jeho vydania.

31. Železnice Slovenskej republiky, Generálne riaditeľstvo, odbor expertízy

Dodržať podmienky uvedené v súhrnnom stanovisku č. 32458/2022/O230-2 zo dňa 30.03.2022

- Po oboznámení sa s predloženou dokumentáciou a dokladmi nemáme námietky k realizácii stavby v ochrannom pásme dráhy a súhlasíme s vydaním stavebného (vodoprávneho) povolenia pre uvedenú stavbu za týchto podmienok:

1. Z vyjadrení vyplýva, že nebudú dotknuté záujmy správcov železničných zariadení (PIS) – realizáciou stavby nesmie dôjsť k narušeniu priechodného prierezu a k ohrozeniu bezpečnosti prevádzky na dráhe
 - stavbu prispôbiť dráhovým predpisom a normám STN EN, aby bol vylúčený nepriaznivý vplyv stavby na prevádzku dráhy
 - stavba bude realizovaná mimo prevádzkového priestoru ŽSR.
2. Stavebník je povinný realizovať stavbu a vykonať opatrenia, aby nebola ohrozená a narušená železničná prevádzka.
3. Stavebník je povinný počas celej výstavby a prevádzky stavby zabezpečiť, aby stavba odolávala dynamickým vplyvom železničnej prevádzky.
4. Skládky stavebného materiálu, resp. odpad vzniknutý v rámci stavby požadujeme skladovať mimo pozemku ŽSR.
5. ŽSR nezodpovedajú za prípadné poruchy stavby spôsobené železničnou prevádzkou.

32. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p.

Dodržať podmienky uvedené v stanovisku č. CS SVP OZ PN 8902/2022/2 zo dňa 13.10.2022

- Z hľadiska správcu povodia s navrhovaným križovaním bezmenného toku bez určeného správcu súhlasíme za dodržania nasledovných podmienok:

1. K realizácii prác na pobreží a vo vodnom toku nutne prizvať zástupcu správy povodia Ing. Šunderlíka (M:0905/561 004), s ktorým je potrebné koordinovať rozsah prác a odsúhlasiť termín realizácie z hľadiska vhodnosti hydrogeologických pomerov v povodí toku a tendencie vývoja.
2. V profile križovania vodného toku dodržať krytie pod dnom koryta min. 1,5 m z dôvodu neregulovaného toku a možnej potreby úpravy koryta pre zabezpečenie povodňovej ochrany územia a vyvolaných zmien nivelety v smerovom a výškovom vinutí úpravy toku.
3. Objekty kanalizačných šácht, vzdušnikov a kalníkov situovať min. 5 m od brehovej čiary koryta obojstranne.
4. Pred realizáciou opevnenia koryta vodných tokov odstrániť dreviny, nálety a sedimenty z priestoru koryta v rozsahu návrhu šírky opevnenia a 3 m nad aj pod líniou ukončenia opevnenia.
5. V prípade potreby odstránenia drevín je nutný súhlas orgánu ochrany prírody v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.
6. Opevnenie dna realizovať na niveletu koryta po odstránení nánosov a drevín, a následného verifikovania skutočného dna na tvare miesta zástupcom správy povodia s prihliadnutím na opevnenie v profiloch mostných objektov (napr. most na železničnej trati).
7. Narušené pobrežie vodného toku mimo opevňovaný úsek zarovnať so zhutnením po vrstvách max. 20 cm vhodným hlinito-ílovitým materiálom s optimálnou vlhkosťou s dopestovaním trávneho krytu.
8. Profil križovania vodného toku označiť orientačným stĺpikom v betónovej pätky cca 3 m od brehovej línie obojstranne.
9. Po zrealizovaní stavby, odstrániť z koryta a pobrežia dočasné potrubie, resp. zemné hrádzky, ako aj pozostatky stavebnej činnosti.
10. Najneskôr na kolaudačnom konaní predložiť správe povodia nasledovné doklady:
 - dokumentáciu skutočného prevedenia v križovaní toku s úpravou koryta,
 - porealizačné geodetické zameranie križovania toku s vodovodom v digitálnej podobe.

33. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., OZ Nitra

Dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení č. 74909-2021 zo dňa 21.05.2021

• Po preštudovaní predloženej PD Vám zasielame nasledovné stanovisko:

1/ ZsVS, a.s. OZ Nitra nemá námietky voči vybudovaniu navrhovanej stavby „Tesárske Mlyňany – zokruhovanie vodovodu“ pre stavebníka – ZsVS, a.s. Nitra.

2/ Pripojenie navrhovaného verejného vodovodu na existujúce verejné vodovody musí byť uskutočnené odbornými pracovníkmi OZ Nitra.

V mieste prepojenia navrhovaného vodovodu s existujúcimi vodovodmi požadujeme vo vzniknutých vodovodných uzloch osadenie uzáverov na všetky vzniknuté aj existujúce vetvy. Navrhované vodovodné potrubie požadujeme opatriť medeným vyhľadávacím vodičom s príslušenstvom.

3/ ZsVS, a.s. OZ Nitra vyžaduje prítomnosť odborných pracovníkov pri všetkých prácach, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupné a k odovzdaniu staveniska.

4/ V obci Tesárske Mlyňany, na parcelách dotknutých navrhovaným rozšírením verejného vodovodu, požadujeme zriadenie vecného bremena v prospech prevádzkovateľa verejného vodovodu. Predmetné parcely musia byť verejne prístupné.

5/ Pred realizáciou predmetnej stavby požadujeme vytýčiť všetky inžinierske siete príslušnými prevádzkovateľmi na základe objednávky stavebníka.

6/ Pri realizácii stavby požadujeme dodržať podmienky STN EN 805, v súbehu a pri križovaní inžinierskych sietí STN 73 6005, vyhlášku č. 684/2006 Z. z. MŽP SR a pásma ochrany inžinierskych sietí § 19 Zákona č. 442/2002 Z. z..

7/ ZsVS, a.s. OZ Nitra verejným vodovodom nezabezpečuje potrebu vody pre hasenie požiarov, hydranty na verejnom vodovode slúžia v prípade potreby na plnenie cisterien oprávnených osôb.

8/ ZsVS, a.s. OZ Nitra požaduje, po vydaní kolaudačného rozhodnutia, stavbu odovzdať OZ Nitra, vrátane príslušnej dokumentácie, skutočného porealizačného zamerania a súvisiacich dokladov.

9/ Vyjadrenie ZsVS, a.s. OZ Nitra je platné dva roky od dátumu vystavenia, t.j. do 06.10.2023. Po uvedenom termíne je nevyhnutné požiadať o predĺženie platnosti vyjadrenia.

34. Západoslovenská distribučná, a.s.,

Dodržať podmienky uvedené v stanovisku č. CD 74885/2021 zo dňa 04.10.2021

• S predloženou PD pre stavebné konanie a realizáciu stavby súhlasíme za predpokladu dodržania nasledovných podmienok:

- V záujmovom území sa nenachádzajú naše podzemné elektrické káblové vedenia.

- V trase plánovanej stavby sa nachádzajú cudzie 1kV elektrické káblové prípojky. Informácie o umiestnení elektrických vedení je možné získať pomocou Geoportálu:
<https://www.zsdis.sk/Uvod/Online-sluzby/Geoportal>.
- Plánujeme investičnú výstavbu, v rámci ktorej budú v záujmovom území vybudované podzemné NN elektrické káblové vedenia.
- Pri výkopových prácach stavby v miestach kde dôjde pri stavbe ku križovaniu a súbehu s podzemnými inžinierskymi sieťami Západoslovenská distribučná, a.s., je potrebné tieto siete vytýčiť.
Pre vytýčenie inžinierskych sietí je potrebné vyplniť a zaslať objednávku:
<https://www.zsdis.sk/Uvod/Domacnosti/Sluzby-distribucie/Vytycovanie-sieti>.
- Križovatky a súbehy vyhotoviť v zmysle STN 33 2000-5-52, STN 34 1050 a STN 73 6005. Pred zahrnutím križovatiek plánovanej stavby s elektrickými káblovými vedeniami Západoslovenskej distribučnej, a.s. žiadame prizvať ku kontrole. Záznam o kontrole je nutné zapísať do stavebnomontážneho denníka.
- Požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa § 43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.
- Vzďialenosť výkopov pri podperných bodoch vzdušného vedenia žiadame dodržať min. 1 m od betónových základov jednotlivých podperných bodov. Stabilitu podperných bodov a celistvosť uzemňovacej sústavy žiadame zachovať neporušenú. V miestach kde uvedenú podmienku nie je možné dodržať je nutné zabezpečiť také opatrenia, aby neprišlo k podkopaniu, resp. nakloneniu dotknutých podperných bodov.
- Zodpovednosť za technické riešenie v zmysle platných predpisov a STN zodpovedá projektant.

35. SPP-Distribúcia a.s.

Dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení č. TD/NS/0529/2021/Be zo dňa 04.10.2021

- Súhlasí s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými

sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,

- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,

- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypáním výkopu zástupcu SPP-D (p. Ivan Hýbela, email: ivan.hybela@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,

- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,

- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,

- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,

- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,

- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,-€, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon,

- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP), najmä TPP 702 01, TPP 702 02, TPP 906 01, TPP 700 02,

- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,

- stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,

- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,

- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,

OSOBITNÉ PODMIENKY:

„žiadne“.

UPOZORNENIE:

Každú zmenu dokumentácie/umiestnenia stavby, ku ktorej dôjde po vydaní tohto stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP-D a požiadať SPP-D o vyjadrenie k navrhovanej zmene.

36. Slovak Telekom, a.s.

Dodržať podmienky vyjadrenia č. 6612306210 zo dňa 06.03.2023

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Všeobecné podmienky ochrany SEK, sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom,

a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Martin Moravčík, martin.moravcik@telekom.sk, +421 37 6566312, +421 0902719875.

4. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 24 zákona č. 452/2021 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.

7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>.

Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

15. Prílohy k vyjadreniu:

- Všeobecné podmienky ochrany SEK
- Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

Všeobecné podmienky ochrany SEK

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
- Vypracovanie PD v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- Odsúhlasenie PD v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner:

Vladimír Tuhý, tuhy@stavinglevice.sk, +421905337738

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené

- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
 - Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
 - Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
 - Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
 - Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777
 - Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia).
- UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).

4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

37. MICHLOVSKY, spol. s r.o.

Dodržať podmienky vyjadrenia č. BA-0876 2023 zo dňa 15.03.2023

Nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava. Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.

Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 452/2021 Z. z. o ochrane sietí a zariadení. Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným správcou PTZ Orange Slovensko a.s.. Mechanická ochrana a prekládka budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a „Zmluvy o preložke“ so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. ním poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.

Upozorňujeme, že:

1/ vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov

2/ rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia

Ďalej, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ / vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednatel' farbou, alebo kolíkmi /
- preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytýčenia ± 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hĺbiace stroje v ochrannom pásme od vyznačenej polohy PTZ
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
- vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme
- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou
- pred záhrom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)
- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. číslo 033 / 77 320 32, mob. 0907 721 378
- je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),
- pred záhrom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy.

38. Slovenský pozemkový fond

Dodržať podmienky vyjadrenia č. SPFS97424/2023/750 SPFZ125891/2023 zo dňa 10.07.2023

• Predmetnou stavbou sú dotknuté pozemky EKN č. 214/2, o výmere 219 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 1837, vo vlastníctve SR v správe SPF, EKN č. 2844/102, o výmere 206 m², LV č. 2003, druh

pozemku ostatná plocha, vo vlastníctve SR v správe SPF a EKN č. 2843/2, o výmere 466 m², LV č. 2003, druh pozemku ostatná plocha, vo vlastníctve SR v správe SPF (ďalej len „pozemky SPF“).

• Z vyššie uvedeného dôvodu trváme na tom, aby stavebník postupoval v zmysle platných právnych predpisov t. j. zákona § 20 ods. 5 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Vykonanie záznamu vecného bremena do katastra nehnuteľností je vlastníkom stavby verejného vodovodu povinný písomne oznámiť vlastníkovi pozemku do 60 dní od jeho vykonania. Zároveň v zmysle § 20 ods. 7 zákona 442/2002 Z. z. vlastníkom verejného vodovodu je povinný písomne vyzvať vlastníka pozemku na uplatnenie si náhrady spolu s oznámením o vykonaní zápisu vecného bremena podľa ods. 5.

39. Krajský pamiatkový úrad Nitra

Dodržať podmienky záväzného stanoviska č. KPUNR-2021/22033-2/90149/GRO zo dňa 02.11.2021

• Pre účely vydania stavebného povolenia príslušným stavebným úradom určuje nasledovné podmienky:

1. Písomne ohlásiť reálny termín začiatku výkopových prác súvisiacich so stavbou najmenej s dvojtýždňovým predstihom Krajskému pamiatkovému úradu Nitra.

2. Krajský pamiatkový úrad Nitra vykoná odborný dohľad formou obhliadky výkopov stavby, pričom stavebník musí vytvoriť všetky nevyhnutné predpoklady pre vykonanie obhliadky. Ak počas obhliadky dôjde k zisteniu archeologického náleziska alebo nálezov, Krajský pamiatkový úrad Nitra rozhodne o vykonaní záchranného archeologického výskumu na území stavby.

3. V prípade zistenia nálezov pri zemných a výkopových prácach musí nálezca (osoba zodpovedná za vykonávanie prác, pri ktorých k nálezu došlo) podľa ustanovenia § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona, oznámiť nález najneskôr na druhý pracovný deň Krajskému pamiatkovému úradu Nitra a nález ponechať bezo zmeny až do obhliadky Krajským pamiatkovým úradom Nitra alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezov. Do vykonania obhliadky je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezov, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

Podľa § 40 ods. 10 pamiatkového zákona v prípade, ak k nálezom nedošlo počas pamiatkového výskumu alebo počas nepovolenej činnosti, má nálezca právo na náhradu výdavkov súvisiacich s ohlásením a ochranou nálezov podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona. Podľa § 40 ods. 11 pamiatkového zákona Pamiatkový úrad Slovenskej republiky rozhodne o poskytnutí náležného a poskytne nálezcom náležné v sume až do výšky 100 % hodnoty nálezov. Hodnota nálezov sa určuje znaleckým posudkom.

40. Obec Tesárske Mlyňany

V súvislosti s vyjadrením č. 658-001/2021 zo dňa 14.09.2021

• Nemáme žiadne námietky.

41. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Nitre

V súvislosti so záväzným stanoviskom č. HZP/A/2021/02722 zo dňa 16.09.2021

• Konštatuje, že umiestnenie predmetnej stavby vyhovuje všeobecne záväzným právnym predpisom upravujúcim ochranu verejného zdravia.

42. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Zlatých Moravciach

V súvislosti so stanoviskom č. ORHZ-ZM-2021/0345-001 zo dňa 21.09.2021

• Z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby pre stavebné konanie a s projektovou dokumentáciou stavby súhlasí bez pripomienok.

Povinnosti investora:

1. Dokončenú stavbu alebo jej časť spôsobilú na samostatné užívanie možno užívať len na základe právoplatného kolaudačného rozhodnutia. Stavebník požiadava orgán štátnej vodnej správy o jej kolaudáciu a uvedenie do užívania.

2. K návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia žiadateľ predloží všetky doklady vyplývajúce z podmienok pre realizáciu stavby tohto povolenia a doklady primerane podľa ustanovení § 17, § 18 Vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona (doklady o výsledkoch predpísaných skúšok v zmysle platných STN, vyhlásenia výrobcu o zhode stavebných výrobkov použitých na stavbe, doklady o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku).

3. Na kolaudačnom konaní investor predloží plán skutočného vyhotovenia stavby, porealizačné zameranie stavby vypracované oprávneným geodetom, vypracovaný a schválený prevádzkový poriadok vodnej stavby.

4. V konaní o uvedení stavby do užívania predložit' záväzné stanovisko OÚ Zlaté Moravce, OSŽP, úseku OH. K žiadosti o vyjadrenie predložit' doklady preukazujúce, akým spôsobom bolo naložené s odpadmi vzniknutými počas realizácie stavieb a ako bude nakladané s odpadmi, ktoré budú vznikať pri ich prevádzke.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Vo vodoprávnom konaní neboli vznesené námietky účastníkov konania.

Odôvodnenie

Stavebník Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra požiadal dňa 30.03.2023 (doplnenej dňa 19.05.2023) OÚ Zlaté Moravce, OSŽP o vydanie stavebného vodoprávneho povolenia na uskutočnenie líniovej vodnej stavby „Tesárske Mlyňany – zokruhovanie vodovodu“ na parc. v rozsahu uvedenom vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia, ktoré sa nachádzajú v k. ú. Mlyňany a Tesáre nad Žitavou. K vydaniu povolenia na stavbu verejného vodovodu bolo v priebehu konania preukázané „iné“ právo na základe „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 80502/14-Kr/2022“ uzatvorenej medzi Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s. a Obcou Tesárske Mlyňany (na parc. č. 1157, 136, 214/1 reg. E KN, zapísaných na LV č. 1839, a parc. č. 2844/2 a 2843/1 reg. E KN, zapísaných na LV č. 1969). Zároveň pri povoľovaní výstavby vodovodného potrubia verejného vodovodu mimo zastavaného územia obce Tesárske Mlyňany orgán štátnej vodnej správy rozhodol v zmysle § 26 ods. 8 vodného zákona o podmienkach, za akých ju možno uskutočniť a prevádzkovať na cudzích pozemkoch na parc. podľa KN – E stavu č. 214/2 (č. 214/2 reg. C KN) v k. ú. Mlyňany a parc. č. 2844/102 (č. 2844/2 reg. C KN), 2843/2 (2843/2 reg. C KN) a podľa KN – C stavu na parc. č. 2890/6 v k. ú. Tesáre nad Žitavou.

Obec Tesárske Mlyňany ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad vydal rozhodnutie o umiestnení stavby „Tesárske Mlyňany – zokruhovanie vodovodu“ pod č. 431/2022-004-Dv zo dňa 17.08.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 16.09.2022.

Obec Tesárske Mlyňany ako miestne príslušný stavebný úrad vydalo podľa § 140 b) stavebného zákona záväzné stanovisko pod č. 797/2022-002-Dv zo dňa 06.10.2022, v ktorom v zmysle § 120 ods. 2 stavebného zákona vydalo špeciálnemu stavebnému úradu súhlas k vydaniu povolenia na uvedenú vodnú stavbu v zmysle vydaného územného rozhodnutia o umiestnení stavby.

OÚ Zlaté Moravce, OSŽP po preskúmaní predloženej žiadosti a predložených dokladov, upovedomil verejnou vyhláškou pod č. OU-ZM-OSZP-2023/000708-003 zo dňa 04.07.2023 účastníkov konania a dotknuté orgány o začatí konania vo veci vydania povolenia na uvedenú vodnú stavbu a nakoľko mu boli dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upustil podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a stanovil na uplatnenie námietok a pripomienok lehotu 8 dní odo dňa doručenia tohto upovedomenia. Upovedomenie o začatí konania bolo vyvesené po dobu 15 dní na úradných tabuliach: Obce Tesárske Mlyňany, Okresného úradu Zlaté Moravce a na internetovej stránke správneho orgánu www.minv.sk a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli portálu www.slovensko.sk v časti „Elektronická tabuľa“. Posledný deň vyvesenia bol dňom doručenia upovedomenia. Do podkladov rozhodnutia bolo možné nahliadnuť na tunajšom úrade v čase úradných hodín.

Na OÚ Zlaté Moravce, OSŽP bolo prostredníctvom elektronickej schránky dňa 11.07.2023 doručené vyjadrenie účastníka konania: Slovenský pozemkový fond, Centrum administrácie rozhodnutí a opravných prostriedkov, Búdková 36, 817 15 Bratislava pod č. SPFS97424/2023/750 SPFZ125891/2023 zo dňa 10.07.2023.

Nakoľko predložené stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy, organizácií a účastníkov konania (uložené v spisovom materiáli) neboli záporné ani protichodné, tunajší úrad konštatuje, že uskutočnením (ani budúcim užívaním) stavby nie sú pri splnení stanovených podmienok ohrozené vodné pomery ani všeobecné záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené, resp. ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania.

Podmienky dotknutých orgánov, účastníkov konania ako i správcov podzemných vedení, ktoré sa týkali povoľovaného rozsahu stavby, boli premietnuté do podmienok vodoprávneho povolenia. Orgán štátnej vodnej správy zabezpečil ich vzájomnú koordináciu a ich splnenie odkontroluje pri konaní o uvedení stavby do trvalého užívania.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti a k tomu, že realizáciou diela nie sú ohrozené ani poškodené vodohospodárske záujmy ani práva iných, vyhovel vodohospodársky orgán žiadosti tak, ako sa uvádza vo výroku tohto rozhodnutia.

Stavebník uhradil správny poplatok e-kolkom v hodnote 200 € v zmysle položky 60 písm. g) zákona č. 145/1995Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov podať odvolanie do 15 dní od jeho doručenia na Okresný úrad Zlaté Moravce, odbor starostlivosti o životné prostredie, Sládkovičova 3, 953 01 Zlaté Moravce.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov a po nadobudnutí právoplatnosti.

Mgr. Ján Klein, PhD.
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10306

Doručuje sa

Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Trnavská cesta 100/2, 821 01 Bratislava, Slovenská republika

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4 , 949 60 Nitra, Slovenská republika

Obec Tesárske Mlyňany, Hlavná 647/96, 951 76 Tesárske Mlyňany, Slovenská republika

Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika

Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, Slovenská republika

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Ing. Bohuš Malík, Nábrežie za hydrocentrálou 4 , 949 60 Nitra, Slovenská republika

Na vedomie

Okresný úrad Zlaté Moravce, odbor starostlivosti o životné prostredie, OH, OPaK, Sládkovičova 3, 953 01 Zlaté Moravce 1

Okresný úrad Zlaté Moravce, odbor krízového riadenia, OKR, Sládkovičova 3, 953 01 Zlaté Moravce 1

Okresný úrad Nitra odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra 1

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Zlaté Moravce, ul. 1. mája 1A, 953 01 Zlaté Moravce 1

SVP, š. p., Povodie dolného Váhu, OZ, Prevádzkové stredisko Nitra, Za hydrocentrálou 8, Nitra, 949 01 Nitra 1

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. , OZ Nitra, OZ, Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra 1

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava-Staré Mesto

SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava-Ružinov

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Sekcia železničnej dopravy a dráh, Odbor dráhový stavebný úrad, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava 15

Regionálna správa a údržba ciest Nitra a.s., Štúrova 147, 949 65 Nitra 1

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nitre, Štefánikova trieda 58, 949 63 Nitra 1

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 15

MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná, 921 01 Piešťany 1

Krajský pamiatkový úrad Nitra, námestie Jána Pavla II, 949 01 Nitra 1

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Rozhodnutie - vodoprávne (stavebné) povolenie - verejnou vyhláškou]
Identifikátor: OU-ZM-OSZP-2023/000708-0005454/2023

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Ján Klein
Oprávnenie: 1109 Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 08.08.2023 14:28:49 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 08.08.2023 14:28:59 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-ZM-OSZP-2023/000708-0005454/2023

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Mgr. Silvia Lelovicsová
Funkcia alebo pracovné zaradenie: odborný radca
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Zlaté Moravce
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 08.08.2023
Podpis a pečiatka: