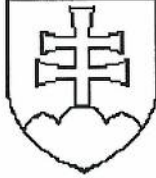


# Okresný úrad Zlaté Moravce, katastrálny odbor

VYVESENÉ DŇA: 16.11.23 Sládkovičova 3, 953 01 Zlaté Moravce

ŽESENÉ DŇA:



## ROZHODNUTIE

Číslo: V 1780/2023-4

Zlaté Moravce, dňa 14.11.2023

Okresný úrad Zlaté Moravce, katastrálny odbor ako príslušný orgán podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov (ďalej len „katastrálny zákon“) a podľa § 2 ods. 3 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov vo veci účastníkov konania:

1. **Lýdia Rumanková rod. Rajnohová, nar. 19.05.1956, trvale bytom Nitrianska 1868/9, 953 01 Zlaté Moravce**
2. **Ľubica Červená rod. Rajnohová, nar. 09.03.1989, trvale bytom Zdice-Černín 66, 267 51 Zdice-Černín, Česká republika**
3. **Milan Rajnoha rod. Rajnoha, nar. 12.10.1959, trvale bytom Hlavná 281, 951 93 Topoľčianky**
4. **JUDr. Pavol Kollár rod. Kollár, nar. 05.08.1984, trvale bytom Haydnova 20, 811 02 Bratislava – Staré Mesto**
5. **JUDr. Pavol Kollár rod. Kollár, nar. 20.05.1959, trvale bytom Lehotského 4, 811 06 Bratislava – Staré Mesto**
6. **JUDr. Gaja Kollárová rod. Kováčová, nar. 04.12.1957, trvale bytom Haydnova 20, 811 02 Bratislava – Staré Mesto**

Okresný úrad Zlaté Moravce, katastrálny odbor podľa § 47 zák.č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a § 31a písm. c) zák. NR SR č. 162/95 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších právnych predpisov katastrálne konanie

## P R E R U Š U J E

Na odstránenie nedostatkov podania Vám určujeme **lehotu 30 dní** odo dňa doručenia tohto rozhodnutia.

### O d ô v o d n e n i e :

Okresnému úradu Zlaté Moravce, katastrálnemu odboru bol dňa **16.10.2023** doručený **návrh na vklad práva** do katastra nehnuteľností (ďalej len návrh) **na základe kúpnej zmluvy** uzatvorenej medzi vyššie uvedenými účastníkmi (ďalej len zmluva).

Okresný úrad Zlaté Moravce, katastrálny odbor preskúmal obsah podania podľa ustanovení § 31 a § 42 zákona NR SR č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších právnych predpisov, vyhlášky ÚGKK SR č. 461/2009 Z.z., zák. NR SR č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch a zistil tieto nedostatky:

1. V návrhu na vklad a v zmluve uvedená adresa trvalého pobytu predávajúcej č. 1 Lýdie Rumankovej v časti vymedzenia súpisného a orientačného čísla ( Nitrianska 9/20, Zlaté Moravce) je v rozpore s osvedčením o pravosti podpisu na listine ( Nitrianska 1868/9, 953 01 Zlaté Moravce) . Po preverení údajov v Registri obyvateľov SR bolo zistené, že adresa trvalého pobytu uvedená v osvedčení o pravosti podpisu na listine je správna. Vzhľadom na uvedené je potrebné vykonať opravu zmluvy a návrhu na vklad.

*Listiny je potrebné doložiť v origináli alebo v úradne osvedčenej kópii (§24 ods. 4 katastrálneho zákona).*

*Opravu zmluvy vykonajte dodatkom, ktorý je potrebné doložiť v dvoch vyhotoveniach. Podpis na dodatku k zmluve osvedčte v súlade s § 42 ods. 3 katastrálneho zákona.*

*Opravu návrh na vklad postačuje doložiť v jednom vyhotovení.*

V prípade, že v stanovenej lehote nebudú nedostatky odstránené, Okresný úrad Zlaté Moravce, katastrálny odbor konanie o návrhu na vklad **z a s t a v í** podľa ustanovenia § 31b alebo návrh na vklad **z a m i e t n e** podľa ustanovenia § 31 ods. 3 zákona NR SR č. 162/95 Z.z. v znení neskorších právnych predpisov.

Z vyššie uvedených dôvodov bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

**Poučenie:** Proti tomuto rozhodnutiu sa nemožno odvolať podľa § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok). Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z.z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



**Mgr. Mária Ščibrániová**  
zamestnanec oprávnený rozhodovať  
o návrhu na vklad práva

**Rozhodnutie sa zasiela:**

1. Lýdia Rumanková, Nitrianska 1868/9, 953 01 Zlaté Moravce
2. Eubica Červená, Zdice-Černín 66, 267 51 Zdice-Černín, Česká republika ( úradná tabuľa)
3. Milan Rajnoha, Hlavná 281, 951 93 Topolčianky
4. JUDr. Pavol Kollár, Haydnova 20, 811 02 Bratislava – Staré Mesto
5. JUDr. Pavol Kollár, Lehotského 4, 811 06 Bratislava – Staré Mesto
6. JUDr. Gaja Kollárová, Haydnova 20, 811 02 Bratislava – Staré Mesto