

Informácia pre verejnosť podľa § 24 ods. 1 a oznámenie o predložení oznámenia o zmene navrhovanej činnosti podľa § 29 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon EIA“) vypracované podľa § 24 ods. 1 písm.:

- a) Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina, oznamuje verejnosti, že zmena navrhovanej činnosti „Obchodný dom XXXLutz Žilina“ podlieha zisťovaciemu konaniu podľa § 18 ods. 2 písm. d) zákona EIA.

Príslušný orgán	Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
Názov navrhovanej činnosti	Obchodný dom XXXLutz Žilina
Miesto realizácie	KN-C 5194/4, 5194/5, 5194/29, 5194/32, 7926/1 (časť), 5194/23 v k.ú. Žilina
Predmet činnosti	9.16 Projekty rozvoja obcí vrátane a) pozemných stavieb alebo ich súborov , ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy v zastavanom území od 10 000 m ² podlahovej plochy b) výstavba parkovísk
Navrhovateľ	XLSK Properties, s. r. o., Galvaniho 11, 821 04 Bratislava

- b) Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, 3 písm. k) a § 56 písm. b) zákona EIA, podľa § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov začalo správne konanie vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov na životné prostredie dňom **09.03.2023** doručením oznámenia o zmene navrhovanej činnosti navrhovateľom.

- c) Informácie o navrhovanej činnosti alebo jej zmene, ktorá je predmetom tohto konania je možné získať u príslušného orgánu a povoľujúceho orgánu.

- d) Druh požadovaného povolenia pre realizáciu navrhovanej činnosti alebo jej zmeny:
- povolenie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

- e) Neuvádzame.

- f) Relevantné informácie sú sprístupnené v Informačnom systéme EIA/SEA na adrese:
<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/obchodny-dom-xxxlutz-zilina>

- g) Podľa § 23 odseku 3 zákona dotknutá obec do troch pracovných dní od doručenia zámeru informuje o ňom verejnosť na úradnej tabuli obce a zároveň oznámi, kde a kedy možno do oznámenia o zmene navrhovanej činnosti nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť podávať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať. Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti musí byť verejnosti prístupný najmenej po dobu **10 pracovných dní** od zverejnenia informácie o jeho doručení.
- h) Verejnosť môže doručiť svoje písomné stanovisko k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti príslušnému orgánu do **10 pracovných dní** od zverejnenia zámeru na webovom sídle ministerstva alebo od zverejnenia oznámenia podľa § 23 odseku 3 na adresu:

**Okresný úrad Žilina,
odbor starostlivosti o životné prostredie,
Vysokoškolákov 8556/33B,
010 08 Žilina**

Písomné stanovisko sa považuje za doručené, aj keď bolo v určenej lehote doručené dotknutej obci.

Povoľujúci orgán	Mesto Žilina – stavebný úrad, Námestie obetí komunizmu 1, 010 01 Žilina
-------------------------	--

- i) Neuvádzame.