


CITĚSNÝ ÚZEMÍ ŽILINA	
ZAZ4	
10.10.2023	
Číslo zápisnice 0163504/23	Číslo žiadosti 2023/059934
Prílohy:	Vybavuje: STA

OÚ ŽP Žilina
Štátna vodná správa
Vysokoškolákov 8556/33B
010 08 Žilina

Vec: Žiadosť o stavebné povolenie

- Meno, priezvisko (názov) a adresa (sídlo) stavebníka:
CTPark Žilina Airport, spol. s r.o., Laurinská 18, 811 01 Bratislava - Staré mesto, IČO 52 984 630
v zastúpení GRAMATA Services, s.r.o., Hurbanova 347/2, 010 01 Žilina, IČO: 50 144 880
- Druhu, účel a miesto stavby, predpokladaný termín dokončenia (pri dočasnej stavbe uviesť dobu jej trvania):
CTPark Žilina Airport zóna 2, Výrobnno-skladový areál ZAR - ZAR6, ZAR7, p.č.1206/47, 1206/83, 1206/84, k. ú. Dolný Hričov - Vodné stavby (IO 20, IO 31, IO 32, IO 41, IO 42, IO 43)
- Parcelné čísla a druhy (kultúry) stavebného pozemku s uvedením vlastníckych alebo iných práv podľa katastra nehnuteľností: č. p. 1206/47, 1206/83, 1206/8
Parcelné čísla susedných pozemkov a stavieb alebo ostatných pozemkov, ktoré sa majú použiť ako stavenisko:
č. p. 1206/47 ostatná plocha - CTPark Airport spol. s r.o., Laurinská 18, 811 01 Bratislava
č. p. 1206/83 ostatná plocha - CTPark Airport spol. s r.o., Laurinská 18, 811 01 Bratislava
č. p. 1259/1 ostatná plocha - CTPark Airport spol. s r.o., Laurinská 18, 811 01 Bratislava
- Meno, priezvisko (názov) a adresa (sídlo) projektanta resp. osoby s príslušným odborným vzdelaním: PLANECO, s.r.o., Ing. Michal Leštach, Bitarová č. 193, 010 04 Bitarová
- Spôsob uskutočňovania stavby:
- **zhotoviteľom** (viest' názov firmy a zodpovedného stavbyvedúceho s jeho adresou)
- svojpomocne (uviesť meno a adresu stavebného dozoru)
- Základné údaje o stavbe, jej členení, technickom alebo výrobnom zariadení, budúcej prevádzke a jej vplyve na ŽP a zdravia ľudí a súvisiacich opatreniach:
vid' technická správa
- Zoznam účastníkov stavebného konania, ktorí sú stavebníkovi známi (s výnimkou líniových a mimoriadne rozsiahlych stavieb):
č. p. 1289/1 ostatná plocha - LV nezaložený
č. p. 1206/52 orná pôda - CTPark
č. p. 1259/1 ostatná plocha - vid' LV č. 955
- Rozpočtový náklad stavby podľa rozpočtu: **1 007 880, - eur**
- Predpokladaný termín ukončenia stavby **09/2025**

V Bytči, dňa 10.10.2023


Hurbanova 347/2, 010 01 Žilina
IČO: 50 144 880, IČ DPH: SK 2120182656
Podpis žiadateľa
(u práv. osôb - pečiatka
a podpis štát. zástupcu)

Prílohy žiadosti:

1. Doklady, ktorými sa preukazujú vlastnícke, alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám (podľa § 139 ods. 1 stavebného zákona):
 - doklad o vlastníctve nehnuteľnosti vydaný Katastrálnym úradom alebo o inom práve k nehnuteľnosti – originál,
 - kópia mapy z KN – originál.
2. Preukázanie úhrady správneho poplatku vo výške €.
3. Projektová dokumentácia stavby (projekt stavby) vypracovaná oprávnenou osobou (v prípade stavby podľa § 45 ods. 6 stavebného zákona postačí vypracovanie osobou s príslušným odborným vzdelaním), ktorej súčasťou je spracovaný rozpočet stavby, obsahujúca minimálne požiadavky na energetickú hospodárnosť budov podľa § 4 ods. 3 zákona č.555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov – 2x.
3. Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy:
OR HaZZ, RÚVZ, OÚ ŽP
4. Doklady o rokovaníach s účastníkmi stavebného konania, ak sa konali pred podaním žiadosti.
5. Vyhlásenie stavebného dozoru alebo kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať odborné vedenie uskutočňovania stavby (pri stavbe uskutočňovanej svojpomocou).
8. Vyjadrenia správcov inžinierskych sietí:
 - a) SSE, a.s., Ulica republiky č. 5, 010 47 Žilina
 - b) T-Com, a.s., RCSI, Poštová č. 1, 010 08 Žilina (Pošta Vlčince)
 - c) SeVaK, a.s., Bôrická cesta č. 1960, 010 23 Žilina
 - d) Slov. plynárenský priemysel, a.s., Závodská cesta 22/2949, 010 22 Žilina
8. Územné rozhodnutie.