

OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA

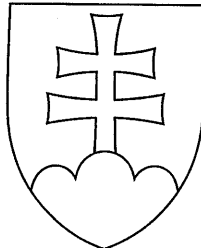
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Vysokoškolákov 8556, 010 08 Žilina

Číslo spisu

OU-ZA-OSZP3-2024/026843-009

Žilina

23. 08. 2024



Rozhodnutie

Prerušenie stavebného a vodoprávneho konania

Popis konania / Účastníci konania

1. TECHNOALPIN EAST EUROPE, s. r. o., Priemyselná 2, 010 01 Žilina
2. FEST SK, s. r. o., Horný Val 9, 010 01 Žilina - splnomocnenec
3. VHT projekt, s. r. o., Ing. Patrik Deák, Kasalova 39, Nitra – projektant
4. Obec Dolný Hričov, SÚ, Osloboditeľov 131/35, 013 41 Dolný Hričov
5. SEVAK, a. s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
6. SPP distribúcia, Mlynské Nivy 44/B, Bratislava
7. TSU Piešťany, a. s., Krajinská cesta 2929/9, Piešťany - rovnopis
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Žiline, V. Spanyola 1731, Žilina
9. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzova 8, Bratislava
10. OÚ Žilina, odbor KR
11. ORH a ZZ v Žiline,
12. Ministerstvo dopravy SR, sekcia CD a PK, Námestie slobody 6, Bratislava
13. OR PZ v Žilina, ODI
14. Správa ciest ŽSK, M. Rázusa 104, Žilina
15. OÚ Žilina, odbor CK a PK
16. OÚ Žilina, OSZP3 – OpaK
17. OÚ Žilina, OSZP3 – OH
18. SPF – správca pozemkov, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
19. Železnice SR, Klemensova 8, Bratislava
20. Národná diaľničná spoločnosť a. s., Dúbravská cesta 14, Bratislava
21. SVP, š. p. OZ Ružomberok, Jančeka 36, Ružomberok
22. Ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou Obec Dolný Hričov
23. Ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou

Výrok

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej vodnej správy ako príslušný orgán miestnej štátnej správy podľa § 2 a § 4 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako príslušný orgán štátnej starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako špeciálny stavebný úrad vo veciach vodných stavieb podľa § 120 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a § 61 písm. a.) a písm. c) v súlade s ustanovením § 73 ods. 2 zákona číslo 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), v znení neskorších predpisov, rozhodujúc v zmysle § 26 vodného zákona

OU-ZA-OSZP3-2024/026843-0141327/2024

preruší

stavebné a vodoprávne konanie pre stavebníka: TECHNOALPIN EAST EUROPE, s. r. o., Priemyselná 2, 010 01 Žilina, IČO: 36411922, podľa § 29 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) pre povolenie vodnej stavby: „SO 09 Prípojka pitnej vody; SO 19 Areálový vodovod pitný; SO 20 Areálový vodovod požiarnej; SO 10 Dažďová kanalizácia; SO 11 Prípojka splaškovej kanalizácie; SO 18 Areálová splašková kanalizácia“, navrhovanej v rámci hlavnej stavby: „Areál Technoalpin – Dolný Hričov“, na pozemkoch KN-C 1048/10, 1048/9, 1060/2, 1239/4, 1239/6, 1239/7, 1239/3, 1239/17, 1239/15, 1239/17, 1239/16, 1253/1, 1243/285, 1243/283, 1243/142, 1243/284, 1239/13, 1239/12, 1239/14, 1240/26, 1240/1 v katastrálnom území Dolný Hričov, a to

do doby predbežnej otázky – predloženia súhlasného stanoviska Slovenského pozemkového fondu, Bratislava k predmetnej vodnej stavbe.

Splnením tejto výzvy nie je dotknuté právo stavebného úradu vyžiadať si ďalší podklad, v zmysle § 32 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, v zmysle ktorého správny orgán určuje rozsah a spôsob zisťovania podkladov pre rozhodnutie, ak sa v konaní zistí, že predložené podklady neposkytujú dostatočný podklad na posúdenie podania.

Súčasne stavebný úrad upozorňuje stavebníka, že ak nedostatky podania neodstráni, stavebné konanie bude zastavené podľa § 73 ods. 14 vodného zákona v súčinnosti s § 60 ods. 2 stavebného zákona.

Odôvodnenie

Stavebník TECHNOALPIN EAST EUROPE, s. r. o., Priemyselná 2, 010 01 Žilina, IČO: 36411922 v zastúpení FEST SK, s. r. o., Horný Val 9, 010 01 Žilina, IČO: 47631589 podali dňa 15.03.2024 na Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, orgán štátnej vodnej správy, žiadosť o stavebné povolenie vodnej stavby: „SO 09 Prípojka pitnej vody; SO 19 Areálový vodovod pitný; SO 20 Areálový vodovod požiarnej; SO 10 Dažďová kanalizácia; SO 11 Prípojka splaškovej kanalizácie; SO 18 Areálová splašková kanalizácia“, navrhovanej v rámci hlavnej stavby: „Areál Technoalpin – Dolný Hričov“, na pozemkoch KN-C 1048/10, 1048/9, 1060/2, 1239/4, 1239/6, 1239/7, 1239/3, 1239/17, 1239/15, 1239/17, 1239/16, 1253/1, 1243/285, 1243/283, 1243/142, 1243/284, 1239/13, 1239/12, 1239/14, 1240/26, 1240/1 v katastrálnom území Dolný Hričov, spolu so žiadosťou o povolenie na osobitné užívanie vôd – vypúšťanie dažďových vôd zo spevnených plôch cez ORL a dažďových vôd zo striech cez navrhovanú dažďovú kanalizáciu do podzemných vôd prostredníctvom navrhovaného vsaku. Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie a vodoprávne konanie.

Nakoľko žiadosť neposkytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, tunajší úrad stavebné a vodoprávne konanie prerušil rozhodnutím č. OU-ZA-OSZP3-2024/026843-003/Sta zo dňa 10.04.2024 a vyzval stavebníka na doloženie dokladov do 31.07.2024. Stavebník v stanovenej lehote doklady doložil, ostatné predloží z časového hľadiska na konaní. Tunajší úrad pokračuje v stavebnom a vodoprávnom konaní.

Obec Dolný Hričov, stavebný úrad vydal územné rozhodnutie sp. zn. SÚ 1306/2012-Gch zo dňa 08.02.2013, právoplatné 15.03.2013, následne vydal Rozhodnutie o zmene územného rozhodnutia č. s.: SÚ-291/2023/Pk zo dňa 06.09.2023, právoplatné 13.10.2023.

Obec Dolný Hričov, stavebný úrad vydal záväzné stanovisko č. s. SÚ-ZS/288/2024/Pk zo dňa 06.06.2024 v zmysle § 120 ods. 2 stavebného zákona v nadväznosti na § 140b stavebného zákona pre povolenie stavby: „Areál Technoalpin – Dolný Hričov“.

Tunajší úrad oznámil verejnou vyhláškou začatie stavebného a vodoprávneho konania č. OU-ZA-OZSP3-2024/026843-006 zo dňa 12.07.2024 a nariadil ústne pojednávanie na deň 12.08.2024 so stretnutím na Okresnom úrade v Žiline. V oznámení boli účastníci konania oboznámení s možnosťou uplatniť svoje námietky najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote mohli oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány. V zákonnej lehote, t. j. v deň konania 12.08.2024, bola tunajšiemu úradu doručená námietka od Slovenského pozemkového fondu, ktorý je správcom pozemkov, na ktorých je navrhovaná predmetná stavba. SPF Bratislava žiada s poukazom na § 58 ods. 2 stavebného zákona, aby stavebník k žiadosti o vydanie stavebného povolenia začatého podľa doručeného oznámenia č. OU-ZA-OZSP3-2024/026843-006 zo dňa 12.07.2024 doložil špeciálnemu stavebnému úradu stanovisko SPF k stavebnému konaniu. Stavebník podanú námietku vzal do úvahy a konanie prerušuje do doby predbežnej otázky – doručenia predmetného záväzného stanoviska SPF, Bratislava.

Tunajší úrad stavebníka zároveň v rozhodnutí o prerušení konania upozorňuje, že ak požadované doklady nebudú predložené, stavebný úrad stavebné konanie a vodoprávne konanie zastaví. Zároveň je stavebník upozornený, že splnením výzvy na doloženie dokladov nie je dotknuté právo stavebného úradu vyžiadať si ďalší doklad, v zmysle § 32 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, v zmysle ktorého správny orgán určuje rozsah a spôsob zisťovania podkladov pre rozhodnutie, ak sa v konaní zistí, že predložené doklady neposkytujú dostatočný podklad na posúdenie podania.

Na základe vyššie uvedených skutočností bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti rozhodnutiu o prerušení konania sa podľa § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom.

Rozhodnutie sa doručí:

1. TECHNOALPIN EAST EUROPE, s. r. o., Priemyselná 2, 010 01 Žilina
2. FEST SK, s. r. o., Horný Val 9, 010 01 Žilina - splnomocnenec
3. Ing. Patrik Deák – projektant
4. Obec Dolný Hričov, SÚ, Osloboditeľov 131/35, 013 41 Dolný Hričov
5. SEVAK, a. s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
6. SPP distribúcia, Bratislava
7. TSU Piešťany, a. s., Krajinská cesta 2929/9, Piešťany - rovnopis
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Žiline
9. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzova 8, Bratislava
10. OÚ Žilina, odbor KR
11. ORH a ZZ v Žiline
12. Ministerstvo dopravy SR, sekcia CD a PK, Námestie slobody 6, Bratislava
13. OR PZ v Žilina, ODI
14. Správa ciest ŽSK - rovnopis
15. OÚ Žilina, odbor CK a PK
16. OÚ Žilina, OSZP3 – OpaK
17. OÚ Žilina, OSZP3 – OH
18. SPF – správca pozemkov
19. Železnice SR, Klemensova 8, BA
20. Národná diaľničná spoločnosť a. s., Dúbravská cesta 14, Bratislava
21. SVP, š. p. OZ Ružomberok
22. Ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou Obec Dolný Hričov
23. Ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou spis

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Dolný Hričov a OÚ Žilina spôsobom v obci obvyklým.

Okresný úrad Žilina
odbor o životné prostredie
8556/33B

vyvesené dňa 26.07.2024 zvesené dňa.....
pečiatka, podpis..... pečiatka, podpis.....

Po uplynutí lehoty určenej na vyvesenie, žiadame Obec Dolný Hričov túto vyhlášku zaslať späť na OÚ Žilina, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina s vyznačením uvedených údajov.

Ing. Dagmar Grófová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10002

Doručuje sa

TECHNOALPIN EAST EUROPE, s.r.o., Priemyselná 2, 010 01 Žilina, Slovenská republika
FEST SK, s.r.o., Horný val 9, 010 01 Žilina, Slovenská republika
VHT projekt, s. r. o., Ing. Deák - projektant, Bolečkova 10115, 949 01 Nitra, Slovenská republika
Obec Dolný Hričov, stavebný úrad, Osloboditeľov 131/35, 013 41 Dolný Hričov, Slovenská republika
Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina, Slovenská republika
SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Žilina, V. Spanyola 1731, 011 71 Žilina, Slovenská republika
Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Námestie generála Viesta 11694/2, 832 47 Bratislava, Slovenská republika
Okresný úrad Žilina, odbor KR, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina, Slovenská republika
Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Žiline, ODI, Námestie požiarnikov 1, 010 01 Žilina, Slovenská republika
Okresný úrad Žilina, sekcia CD a PK, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina, Slovenská republika
Okresný úrad Žilina, OSZP3- OPaK, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina, Slovenská republika
Okresný úrad Žilina, OSZP3-OH, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina, Slovenská republika
Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, Slovenská republika
Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14 , 841 04 Bratislava-Karlova Ves, Slovenská republika
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie horného Váhu, odštepny závod, Jána Jančeka 36, 034 01 Ružomberok, Slovenská republika

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [ROZHODNUTIE]
Identifikátor: OU-ZA-OSZP3-2024/026843-0141327/2024

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Ľubica Hanuliaková
Oprávnenie: 1017 Vedúci oddelenia
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 23.08.2024 12:15:47 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 23.08.2024 12:16:00 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-ZA-OSZP3-2024/026843-0141327/2024

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Zuzana Štadanievová
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Žilina
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 26.08.2024
Podpis a pečiatka:

Okresný úrad Žilina
odbor starostlivosti o životné prostredie
Vysokoškolská 8556/33B
010 08 Žilina
3

