

# OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA

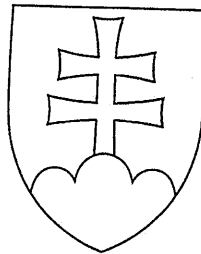
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE  
Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia  
Vysokoškolákov 8556, 010 08 Žilina

Číslo spisu

OU-ZA-OSZP3-2024/029750-008

Žilina

18. 09. 2024



## Rozhodnutie

Prerušenie stavebného konania

### Popis konania / Účastníci konania

1. Tomáš Badík, Lichardova 2802/11, 010 01 Žilina – splnomocnenec
2. Obec Kamenná Poruba, Hlavná, 013 14
3. Ostatní účastníci verejnou vyhláškou Obec Kamenná Poruba
4. Ostatní účastníci verejnou vyhláškou OÚ Žilina, Vysokoškolákov 8556/33B, Žilina
5. SEVAK a.s., Bôrická cesta 1960, Žilina
6. OÚ Žilina, OSZP3, OPaK, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
7. OÚ Žilina, OSZP3, OH, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
8. MZ SR, IKŽ, Limbova 2, Bratislava
9. SSD, a.s., Pri Rajčianka 2927/8, Žilina
10. SPP-D, a.s., Mlynské nivy 44/B, Bratislava
11. OR HaZZ v Žiline, Námestie požiarnikov 1, 010 01 Žilina
12. RÚVZ v Žiline, V. Spanyola č. 37, 010 01 Žilina
13. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

### Výrok

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej vodnej správy ako príslušný orgán miestnej štátnej správy podľa § 2 a § 4 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako príslušný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona číslo 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako špeciálny stavebný úrad vo veciach vodných stavieb podľa § 120 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 61 zákona číslo 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov, rozhodujúc v zmysle § 26 vodného zákona a podľa § 29 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

prerušuje

stavebné konanie začaté podľa § 61 stavebného zákona na vodnú stavbu: „SO Rekonštrukcia verejného vodovodu na ulici Skotňa – prvá časť“ k hlavnej stavbe: „Rezidencia KP“ situovanú na parcele KN-C 2963 (KN-E 886/302, 909/1) v katastrálnom území Kamenná Poruba, pre stavebníka: INFINITY REAL ESTATE DEVELOPMENT s.r.o., Žižkova 22B, 811 02 Bratislava, vzhľadom k tomu, že predložená žiadosť neposkytuje dostatočný podklad na posúdenie vplyvu žiadanej rozhodnutia na vodné pomery.

OU-ZA-OSZP3-2024/029750-0157719/2024

V súlade s ustanovením § 60 ods. 1 stavebného zákona a § 73 ods. 2 vodného zákona vyzýva stavebníka, aby v lehote do

31.12.2024

Predložil stanovisko správcu vodného toku SVP š.p. Povodie horného Váhu, o.z., ku križovaniu vodného toku.

Súčasne tunajší úrad upozorňuje žiadateľa, že ak v určenej lehote nebude žiadosť doplnená, stavebné konanie zastaví podľa § 73 ods. 14 vodného zákona, v súčinnosti s § 60 ods. 2 stavebného zákona. Splnením tejto výzvy nie je dotknuté právo stavebného úradu vyžiadať si ďalší doklad, v zmysle § 32 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, v zmysle ktorého správny orgán určuje rozsah a spôsob zisťovania podkladov pre rozhodnutie, ak sa v konaní zistí, že predložené doklady neposkytujú dostatočný podklad na posúdenie podania.

#### Odôvodnenie

Stavebník: INFINITY REAL ESTATE DEVELOPMENT s.r.o., Žižkova 22B, 811 02 Bratislava, požiadal dňa 28.03.2024 prostredníctvom splnomocneného zástupcu: Tomáš Badík, Lichardova 2802/11, 010 01 Žilina, tunajší úrad o vydanie stavebného povolenia na vodnú stavbu: „SO Rekonštrukcia verejného vodovodu na ulici Skotňa – prvá časť“ k hlavnej stavbe: „Rezidencia KP.“ Vodná stavba rieši stavebné úpravy vodovodu v ulici Skotňa, v celkovej dĺžke 97,60 m. Vodná stavba je situovaná na parcelách KN-C č. 2963 (KN-E 886/302, 909/1) v katastrálnom území Kamenná Poruba.

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej vodnej správy – ako špeciálny stavebný úrad vo veciach vodných stavieb podľa § 120 stavebného zákona (ďalej len „tunajší úrad“) dňom podania žiadosti zahájil stavebné konanie, žiadosť preskúmal a zistil, že neposkytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby a chýbajú doklady, bez ktorých nie je možné vydať žiadané rozhodnutie. Tunajší úrad preto stavebné konanie prerušil rozhodnutím č. OU-ZA-OSZP3-2024/029750-002 zo dňa 24.04.2024 a stavebníkovi určil termín doloženia chýbajúcich dokladov.

Stavebník požadované doklady predložil a tunajší úrad následne v stavebnom konaní pokračoval, čo oznámil známym účastníkom konania a dotknutým orgánom Oznámením pod č. OU-ZA-OSZP3-2024/029750-005 zo dňa 18.06.2024, ktorým zároveň nariadil k danej veci ústne pojednávanie. Ostatní účastníci konania boli upovedomení verejnou vyhláškou, ktorá visela na úradnej tabuli Obce Kamenná Poruba a tunajšieho úradu a bola zverejnená obvyklým spôsobom.

Účastníci konania, podľa § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, mali možnosť vyjadriť sa k podkladu rozhodnutia i k spôsobu jeho zisťovania, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. Zároveň boli účastníci konania upovedomení o tom, že môžu svoje námietky k žiadosti o stavebné povolenie môžu uplatniť najneskôr na ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote mohli oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány v mieste stavby, pričom ich tunajší úrad upozornil aj o tom, že ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, v zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona sa predpokladá, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Účastníci konania a dotknuté orgány boli v predmetnom oznámení tunajšieho úradu o začatí stavebného konania oboznámení o tom, že na pripomienky a námietky, ktoré boli a mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny, sa neprihliada.

Ústne pojednávanie s obhliadkou miesta stavby sa uskutočnilo na Okresnom úrade Žilina dňa 15.07.2024, za účasti tunajšieho úradu a splnomocneného zástupcu stavebníka. Na ústnom pojednávaní bola zistená nová skutočnosť a to, že stavba bude križovať vodný tok a preto je potrebné predložiť stanovisko správcu vodného toku. Stavebník prisľúbil doloženie v čo najkratšom čase.

Nakoľko do dnešného dňa nebolo stanovisko predložené, tunajší úrad stavebné konanie prerušuje a vyzýva stavebníka na doplnenie podania, najneskôr do termínu 31.12.2024.

Tunajší úrad stavebníka zároveň v rozhodnutí o prerušení konania upozornil, že ak požadovaný doklad nepredloží v určenej lehote, stavebný úrad stavebné konanie zastaví.

Zároveň bol stavebník upozornený, že splnením výzvy na doloženie dokladov nie je dotknuté právo stavebného úradu vyžiadať si ďalší doklad, v zmysle § 32 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, v zmysle ktorého správny orgán určuje rozsah a spôsob zisťovania podkladov pre rozhodnutie, ak sa v konaní zistí, že predložené doklady neposkytujú dostatočný podklad na posúdenie podania. Na základe vyššie uvedených skutočností bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie sa ostatným účastníkom konania doručuje verejnou vyhláškou, ktorá bude vyvesená na úradnej tabuli Obec Kamenná Poruba a správneho orgánu Okresného úradu Žilina, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia po dobu 15 dní v obci spôsobom obvyklým.

#### Poučenie

Proti rozhodnutiu o prerušení konania sa podľa § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov nemožno odvolať.

Rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom.

Toto rozhodnutie sa ostatným účastníkom konania doručuje verejnou vyhláškou, ktorá bude vyvesená na úradnej tabuli Obec Kamenná Poruba a správneho orgánu Okresného úradu Žilina, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia po dobu 15 dní v obci spôsobom obvyklým.

Ing. Andrej Vidra  
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10002

#### Doručuje sa

Tomáš Badík, Lichardova 2802/11, 010 01 Žilina, Slovenská republika  
Obec Kamenná Poruba, okres Žilina, Hlavná 136/159, 013 14 Kamenná Poruba, Slovenská republika  
Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina, Slovenská republika  
Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky, Inšpektorát kúpeľov a zriediel, P.O.BOX 52, 830 07 Bratislava, Slovenská republika  
Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, Slovenská republika  
SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika  
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiline, Námestie požiarnikov, 010 01 Žilina, Slovenská republika  
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Žilina, V. Spanyola 1731, 011 71 Žilina, Slovenská republika  
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika

WVEVEVE : 18.9.2024  
Okresný úrad Žilina  
odbor starostlivosti o životné prostredie  
Vysokoškolská 8556/33B  
010 08 Žilina  
-3-  
*Robinson*

# Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

## Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Prerušenie konania]  
Identifikátor: OU-ZA-OSZP3-2024/029750-0157719/2024

## Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Lubica Hanuliaková  
Oprávnenie: 1017 Vedúci oddelenia  
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky  
SK IČO 00151866  
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou  
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 18.09.2024 09:47:37 časové pásmo +02:00  
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 18.09.2024 09:47:47 časové pásmo +02:00  
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:  
OU-ZA-OSZP3-2024/029750-0157719/2024

## Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Tatiana Rosincová  
Funkcia alebo pracovné zaradenie: odborný radca  
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Žilina  
IČO: 00151866  
Dátum vytvorenia doložky: 18.09.2024  
Podpis a pečiatka:

  
Okresný úrad Žilina  
odbor starostlivosti o životné prostredie  
Vysokoškolská 8556/33B  
010 08 Žilina  
-3-

podpis: Ing. Tatiana Rosincová  
Okresný úrad Žilina  
odbor starostlivosti o životné prostredie  
Vysokoškolská 8556/33B  
010 08 Žilina