



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Žilina
	OU-ZA-OSZP3-2021/005935-007	Mgr. Tatiana Ďurajková/ 041/7335681	02. 02. 2021

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania a vodoprávneho konania a upustenie od ústneho pojednávania - verejná vyhláška

Stavebník Euroterrace s.r.o., Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina, IČO 52768955 v zastúpení Gramata Services s.r.o., Hurbanova 347/2, 010 01 Žilina podali dňa 02.10.2020 na Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia - úsek štátnej vodnej správy žiadosť o povolenie na osobitné užívanie vôd v zmysle § 21 vodného zákona – vypúšťanie vôd z povrchového odtoku z polyfunkčného objektu prečistených v ORL do podzemných vôd pomocou vsakovacieho zariadenia a stavebné povolenie vodnej stavby „EUROTERRACE Žilina – polyfunkčný objekt vyššej občianskej vybavenosti a bývania, Vysokoškolákov 33, 010 08 Žilina“ objekt SO 14.03 Dažďová kanalizácia situovanej na pozemkoch KN – C 7930/10, 7930/49, 7930/54 katastrálnom území Žilina. Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie a vodoprávne konanie - povolenie na osobitné užívanie vôd v zmysle §21 vodného zákona – vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd.

Nakoľko žiadosť nebola kompletná tunajší úrad vyzval stavebníka k doplneniu požadovaných dokladov a stavebné konanie prerušil rozhodnutím č. OU-ZA-OSZP3-2020/042728-002/STA zo dňa 20.11.2020. Stavebník dňa 25.01.2021 doložil požadované doklady.

Na stavbu „EUROTERRACE Žilina – polyfunkčný objekt vyššej občianskej vybavenosti a bývania, Vysokoškolákov, Žilina“ vydalo Mesto Žilina, stavebný úrad dňa 27.04.2020 územné rozhodnutie pod č.s. 2322/2020-100131/2020-SU-ŠI, ktoré nadobudlo právoplatnosť 09.11.2020.

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej vodnej správy ako príslušný orgán miestnej štátnej správy podľa § 2 a § 4 zákona číslo 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako príslušný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona číslo 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa § 61 písm. c) zákona číslo 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 73 vodného zákona a § 61 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a podľa § 21 vodného zákona v spoločnom stavebnom a vodoprávnom konaní vo veci povolenia na osobitné užívanie vôd a podľa § 18 a § 21 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov,

Telefón
+421417335670

E-mail
oszp.za@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866

OU-ZA-OSZP3-2021/005935-0010900/2021

oznamujeme začatie stavebného konania a vodoprávneho konania o povolení osobitného užívania vôd dotknutým orgánom a známym účastníkom konania.

Tunajší orgán štátnej vodnej správy určuje lehotu do 03. marca 2021, dokedy môžu účastníci konania uplatniť svoje námietky alebo pripomienky k predmetu stavebného a vodoprávneho konania. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány. Zároveň sa upozorňujú, že na neskoršie podané námietky alebo pripomienky sa neprihliadne.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť v lehote do 31.03.2020 na Okresnom úrade Žilina, odbore starostlivosti o životné prostredie, Vysokoškolákov 8556/33B, po vopred dohodnutom termíne, v klientskom centre.

Účastníci konania podľa § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, majú možnosť vyjadriť sa k podkladu rozhodnutia i k spôsobu jeho zisťovania, prípadne navrhnúť jeho doplnenie na Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej vodnej správy, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina.

Účastníci konania môžu svoje námietky k žiadosti o stavebné povolenie a povolenie na osobitné užívanie vôd uplatniť najneskôr v určenej lehote, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány v mieste stavby.

Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, v zmysle § 61 ods. 5 stavebného zákona predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Na pripomienky a námietky, ktoré boli a mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny, sa neprihliada.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné plnomocenstvo toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Oznámenie sa doručí:

1. Euroterrace s.r.o., Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
2. Gramata Services s.r.o., Hurbanova 347/2, 010 01 Žilina – splnomocnenec
3. Michal Diviš Architekti s.r.o., Svätoplukova 24, 010 01 Žilina – projektant
4. Mesto Žilina, Nám. Ľ. Štúra 1, 010 01 Žilina
5. Združenie domových samospráv, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava
6. Ministerstvo dopravy, výstavby a RR SR, Námestie slobody 2902/6, 810 05 Bratislava
7. OÚ Žilina, OSZP3, odbor odpadového hospodárstva
8. OÚ Žilina, OSZP3, odbor ochrany prírody a krajiny
9. OÚ Žilina, OSZP3, odbor ochrany ovzdušia
10. OU Žilina, OSZP3, EIA
11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Žiline, V. Spányola 27, 010 01 Žilina
12. Okresný úrad Žilina odbor krízového riadenia, J. Kráľa 4, 010 01 Žilina
13. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Žiline, Nám. požiarnikov 1, 010 01 Žilina
14. Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 010 01 Žilina
15. Krajský pamiatkový úrad, Mariánske nám. 19, 010 01 Žilina
16. SVP š.p., Nábrežie I. Krasku 834/3, 921 80 Piešťany
17. Technický skúšobný ústav Piešťany, š.p., Krajinská cesta 2929/9, 921 01 Piešťany
18. Mesto Žilina, Mestský úrad v Žiline, odbor dopravy, referát dopravy a IS, Nám. obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
19. OR PZ v Žiline, ODI, Veľká Okružná 31, 010 75 Žilina
20. SIEMENS s.r.o., Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava
21. Žilinské komunikácie, a.s., Vysokoškolákov 2, 010 01 Žilina
22. DPMŽ s.r.o., Kvačalova 2, 011 40 Žilina
23. Žilinská teplárenská, a.s., Košická 11, 011 87 Žilina
24. SPP – Distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/a, 825 11 Bratislava

Žilinská teplárenská, a.s., Košická 11, 011 87 Žilina 1
Stredoslovenská energetika, a. s., Pri Rajčianke 8591/4B, 010 47 Žilina 1
Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina 1

25. SSE - Distribúcia a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
26. Mesto Žilina, Mestský úrad v Žiline, Oddelenie architektúry mesta a územného plánovania, Nám. obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
27. SEVAK a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
28. Ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou Mesto Žilina
29. Ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou
- spis

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Žilina a OÚ Žilina spôsobom v obci obvyklým.

Okresný úrad Žilina
odbor starostlivosti o životné prostredie
Vysokoškolákov 8556/33B
010 08 Žilina

-3-

vyvesené dňa.....07.07.2021..... zvesené dňa.....
pečiatka, podpis pečiatka, podpis

Po uplynutí lehoty určenej na vyvesenie, žiadame Mesto Žilina túto vyhlášku zaslať späť na OÚ Žilina, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 01 Žilina s vyznačením uvedených údajov

Ing. arch. Pavel Kropitz
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-ZA-OSZP3-2021/005935-007

EUROTERRACE s.r.o., Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina 8
GRAMATA Services, s.r.o., Hurbanova 347/2, 010 01 Žilina 1
Michal Diviš Architekti s. r. o., Svätoplukova 24, 010 01 Žilina 1
Mesto Žilina (OVM), Žilina, Žilina
Združenie domových samospráv, o.z., Rovniankova 1667/14, Bratislava, 851 02 Bratislava - mestská časť Petržalka
agenda JISCD - Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody 2902/6, 810 05 Bratislava
- mestská časť Staré Mesto
Okresný úrad Žilina, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina 8
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Žilina, V. Spanyola 1731, 011 71 Žilina 1
Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina 1
Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie, 010 01 Žilina 1
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK Odštepny závod Piešťany, Nábrežie Ivana Krasku 834/3, 921 80 Piešťany 1
Technický skúšobný ústav Piešťany, š.p., Krajinská cesta 2929/9, 921 01 Piešťany 1
Siemens s.r.o., Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava-Karlova Ves
Žilinské komunikácie, akciová spoločnosť, Vysokoškolákov 2, 010 08 Žilina 8
Dopravný podnik mesta Žiliny s.r.o., Kvačalova 2, 011 40 Žilina 1