

# OKRESNÝ ÚRAD ZLATÉ MORAVCE

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Sládkovičova 3, 953 01 Zlaté Moravce

Číslo spisu

OU-ZM-OSZP-2023/000586-010

Zlaté Moravce

14. 09. 2023



## Rozhodnutie

stavebné povolenie a povolenie na osobitné užívanie vôd

### VEREJNÁ VYHLÁŠKA

#### Výrok

Okresný úrad Zlaté Moravce, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ Zlaté Moravce, OSŽP“), úsek štátnej vodnej správy, ako príslušný orgán štátnej správy podľa ustanovenia § 5 ods. 1 zák. č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 písm. a) zák. č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 61 písm. c) vodného zákona a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) na základe žiadosti, predložených dokladov a uskutočneného vodoprávneho konania, v súlade s §§ 46 a 47 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

v y d á v a

stavebníkovi: Obec Kostol'any pod Tribečom, Kostol'any pod Tribečom 70, 951 77 Kostol'any pod Tribečom, IČO: 00 308 129

v zastúpení: JV21 s.r.o., Brezová 2004/16, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 54 040 281

#### p o v o l e n i e

I.

podľa § 26 ods. 1 vodného zákona a § 66 ods. 1 stavebného zákona na uskutočnenie vodnej stavby „Obec Kostol'any pod Tribečom – vybudovanie zdroja podzemnej vody pre zásobovanie obecnej bytovej jednotky“, ktorá bude vybudovaná v nasledovnom rozsahu:

- Vrtaná studňa HVK-1, hĺbky 103 m, rúry PVC-U DN 125/7,5 mm/2,0 mm hrdlové a závitové  
0,00 m – 66,0 m plná rúra  
66,0 m – 86,0 m – perforovaná rúra  
86,0 m – 103,0 m – plná rúra zo spodu uzavretá – kalník

- Studňová šachta s vystrojením

- Vodovodná prípojka HDPE 32, dĺžky 45,13 m
- Vodomeraná šachta MODULO 145-160 cm
- Tlaková nádoba, akumulačná nádrž
- Úpravňa vody (filter na zachytenie mechanických nečistôt - typ CINTROPUR, zariadenie na odmangánovanie vody - typ GARANT 1354 PT-RX67/WGD-55)

v katastrálnom území: Kostol'any pod Tribečom

na parc. C KN č.: 316/27, na ktorú má stavebník vlastnícke právo na základe LV č. 486

charakter stavby: trvalá

účel stavieb: zabezpečenie objektu bytovej jednotky pitnou vodou

Základné údaje o stavbe:

Predložená projektová dokumentácia rieši vybudovanie zdroja pitnej vody pre obyvateľov nájomných bytov plánovanej obecnej bytovky v obci Kostol'any pod Tribečom. Zdrojom pitnej vody bude vrtaná studňa HVK-1 hĺbky 103 m. Nad vrtom bude vybudovaná podzemná plastová šachta vybudovaná z polypropylénových dosiek s prestupom na studňovú rúru priemeru 140 mm s gumovým tesnením na dne šachty. Šachta bude valcového tvaru priemeru 1000 mm, s výškou 1000 mm. Na strope bude vyvýšené šachtové hrdlo priemeru 600 mm, s výškou 250 mm, ktoré bude opatrené vodotesným uzamykateľným poklopom. Vstup do šachty bude zabezpečený zabudovanými stupačkami. Šachta bude uložená na betónovú podkladovú dosku 1780x1780x150 mm. V studni 1 m nad horným okrajom perforovanej rúry v hĺbke cca 65 m pod terénom bude osadené 4" ponorné čerpadlo o  $Q_{max} = 60$  l/min,  $H_{max} = 102$  m, so spätným ventilom. Čerpadlo bude zavesené na nerezovom lanku. Na výtláčnom potrubí LDPE DN 32 PN10 bude nad čerpadlom osadený spätný ventil. V armatúrnej šachte budú na vodorovnom potrubí osadené tvarovky a armatúry. Na vnútornej stene šachty bude osadená skrinka ACEDUR, do ktorej bude napojený el. kábel z ponorného čerpadla. Zo skrinky bude pokračovať zemný kábel do technickej miestnosti, ktorá bude od studne vzdialená cca 7 m. Voda do technickej miestnosti zo studne bude dopravovaná cez vodovodnú prípojku HDPE 32, dĺžky 45,13 m. V technickej miestnosti bude vodovodné potrubie napojené na tlakovú nádobu s objemom 100 l. Potrubie bude ďalej vedené do akumulačnej nádrže a následne sa na potrubí zrealizuje úpravňa vody (filtrácia na odbúranie nečistôt a mangánu).

Priemerná spotreba vody pre navrhovaný bytový dom je 6,38 m<sup>3</sup>/deň, t. j. 0,074 l/s, maximálna spotreba vody je 0,957 m<sup>3</sup>/hod, t. j. 0,266 l/s.

Obec Kostol'any pod Tribečom vydala v zmysle § 140b stavebného zákona záväzné stanovisko pod č. 47/2023 zo dňa 27.02.2023, v ktorom v zmysle § 120 ods. 2 stavebného zákona dala špeciálnemu stavebnému úradu súhlas k vydaniu stavebného povolenia na vodnú stavbu „Obec Kostol'any pod Tribečom – vybudovanie zdroja podzemnej vody pre zásobovanie obecnej bytovej jednotky“, v ktorom je uvedené, že na predmetnú stavbu nie je potrebné viesť územné konanie.

Podmienky povolenia:

A) všeobecné:

1. Stavebníkom vodnej stavby bude Obec Kostol'any pod Tribečom.
2. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej špeciálnym stavebným úradom vo vodoprávnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia.
3. Projektovú dokumentáciu vypracovala autorizovaná stavebná inžinierka Ing. Blanka Turňová, v termíne jún 2023, osv. č. 5390\*A2.
4. Stavba bude realizovaná dodávateľsky. Dodávateľom stavby bude spoločnosť ZEH s.r.o., Robotnícka 5, Zlaté Moravce.
5. Stavebník zabezpečí pred začatím stavby vytýčenie jej priestorovej polohy právnickou alebo fyzickou osobou, oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické práce.
6. Pred zahájením výkopových prác zabezpečiť u správcov vytýčenie existujúcich podzemných vedení.
7. Stavebník oznámi orgánu štátnej vodnej správy termín začatia stavebných prác.
8. Stavba bude dokončená do troch rokov od začatia výstavby. V prípade, že termín dokončenia stavby nebude dodržaný, stavebník je povinný požiadať o jeho predĺženie.
9. Prerokovať s tunajším úradom zmeny projektu, ktoré by sa ukázali v priebehu výstavby nutné a v značnej miere by menili technické riešenie alebo majetkovo právne vzťahy.
10. Na stavbe musí byť k dispozícii právoplatné stavebné povolenie a dokumentácia overená v stavebnom konaní.
11. Stavebník je povinný viesť stavebný denník.

12. Stavebník je povinný umožniť povereným orgánom vstup na stavbu za účelom vykonania štátneho stavebného dohľadu.
13. Pri uskutočnení stavby dodržať ustanovenia § 48 až § 53 stavebného zákona a všetky príslušné Slovenské technické normy (STN).
14. Výkopové práce v ochrannom pásme všetkých podzemných vedení je nutné vykonávať ručne, pri križovaní a súbehu s nimi dodržať podmienky STN 73 6005 – Priestorová úprava vedení technického vybavenia.
15. Škody spôsobené počas výstavby nahradiť v zmysle platných právnych predpisov.
16. Pred dokončením stavby požiada stavebník oprávnenú organizáciu alebo osobu o geodetické zameranie stavby.
17. Po dokončení stavby dať uvedené pozemky do pôvodného stavu tak, aby mohli byť využívané na doterajší účel.
18. Stavba nesmie byť začatá skôr ako vodoprávne povolenie nadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb.). Vodoprávne povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť.

B) vyplývajúce z vyjadrení správcov inžinierskych sietí, účastníkov konania, dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých organizácií:

19. Krajský pamiatkový úrad Nitra

Dodržať podmienky uvedené v rozhodnutí č. KPUNR-2018/12723-4/55324/GRO zo dňa 11.07.2018.

KPÚ Nitra rozhodol, že je nevyhnutné vykonať predstihový archeologický výskum a určuje nasledovné podmienky vykonania archeologického výskumu:

• Spôsob vykonania predstihového archeologického výskumu – archeologický výskum bude realizovaný etapovite v dostatočnom predstihu pred samotnými stavebnými prácami:

a) Prvá etapa bude pozostávať zo zisťovacej pásovej sondáže hĺbenej po archeologicky sterilné geologické podložie, resp. do úrovne zachytenia archeologických vrstiev, za použitia zemného stroja s plochou lyžicou, vedenej v líniiach základových pásov stavebného objektu SO 01 Bytový dom 11 b.j. v líniiach SO 03 Kanalizácia splašková, pričom rozmiestnenie a hustota zisťovacích sond bude navrhnutá tak, aby v dostatočnej miere overila archeologický potenciál územia pod stavbou.

b) V prípade, že budú zisťovacou pásovou sondážou zachytené archeologické nálezy, bude vykonaná druhá etapa výskumu, a to formou plošného odkryvu v rozsahu navrhovaných stavebných objektov tak, aby zachytené archeologické nálezy boli preskúmané a zdokumentované v rozsahu riešených stavebných objektov vo svojej celosti, pričom zemina vykopaná z miesta nálezu bude vzhľadom na charakter nálezu preskúmaná detektorom kovov.

c) Archeologický nález je vlastníctvom Slovenskej republiky. Právnická osoba oprávnená na vykonanie archeologického výskumu v zmysle § 36 ods. 4 pamiatkového zákona (ďalej len „oprávnená osoba“) je povinná držať a chrániť archeologické nálezy v zmysle § 39 ods. 12 pamiatkového zákona až do ich odovzdania, prevodu vlastníckeho práva alebo správy podľa § 40 ods. 9 pamiatkového zákona. Správcu nálezu, prevod vlastníctva a správy archeologických nálezov stanovuje § 40 ods. 6, 8 a 9 pamiatkového zákona.

• Pri zabezpečení predstihového archeologického výskumu je stavebník povinný:

a) podľa § 38 ods. 1 pamiatkového zákon uhradiť náklady na výskum,

b) zabezpečiť vykonanie predstihového archeologického výskumu oprávnenou osobou, s ktorou uzatvoria pred začatím výskumu zmluvu v zmysle § 39 ods. 3, obsahujúcu okrem iného podmienky vykonania výskumu, určené týmto rozhodnutím,

c) vyčleniť v harmonograme stavby časový priestor pre realizáciu predstihového archeologického výskumu,

d) realizátorovi výskumu doručiť kópiu tohto rozhodnutia a poskytnúť celkovú situáciu stavby,

e) v prípade zistenia nehnuteľných archeologických nálezov, ako sú torzá architektúr v priebehu archeologického výskumu alebo iných zemných prác nález ohlásiť a každý ďalší postup stavebníkov a oprávnenej osoby vykonávajúcej výskum konzultovať s KPÚ Nitra,

f) zabezpečiť, aby oprávnená osoba predložila podľa § 39 ods. 10 pamiatkového zákona výskumnú dokumentáciu Pamiatkovému úradu SR (ďalej len „PÚ SR“) na posúdenie do 60 dní od skončenia terénnej časti predstihového archeologického výskumu a o termíne predloženia výskumnej dokumentácie PÚ SR písomne informovať KPÚ Nitra,

g) podľa § 39 ods. 11 pamiatkového zákona odovzdať bezodplatne jedno vyhotovenie výskumnej dokumentácie spracovanej oprávnenou osobou podľa § 39 ods. 9 pamiatkového zákona, ktorou sa vykonáva zákon o ochrane pamiatkového fondu, spolu so stanoviskom PÚ SR do 15 dní od doručenia stanoviska PÚ SR k výskumnej dokumentácii KPÚ Nitra a Archeologickému ústavu SAV,

h) zoznam právnických osôb oprávnených Ministerstvom kultúry SR na vykonávanie archeologického výskumu je k dispozícii na internetovej adrese: <http://www.culture.gov.sk/posobnost-ministerstva/kulturne-dedicstvo-/ochrana-pamiatok/pamiatkovy-vyskum-a-restaurovanie-e0.html>

## 20. OÚ Zlaté Moravce, OSŽP

Dodržať podmienky uvedené vo:

- vyjadrení orgánu OH č. OU-ZM-OSZP-2023/000501-002 zo dňa 27.02.2023:

Stavebník ako pôvodca odpadov je povinný:

- plniť povinnosti držiteľa odpadov podľa § 14 zákona o odpadoch v súlade s § 77 ods. 2 zákona o odpadoch; pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných prácach a demolačných prácach vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej alebo fyzickej osoby – podnikateľa, ktorej bolo vydané povolenie podľa osobitného predpisu; pri vykonávaní obdobných prác pre fyzické osoby je pôvodcom odpadu ten, kto uvedené práce vykonáva,
- odpady, ktoré vzniknú pri stavebných prácach predovšetkým zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú alebo odovzdať na zhodnotenie; pokiaľ nie je možné alebo účelné zhodnotenie odpadov, je potrebné zabezpečiť ich zneškodnenie oprávneným subjektom,
- zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdávaných podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch, osobe oprávnenej na nakladanie s nimi, preukázateľný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi, uzatvorený minimálne v rozsahu zmluvných podmienok podľa § 2 vyhlášky MŽP SR č. 344/2022 Z. z. stavebných odpadov a odpadov z demolácií,
- ak sa nekontaminovaná zemina a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný, nejde o odpad; v opačnom prípade sa považuje za odpad, s ktorým je potrebné naložiť v súlade so zákonom o odpadoch a vyhláškou MŽP SR č. 344/2022 Z. z.,
- v prípade vzniku nebezpečných odpadov pri stavebných prácach zabezpečiť, aby nedochádzalo k zmiešavaniu stavebného odpadu s odpadmi kategórie „N“ - nebezpečný a s komunálnymi odpadmi,
- požiadať podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch príslušný orgán štátnej správy v odpadovom hospodárstve o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní, a predložiť doklady o množstve a spôsobe odpadov, ktoré vznikli počas realizácie stavby.

- vyjadrení orgánu OPaK č. OU-ZM-OSZP-2019/000203-002 zo dňa 31.01.2019:

- 1.) Živočíchy, ktoré pri realizácii akýchkoľvek stavebných prác uviaznu v stavebných objektoch pôsobiacich pascovým efektom, bez možnosti samovoľného úniku, je potrebné preniesť mimo staveniska, resp. objektu.
  - 2.) V prípade nálezu chráneného živočícha oznámiť podľa § 35 ods. 6 zákona č. 543/2002 Z. z. bezodkladne túto skutočnosť organizácii ochrany prírody (Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky, Správa CHKO Ponitrie, tel. č.: 0903 298 311, 0903 298 312).
  - 3.) Podľa § 34 ods. 3 a § 35 ods. 8 zákona č. 543/2002 Z. z. sa na nález chránenej rastliny a chráneného živočícha v súvislosti s prípravou alebo uskutočňovaním stavby vzťahuje osobitné predpisy - § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon).
  - 4.) V prípade výskytu invázných druhov rastlín, uvedených v prílohe č. 2a k vyhláške MŽP SR č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, s výnimkou druhov drevín uvedených v prílohe č. 1 k zákonu č. 138/2010 Z. z. o lesnom reprodukčnom materiáli, na predmetnom pozemku, odstrániť ich na vlastné náklady v zmysle § 7b ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z., a starať sa o pozemok tak, aby sa zamedzilo ich opätovnému šíreniu.
- Pri výstavbe a užívaní stavby je potrebné dodržiavať ustanovenia legislatívy na úseku ochrany prírody, zákon o ochrane prírody a krajiny a súvisiace predpisy.

## 21. Okresný úrad Nitra, pozemkový a lesný odbor

Dodržať podmienky stanoviska č. OU-NR-PLO-2019/012095 zo dňa 22.01.2019:

1. Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu, na ktorú bolo vydané toto stanovisko (parcela C KN č. 316/27) až do doby realizácie stavby (zabrániť zaburineniu, samonáletu drevín, ...).
2. Vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy v hrúbke 0,2 m a zabezpečiť jej hospodárne a účelné využitie na poľnohospodárskej pôde.
3. Po realizácii stavby a porealizačnom zameraní požiadať príslušný katastrálny odbor Okresného úradu o zápis zmeny druhu pozemku na zastavanú plochu.

## 22. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nitre:

Dodržať podmienky rozhodnutia č. RÚVZNR/OHŽPaZ/2108/9357/2023 zo dňa 25.07.2023, ktorým bol vydaný súhlas k návrhu na vodárenskú úpravu pitnej vody pre obecnú bytovku v Obci Kostol'any pod Tribečom – vrt HVK-1

- Dodávateľ a pitnej vody upozorňujeme na povinnosti vyplývajúce z požiadaviek zákona NR SR č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravotníctva a o zmene a doplnení niektorých zákonov, najmä ustanovenia § 17, § 17c, § 17e, § 18 a Vyhlášky MZ SR č. 91/2023 Z. z., ktorou sa ustanovujú ukazovatele a limitné hodnoty kvality pitnej vody a kvality teplej vody, postup pri monitorovaní pitnej vody, manažment rizík systému zásobovania pitnou vodou a manažment rizík domových rozvodných systémov.

23. SVP, š.p., Povodie dolného Váhu, odštepny závod:

Dodržať podmienky vyjadrení č. CS SVP OZ PN 8620/2021/2 CZ 37228/210/2021 zo dňa 03.11.2021 a č. CS SVP OZ PN 8688/2021/2 zo dňa 04.11.2021:

1. S odberom podzemných vôd súhlasíme za podmienky, že odber podzemnej vody bude meraný certifikovaným meradlom.

2. Pre zabezpečovanie potrieb vody pre účely bytového domu doporučujeme neprekračovať stanovené využiteľné množstvo podzemných vôd v zmysle záverečnej správy využiteľného množstva podzemných vôd.

3. Správca tokov a povodia neručí za odber podzemných vôd v povolenom množstve a kvalite.

4. V zmysle nariadenia vlády SR č. 755/2004 Z. z. o výške neregulovaných platieb, výške poplatkov a podrobnosti súvisiacich so spoplatňovaním a užívaním vôd je nutné riadiť sa ustanoveniami §§ 6, 7, 8 a vyplývajúcich povinností v nasledovnom rozsahu:

- merať odobrané množstvo podzemných vôd z vodného zdroja určeným meradlom - § 6 ods. 4 NV č. 755/2004 Z. z.,
- používať určené meradlo v súlade s § 16 zákona č. 157/2018 o metrológii,
- montáž určeného meradla môže vykonávať odborne spôsobilá osoba na základe registrácie podľa zákona o metrológii č. 157/2018 Z. z.,
- meracie zariadenie osadiť čo najbližšie k vodnému zdroju,
- viesť evidenciu odberu podzemných vôd s mesačným záznamom vodomeru,
- ak dôjde k prerušeniu prevádzky meradla v dôsledku poruchy, odoberané množstvo podzemných vôd sa odvodí podľa spotreby elektrickej energie na pohon čerpadiel; porucha so stavom meradla sa zaznamená v denníku,
- oznamovať údaje o skutočnom a predpokladanom odbere množstva podzemných vôd z vodného zdroja na predpísanom tlačíve raz ročne správcovi vodného toku v zmysle NV č. 755/2004 Z. z.,
- podľa § 79 vodného zákona poplatky za odbery podzemných vôd je povinný platiť ten, kto odoberá podzemné vody v množstve nad 15 000 m<sup>3</sup> ročne alebo 1250 m<sup>3</sup> za mesiac; poplatky za odber podzemných vôd vyberá správca vodohospodársky významných vodných tokov a sú príjmom Environmentálneho fondu,
- dodržiavať ostatné ustanovenia NV č. 755/2004 Z. z. a vodného zákona.

5. Pri odbere podzemných vôd v zákonom stanovených množstvách (§ 6 ods. 5 vodného zákona) vyplýva vlastníčkovi vodárenského zdroja povinnosť oznamovať údaje o odberoch raz ročne poverenej osobe (SHMÚ Bratislava) a správcovi vodohospodársky významných vodných tokov (SVP, š.p. Povodie dolného Váhu, odštepny závod) na prislúchajúcich tlačivách podľa NV SR č. 755/2004 Z. z. Na základe uvedeného naša organizácia určí výšku poplatkov za odbery podzemných vôd za prislúchajúci kalendárny rok a výšku preddavkov podľa ust. § 79 ods. 7 a 8 vodného zákona na nadchádzajúce obdobie.

24. Západoslovenská distribučná, a.s.

Dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení CDP 005218/2023 zo dňa 23.02.2023:

- V záujmovom území sa nenachádzajú naše podzemné káblové vedenia.
- Požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa § 43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.
- Zodpovednosť za technické riešenie v zmysle platných predpisov a STN zodpovedá projektant.

25. Distribúcia SPP a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava

Dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení č. TD/NS/0055/2019/Be zo dňa 27.02.2023:

Všeobecné podmienky

- po posúdení projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia zákona o energetike, stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov,

- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných bezpečnostných pásiem,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypáním výkopu SPP-D (p. Hýbela) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie: výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje povolenie SPP-D,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinností v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286 alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z. z. trestný zákon,
- v zmysle § 79 zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,
- k technickému riešeniu navrhovanej stavby sa nevyjadrujeme.

#### 26. Technický skúšobný ústav Piešťany, š.p.

Dodržať podmienky vyjadrenia č. 230600641/09/2023/PD zo dňa 06.09.2023:

1. Pred uvedením do prevádzky je potrebné na vyhradenom technickom zariadení vykonať odbornú prehliadku a skúšku v zmysle § 13 vyhlášky č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov.
2. Inšpekčný orgán Technický skúšobný ústav Piešťany, š.p., ako oprávnená právnická osoba môže vykonať inšpekciu podľa STN EN ISO/IEC 17020:2012 posúdením súladu vyhotovenia stavby (v príslušnej etape výstavby) a technických zariadení, ktoré sú v nej inštalované alebo namontované s požiadavkami bezpečnosti technických zariadení (predkolaudačné inšpekcie).

#### 27. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava

Dodržať podmienky vyjadrenia č. 6612307209 zo dňa 14.03.2023:

Vo vyznačenom záujmovom území dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s./alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním PD stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Martin Moravčík, martin.moravcik@telekom.sk, + 421 37 6566312, + 421 0902719875.
4. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 24 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách je potrebné uzavrieť dohody o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných

dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.

7. V prípade, ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a /alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať potom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

13. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Všeobecné podmienky ochrany SEK

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a /alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner:

Ladislav Zlievsky, [zlievsky@zyry.sk](mailto:zlievsky@zyry.sk), 0907 877907.

Upozornenie: V káblvej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu.
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené.
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku  $\pm 30$  cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hľbiace stroje).
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia.
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním).
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 12129.
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedenia).

Upozornenie: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť alebo znížiť krytie el. káblov ej toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

Povinnosti investora:

1. Po vybudovaní vodnej stavby predložiť tunajšiemu úradu návrh na jej kolaudáciu.

2. Na kolaudačnom konaní dokladovať atesty použitých výrobkov a materiálov, doklady o výsledkoch predpísaných skúšok v zmysle platných STN, doklady o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku.
3. V konaní o uvedení stavby do užívania predložiť záväzné stanovisko OÚ Zlaté Moravce, OSŽP, úseku OH. K žiadosti o vyjadrenie predložiť doklady preukazujúce, akým spôsobom bolo naložené s odpadmi vzniknutými počas realizácie stavieb a ako bude nakladané s odpadmi, ktoré budú vznikať pri ich prevádzke.
4. Na kolaudačnom konaní predložiť projekt skutočného vyhotovenia stavby.
5. Na kolaudácii predložiť vypracovaný a schválený prevádzkový poriadok vodnej stavby.

## II.

na osobitné užívanie vôd

podľa § 21 ods. 1 písm. b) bod 1. vodného zákona na odber podzemných vôd z vrtanej studne – HVK-1, hĺbky 103 m, ktorá sa nachádza na parc. C KN č. 316/27, v k. ú. Kostol'any pod Tribečom, v nasledovnom rozsahu:

Kostol'any pod Tribečom – vrtaná studňa HVH-1

- využitelné množstvo podzemnej vody  $Q_{max} = 0,15$  l/s;  $Q_{priem} = 6,38$  m<sup>3</sup>/deň, t. j.  $Q_{priem} = 0,074$  l/s, max. ročný odber 2 329 m<sup>3</sup>/rok, pri znížení hladiny  $s_{max} = 56,0$  m a hĺbke hladiny  $H = 56,0$  m.

Podmienky povolenia:

1. Podzemnú vodu z predmetnej vrtanej studne využívať na zásobovanie obecnej bytovky pitnou vodou.
2. Neprekročiť množstvá povoleného odberu.
3. Minimálna úroveň hladiny podzemnej vody je na úrovni 56 m pod úrovňou povrchu terénu.
4. Chod čerpadla riadiť elektródami, ktoré budú zapínať a vypínať čerpadlo na základe hĺbky hladiny podzemnej vody. Vypínaviu a komunikačnú elektródu umiestniť do hĺbky 56 m a zapínaviu elektródu do hĺbky 49 m.
5. Prevádzkové monitorovanie predmetného vodného zdroja je potrebné vykonávať v rozsahu:
  - 1 x mesačne merať odoberané množstvo podzemnej vody z vrtu (m<sup>3</sup>) príslušným prietokomerom,
  - 1 x denne merať hladinu podzemnej vody (datalogerom alebo manuálne)
6. Pri distribúcii vody používať len také technologické a pracovné postupy, materiály, chemické látky alebo chemické prípravky, ktorých aplikácia nebude mať nepriaznivé účinky na jej kvalitu.
7. Studňu a jej okolie zabezpečiť pred znečistením a nevykonávať žiadne činnosti, ktoré by mohli ovplyvniť kvalitu podzemnej vody, ako:
  - v blízkosti vodného zdroja je zakázané státie, umývanie, vykonávanie opráv a údržby motorových vozidiel,
  - v blízkosti je zakázané skladovanie ropných produktov, umelých hnojív a iných chemikálií, ako aj skladovanie organických látok (kompostovisko, hnojisko a pod.)
  - do blízkosti vodného zdroja je potrebné zamedziť prístupu zvieratám, ošetrovanie rastlín na území v tesnej blízkosti vodného zdroja je nutné vykonávať bez chemických prípravkov, na hnojenie používať vyzretý kompost, resp. karbohnojivá v primeraných dávkach.
8. Na ochranu ponorného čerpadla pred jeho poškodením pri vyčerpaní vody vo vodnom zdroji (tzv. chod nasucho) použiť frekvenčný menič, resp. iný typ ochrany.
9. Vodný zdroj označiť informatívnymi tabuľkami s textom „Vodný zdroj“, „Nepovolaným vstup zakázaný“, prevádzkovateľ: meno, priezvisko právnickej osoby, adresa alebo sídlo.
10. Zabezpečiť úpravu odoberanej podzemnej vody tak, aby spĺňala všetky požadované ukazovatele kvality pitnej vody.
11. Úpravu vody uskutočňovať úpravňou vody, ktorá bola schválená Regionálnym úradom verejného zdravotníctva so sídlom v Nitre a povolená týmto rozhodnutím vo výrokovvej časti č. I.
12. Dodržať podmienky stanoviska SVP, š. p., Povodie dolného Váhu, OZ č. CS SVP OZ PN 8688/2021/2 zo dňa 04.11.2023:
  - Odber podzemnej vody merať určeným meradlom (§ 6 ods. 4 NV SR č. 755/2004 Z. z.). Montáž určeného meradla môže vykonávať odborne spôsobilá osoba na základe registrácie podľa zákona o metrologii č. 157/2018 Z. z.
  - Používať určené meradlo v súlade s § 16 zákona č. 157/2018 Z. z. o metrologii.
  - Meracie zariadenie osadiť čo najbližšie k vodnému zdroju.
  - viesť evidenciu odberu podzemných vôd s mesačným záznamom vodomeru a na požiadanie predložiť kontrolným orgánom.



13. Ak dôjde k prerušeniu prevádzky meradla v dôsledku poruchy, odoberané množstvo podzemných vôd sa odvodí podľa spotreby elektrickej energie na pohon čerpadiel; porucha so stavom meradla sa zaznamená v denníku.
14. Oznamovať údaje o skutočnom a predpokladanom odbere množstva podzemných vôd z vodárenského zdroja na predpísanom tlačive raz ročne správcovi vodného toku v zmysle nariadenia vlády č. 755/2004 Z. z.
15. Podľa vodného zákona poplatky za odbery podzemných vôd je povinný platiť ten, kto odoberá podzemné vody v množstve nad 15 000 m<sup>3</sup> za kalendárny rok alebo 1250 m<sup>3</sup> za mesiac. Poplatky zo odber podzemných vôd vyberá správca vodohospodársky významných vodných tokov a sú príjmom Environmentálneho fondu.
16. Toto povolenie na osobitné užívanie vôd – na odber podzemných vôd platí 10 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
17. Pred uplynutím doby platnosti, minimálne dva mesiace pred skončením platnosti, je potrebné požiadať o preskúmanie povolenia na odber. Orgán štátnej vodnej správy môže platnosť povolenia v zmysle § 21 ods. 5 vodného zákona predĺžiť, ak sa nezmenia podmienky, za ktorých bolo povolenie vydané.
18. Podľa ustanovenia § 6 ods. 5 vodného zákona, v súlade s § 20 vyhlášky č. 418/2010 Z. z. o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona, ten kto odoberá podzemnú vodu na základe povolenia podľa § 21 ods. 1 písm. b) bod 1. je povinný oznamovať údaje o týchto odberoch, o hladine podzemnej vody a údaje určené v tomto povolení raz ročne Slovenskému hydrometeorologickému ústavu do 31. januára nasledujúceho roka na predpísanom tlačive, ktorý ich poskytne správcovi vodohospodársky významných vodných tokov.
19. Pri zmene podmienok rozhodujúcich pre vydanie povolenia na osobitné užívanie vôd, neodkladne oznámiť tieto skutočnosti orgánu štátnej vodnej správy.

#### Všeobecné ustanovenia:

1. Povolenie na odber podzemných vôd nezaručuje odber týchto vôd v povolenom množstve a ani v potrebnej kvalite.
2. V zmysle § 3 ods. 4 vodného zákona podzemné vody sú prednostne určené na zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou a na účely, na ktoré je použitie pitnej vody ustanovené osobitným predpisom. Iné použitie podzemných vôd je možné iba pri zachovaní ich prednostného určenia.
3. Práva a povinnosti vyplývajúce z povolenia, ktoré bolo vydané na účel spojený s užívaním určitého nehnuteľného majetku prechádzajú na ďalšieho nadobúdateľa, prípadne užívateľa, pokiaľ tento majetok bude slúžiť svojmu účelu. Ďalší nadobúdatelia, prípadne užívatelia sú povinní oznámiť orgánu štátnej vodnej správy, že došlo k prevodu majetku, s ktorým bolo spojené povolenie a to do dvoch mesiacov odo jeho uskutočnenia, v súlade s § 22 ods. 1 vodného zákona.
4. Právnická osoba alebo fyzická osoba môže na základe kladného stanoviska orgánu štátnej vodnej správy umožniť v súlade s povolením na osobitné užívanie vôd užívanie vôd tretej osobe.
5. Ak výdatnosť využívaného zdroja podzemných vôd prevyšuje potrebu užívateľa, orgán štátnej vodnej správy môže rozhodnúť o použití prebytku vody a o spôsobe prevádzkovanie takého zdroja.
6. Tunajší úrad môže udelené povolenie zmeniť, alebo zrušiť z vlastného podnetu, alebo na návrh po vykonanom konaní podľa § 24 vodného zákona.

#### Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V konaní vo veci vydania povolenia na vodnú stavbu a povolenia na osobitné užívanie vôd účastníci konania nevzniesli žiadne námietky.

#### Odôvodnenie

Stavebník Obec Kostol'any pod Tribečom, Kostol'any pod Tribečom 70, 951 77 Kostol'any pod Tribečom v zastúpení JV21 s.r.o., Brezová 2004/16, 953 01 Zlaté Moravce požiadal dňa 14.03.2023 tunajší úrad o vydanie stavebného vodoprávneho povolenia na uskutočnenie vodnej stavby „Obec Kostol'any pod Tribečom – vybudovanie zdroja podzemnej vody pre zásobovanie obecnej bytovej jednotky“, ktorá bude vybudovaná v katastrálnom území Kostol'any pod Tribečom na parc. C KN č.: 316/27, na ktorú má stavebník vlastnícke právo na základe LV č. 486 a o vydanie povolenia na osobitné užívanie vôd - na odber podzemných vôd.

K žiadosti o vydanie povolenia na odber podzemných vôd bola priložená záverečná správa z hydrogeologického prieskumu ku geologickej úlohe č. 202085: „Kostol'any pod Tribečom – zdroj podzemnej vody pre obecnú bytovku vrt HVK-1“, vypracovaná zodpovedným riešiteľom geologickej úlohy Mgr. Matúšom Klúzom, v auguste 2021.

Nakoľko podanie neobsahovalo všetky potrebné náležitosti OÚ Zlaté Moravce, OSŽP listom č. OU-ZM-OSZP-2023/000586-002 zo dňa 04.05.2023 vyzval stavebníka o doplnenie dokladov a zároveň pod č. rozhodnutia OU-ZM-OSZP-2023/000586-003 zo dňa 04.05.2023 konanie prerušil. Počas prerušenia konania stavebník opakovane požadoval predĺženie termínu na doplnenie podania, v čom mu bolo vyhovené. Podanie bolo úplne doplnené o všetky potrebné náležitosti dňa 01.08.2023.

OÚ Zlaté Moravce, OSŽP po predložení všetkých potrebných dokladov upovedomil verejnou vyhláškou pod č. OU-ZM-OSZP-2023/000586-007 zo dňa 10.08.2023 účastníkov konania a dotknuté orgány o začatí konania vo veci vydania povolenia na uvedenú vodnú stavbu a vo veci vydania povolenia na osobitné užívanie vôd a nakoľko mu boli dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upustil podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a stanovil na uplatnenie námietok a pripomienok lehotu 8 dní odo dňa doručenia tohto upovedomenia. V stanovenej lehote nikto z účastníkov konania a dotknutých orgánov neuplatnil námietky ani pripomienky. Upovedomenie o začatí konania spolu so situáciou stavby bolo vyvesené na úradných tabuliach Obce Kostol'any pod Tribečom v dňoch od 14.08.2023 do 30.08.2023 a OÚ Zlaté Moravce v dňoch od 10.08.2023 do 28.08.2023. Zároveň bolo upovedomenie o začatí konania zverejnené na webovom sídle OÚ Zlaté Moravce a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli.

Obec Kostol'any pod Tribečom vydala v zmysle § 140b stavebného zákona záväzné stanovisko pod č. 47/2023 zo dňa 27.02.2023, v ktorom v zmysle § 120 ods. 2 stavebného zákona dala špeciálnemu stavebnému úradu súhlas k vydaniu stavebného povolenia na vodnú stavbu „Obec Kostol'any pod Tribečom – vybudovanie zdroja podzemnej vody pre zásobovanie obecnej bytovej jednotky“, v ktorom je uvedené, že na predmetnú stavbu nie je potrebné viesť územné konanie.

Nakoľko predložené stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy, organizácií a účastníkov konania (uložené v spisovom materiáli) neboli záporné ani protichodné, tunajší úrad konštatuje, že uskutočnením (ani budúcim užívaním) stavby nie sú pri splnení stanovených podmienok ohrozené vodné pomery ani všeobecné záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené, resp. ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania. Podmienky dotknutých orgánov, účastníkov konania ako i správcov podzemných vedení, ktoré sa týkali povoloňovaného rozsahu stavieb, boli premietnuté do podmienok vodoprávneho povolenia. Orgán štátnej vodnej správy zabezpečil ich vzájomnú koordináciu a ich splnenie odkontroluje pri konaní o uvedení stavby do trvalého užívania.

Na základe horeuvedeného a predložených dokladov tunajší úrad vyhovel žiadosti tak, ako sa uvádza vo výroku tohto rozhodnutia.

Stavebník v zmysle § 4 ods.1 písm. a) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov je od poplatkov oslobodený.

### **Poučenie**

Proti tomuto rozhodnutiu možno podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov podať odvolanie do 15 dní od jeho doručenia na Okresný úrad Zlaté Moravce, odbor starostlivosti o životné prostredie, Sládkovičova 3, 953 01 Zlaté Moravce.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov a po nadobudnutí právoplatnosti.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradných tabuliach: Obce Kostol'any pod Tribečom, Okresného úradu Zlaté Moravce, na internetovej stránke správneho orgánu [www.minv.sk](http://www.minv.sk) a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli portálu [www.slovensko.sk](http://www.slovensko.sk) v časti „Elektronická úradná tabuľa“. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.

Po zvesení verejnej vyhlášky Obec Kostol'any pod Tribečom potvrdené rozhodnutie v jednom vyhotovení zašle späť špeciálnemu stavebnému úradu OÚ Zlaté Moravce, OSŽP.

Doručí sa účastníkom konania verejnou vyhláškou:

1. Organizácie alebo občania, ktorí sú vlastníci susedných pozemkov a stavieb – Obec Kostol'any pod Tribečom

.....  
vynesené dňa: zvesené dňa:

2. Organizácie alebo občania, ktorí sú vlastníci susedných pozemkov a stavieb - Okresný úrad Zlaté Moravce, Sládkovičova 3, 953 01 Zlaté Moravce

.....  
vyvesené dňa: zvesené dňa:

Doručí sa účastníkom konania:

3. JV21 s.r.o., Brezová 2004/16, 953 01 Zlaté Moravce
4. Obec Kostol'any pod Tribečom, 951 77 Kostol'any pod Tribečom 70
5. Ing. Blanka Turňová, ul. MPČĽ 50, 977 03 Brezno
6. SVP, š.p., Povodie dolného Váhu, Nábr. I. Krasku č. 3/834, 921 80 Piešťany

a na vedomie dotknutým orgánom:

7. ZEH s.r.o., Robotnícka 5, 953 01 Zlaté Moravce
8. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
9. Krajský pamiatkový úrad v Nitre, Nám. Jána Pavla II. č. 8, 949 01 Nitra
10. Technický skúšobný ústav Piešťany, Krajinská 2929/9, 921 01 Piešťany
11. Okresné riaditeľstvo HaZZ v Zlatých Moravciach, ul. 1. mája 1A, 953 01 Zlaté Moravce
12. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nitre, Štefánikova 58, 949 63 Nitra
13. Okresný úrad Nitra, pozemkový a lesný odbor, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
14. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, P.O.BOX 292, 810 00 Bratislava 1
15. Distribúcia SPP, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava
16. OÚ Zlaté Moravce, OSŽP (OH a OPaK)
17. SHMÚ, Jeséniova 17, Bratislava (po nadobudnutí právoplatnosti)

Mgr. Ján Klein, PhD.  
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10306

#### Doručuje sa

JV21 s.r.o., Brezová 2004/16, 953 01 Zlaté Moravce, Slovenská republika  
Obec Kostol'any pod Tribečom, Kostol'any pod Tribečom 70, 951 77 Kostol'any pod Tribečom, Slovenská republika  
Ing. Blanka Turňová, Májového povstania českého ľudu 2175/50, 977 03 Brezno, Slovenská republika  
SVP š.p. Povodie dolného Váhu, OZ, Nábr. I. Krasku 3/834, 921 80 Piešťany, Slovenská republika  
Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Ulica Kollárova 543/8, 917 01 Trnava, Slovenská republika

#### Na vedomie

ZEH s.r.o., Robotnícka 5, 953 01 Zlaté Moravce 1  
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto  
Krajský pamiatkový úrad Nitra, Námestie Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra 1  
Technický skúšobný ústav Piešťany, š.p., Krajinská cesta 2929/9, 921 01 Piešťany 1  
OR HaZZ Zlaté Moravce, 1. mája 1/A, 953 01 Zlaté Moravce 1  
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nitre, Štefánikova trieda 58, 949 63 Nitra 1  
Okresný úrad Nitra, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra 1  
Západoslovenská distribučná, Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1  
Distribúcia SPP, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 25  
Okresný úrad Zlaté Moravce, Sládkovičova 3, 953 01 Zlaté Moravce 1

# Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

## Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [VEREJNÁ VYHLÁŠKA, , stavebné vodoprávne povolenie a povolenie na osobitné užívanie vôd]  
Identifikátor: OU-ZM-OSZP-2023/000586-0006254/2023

## Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Ján Klein  
Oprávnenie: 1109 Vedúci odboru okresného úradu  
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky  
SK IČO 00151866  
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou  
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 18.09.2023 08:17:20 časové pásmo +02:00  
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 18.09.2023 08:17:32 časové pásmo +02:00  
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:  
OU-ZM-OSZP-2023/000586-0006254/2023

## Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Darina Komárová  
Funkcia alebo pracovné zaradenie: odborný radca  
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Zlaté Moravce  
IČO: 00151866  
Dátum vytvorenia doložky: 18.09.2023  
Podpis a pečiatka: