

OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA	
28. 03. 2024	
Číslo listu: 0054527/24	Prílohy: 24/029763
Prílohy: 7D	Vybavuje: GRF

Okresný úrad Žilina
Odbor starostlivosti
o životné prostredie
Úsek štátnej vodnej správy
Vysokoškolákov 8556/33
010 08 Žilina

Váš list číslo / zo dňa:

Naše číslo:

Vybavuje:

V Žiline dňa:

1363/2108/2024/35/Šo

Ing. Dávid Šoltis
041/70 10 716
0910 147 316
soltis@reming.sk

27.3.2024

VEC: "MODERNIZÁCIA INFRAŠTRUKTÚRY TROLEJBUSOVEJ DRÁHY A MENIARNÍ, VÝSTAVBA NOVÝCH TROLEJBUSOVÝCH TRATÍ A OBRATÍSK V ŽILINE"

- Žiadosť o vydanie stavebného povolenia v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

V zastúpení investora Mesta Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina, IČO: 00 321 796, v zmysle § 58 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 8 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona Vás žiadame ako vecne príslušný stavebnému úradu o vydanie stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu v nasledujúcom rozsahu stavebných objektov, ktoré majú v zmysle § 52 vodného zákona charakter vodnej stavby:

SO 01-38-02.1 Ochrany, úpravy a preložky potrubných vedení - vodovod

SO 02-38-02.1 Ochrany, úpravy a preložky potrubných vedení – vodovod

SO 03-38-02.1 Ochrany, úpravy a preložky potrubných vedení - vodovod

SO 01-38-02.2 Ochrany, úpravy a preložky potrubných vedení – kanalizácia

SO 02-38-02.2 Ochrany, úpravy a preložky potrubných vedení – kanalizácia

SO 03-38-02.2 Ochrany, úpravy a preložky potrubných vedení - kanalizácia

Na vyššie stavbu **MODERNIZÁCIA INFRAŠTRUKTÚRY TROLEJBUSOVEJ DRÁHY A MENIARNÍ, VÝSTAVBA NOVÝCH TROLEJBUSOVÝCH TRATÍ A OBRATÍSK V ŽILINE** bolo vydané mestom Bytča, Mestský úrad v Bytči, Oddelenie výstavby a životného prostredia územné rozhodnutie pod č. **VaŽP/415//2022-SU-4** zo dňa **23.2.2023**, na ktoré mesto Bytča, Mestský úrad v Bytči, Oddelenie výstavby a životného prostredia vydalo upovedomenie o oprave chyby v písaní pod č. **VaŽP/415//2022-SU-5** zo dňa **8.3.2023** a ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa **13.4.2023**.

I. Investor: Mesto Žilina
Námestie obetí komunizmu 1
011 31 Žilina

Stavebník: Dopravný podnik mesta Žilina, s.r.o.
Kvačalova 2
011 40 Žilina

v zastúpení: REMING CONSULT, a.s.
Trnavská cesta 27
831 04 Bratislava

na základe splnomocnenia: Mestom Žilina, v zastúpení primátora Mrg. Peter Fiabáne
zo dňa 24.1.2022

II. Druh stavby: inžinierska stavba

Kat. územie: Žilina, Závodie, Bytčica

Doba výstavby: 48 mesiacov

Parcelné čísla stavebných pozemkov:

Parcelné číslo	Katastrálne územie	List vlastníctva
KNC 6696/16	Žilina	8912
KNC 6659	Žilina	5104
KNC 6696/25	Žilina	Bez LV
KNC 6662	Žilina	1100
KNC 6696/17	Žilina	8912
KNC 5831/1	Žilina	1100
KNC 5831/2	Žilina	1100
KNC 6776	Žilina	1100
KNC 6696/5	Žilina	Bez LV
KNC 5714	Žilina	1100
KNC 5765/2	Žilina	1100
KNC 1773/1	Žilina	826
KNC 5761/1	Žilina	8912
KNC 5736	Žilina	1100
KNC 5740	Žilina	1100
KNC 5908/1	Žilina	1100
KNC 5917/1	Žilina	1100
KNC 5751/2	Žilina	1100
KNC 7605/8	Žilina	5579
KNC 7628	Žilina	1100

KNC 5989/2	Žilina	Bez LV
KNC 5989/15	Žilina	Bez LV
KNC 5989/1	Žilina	Bez LV
KNC 5991/1	Žilina	Bez LV
KNC 5987/1	Žilina	Bez LV
KNC 6013/1	Žilina	908
KNC 5983/1	Žilina	1100
KNC 5908/81	Žilina	Bez LV
KNC 5989/13	Žilina	Bez LV
KNC 5989/14	Žilina	Bez LV
KNC 8028	Žilina	1100
KNC 3762	Žilina	3414
KNC 2330/25	Závodie	1170
KNC 80/6	Závodie	1170
KNC 107/1	Závodie	1228
KNC 2330/2	Závodie	Bez LV
KNC 1308/6	Závodie	1449
KNC 1308/3	Závodie	1802
KNC 1400/7	Závodie	1708
KNC 1472/904	Závodie	Bez LV
KNC 1472/807	Závodie	1170
KNC 1472/808	Závodie	1170
KNC 1472/1	Závodie	1170
KNC 1472/817	Závodie	1170
KNC 1472/823	Závodie	1170
KNC 1472/824	Závodie	1170
KNC 2136/27	Závodie	1582
KNC 2136/2	Závodie	Bez LV
KNC 2136/64	Závodie	Bez LV
KNC 2285/4	Závodie	Bez LV
KNC 2349/4	Závodie	1170
KNC 2330/4	Závodie	1708
KNC 2196/90	Závodie	3206
KNC 2349/4	Závodie	1107

U vlastníkov pozemkov mimo mesta Žilina je pod existujúcimi komunikáciami v správe a vlastníctve mesta Žilina, zriadené zákonne vecné bremeno podľa § 4 odst. 1 zákona 66/2009 Z.z. na držbu a užívanie pozemku pod stavbou vrátane práva uskutočniť stavbu alebo zmenu stavby a to v prospech Mesta Žilina.

U vlastníkov pozemkov mimo existujúcich komunikácií a chodníkov, ktoré sú v správe a vlastníctve mesta Žilina je na existujúci obvod dráhy zriadené zákonné Vecné

KNC 7630	Žilina	1100
KNC 7632	Žilina	1100
KNC 7898	Žilina	1100
KNC 7902	Žilina	1100
KNC 7922	Žilina	1100
KNC 7926/1	Žilina	1100
KNC 7899	Žilina	1100
KNC 7728	Žilina	1100
KNC 7880/5	Žilina	1100
KNC 7880/3	Žilina	1100
KNC 7877	Žilina	1100
KNC 7056/1	Žilina	1100
KNC 4954/3	Žilina	1100
KNC 4843/1	Žilina	1100
KNC 4843/2	Žilina	1100
KNC 5807/84	Žilina	Bez LV
KNC 5444/5	Žilina	Bez LV
KNC 5445/7	Žilina	2460
KNC 5194/5	Žilina	1100
KNC 5003/1	Žilina	6460
KNC 5003/6	Žilina	6466
KNC 5831/2	Žilina	1100
KNC 5868/2	Žilina	1100
KNC 5883/2	Žilina	8912
KNC 7631	Žilina	1100
KNC 7942/1	Žilina	1100
KNC 7940	Žilina	1100
KNC 7936/2	Žilina	1100
KNC 4921/112	Žilina	1100
KNC 7934/2	Žilina	1100
KNC 7933/1	Žilina	1100
KNC 4134/6	Žilina	9581
KNC 6512/8	Žilina	9883
KNC 6571/1	Žilina	Bez LV
KNC 6199/68	Žilina	Bez LV
KNC 5917/9	Žilina	9358
KNC 5917/11	Žilina	8912
KNC 5917/6	Žilina	8888
KNC 5917/14	Žilina	8888
KNC 5917/5	Žilina	8912
KNC 5989/12	Žilina	Bez LV

bremeno podľa § 4 ods.4 zákona č. 513/2009 Z.z., spočívajúce v povinnosti vlastníka strpieť umiestňovanie súčastí dráhy a vykonanie činností podľa odsekov 2 a 3 v prospech Dopravného podniku mesta Žilina, s.r.o..

Tento vyššie citovaný vlastnícky vzťah k existujúcim objektom Vám v prílohách tejto žiadosti dokladujeme čestnými prehláseniami Dopravného podniku mesta Žilina, s.r.o. a Mesta Žilina, Odbor dopravy, ktorými potvrdzujú súčasný/skutkový stav rozsahu dráhy.

Súčasný stav rozsahu dráhy je tvorený obvodom dráhy, ktorý čestným prehlásením potvrdzuje Dopravný podnik mesta Žilina, s.r.o., a v rozsahu cestných komunikácií a chodníkov, ktoré potvrdzuje čestným prehlásením Mesto Žilina, Odbor cestnej dopravy.

Súčasný stav rozsahu dráhy je umiestnený na pozemkoch v k. ú. Žilina, Bytčica, Závodie.

V zmysle § 58 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. Zákon o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) stavebník podzemných stavieb podliehajúcich tomuto zákonu nepreukazuje vlastníctvo alebo iné právo k pozemku alebo stavbám na ňom, ak ide o stavby, ktoré funkčne ani svojou konštrukciou nesúvisia so stavbami na pozemku ani s prevádzkou na ňom a ktoré ani inak nemôžu ovplyvniť využitie pozemku na účel, ktorému je určený.

III. **Spracovateľ dokumentácie:** Združenie MTT v zastúpení REMING CONSULT, a.s.
Vedúci člen združenia: REMING CONSULT, a.s.
Trnavská cesta 27
831 04 Bratislava

IV. Zoznam účastníkov stavebného konania:

V zmysle § 8 ods. 1 písm. g) vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona sa pri líniovej stavbe zoznam účastníkov konania neuvádza

Základné údaje o stavbe:

SO 01-38-02.1 Ochrany, úpravy a preložky potrubných vedení - vodovod

SO 02-38-02.1 Ochrany, úpravy a preložky potrubných vedení – vodovod

SO 03-38-02.1 Ochrany, úpravy a preložky potrubných vedení - vodovod

V predmetnej lokalite mesta Žilina, v ktorej sa bude vykonávať stavba: „Modernizácia infraštruktúry trolejbusovej dráhy a meniarní, výstavba nových trolejbusových tratí a obrátisk v Žiline“ sa nachádzajú existujúce rozvody verejného vodovodu v správe spoločnosti Sevak, a.s. Tieto rozvody sú v súčasnosti vedené v súbehu s existujúcimi trolejovými rozvodmi a mimo existujúcich betónových stĺpov trolejového vedenia.

V predmetnej lokalite mesta Žilina, v ktorej sa bude vykonávať stavba : „Modernizácia infraštruktúry trolejbusovej dráhy a meniarí, výstavba nových trolejbusových tratí a obrátisk v Žiline“ dôjde k výmene a modernizácii existujúcej infraštruktúry trolejových tratí a obrátisk, pričom dôjde ku kolízií s existujúcim vodovodom.

V prípade kolízie stĺpov s existujúcim verejným vodovodom bude nutné vykonať preloženie verejného vodovodu v súlade s STN a technickým predpisom správcu verejného vodovodu Sevak , a.s.. Pri preložení vodovodu je nutné postupovať v súlade s STN 73 6005.

SO 01-38-02.2 Ochrany, úpravy a preložky potrubných vedení – kanalizácia

SO 02-38-02.2 Ochrany, úpravy a preložky potrubných vedení – kanalizácia

SO 03-38-02.2 Ochrany, úpravy a preložky potrubných vedení – kanalizácia

V predmetnej lokalite mesta Žilina , v ktorej sa bude vykonávať stavba: „Modernizácia infraštruktúry trolejbusovej dráhy a meniarí, výstavba nových trolejbusových tratí a obrátisk v Žiline“ sa nachádzajú existujúce rozvody verejnej kanalizácie v správe spoločnosti Sevak, a.s. . Tieto rozvody sú v súčasnosti vedené v súbehu s existujúcimi trolejovými rozvodmi a mimo existujúcich betónových stĺpov trolejového vedenia.

V predmetnej lokalite mesta Žilina , v ktorej sa bude vykonávať stavba: „Modernizácia infraštruktúry trolejbusovej dráhy a meniarí, výstavba nových trolejbusových tratí a obrátisk v Žiline“ dôjde k výmene a modernizácii existujúcej infraštruktúry trolejových tratí a obrátisk, pričom dôjde ku kolízií s existujúcou kanalizačnou sieťou . Počas výstavby dôjde ku kompletnej rekonštrukcii verejnej kanalizačnej siete na ulici Kuzmányho .

V. Celkové náklady stavby: 1 514 652,78 €

VI. Spôsob uskutočnenia stavby:

Stavba bude realizovaná dodávateľsky. Zhotoviteľ stavby bude vybraný verejnou súťažou.

Mestu Žilina sa správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov sa nevyrubuje.

Upozorňujeme, že stavba bola predmetom posudzovania vplyvu stavby na životné prostredie v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Konkrétne rozhodnutím č. OU-ZA-OSZP3-2020/027578-009 zo dňa 6.11.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa: 26.04.2021. Z uvedeného dôvodu prikleďujeme dokument o plnení podmienok záverečného stanoviska MŽP SR.

Na základe uvedeného Vás v zastúpení investora Mesta Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina, IČO: 00 321 796, v zmysle § 58 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 8 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona žiadame ako vecne príslušný stavebný úrad o vydanie stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu v nasledujúcom rozsahu vyššie uvedených stavebných objektov, ktoré majú v zmysle § 52 vodného zákona charakter vodnej stavby

V prípade akýchkoľvek nejasností Vám radi poskytneme doplňujúce informácie. Za kladné a skoré vybavenie našej žiadosti Vám vopred ďakujeme.

S pozdravom



Ing. Jozef Bobán
Vedúci oddelenia IČ a MPV

REMING CONSULT a.s.
Tomášikova 14366/64A
831 04 Bratislava
Stredisko Žilina
Hollého 6, 010 01 Žilina

Prílohy:

- fotokópia splnomocnenia
- 2 x projektová dokumentácia
- Vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy a verejnej samosprávy, správcov inžinierskych sietí
- Fotokópia územného rozhodnutia,
- Fotokópia upovedomenia o oprave chyby v písaní
- Čestné prehlásenie DPMŽ, s.r.o. a Mesta Žilina, Odbor dopravy
- Fotokópie osvedčenia projektantov
- Fotokópia rozhodnutia Okresného úradu Žilina, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia pod č. OU-ZA-OSZP3-2020/027578-009 zo dňa 6.11.2020 vydaného v zisťovacom konaní, kt. nadobudlo právoplatnosť dňa 26.4.2021.
- Dokument o plnení podmienok EIA

