

OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA
odbor starostlivosti o životné prostredie
oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina



ROZHODNUTIE

Číslo:OU-ZA-OSZP3-2022/024858-006/Sta

Žilina dňa 22.07.2022

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej vodnej správy ako príslušný orgán miestnej štátnej správy podľa § 2 a § 4 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako príslušný orgán štátnej starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako špeciálny stavebný úrad vo veciach vodných stavieb podľa § 120 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a § 61 písm. c) zákona číslo 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), s použitím ustanovenia § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, vydáva

STAVEBNÉ POVOLENIE

pre stavebníka **SEVAK a. s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina, IČO: 36672297** v stavebnom konaní po prerokovaní s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania a po preskúmaní podľa § 62 stavebného zákona rozhodol takto:

Vodná stavba: „**SO 01 – Čerpacia stanica ČS1, SO 02 – Čerpacia stanica ČS2, SO 03 – elektrická prípojka NN k ČS1, SO 04 – elektrická prípojka NN k ČS2**, prevádzkové súbory: **PS – 01 ČS1 – strojnotechnologická časť, elektro časť, PS – 02 ČS2 – strojnotechnologická časť, elektro časť**“, v rámci hlavnej stavby: „**Divinka – vodovod, DČS 1,2**“, navrhovaná na pozemkoch **KN-C 983/1, 1107/1, 519/3, 1106, 1113/2, 987** v katastrálnom území **Divinka** sa podľa § 26 vodného zákona v súčinnosti s § 66 stavebného zákona

p o v o ľ u j e

v nasledovnom rozsahu:

SO 01 – Čerpacia stanica ČS1

Dotlačacia čerpacia stanica bude vybudovaná na parkovisku pred kultúrnym domom na par. č. KN-C 983/1, k. ú. Divina. Je navrhnutá ako podzemný monolitický objekt vnútorného pôdorysného rozmeru 2500 x 2500 mm, vnútorná výška objektu je 2100 mm. Vstup do ČS bude cez komín 800 x 800 mm s výškou 500 mm. ČS1 je navrhnutá zo železobetónu, s hrúbkou dna, stien a stropu 300 mm. Napojenie ČS1 na verejný vodovod bude potrubím HDPE Ø 90x5,4 v dĺžke 2 x 1 m (1 m sacie potrubie a 1 m výtlačné potrubie). V ČS1 bude umiestnené strojnotechnické zariadenie na dotlačanie vody do vyššieho tlakového pásma.

SO 02 – Čerpacia stanica ČS2

Dotlačacia čerpacia stanica bude vybudovaná v asfaltovej ploche pri št. ceste III/2096, na otočke autobusu, na pozemku KN-C 1107/1, k. ú. Divina. Je navrhnutá ako podzemný monolitický objekt vnútorného pôdorysného rozmeru 2500 x 2500 mm, vnútorná výška objektu je 2100 mm. Vstup do ČS bude cez komín 800 x 800 mm s výškou 500 mm. ČS2 je navrhnutá zo železobetónu, s hrúbkou dna, stien a stropu 300 mm. Napojenie ČS2 na verejný vodovod bude potrubím HDPE Ø 90x5,4 v dĺžke 2 x 8 m (8 m sacie potrubie a 8 m výtlačné potrubie). V ČS1 bude umiestnené strojnotechnické zariadenie na dotlačanie vody do vyššieho tlakového pásma.

SO 03 Elektrická prípojka NN k ČS1

Elektrická prípojka je navrhnutá káblom AYKY 4x16 v dĺžke 6 m (prívod zo vzdušného vedenia do prípojkovvej skrine SP), káblom CYKY-J 4x10 v dĺžke 26 m (prívod z prípojkovvej skrine SP do pilierového elektromerového rozvádzača RE) a káblom CYKY-J 5x6 v dĺžke 3 m (prívod z elektromerového rozvádzača RE do technologického rozvádzača RM). Kábel medzi SP a RE bude uložený v nespevnených plochách v ryhe 350x800 mm v pieskovom lôžku 2x100 mm a po celej dĺžke bude prekrytý výstražnou fóliou. Pri križovaní cestnej komunikácie sa kábel vtiahne do oceľovej chráničky DN 100. Križovanie cestnej komunikácie je riešené formou pretlaku kolmo na os komunikácie. Dĺžka pretlaku bude 8,50 m. Chránička bude presahovať vozovku od štartovacej jamy po hranu vozovky 2,0 m a od cieľovej jamy po hranu vozovky 1,20 m. Hĺbka pretlaku musí byť min. 1,20 m pod niveletou najnižšieho bodu v priečnom reze telesa komunikácie. Bod napojenia el. prípojky je na najbližšom podpernom bode existujúcej vzdušnej sekundárnej siete, ktorým je betónový JB stĺp (označený ako PB). Na tento podperný bod sa upevní prípojková skriňa SP s poistkami 40A. Z poistkovej skrine zo stĺpa PB kábel zide do zeme v chráničke a bude ukončený v pilierovom elektromerovom rozvádzači RE osadenom pri šachte dotlačacej ČS1 vedľa technologického rozvádzača RM. V rozvádzači RE je meranie spotreby elektrickej energie pre ČS1.

SO 04 Elektrická prípojka NN k ČS2

Elektrická prípojka je navrhnutá káblom AYKY 4x16 v dĺžke 6 m (prívod zo vzdušného vedenia do prípojkovvej skrine SP), káblom CYKY-J 4x10 v dĺžke 8 m (prívod z prípojkovvej skrine SP do pilierového elektromerového rozvádzača RE) a káblom CYKY-J 5x6 v dĺžke 3 m (prívod z elektromerového rozvádzača RE do technologického rozvádzača RM). Kábel medzi

SP a RE bude uložený v nespevnených plochách v ryhe 350x800 mm v pieskovom lôžku 2x100 mm v chráničke FXKVR63. Bod napojenia el. prípojky je na najbližšom podpernom bode existujúcej vzdušnej sekundárnej siete, ktorým je betónový DB stĺp (označený ako PB). Na tento podperný bod sa upevní prípojková skriňa SP s poistkami 40A. Z poistkovej skrine zo stĺpa PB kábel zide do zeme v chráničke a bude ukončený v pilierovom elektromerovom rozvádzači RE osadenom pri šachte dotlačacej ČS2 vedľa technologického rozvádzača RM. V rozvádzači RE je meranie spotreby elektrickej energie pre ČS2.

Prevádzkové súbory:

PS-01 ČS1 – strojnotechnologická časť + elektro časť

Potreba vody: hodinová: $Q = 2,44 \text{ l.s}^{-1}$, priemerná: $Q = 0,678 \text{ l.s}^{-1}$

Navrhnutá je automatická stanica s dvomi čerpadlami, s meničmi frekvencie. Chod čerpadiel bude závislý od odberu – nepravidelný, s pravidelným striedaním chodu čerpadiel, ktoré bude zabezpečovať elektronický regulátor ECE.

Navrhovaná automatická stanica:

Wilo, Comfort – Vario COR-2 MHIE 406-2G/ECe, s parametrami:

$Q_{\max} = 5,5 \text{ l/s}$

$H_{\max} = 92 \text{ m}$

$P = 2 \times 2,2 \text{ kW}$

$N = 3500 \text{ ot. min}^{-1}$

El. napájanie: 3 x 400 V, 50 Hz

ČS1 – elektro časť

Slúži na zabezpečenie chodu navrhnutej automatickej čerpacej stanice. Tvorí ju rozvádzač RM a samotná elektroinštalácia.

Rozvádzač RM

Rozvádzač RM je polyesterový MAXIPOL typ PO TC-323-0 vo vyhotovení na povrch so strieškou, s podstavcom, krytie IP55, na vnútorných dverách IP40. Ovládacie prvky sú osadené na vnútorných dverách. V rozvádzači je umiestnené prístrojové vybavenie pre napojenie rozvádzača čerpadiel R-ATS, stavebnej elektroinštalácie a príslušné prístrojové vybavenie pre výhľadové riešenie ASRTP. Rozvádzač sa osadí na podstavec výšky 0,5 m pri šachte dotlačacej ČS1, vedľa elektromerového rozvádzača RM.

ASRTP

ASRTP zabezpečuje automatizované riadenie činnosti objektu dotlačacej stanice s prepojením na dispečing SEVAK-u.

PS-01 ČS1 – strojnotechnologická časť + elektro časť

Potreba vody: hodinová: $Q = 1,22 \text{ l.s}^{-1}$, priemerná: $Q = 0,337 \text{ l.s}^{-1}$

Navrhnutá je automatická stanica s dvomi čerpadlami, s meničmi frekvencie. Chod čerpadiel bude závislý od odberu – nepravidelný, s pravidelným striedaním chodu čerpadiel, ktoré bude zabezpečovať elektronický regulátor ECe.

Navrhovaná automatická stanica:

Wilo, Comfort – Vario COR-2 MHIE 205-2G/ECe, s parametrami:

$Q_{max} = 3,3 \text{ l/s}$

$H_{max} = 71 \text{ m}$

$P = 2 \times 1,1 \text{ kW}$

$N = 3500 \text{ ot. min}^{-1}$

El. napájanie: 3 x 400 V, 50 Hz

ČS2 – elektro časť

Slúži na zabezpečenie chodu navrhutej automatickej čerpacej stanice. Tvorí ju rozvádzač RM a samotná elektroinštalácia.

Rozvádzač RM

Rozvádzač RM je polyesterový MAXIPOL typ PO TC-323-0 vo vyhotovení na povrch so strieškou, s podstavcom, krytie IP55, na vnútorných dverách IP40. Ovládacie prvky sú osadené na vnútorných dverách. V rozvádzači je umiestnené prístrojové vybavenie pre napojenie rozvádzača čerpadiel R-ATS, stavebnej elektroinštalácie a príslušné prístrojové vybavenie pre výhľadové riešenie ASRTP. Rozvádzač sa osadí na podstavec výšky 0,5 m pri šachte dotlačacej ČS2, vedľa elektromerového rozvádzača RM.

ASRTP

ASRTP zabezpečuje automatizované riadenie činnosti objektu dotlačacej stanice s prepojením na dispečing SEVAK-u.

Na stavbu „Divinka vodovod“, stavebné objekty: SO 01 – Čerpacia stanica ČS1, SO 02 – Čerpacia stanica ČS2, SO 03 – elektrická prípojka NN k ČS1, SO 04 – elektrická prípojka NN k ČS2, prevádzkové súbory: PS – 01 ČS1 – strojnotechnologická časť, elektro časť, PS – 02 ČS2 – strojnotechnologická časť, elektro časť, vydal stavebný úrad Obec Divinka rozhodnutie o umiestnení stavby č. s.: 2021/390/1216/PŠ zo dňa 12.01.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 05.02.2022. Zároveň Obec Divinka – stavebný úrad vydal Upovedomenie o oprave chyby v písaní pod č. s. 2021/390/1336/PŠ zo dňa 11.03.2022, a to v rozsahu uvedenia chýbajúceho pozemku KN-C 987, v k. ú. Divinka, na ktorom je navrhovaná predmetná vodná stavba.

Na stavbu „Divinka vodovod“, stavebné objekty: SO 01 – Čerpacia stanica ČS1, SO 02 – Čerpacia stanica ČS2, SO 03 – elektrická prípojka NN k ČS1, SO 04 – elektrická prípojka NN k ČS2, prevádzkové súbory: PS – 01 ČS1 – strojnotechnologická časť, elektro časť, PS – 02 ČS2 – strojnotechnologická časť, elektro časť, vydal stavebný úrad Obec Divinka záväzné stanovisko všeobecného stavebného úradu podľa §140b) stavebného zákona pod č. 2022/053/0104/PŠ zo dňa 11.03.2022.

Na uskutočnenie vodnej stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorú vypracoval Ing. Tomáš Ponechal, autorizovaný stavebný inžinier a ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nemožno urobiť bez predchádzajúceho

povolenia stavebného úradu. Projektovú dokumentáciu v jednom vyhotovení si ako súčasť spisu ponecháva tunajší úrad.

2. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou.
3. Pri uskutočňovaní stavby treba dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
4. Pred začatím stavby sú stavebníci povinní vytýčiť na stavenisku všetky podzemné vedenia, ktoré sa v záujmovom území nachádzajú, ich správcami. Vytýčenie vedenia rešpektovať tak, aby nedošlo k ich poškodeniu. Po obnažení vedenia prizvať zástupcu jeho správcu ku kontrole, či toto nie je poškodené. Taktiež prizvať zástupcu k zásypu vedenia. Zemné práce v blízkosti vedenia oznámiť bezodkladne jeho správcovi.
5. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané ustanovenia § 48 stavebného zákona upravujúce požiadavky na uskutočňovanie stavieb, vyhláška číslo 532/2002 Z. z. a príslušné technické normy.
6. Pred začatím realizácie stavebných prác na kanalizačnom potrubí vedenom v pozemnej komunikácii, je stavebník povinný si vyžiadať od príslušného správcu komunikácie a príslušného orgánu štátnej správy povolenie na zvláštne užívanie komunikácie.
7. Stavbu bude uskutočňovať zhotoviteľ stavby - oprávnená právnická alebo fyzická osoba - ktorý bude určený vo výberovom konaní. Stavebník v lehote do 15 dní od uskutočneného výberového konania oznámi stavebnému úradu meno (názov) a adresu zhotoviteľa stavby, ktorý zároveň zabezpečí odborný dozor nad uskutočňovaním stavby.
8. Na stavbe môžu byť použité len vhodné stavebné výrobky v súlade so zákonom číslo 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch.
9. Stavebník je povinný oznámiť začatie stavby na tunajší úrad – Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina.

10. Pri realizácii stavby musia byť dodržané nasledovné podmienky:

Stredoslovenská distribučná a.s., Žilina:

- Dodržať podmienky vyplývajúce z vyjadrenia č. 202105-SP-0117-1 zo dňa 03.06.2021.

SPP – D a.s., Bratislava:

- Dodržať podmienky vyplývajúce z vyjadrenia č. TD/NS/0497/2021/Ki zo dňa 04.06.2021.

Krajský pamiatkový úrad Žilina::

- Dodržať podmienky vyplývajúce z vyjadrenia č. KPUZA-2021/7330-2/35135/KOP zo dňa 04.05.2021.

Technická inšpekcia, a. s., Bratislava:

- Dodržať podmienky vyplývajúce z vyjadrenia č. 1673/2/2022 zo dňa 15.03.2022.

Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, č. vyjadrenia 41/2022/SC ŽSK-59 zo dňa 24.03.2022:

- Výkon správy majetku v danej lokalite vykonáva stredisko SC ŽSK Žilina – tel. č. +421 918 370 142.
- Realizovaná stavba nesmie zmeniť šírkové usporiadanie cesty III/2096. Pasportizačná šírka v danom úseku cesty je 6,50 m.
- Križovanie cesty III. triedy je navrhnuté formou pretlaku popod pozemnú komunikáciu III/2096. V prípade, že miest riadeného pretlaku bude použitý prekop, investor na vlastné náklady vykoná v rozsahu skutočného narušenia vozovky jej asfaltovú

úpravu na celej šírke, s presahom 5 m od zásahu do vozovky a upraví odvodňovací systém zatrubnenej priekopy.

- Počas stavebných prác musí byť zachovaný prejazdny aspoň jeden jazdný pruh, minimálnou šírkou 5,0 m.
- Stavebník zodpovedá za všetky prípadné škody spôsobené na majetku SC ŽSK, alebo na majetku a zdraví tretích osôb, ktoré vzniknú v súvislosti s realizáciou stavby.
- Správa cesty si v prípade potreby vyhradzuje právo doplniť resp. zmeniť stanovisko.
- Platnosť tohto vyjadrenia je obmedzená na 12 mesiacov odo dňa jeho vystavenia.

Okresný úrad Žilina, OSZP, štátna správa odpadového hospodárstva, vyjadrenie č. OU-ZA-OSPZ3-2021/018210-002/Deb, zo dňa 16.04.2021:

- Odpady vyprodukované počas stavby investor (alebo dodávateľ stavby) odovzdá oprávnenému subjektu alebo zabezpečí ich zhodnotenie alebo zneškodnenie vo vhodnom zariadení alebo na povolenej skládke.
- Investor je povinný zmluvne zabezpečiť u dodávateľa (zhotoviteľa) stavby doklady o množstve a druhu vzniknutých odpadov a o spôsobe ďalšieho nakladania s nimi.
- Výkopovú zeminu prednostne využiť v rámci uvedenej stavby na spätné zásypy alebo ďalšie terénne úpravy.
- Dodávateľom (zhotoviteľom) stavby v prípade jeho prevzatia zodpovednosti za nakladanie s odpadmi môže byť len taký oprávnený subjekt, ktorý má v predmete podnikania činnosť „Podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom“ a potvrdenú registráciu v súlade s § 98 zákona o odpadoch.
- Doklady o zákonom nakladaní s vyprodukovanými odpadmi počas realizácie stavby (zabezpečenie zhodnotenia alebo zneškodnenia odpadov v povolených zariadeniach) preukáže stavebník (investor) stavebnému úradu v kolaudačnom konaní.

Okresný úrad Žilina, OSZP3, štátna správa ochrany prírody a krajiny, vyjadrenie č. OU-ZA-OSPZ3-2021/018211-002/Val, zo dňa 12.04.2021:

- Prípadný nevyhnutný a opodstatnený výrub drevín a krovín bude riešený v zmysle § 47 a § 48 zákona (t. j. na dreviny a kroviny, ktoré na danom pozemku rastú a ktorých výrub podlieha súhlasu orgánu ochrany prírody a krajiny, bude vydané právoplatné rozhodnutie o súhlase na výrub drevín a krovín v správnom konaní).
- Nevyhnutný výrub drevín realizovať s ohľadom na vegetačné obdobie a s ním spojené obdobie hniezdenia vtáctva.
- Pri realizácii výkopových prác bude výkop zasypaný v ten istý deň, ako dôjde k vyhlbeniu výkopu tak, aby neostal ako pasca pre živočíchy cez noc. Pokiaľ nebude možné v deň realizácie výkopu tento zasypať, bude zabezpečené, aby do priestoru výkopu nemohli preniknúť živočíchy, vrátane živočíchov veľkosti drobných zemných cicavcov, obojživelníkov a pod.).
- Výkopová zemina bude využitá na spätný zához alebo odvezená na určenú skládku, v žiadnom prípade nebude deponovaná v blízkosti vodných tokov a nebude umiestňovaná na nelesné plochy mimo intravilánu.
- Okolie dotknuté stavebnou činnosťou bude každoročne sledované a udržiavané vlastníkom pozemku tak, aby nevznikali plochy ruderálnej vegetácie, resp., aby sa zabránilo výskytu nepôvodných invázných rastlín (napr. Fallopia japonica – pohánkovec japonský, Heracleum mantagazzianum – boľševník obrovský a i.).

Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, č. vyjadrenia OU-ZA-OCDPK-2021/050874/2/ŠPA zo dňa 20.12.2021:

- Nakoľko pri realizácii prípojky NN k ČS1 bude pozemná komunikácia III/2096 využívaná iným než zvyčajným spôsobom (pretlak), je stavební povinný pred realizáciou prác podať žiadosť na tunajší cestný správny orgán o vydanie rozhodnutia na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie v zmysle § 8 cestného zákona a § 11 vyhlášky č 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva cestný zákon. K žiadosti je potrebné doložiť stanovisku správcu dotknutej pozemnej komunikácie.
- Pred umiestnením prenosných dopravných značiek a zariadení na cestu III/2096 je potrebné požiadať tunajší úrad o vydanie určenia (predložiť projekt prenosného dopravného značenia, ktorý bude vypracovaný autorizovaným stavebných inžinierom).
- V prípade nevyhnutnosti obmedzenia cestnej premávky na dotknutej komunikácii počas realizácie stavebných a výkopových prác je potrebné podať na tunajší cestný správny orgán žiadosť o vydanie povolenia na uzávierku podľa § 7 ods. 1 cestného zákona a § 10 vyhlášky 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva cestný zákon.
- Pri stavebnej činnosti nesmie byť znečisťovaná pozemná komunikácia III/2096, v prípade znečistenia je potrebné ju bezodkladne vyčistiť.
- Stavebný a výkopový materiál nesmie byť ukladaný na vozovku cesty III/2096.
- Stavebník je povinný rešpektovať ustanovenia § 18 cestného zákona, ako aj § 20 vyhlášky 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva cestný zákon.
- Stavebník je povinný rešpektovať ďalšie nariadenia a pripomienky, ktoré môže cestný správny orgán doplniť v zmysle vykonania štátneho odborného dozoru nad pozemnou komunikáciou v zmysle § 3c ods. 1 písm. c) cestného zákona.

11. Stavebné povolenie stratí platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

12. Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.

13. Stavbu je možné užívať až po kolaudácii stavby. Stavebník podá včas návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa § 26 vodného zákona a v zmysle § 79 stavebného zákona.

14. Stavba bude dokončená najneskôr do 30.06.2024.

Účastníci konania nevzniesli námietky voči vydaniu stavebného povolenia na predmetnú stavbu.

Odôvodnenie:

Stavebník : SEVAK a. s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina, IČO: 36672297, v zastúpení StVS – servicing, s. r. o., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO 44935668, podali dňa 27.04.2027 na Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej vodnej správy žiadosť o vydanie stavebného povolenia na vodnú stavbu: „SO 01 – Čerpacia stanica ČS1, SO 02 – Čerpacia stanica ČS2, SO 03 – elektrická prípojka NN k ČS1, SO 04 – elektrická prípojka NN k ČS2, prevádzkové súbory: PS – 01 ČS1 – strojnotechnologická časť, elektro časť, PS – 02 ČS2 – strojnotechnologická časť, elektro časť“, v rámci hlavnej stavby: „Divinka – vodovod, DČS 1,2“, navrhovanú na parcelách KN-C 983/1, 1107/1, 519/3, 1106, 1113/2, 987 v katastrálnom území Divinka.

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej vodnej správy – ako špeciálny stavebný úrad vo veciach vodných stavieb podľa § 120 stavebného zákona (ďalej len

„tunajší úrad“) dňom podania žiadosti začal stavebné konanie, žiadosť preskúmal a zistil, že neposkytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej vodnej stavby, preto stavebné konanie prerušil rozhodnutím č. OU-ZA-OSZP3-2022/024858-002/Sta zo dňa 18.05.2022 a určil lehotu na doloženie chýbajúcich dokladov do 31.07.2022. Stavebník v stanovenej lehote (03.06.2022) doplnil svoju žiadosť.

Na stavbu „Divinka vodovod“ – stavebné objekty: SO 01 – Čerpacia stanica ČS1, SO 02 – Čerpacia stanica ČS2, SO 03 – elektrická prípojka NN k ČS1, SO 04 – elektrická prípojka NN k ČS2, prevádzkové súbory: PS – 01 ČS1 – strojnotechnologická časť, elektro časť, PS – 02 ČS2 – strojnotechnologická časť, elektro časť, vydala obec Divinka, stavebný úrad dňa 12.01.2022 územné rozhodnutie pod č. 2021/390/1216/PŠ, ktoré nadobudlo právoplatnosť 05.02.2022. Obec Divinka, stavebný úrad upovedomil všetkých účastníkov v rámci územného konania o oprave chyby v písaní: „Upovedomenie o oprave chyby v písaní – č. s. 2021/390/1336/PŠ zo dňa 11.03.2022, ktorá nastala v územnom rozhodnutí č. 2021/390/1216/PŠ zo dňa 12.01.2022. Chyba spočívala v doplnení chýbajúceho pozemku KN-C 987 – k. ú. Divinka, ktorý nebol zahrnutý v pôvodnom územnom rozhodnutí.

Na stavbu „Divinka vodovod“, stavebné objekty: SO 01 – Čerpacia stanica ČS1, SO 02 – Čerpacia stanica ČS2, SO 03 – elektrická prípojka NN k ČS1, SO 04 – elektrická prípojka NN k ČS2, prevádzkové súbory: PS – 01 ČS1 – strojnotechnologická časť, elektro časť, PS – 02 ČS2 – strojnotechnologická časť, elektro časť, vydal stavebný úrad Obec Divinka záväzné stanovisko všeobecného stavebného úradu podľa §140b) stavebného zákona pod č. 2022/053/0104/PŠ zo dňa 11.03.2022.

Špeciálny stavebný úrad oznámením číslo OU-ZA-OSZP3-2022/024858-004/Sta zo dňa 14.06.2022 oznámil formou verejnej vyhlášky začatie stavebného konania a nariadil ústnej pojednávanie na deň 11. júla 2022 so stretnutím na Okresnom úrade v Žiline. O začatí stavebného konania boli oboznámení všetci známi účastníci konania a dotknuté orgány, ostatní účastníci verejnou vyhláškou obce Divinka a verejnou vyhláškou na úradnej tabuli Okresného úradu Žilina.

Stavebník ku žiadosti doložili vyjadrenia všetkých účastníkov konania a dotknutých orgánov štátnej správy. S vydaním stavebného povolenia súhlasili a ku stavbe sa vyjadrili: SEVAK a.s. Žilina – č. O21038213 zo dňa 25.10.2021, Stredoslovenská distribučná a.s. Žilina – č. 202105-SP-0117-1 zo dňa 03.06.2021, SPP –D a.s., Bratislava – č. TD/NS/0497/2021/KI zo dňa 04.06.2021, ORH a ZZ v Žiline - č. ORHZ-ZA1-2021/001148-001 zo dňa 22.11.2021, MOSR Bratislava – č. ASMdpS -1-474/2021 zo dňa 05.05.2021- súhlas bez pripomienok, Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja – č. 41/2022/SC ŽSK-59 zo dňa 24.03.2022, RÚVZ, Žilina - č. A/2021/00766/HŽPZ zo dňa 23.06.2021, Krajský pamiatkový úrad Žilina – č. KPUZA-2021/7330-2/35135/KOP zo dňa 04.05.2021, Okresný úrad Žilina, OSZP, štátna správa odpadového hospodárstva, vyjadrenie č. OU-ZA-OSPZ3-2021/018210-002/Deb, zo dňa 16.04.2021, Okresný úrad Žilina, OSZP3, štátna správa ochrany prírody a krajiny, vyjadrenie č. OU-ZA-OSPZ3-2021/018211-002/Val, zo dňa 12.04.2021, Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, č. vyjadrenia OU-ZA-OCDPK-2021/050874/2/ŠPA zo dňa 20.12.2021, Okresný úrad Žilina, odbor pozemkový a lesný – č. OU ZA-PLO 2022/016617-02/Sá zo dňa 08.04.2022, Technická inšpekcia, a. s., Bratislava - č. 1673/2/2022 zo dňa 15.03.2022. Všetky oprávnené požiadavky ako aj podmienky uplatnené v stavebnom konaní boli zapracované do podmienok stavebného povolenia.

Stavebník preukázal v zmysle § 139 ods. 1 stavebného zákona iné práva k pozemku parc. č. KN-C 987, 983/1, 1113/2, 519/3 v katastrálnom území Divinka, ktoré ho oprávňujú

zriadiť na nich požadovanú stavbu vo forme zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena: – Zmluva č. 73/2022 podpísaná medzi Máriou Holúbkovou a spoločnosťou SEVAK, a. s. Žilina na parcelu KN-C 987, zo dňa 04.04.2022, Zmluva č. 70/2022 podpísaná medzi Obcou Divinka a spoločnosťou SEVAK, a. s. Žilina na parcely KN-C 983/1, 1113/2, zo dňa 31.03.2022, Zmluva č. 71/2022 podpísaná medzi Petrom Staňom a spoločnosťou SEVAK, a. s. Žilina na parcelu KN-C 519/3, zo dňa 04.04.2022, Zmluva č. 72/2022 podpísaná medzi Agatou Katarzynou Staňo a spoločnosťou SEVAK, a. s. Žilina na parcelu KN-C 519/3, zo dňa 04.04.2022.

Špeciálny stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 ods. 1 a 2 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením ani budúcim užívaním stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Tunajší úrad v súlade s ustanovením § 61 ods. 5 stavebného zákona predpokladá, že tie dotknuté orgány, ktoré v určenej alebo predĺženej lehote neoznámili svoje stanoviská k povoľovanej stavbe, súhlasia so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov.

Na základe uvedených skutočností špeciálny stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

V zmysle zákona číslo 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov Položky 60 písm. g) Sadzobníka správnych poplatkov bol zaplatený správny poplatok vo výške 200 € formou Potvrdenia o úhrade správneho poplatku.

Rozpočtové náklady na stavbu: 82 992,0 €.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu podľa §§ 53 a 54 zák. č. 71/67 Zb. o správnom konaní v jeho neskorších zmienných a doplnení je možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina. Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom, pokiaľ nebol vyčerpaný riadny opravný prostriedok v rámci správneho konania.

Ing. arch. Pavel Kropitz
vedúci odboru

v zastúpení: Ing. Daniela Hančíková
vedúca oddelenia OP a vybraných zložiek ŽP

Rozhodnutie sa doručí:

1. SEVAK a. s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
2. Ing. Anna Dziacka, StVS – servicing, s. r. o., Praticzianska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica – projektant
3. Obec Divinka, stavebný úrad, Divinka 142, 013 31 Divina

4. Staňo Peter, Dolná Tižina 5, 013 04 Dolná Tižina - *poštou*
5. Agata Katarzyňa Staňo, Dolná Tižina 5, 013 04 Dolná Tižina - *poštou*
6. Mária Holúbková, Lalinok č. 115, 013 31 Divina

Na vedomie:

1. OÚ Žilina, OSZP3, odbor odpadového hospodárstva
2. OÚ Žilina, OSZP3, odbor ochrany prírody a krajiny
3. OÚ Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
4. OÚ Žilina, pozemkový a lesný odbor
5. MO SR, Úrad správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
6. ORH a ZZ v Žiline, Nám. požiarnikov 1, 010 01 Žilina - *poštou*
7. SPP – distribúcia, a. s. , Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
8. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
9. Krajský pamiatkový úrad, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina
10. Správa ciest ŽSK, M. Rázusa 104, 010 01 Žilina
11. Technická inšpekcia, a. s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava
12. RÚVZ, V. Spanyol 27, 011 71 Žilina
13. Ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou Obec Divinka
14. Ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou
spis

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Divinka a OÚ Žilina spôsobom v obci obvyklým.

vyvesené dňa.....
pečiatka, podpis

zvesené dňa.....
pečiatka, podpis

Po uplynutí lehoty určenej na vyvesenie, žiadame Obec Divinka túto vyhlášku zaslať späť na OÚ Žilina, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina s vyznačením uvedených údajov.