

OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA

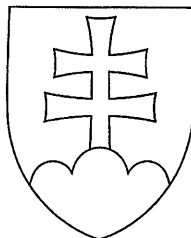
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Vysokoškolákov 8556, 010 08 Žilina

Číslo spisu

OU-ZA-OSZP3-2024/001292-028

Žilina

11. 11. 2024



Rozhodnutie

Dodatočné povolenie stavby
Kolaudačné rozhodnutie

Popis konania / Účastníci konania

1. Obec Teplička nad Váhom, Nám. Sv. Floriána 290/2, 013 01 Teplička nad Váhom
2. Ing. Róbert Párnický, Kuneradská cesta 42/12, 013 13 Rajecké Teplice – projektant
3. SEVAK, a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
4. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
5. Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, M. Rázusa 104, 010 01 Žilina
6. Ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou - Obec Teplička nad Váhom
7. Ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou - OÚ Žilina

Výrok

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej vodnej správy ako príslušný orgán miestnej štátnej správy podľa § 2 a § 4 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako príslušný orgán štátnej starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona číslo 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako špeciálny stavebný úrad vo veciach vodných stavieb podľa § 120 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 61 písm. a) a písm. c) zákona číslo 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov, rozhodujúc v zmysle § 26 vodného zákona, podľa § 88 ods. 1 písm. b) a § 88a stavebného zákona, s použitím ustanovenia § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, vydáva pre stavebníka: Obec Teplička nad Váhom, IČO: 00 648 264, so sídlom Námestie Sv. Floriána 290/2, 013 01 Teplička nad Váhom

I.

dodatočné povolenie vodnej stavby

„Rozšírenie verejného vodovodu a verejnej splaškovej kanalizácie, Teplička nad Váhom“ zrealizovanej na pozemkoch parc. č. KN-E 3167/1, 3167/2, KN-C 1185/4, 3204/2 (KN-E 1184/2), KN-E 1184/3, 1185/101, KN-C 3167/12 v katastrálnom území Teplička nad Váhom.

II.

a po posúdení návrhu podľa § 82 ods. 1 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

povoľuje užívanie vodnej stavby

v nasledovnom rozsahu:

SO - Rozšírenie verejného vodovodu

vodovodné potrubie vetva „V1-1“ - materiál HDPE D 110 mm, v dĺžke 125,78 m

podzemný hydrant DN 80 - 1 ks

odbočenia - 4 ks

traťový uzáver - 0 ks

vodovodné potrubie vetva „V1-1-1“ - materiál HDPE D 110 mm, v dĺžke 0,55 m

SO - Rozšírenie verejnej kanalizácie

kanalizačné potrubie vetva „S1-1“ - materiál PVC D 300 mm, v dĺžke 115,04 m

kanalizačné šachty (14,15,16) materiál DN 1000 mm - 3 ks

záuštenia -1 ks

Verejný vodovod vybudovaný pretlakom v ul. Fatranská

vodovodné potrubie vetva „V1“ - materiál HDPE D 110 mm, v dĺžke 23,79 m

vodovodné potrubie vetva „V2“ - materiál HDPE D 110 mm, v dĺžke 15,51 m

podzemný hydrant DN 80 - 1 ks (vetva V2)

Verejná kanalizácia vybudovaná pretlakom v ul. Fatranská

kanalizačné potrubie - materiál PVC D 300 mm, v dĺžke 31,47 m

kanalizačné šachty (Š1, Š2) materiál DN 1000 mm - 2 ks

Vodná stavba „Rozšírenie verejného vodovodu a verejnej splaškovej kanalizácie, Teplička nad Váhom“ je zrealizovaná v zmysle projektovej dokumentácie v stupni dokumentácie skutočného vyhotovenia overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorú vypracovala spoločnosť RP Ing, Ing. Róbert Párnický - autorizovaný stavebný inžinier (5473*A2), v 12/2018.

Pre užívanie stavby stavebný úrad podľa § 82 ods. 2 a 3 stavebného zákona určuje podmienky:

- Predmetná vodná stavba má charakter verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, a preto v zmysle § 5 ods. 3 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov prevádzkovateľom verejného vodovodu a verejnej kanalizácie (ďalej len „prevádzkovateľ“) je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorej bolo udelené živnostenské oprávnenie na prevádzkovanie verejných vodovodov a verejných kanalizácií a ktorá prevádzkuje verejný vodovod a verejnú kanalizáciu.
- Vlastník verejného vodovodu a verejnej kanalizácie je povinný zabezpečiť vypracovanie prevádzkového poriadku verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v súlade s ustanoveniami zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.
- Stavba musí byť prevádzkovaná podľa prevádzkového poriadku zaškolenou osobou.

Geodetické zameranie skutočného vyhotovenia stavby vyhotovila spoločnosť GEODAT JR, s.r.o., so sídlom Lúčanská 161/25, 013 11 Lietavská Lúčka, overil Ing. Juraj Rosinčin, autorizovaný geodet a kartograf.

Vodná stavba je dokončená a schopná užívania. Toto rozhodnutie je zároveň aj kolaudačným rozhodnutím a v zmysle § 82 ods. 4 stavebného zákona zároveň osvedčením, že stavba je spôsobilá prevádzky.

Pri miestnom zisťovaní uskutočnenom v konaní o dodatočnom povolení stavby neboli na stavbe zistené žiadne nedostatky ani zmeny, ktoré by bránili vydaniu dodatočného povolenia stavby a povolenia užívať vyššie uvedenú stavbu.

Účastníci konania nevzniesli námietky voči vydaniu rozhodnutia - dodatočného povolenia stavby a kolaudačného rozhodnutia na predmetnú vodnú stavbu.

Odôvodnenie

Stavebník, žiadateľ Obec Teplička nad Váhom, IČO: 00 648 26, so sídlom Námestie Sv. Floriána 290/2, 013 01 Teplička nad Váhom podal dňa 12.09.2019 na Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úsek štátnej vodnej správy (ďalej len „tunajší úrad“), žiadosť o vydanie dodatočného povolenia vodnej stavby „Rozšírenie verejného vodovodu a verejnej splaškovej kanalizácie, Teplička nad Váhom“ zrealizovanej na pozemkoch KN-E 3167/1, 3167/2, KN-C 1185/4, 3204/2 (KN-E 1184/2), KN-E 1184/3, 1185/101, KN-C 3167/12 v katastrálnom území Teplička nad Váhom bez stavebného povolenia.

Dňom podania žiadosti bolo začaté konanie o dodatočnom povolení stavby.

Vzhľadom k tomu, že stavebník nepredložil potrebné doklady pre vydanie rozhodnutia, tunajší úrad vyzval stavebníka k doplneniu dokladov, určil termín na ich doplnenie a zároveň dodatočné stavebné konanie rozhodnutím č. OU-ZA-OSZP3-2019/040919-002/Val zo dňa 23.09.2019 prerušil. Dňa 16.10.2019 stavebník doplnil podanie a správny orgán pokračuje v začatom konaní.

Tunajší úrad ako špeciálny stavebný úrad vo veciach povoľovania vodných stavieb oznámením číslo OU-ZA-OSZP3-2020/004610-004/Val zo dňa 03.02.2020 oznámil formou verejnej vyhlášky známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy začatie konania o dodatočnom povolení vodnej stavby spojeného s kolaudáciou v zmysle ustanovenia správneho poriadku, stavebného zákona, vodného zákona a za účelom prerokovania žiadosti nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 03.03.2020 so stretnutím na Okresnom úrade Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Podľa § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, tunajší úrad dal možnosť účastníkom konania oboznámiť sa s podkladmi pre vydanie rozhodnutia a k spôsobu jeho zisťovania, prípadne navrhnúť jeho doplnenie.

Pri miestnom zisťovaní tunajší úrad zistil, že stavba verejného vodovodu a verejnej kanalizácie je vybudovaná v plnom rozsahu. Spoločnosť Severoslovenské vodárne a kanalizácie a. s. požadovala prerušiť konanie do doby doloženia dokladov o vlastníctve vetvy PVC DN 300 vybudovanú pretlakom popod miestnu komunikáciu, žiadala previesť kamerovú skúšku na predmetnú časť kanalizácie, zriadiť vecné bremeno na dotknuté pozemky a predložiť zmluvu o budúcej kúpnej zmluve medzi obcou Teplička nad Váhom a spoločnosťou SEVAK, a.s..

Podľa § 32 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov správny orgán je povinný zistiť presne a úplne skutočný stav veci a tým účelom si obstaráť potrebné doklady pre rozhodnutie. V zmysle uvedeného nie je dotknuté právo stavebného úradu vyžiadať si ďalší doklad, ak sa v konaní zistí, že predložené doklady neposkytujú dostatočný podklad na posúdenie podania.

Ak vlastník stavby – stavebník požadované doklady nepredloží v určenej lehote alebo ak sa na ich podklade preukáže rozpor stavby s verejným záujmom, stavebný úrad v súlade s ustanovením § 88a ods. 2 stavebného zákona nariadi odstránenie stavby.

Stavebník tunajšiemu úradu uvedené doklady ku konaniu nepredložil, a preto správny orgán konanie o dodatočnom povolení vodnej stavby spojeného s kolaudačným konaním rozhodnutiami č. OU-ZA-OSZP3-2020/004610-005/Val zo dňa 26.05.2020, OU-ZA-OSZP3-2021/003137/011/Val zo dňa 13.01.2021, OU-ZA-OSZP3-2021/003137/014/Val zo dňa 07.05.2021, OU-ZA-OSZP3-2021/003137-016 zo dňa 25.10.2021, OU-ZA-OSZP3-2022/002443-019/Kri zo dňa 14.06.2022, OU-ZA-OSZP3-2022/002443-020/Kri zo dňa 28.11.2022, OU-ZA-OSZP3-2023/001884-023 zo dňa 05.10.2023, OU-ZA-OSZP3-2024/001292-026 zo dňa 03.07.2024 prerušil a určil lehotu na odstránenie závad. Dňa 17.10.2024 stavebník doložil všetky požadované doklady a odstránil nedostatky a závady, ktoré bránili vydaniu rozhodnutia.

Vzhľadom na posúdenie z hľadiska zámerov a cieľov územného plánovania a starostlivosti o životné prostredie stavebný úrad dospel k záveru, že stavba nie je v rozpore s verejnými záujmami. Potvrdili to aj kladné stanoviská dotknutých orgánov, ktoré chránia všeobecné záujmy podľa osobitných predpisov. Stavba je zrealizovaná na pozemkoch, ku ktorým stavebník preukázal iné práva v zmysle § 139 stavebného zákona.

Predmetná vodná stavba má charakter verejného vodovodu a verejnej kanalizácie. V zmysle § 15 ods. 5 a § 16 ods. 5 zákona č. 442/2002 o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách“) vlastníci prevádzkovo súvisiacich verejných vodovodov alebo vlastníci ich častí prevádzkovo súvisiacich a vlastníci prevádzkovo súvisiacich verejných kanalizácií alebo vlastníci ich častí prevádzkovo súvisiacich upravujú svoje vzájomné práva a povinnosti v písomnej zmluve tak, aby sa zabezpečilo kvalitné a plynulé prevádzkovanie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie. V zmysle § 5 ods. 3 zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách prevádzkovateľom verejného vodovodu a verejnej kanalizácie (ďalej len „prevádzkovateľ“) je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorej bolo udelené živnostenské oprávnenie na prevádzkovanie verejných vodovodov a verejných kanalizácií a ktorá prevádzkuje verejný vodovod a verejnú

kanalizáciu. Z uvedeného dôvodu stavebník uzavrel s vlastníkom a prevádzkovateľom verejného vodovodu a verejnej kanalizácie - spoločnosťou Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s. (SEVAK a.s.) Zmluvu o prevode vlastníckeho práva č. 736/2024 podľa § 409 a nasl. Občianskeho zákonníka a na základe zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach, v znení zmien a doplnení. Predmetom zmluvy je prevod vlastníckeho práva k hmotnému majetku – verejný vodovod a verejná kanalizácia, ktoré boli vybudované v rámci stavby „Rozšírenie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, Teplička nad Váhom“ na ulici Fatranská, v k. ú. Teplička nad Váhom, na pozemkoch parc. č. KN-E 3167/1, KN-E 3167/2 a KN-C 1185/5, KN-C 3204/2 (KN-E 1184/2), E KN 1184/3, E KN 1185/101 a C KN 3167/12. Účelom zmluvy je prevod práva k verejnému vodovodu a verejnej kanalizácie na vykonávanie vodohospodárskych činností, ktoré súvisia s prevádzkovaním odovzdaného verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.

Stavebník ku konaniu predložil doklady o vyhovujúcich výsledkoch predpísaných skúšok a meraní, zápis odovzdania a prevzatí stavby, certifikáty a atesty použitých stavebných materiálov, denné záznamy stavby, t.j. doklady, ktorými preukázal, že stavba je užívania schopná. Ku kolaudácii predmetnej stavby sa vyjadrili: Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiline (záväzné stanovisko č. A/2020/00695/HŽPZ zo dňa 06.03.2020), Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiline (vyjadrenie č. ORHZ-ZA2-2020/000208-001 zo dňa 10.03.2020), spoločnosť Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s. (vyjadrenie č. O24012286 zo dňa 14.03.2024). Rozsah vodnej stavby, ktorý je predmetom povoľovania je podrobne uvedený vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Tunajší úrad skonštatoval, že predmetná vodná stavba je ukončená a môže byť vydaná do užívania za dodržania podmienok stanovených vo výroku rozhodnutia.

Užívaním stavby nebude ohrozený verejný záujem, predovšetkým z hľadiska ochrany života a zdravia osôb a životného prostredia. Stavba bola geodeticky zameraná autorizovaným geodetom a kartografom.

Účastníci konania a dotknuté orgány nevzniesli žiadne námietky voči vydaniu dodatočného stavebného povolenia a kolaudačného rozhodnutia na predmetnú stavbu.

Na základe vyššie uvedených skutočností špeciálny stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

V zmysle § 4 ods. 1 zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov štátne orgány, obce, vyššie územné celky a rozpočtové organizácie sú oslobodené od správnych poplatkov.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa § 53 a § 54 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní podať odvolanie do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina.

Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom, pokiaľ nebol vyčerpaný riadny opravný prostriedok v rámci správneho konania.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Teplička nad Váhom a OÚ Žilina spôsobom v obci obvyklým.

vyvesené dňa.....^{12. 11. 2024}.....zvesené dňa.....
pečiatka, podpis.....pečiatka, podpis.....

Okresný úrad Žilina
odbor starostlivosti o životné prostredie
Vysokoškolákov 8556/33B
010 08 Žilina
-7-

Po uplynutí lehoty určenej na vyvesenie, žiadame Obec Teplička nad Váhom túto vyhlášku zaslať späť na OÚ Žilina s vyznačením uvedených údajov.

Ing. Andrej Vidra
vedúci odboru

IČO: 00151866 Suffix: 10002

Doručuje sa

Obec Teplička nad Váhom, Nám. Sv. Floriána 290/2, 013 01 Teplička nad Váhom, Slovenská republika
Ing. Róbert Párnický RPiNG, Kuneradská cesta 42, 013 13 Rajecké Teplice, Slovenská republika
Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina, Slovenská republika
Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, Závod Turiec, Martina Rázusa , 010 01 Žilina, Slovenská republika

Na vedomie

Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto
SPP - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 25
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Žilina, V. Spanyola 1731, Žilina
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiline, Námestie požiarnikov, 010 01 Žilina 1
Obec Terchová, stavebný úrad, Sv. Cyrila a Metoda 96, 013 06 Terchová
Okresný úrad Žilina, OSZP3, úsek OPaK, Vysokoškolákov 8556/33B, Žilina
Okresný úrad Žilina, OSZP3, úsek OH, Vysokoškolákov 8556/33B, Žilina

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Rozhodnutie - dodatočné povolenie stavby spojené s kolaudáciou: "Rozšírenie verejného vodovodu a verejnej splaškovej kanalizácie, Teplička nad Váhom"]
Identifikátor: OU-ZA-OSZP3-2024/001292-0190767/2024

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Andrej Vidra
Oprávnenie: 1109 , podľa (§ 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z.
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 12.11.2024 08:04:51 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 12.11.2024 08:05:04 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-ZA-OSZP3-2024/001292-0190767/2024

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Mária Križová
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Referent
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Žilina
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 12.11.2024
Podpis a pečiatka:

Okresný úrad Žilina
odbor starostlivosti o životné prostredie
Vysokoškolský 8556/33B
010 08 Žilina
-7-