



ROZHODNUTIE

Číslo: OU-ZA-OSZP3-2021/002031-006/Bar(Kap)

V Žiline dňa 12.04.2021

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej vodnej správy ako príslušný orgán miestnej štátnej správy podľa § 2 a § 4 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako príslušný orgán štátnej starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako špeciálny stavebný úrad vo veciach vodných stavieb podľa § 120 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a § 61 písm. c) v súlade s ustanovením § 73 ods. 2 zákona číslo 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), rozhodujúc v zmysle § 26 vodného zákona

p r e r u š u j e

konanie o dodatočnom povolení a kolaudačné konanie vodnej stavby „Zatrubnenie potoka“, ktorú zrealizovali stavebníci **Rudolf Jagnešák, Hlavná 580, 029 44 Rabča** a **Barbora Jagnešáková, Bajzova 22, 010 01 Žilina** bez stavebného povolenia na pozemkoch KN – C parcela č. **204/1, 204/4, 208, 681/2, 207, 210, 214** v katastrálnom území **Žilinská Lehota** v súlade s ustanovením § 88a stavebného zákona, aby v určenej lehote

do 30. marca 2022

predložil doklady o tom, že stavba je v súlade s verejným záujmom, ako aj ďalšie doklady a to nasledovne:

1. 3 x opravená projektová dokumentácia pre dodatočné stavebné povolenie overená projektantom pre vodné stavby (projektová dokumentácia musí byť upravená v zmysle požiadaviek správcu toku SVP š.p., Nábrežie I. Krasku 834/3, 921 80 Piešťany t.j. je potrebné dodatočne zrealizovať revíziu šachtu v strede zatrubnenia)
2. Doložiť doklad – potvrdenie, ktorým stavebník preukáže, že stavba „Zatrubnenie potoka“ je vyhotovená zo železobetónových rúr, z materiálu, ktorý správca toku schválil ako vhodný na zatrubnenie vodného toku

3. Doložiť doklad o majetkoprávnom usporiadaní pozemkov t.j. pozemok pod vodným tokom – v trase zatrubnenia – musí byť bezodplatne prevedený na správcu toku SVP š.p., Nábřežie I. Krasku 834/3, 921 80 Piešťany

Splnením tejto výzvy nie je dotknuté právo stavebného úradu vyžiadať si ďalší podklad, v zmysle §32 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, v zmysle ktorého správny orgán určuje rozsah a spôsob zisťovania podkladov pre rozhodnutie, ak sa v konaní zistí, že predložené podklady neposkytujú dostatočný podklad na posúdenie podania.

Ak vlastník stavby požadované doklady nepredloží v určenej lehote alebo ak sa na ich podklade preukáže rozpor stavby s verejným záujmom, stavebný úrad v súlade s ustanovením § 88a ods. 2 stavebného zákona nariadi **odstránenie stavby**.

Odôvodnenie:

Stavebník Rudolf Jagnešák, Hlavná 580, 029 44 Rabča a Barbora Jagnešáková, Bajzova 22, 010 01 Žilina v zastúpení Ing. Miroslav Moravec, Jaseňová 46/5, 010 07 Žilina podali dňa 05.11.2018 na Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia - úsek štátnej vodnej správy žiadosť o dodatočné stavebné povolenie spojené s kolaudačným konaním vodnej stavby „Zatrubnenie potoka“, ktorú zrealizovali bez stavebného povolenia na pozemkoch KN – C parcela č. 204/1, 204/4, 208, 681/2, 207, 210, 214 v katastrálnom území Žilinská Lehota podľa § 88 ods. 1 písm. b) stavebného zákona postavené bez stavebného povolenia, spojeného s kolaudačným konaním podľa ustanovenia § 80 stavebného zákona Dňom podania žiadosti bolo začaté dodatočné stavebné konanie spojené s kolaudáciou stavby.

Orgán štátnej vodnej správy oznámením č.OU-ZA-OSZP3-2018/041139-002/Bar zo dňa 03.12.2018 oznámil začatie dodatočného stavebného konania spojeného s kolaudáciou stavby. Stavebný úrad preskúmal návrh pri ústnom pojednávaní, ktoré sa konalo dňa 08. januára 2019. Správca toku SVP š.p., Nábřežie I. Krasku 834/3, 921 80 Piešťany na konaní do zápisnice uviedol, že podmieňuje kolaudáciu splnením presne určených podmienok t.j. požaduje zrealizovať revíziu šachty v strede zatrubnenia toku, požaduje doložiť doklad – potvrdenie o zabudovaní železobetónových rúr a požaduje pozemok pod vodným tokom bezodplatne previesť na SVP š.p., Nábřežie I. Krasku 834/3, 921 80 Piešťany. K samotnej realizácii revíznej šachty je potrebné zároveň prizvať zástupcu správcu toku SVP š.p.

Nakoľko žiadosť s dokladmi a dokumentáciou stavby neobsahovala doklady na podklady ktorých by sa posúdila vhodnosť stavby a zároveň sa zistilo, či stavba nie je v rozpore s verejnými záujmami, tunajší úrad vyzval stavebníkov – vlastníkov stavby, aby v určenej lehote do 30.08.2019 predložili požadované doklady, ktoré sú uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Stavebník nedoplnil v stanovenom termíne požadované doklady a požiadal o predĺženie lehoty na doplnenie potrebných dokladov do 31.03.2020. Stavebník opätovne nedoplnil v stanovenom termíne požadované doklady a požiadal o predĺženie lehoty na doplnenie potrebných dokladov do 30.04.2021. Orgán štátnej vodnej správy vyhovel žiadosti a opätovne prerušil dodatočné stavebné konanie spojené s kolaudačným konaním.

Stavebník nepredložil v stanovenom termíne požadované podklady a požiadal o opätovné predĺženie lehoty na doplnenie potrebných dokladov uvedených vo výrokovej časti tohto rozhodnutia do 30.03.2022. Orgán štátnej vodnej správy vyhovel žiadosti a opätovne prerušil dodatočné stavebné konanie spojené s kolaudačným konaním.

Súčasne správny orgán upozornil stavebníkov, že podľa § 88a ods. 2 stavebného zákona, ak vlastník stavby požadované doklady nepredloží v určenej lehote alebo ak sa na ich

podklade preukáže rozpor stavby s verejným záujmom, stavebný úrad nariadi odstránenie stavby. Tunajší úrad ako špeciálny stavebný úrad na základe dostupných dokladov a zistení rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Proti rozhodnutiu o prerušení konania sa podľa § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov nemožno odvolať. Rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom.

Ing. Daniela Hančíková
vedúca oddelenia OP a vybraných zložiek ŽP

Rozhodnutie sa doručí:

1. Rudolf Jagnešák, Hlavná 580, 029 44 Rabča
2. Barbora Jagnešáková, Bajzova 22, 010 01 Žilina
3. Ing. Miroslav Moravec, Jaseňová 46/5, 010 07 Žilina - splnomocnenec
4. Peter Jagnešák, Hlavná 580, 029 44 Rabča
5. SVP š.p., Nábrežie I. Krasku 834/3, 921 80 Piešťany
6. Slovenský rybársky zväz – Rada Žilina, A. Kmeťa 20, 010 55 Žilina
7. Mesto Žilina, Nám. obetí kom. 1, 010 01 Žilina
8. Ing. Marián Papp, Alexandra Rudnaya 34, 010 01 Žilina - projektant
9. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske nám. 19, 010 01 Žilina
10. Ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou Mesta Žilina
11. Ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Žilina a OÚ Žilina spôsobom v obci obvyklým.

vyvesené dňa.....
pečiatka, podpis

zvesené dňa.....
pečiatka, podpis

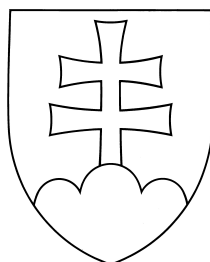
Po uplynutí lehoty určenej na vyvesenie, žiadame Obec Mesto Žilina túto vyhlášku zaslať späť na OÚ Žilina, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina s vyznačením uvedených údajov.

Číslo spisu

OU-ZA-OSZP3-2021/002031-010

Žilina

12. 04. 2021



Rozhodnutie

prerušenie

Popis konania / Účastníci konania

Rozhodnutie sa doručí:

1. Rudolf Jagnešák, Hlavná 580, 029 44 Rabča
2. Barbora Jagnešáková, Bajzova 22, 010 01 Žilina
3. Ing. Miroslav Moravec, Jaseňová 46/5, 010 07 Žilina - splnomocnenec
4. Peter Jagnešák, Hlavná 580, 029 44 Rabča
5. SVP š.p., Nábrežie I. Krasku 834/3, 921 80 Piešťany
6. Slovenský rybársky zväz – Rada Žilina, A. Kmeťa 20, 010 55 Žilina
7. Mesto Žilina, Nám. obetí kom. 1, 010 01 Žilina
8. Ing. Marián Papp, Alexandra Rudnaya 34, 010 01 Žilina - projektant
9. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske nám. 19, 010 01 Žilina
10. Ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou Mesta Žilina
11. Ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou

Výrok

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej vodnej správy ako príslušný orgán miestnej štátnej správy podľa § 2 a § 4 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako príslušný orgán štátnej starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako špeciálny stavebný úrad vo veciach vodných stavieb podľa § 120 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a § 61 písm. c) v súlade s ustanovením § 73 ods. 2 zákona číslo 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), rozhodujúc v zmysle § 26 vodného zákona

p r e r u š u j e

konanie o dodatočnom povolení a kolaudačné konanie vodnej stavby „Zatrubnenie potoka“, ktorú zrealizovali stavebníci Rudolf Jagnešák, Hlavná 580, 029 44 Rabča a Barbora Jagnešáková, Bajzova 22, 010 01 Žilina bez stavebného povolenia na pozemkoch KN – C parcela č. 204/1, 204/4, 208, 681/2, 207, 210, 214 v katastrálnom území Žilinská Lehota v súlade s ustanovením § 88a stavebného zákona, aby v určenej lehote

do 30. marca 2022

predložil doklady o tom, že stavba je v súlade s verejným záujmom, ako aj ďalšie doklady a to nasledovne:

1. 3 x opravená projektová dokumentácia pre dodatočné stavebné povolenie overená projektantom pre vodné stavby (projektová dokumentácia musí byť upravená v zmysle požiadaviek správcu toku SVP š.p., Nábrežie I. Krasku 834/3, 921 80 Piešťany t.j. je potrebné dodatočne zrealizovať revíziu šachtu v strede zatrubnenia)
2. Doložiť doklad – potvrdenie, ktorým stavebník preukáže, že stavba „Zatrubnenie potoka“ je vyhotovená zo železobetónových rúr, z materiálu, ktorý správca toku schválil ako vhodný na zatrubnenie vodného toku
3. Doložiť doklad o majetkoprávnom usporiadaní pozemkov t.j. pozemok pod vodným tokom – v trase zatrubnenia – musí byť bezodplatne prevedený na správcu toku SVP š.p., Nábrežie I. Krasku 834/3, 921 80 Piešťany

Splnením tejto výzvy nie je dotknuté právo stavebného úradu vyžiadať si ďalší podklad, v zmysle §32 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, v zmysle ktorého správny orgán určuje rozsah a spôsob zisťovania podkladov pre rozhodnutie, ak sa v konaní zistí, že predložené podklady neposkytujú dostatočný podklad na posúdenie podania.

Ak vlastník stavby požadované doklady nepredloží v určenej lehote alebo ak sa na ich podklade preukáže rozpor stavby s verejným záujmom, stavebný úrad v súlade s ustanovením § 88a ods. 2 stavebného zákona nariadi odstránenie stavby.

Odôvodnenie

Stavebník Rudolf Jagnešák, Hlavná 580, 029 44 Rabča a Barbora Jagnešáková, Bajzova 22, 010 01 Žilina v zastúpení Ing. Miroslav Moravec, Jaseňová 46/5, 010 07 Žilina podali dňa 05.11.2018 na Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia - úsek štátnej vodnej správy žiadosť o dodatočné stavebné povolenie spojené s kolaudačným konaním vodnej stavby „Zatrubnenie potoka“, ktorú zrealizovali bez stavebného povolenia na pozemkoch KN – C parcela č. 204/1, 204/4, 208, 681/2, 207, 210, 214 v katastrálnom území Žilinská Lehota podľa § 88 ods. 1 písm. b) stavebného zákona postavené bez stavebného povolenia, spojeného s kolaudačným konaním podľa ustanovenia § 80 stavebného zákona Dňom podania žiadosti bolo začaté dodatočné stavebné konanie spojené s kolaudáciou stavby.

Orgán štátnej vodnej správy oznámením č.OU-ZA-OSZP3-2018/041139-002/Bar zo dňa 03.12.2018 oznámil začatie dodatočného stavebného konania spojeného s kolaudáciou stavby. Stavebný úrad preskúmal návrh pri ústnom pojednávaní, ktoré sa konalo dňa 08. januára 2019. Správca toku SVP š.p., Nábrežie I. Krasku 834/3, 921 80 Piešťany na konaní do zápisnice uviedol, že podmieňuje kolaudáciu splnením presne určených podmienok t.j. požaduje zrealizovať revíziu šachtu v strede zatrubnenia toku, požaduje doložiť doklad – potvrdenie o zabudovaní železobetónových rúr a požaduje pozemok pod vodným tokom bezodplatne previesť na SVP š.p., Nábrežie I. Krasku 834/3, 921 80 Piešťany. K samotnej realizácii revíznej šachty je potrebné zároveň prizvať zástupcu správcu toku SVP š.p.

Nakoľko žiadosť s dokladmi a dokumentáciou stavby neobsahovala doklady na podklady ktorých by sa posúdila vhodnosť stavby a zároveň sa zistilo, či stavba nie je v rozpore s verejnými záujmami, tunajší úrad vyzval stavebníkov – vlastníkov stavby, aby v určenej lehote do 30.08.2019 predložili požadované doklady, ktoré sú uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Stavebník nedoplnil v stanovenom termíne požadované doklady a požiadal o predĺženie lehoty na doplnenie potrebných dokladov do 31.03.2020. Stavebník opätovne nedoplnil v stanovenom termíne požadované doklady a požiadal o predĺženie lehoty na doplnenie potrebných dokladov do 30.04.2021. Orgán štátnej vodnej správy vyhovel žiadosti a opätovne prerušil dodatočné stavebné konanie spojené s kolaudačným konaním.

Stavebník nepredložil v stanovenom termíne požadované podklady a požiadal o opätovné predĺženie lehoty na doplnenie potrebných dokladov uvedených vo výrokovej časti tohto rozhodnutia do 30.03.2022. Orgán štátnej vodnej správy vyhovel žiadosti a opätovne prerušil dodatočné stavebné konanie spojené s kolaudačným konaním.

Súčasne správny orgán upozornil stavebníkov, že podľa § 88a ods. 2 stavebného zákona, ak vlastník stavby požadované doklady nepredloží v určenej lehote alebo ak sa na ich podklade preukáže rozpor stavby s verejným záujmom, stavebný úrad nariadi odstránenie stavby. Tunajší úrad ako špeciálny stavebný úrad na základe dostupných dokladov a zistení rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti rozhodnutiu o prerušení konania sa podľa § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov nemožno odvolať. Rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom.

Ing. Daniela Hančíková
vedúca oddelenia OP a vybraných zložiek ŽP

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10002

Doručuje sa

Rudolf Jagnešák, Hlavná 580/291, 029 44 Rabča, Slovenská republika

Miroslav Moravec, Jaseňová 3224/46, 010 07 Žilina, Slovenská republika

Peter Jagnešák, Hlavná 580/291, 029 44 Rabča, Slovenská republika

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK Odštepny závod Piešťany, Nábřežie Ivana Krasku 834/3, 921 80 Piešťany, Slovenská republika

Slovenský rybársky zväz, Andreja Kmeťa 314/20, 010 55 Žilina, Slovenská republika

Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 3350/1, 010 01 Žilina, Slovenská republika

Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie , 010 01 Žilina, Slovenská republika