

# OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE  
Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia

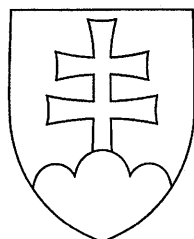
Vysokoškolákov 8556, 010 08 Žilina

Číslo spisu

OU-ZA-OSZP3-2025/004207-022

Žilina

21. 01. 2025



## Rozhodnutie

Stavebné povolenie

### Popis konania / Účastníci konania

1. REMING CONSULT a.s., Hollého 6, 010 01 Žilina - splnomocnenec
2. Ing. Miloslav Remiš, Brodno 10, 010 03 Žilina - projektant
3. Združenie domových samospráv, P. O. BOX 218, 850 00 Bratislava
4. SVP, š. p., OZ Ružomberok, Jančeka 36, 034 01 Ružomberok
5. SEVAK a. s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
6. Ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou Mesto Žilina
7. Ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou

### Výrok

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej vodnej správy ako príslušný orgán miestnej štátnej správy podľa § 2 a § 4 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako príslušný orgán štátnej starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako špeciálny stavebný úrad vo veciach vodných stavieb podľa § 120 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 61 písm. c) zákona číslo 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov s použitím ustanovenia § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, vydáva STAVEBNÉ POVOLENIE

pre stavebníka Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina IČO: 00 321 796 v stavebnom konaní po prerokovaní s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania a po preskúmaní podľa § 62 stavebného zákona rozhodol takto:

Vodná stavba „ SO 01-38-02.1 Ochrany, úpravy a preložky potrubných vedení-vodovod

SO 02-38-02.1 Ochrany, úpravy a preložky potrubných vedení-vodovod

SO 03-38-02.1 Ochrany, úpravy a preložky potrubných vedení-vodovod

SO 01-38-02.2 Ochrany, úpravy a preložky potrubných vedení-kanalizácia

SO 02-38-02.2 Ochrany, úpravy a preložky potrubných vedení-kanalizácia

SO 03-38-02.2 Ochrany, úpravy a preložky potrubných vedení kanalizácia“

v rámci stavby „ Modernizácia infraštruktúry trolejbusovej dráhy a meniarň, výstavba nových trolejbusových tratí a obrátisk v Žiline“ situovanej na pozemkoch parcely č. KN C KN C 6696/16, 6659, 6696/25, 6662, 6696/17, 5831/1, 5821/2, 6776, 6696/5, 5714, 5765/2, 1773/1, 5761/1, 5736, 5740, 5908/1, 5917/1, 5751/2, 7605/8, 7628, 7630, 7632, 7898, 7902, 7922, 7926/1, 7899, 7728, 7880/5, 7880/3, 7877, 7056/1, 4954/3, 4843/1, 4843/2, 5807/84, 5444/5, 5445/7, 5194/5, 5003/1, 5003/6, 5831/2, 5868/2, 5883/2, 7631, 7942/1, 7940, 7936/2, 4921/112, 7934/2, 7933/1,

4134/6, 6512/8, 6571/1, 6199/68, 5917/9, 5917/11, 5917/6, 5917/14, 5917/5, 5989/12, 5989/2, 5989/15, 5989/1, 5991/1, 5987/1, 6013/1, 5983/1, 5908/81, 5989/13, 5989/14, 8028, 3762 k.ú. Žilina a KN C 2330/25, 80/6, 107/1, 2330/2, 1308/6, 1308/3, 1400/7, 1472/904, 1472/807, 1472/808, 1472/1, 1472/817, 1472/823, 1472/824, 2136/27, 2136/2, 2136/64, 2285/4, 2349/4, 2330/4, 2196/90, 2349/4 k.ú. Závodíe sa podľa § 26 vodného zákona v súčinnosti s § 66 stavebného zákona

p o v o ľ u j e v nasledovnom rozsahu:

Cieľom stavby je modernizácia trolejbusovej dopravy, vozidlového parku, prepravných, tarifných a iných opatrení.

Vodné stavby:

SO 01-38-02.1 Ochrany, úpravy a preložky potrubných vedení-vodovod  
SO 02-38-02.1 Ochrany, úpravy a preložky potrubných vedení-vodovo  
SO 03-38-02.1 Ochrany, úpravy a preložky potrubných vedení-vodovod  
SO 01-38-02.2 Ochrany, úpravy a preložky potrubných vedení-kanalizácia  
SO 02-38-02.2 Ochrany, úpravy a preložky potrubných vedení-kanalizácia  
SO 03-38-02.2 Ochrany, úpravy a preložky potrubných vedení-kanalizácia

V rámci uvedenej stavby je navrhnutá prekládka vodovodov a kanalizácií, ktoré sú v kolízii so stĺpmi trakčného vedenia. V prípade kolízie stĺpov s existujúcim vodovodom bude potrubie v mieste min. 1 m z oboch strán pred plánovanou základovou konštrukciou prerušené, osadia sa prepojovacie tvarovky príslušnej dimenzie a úsek prekladaného potrubia. Potrubie bude uložené do pieskového lôžka hr. 100-150mm a obsype sa do výšky 300mm vrstvou piesku. V prípade križovania navrhovanej infraštruktúry s existujúcim vodovodom bude nutné osadiť oceľovú chráničku na rozvody verejného vodovodu. Chránička bude osadená oceľová polená, väčšia o min. jeden DN. Potrubie bude uložené na klzných objímkach RACI.

V prípade kolízie stĺpov s existujúcou kanalizáciou bude nutné vymeniť kanalizačné potrubie v dĺžke 3m pred a 3m za osou stĺpa. Potrubie do DN 300mm sa vymení za potrubie PVC SN 12. Na začiatku a konci úseku sa osadí prefabrikovaná betónová RŠ DN 1000mm. Potrubie od DN 400 do DN 2000 mm bude vymenené za HOBAS SN 10000. Na začiatku a konci bude osadená RŠ HOBAS príslušnej dimenzie. V prípade križovania navrhovanej infraštruktúry s existujúcou kanalizáciou bude nutné osadiť oceľovú chráničku na rozvody verejnej kanalizácie. Potrubie bude uložené na RACI klzných objímkach. Počas výstavby dôjde ku kompletnej rekonštrukcii verejnej kanalizácie v ul. Kuzmányho. Kanalizácia je navrhnutá z mat. HOBAS SN 10000 DN 600mm dĺžka 41,85m (od križovatky J. M. Hurbana-Kuzmányho - po križovatku Kuzmányho - Sládkovičova) a DN 400mm (ul. Kuzmányho) v dĺžke 396,94 m. Spätné pripojenie existujúcich kanalizačných prípojok a uličných vpustov bude buď do revíziej šachty alebo pomocou INsitu tvarovky. Potrubie bude uložené na pieskové lôžko hrúbky 150 mm s obsypom do výšky 300 mm nad potrubie.

Mesto Bytča, stavebný úrad, vydalo na stavbu: „Modernizácia infraštruktúry a trolejbusovej dráhy a meniarí, výstavba nových trolejbusových tratí a obrátisk“ územné rozhodnutie č. VAŽP/415/2022-SU-4 zo dňa 23.02.2023, a upovedomenie o oprave chyby v písaní, číslo VAŽP/415/2022-SU-5 zo dňa 08.03.2023, právoplatné 13.04.2023 pre stavebníka: Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina IČO 00321796. Na predmetnú vodnú stavbu vydalo Mesto Bytča, stavebný úrad, záväzné stanovisko v zmysle §120 stavebného zákona v nadväznosti na § 140b stavebného zákona pod. č. 90/14809/2023/Dur zo dňa 09.10.2023.

Na uskutočnenie vodnej stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej špeciálnym stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorú vypracoval a autorizačne overil Ing. Miloslav Remiš, autorizovaný stavebný inžinier na vodné stavby, vyhotovená 05/2023 a ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nemožno urobiť bez predchádzajúceho povolenia špeciálneho stavebného úradu. Projektovú dokumentáciu v jednom vyhotovení si ako súčasť spisu ponecháva tunajší špeciálny stavebný úrad.
2. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou.
3. Pri uskutočňovaní stavby treba dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
4. Pred začatím stavby je stavebník povinný vytýčiť na stavenisku všetky podzemné vedenia, ktoré sa v záujmovom území nachádzajú, ich správcami. Vytýčenie vedenia rešpektovať tak, aby nedošlo k ich poškodeniu. Po obnaužení

vedenia prizvať zástupcu jeho správcu ku kontrole, či toto nie je poškodené. Taktiež prizvať zástupcu k zásypu vedenia. Zemné práce v blízkosti vedenia oznámiť bezodkladne jeho správcovi.

5. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané ustanovenia § 48 stavebného zákona upravujúce požiadavky na uskutočňovanie stavieb, vyhláška číslo 532/2002 Z. z. a príslušné technické normy.

6. Stavbu bude uskutočňovať zhotoviteľ stavby - oprávnená právnická alebo fyzická osoba - ktorý bude určený vo výberovom konaní. Stavebník v lehote do 15 dní od uskutočneného výberového konania oznámi stavebnému úradu meno (názov) a adresu zhotoviteľa stavby, ktorý zároveň zabezpečí odborný dozor nad uskutočňovaním stavby.

7. Na stavbe môžu byť použité len vhodné stavebné výrobky v súlade so zákonom číslo 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch.

8. Stavebník je povinný oznámiť začatie stavby na tunajší úrad – Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina.

9. Stavebník je povinný splniť nasledovné podmienky a rešpektovať uvedené stanoviská dotknutých orgánov a organizácií a samosprávy:

Okresný úrad Žilina, OSZP3 – štátna správa odpadového hospodárstva, vyjadrenie č. OU-ZA-OSZP3-2022/033911-002/Kbn zo dňa 07.07.2022:

- odpady vyprodukované počas stavby investor (alebo dodávateľ stavby) odovzdá oprávnenému subjektu alebo zabezpečí ich zhodnotenie alebo zneškodnenie vo vhodnom zariadení alebo na povolenej skládke;

- investor je povinný zmluvne zabezpečiť u dodávateľa (zhotoviteľa) stavby doklady o množstve a druhu vzniknutých odpadov a o spôsobe ďalšieho nakladania s nimi;

- výkopovú zeminu prednostne využiť v rámci uvedenej stavby na spätné zásypy alebo ďalšie terénne úpravy.

- dodávateľom (zhotoviteľom) stavby v prípade jeho prevzatia zodpovednosti za nakladanie s odpadmi môže byť len taký oprávnený subjekt, ktorý má v predmete podnikania činnosť "Podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom" alebo „Podnikanie v oblasti s nebezpečným odpadom“ a potvrdenú registráciu v súlade s § 98 zákona o odpadoch;

- doklady o zákonomnom nakladaní s vyprodukovanými odpadmi počas realizácie stavby (zabezpečenie zhodnotenia alebo zneškodňovania odpadov v povolených zariadeniach) preukáže stavebník (investor) stavebnému úradu v kolaudačnom konaní.

Okresný úrad Žilina, OSZP3 – štátna správa ochrany prírody a krajiny, vyjadrenie č. OU-ZA-OSZP3-2023/035954-002/Bre zo dňa 26.06.2023:

- Prípadný výrub drevín a krovín bude riešený v zmysle § 47 a § 48 zákona (t. j. na dreviny a kroviny, ktoré v danom území rastú a ktorých výrub podlieha súhlasu orgánu ochrany prírody, bude vydaný právoplatné rozhodnutie o súhlase na výrub drevín a krovín v samostatnom konaní).

- Samotný výrub drevín a krovín bude realizovaný až po vydaní právoplatného rozhodnutia v čase mimo hniezdneho obdobia vtákov, t. j. v termíne od 1. októbra do 28. februára v roku.

- Dreviny nachádzajúce sa v blízkosti stavby je potrebné chrániť opatreniami v zmysle STN 837010 Ochrana prírody-ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, bod 4.1. Pri stavebných prácach sa drevina chráni komplexne pred poškodením

- Pri porušení pôdneho krytu stavebnou činnosťou ako aj sprievodnými aktivitami investor zabezpečí, aby nedochádzalo k nadmernému rozširovaniu nepôvodných nitrofilných a ruderalných druhov rastlín.

SEVAK a. s. , Žilina, vybrané podmienky z vyjadrenia č. O23032875 zo dňa 25.09.2023:

- Do podmienok stavebného povolenia žiadame uviesť, že Mesto Žilina, DPMŽ Žilina, s.r.o. a SEVAK a.s. sa zaviazali do doby realizácie stavby uzavrieť „Dohodu o spolupráci“, v ktorej bude zapracovaný postup pri následných opravách a rekonštrukciách VV, VK v kolíznych miestach so stĺpmi trolejových vedení (TV).

- Pri realizácii všetkých podzemných objektov a nadzemných objektov pevne spojených so zemou základom v blízkosti vodovodu (VV) alebo kanalizácie (VK) žiadame rešpektovať trasu VV, VK s ich zariadeniami. Dodržať STN 73 6005 o súbehu a križovaní vedení inž. sietí, dodržať ochranné pásmo vodovodu a kanalizácie, ktoré je v zmysle aktuálne platného Zákona č. 442/2002 O verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách § 19 stanovené: 1,8m od osi potrubia na obidve strany do priemeru DN 500mm vrátane a 3m od osi potrubia na obidve strany nad priemer DN 500mm. V pásme ochrany je zakázané: vykonávať zemné práce, stavby, umiestňovať konštrukcie - iné podobné zariadenia, vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu, kanalizácii, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, ďalej vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky a vykonávať terénne úpravy.

- Pred zahájením zemných prác požadujeme priamo v teréne vytýčiť trasu V V a VK. Ich vytýčenie vám na základe písomnej objednávky vykonajú pracovníci našej spoločnosti. O vytýčenie prípadných vodovodných a kanalizačných prípojok kolidujúcich s navrhovanou akciou si požiadajte príslušného vlastníka dotknutej nehnuteľnosti.

- Akúkoľvek stavebnú alebo inú činnosť v trase VV a VK, vrátane ich pásma ochrany, je možné vykonávať len v spolupráci a podľa pokynov príslušného pracovníka SEVAK a.s.
- Prekládky navrhovaných vodovodných potrubí začať a ukončiť min. 2m mimo priestor navrhovaného stĺpa TV.
- V prípade výskytu viacerých navrhovaných prekládok VV v ulici riešiť prekládku potrubia v celku, nie čiastkovo pri každom stĺpe.
- Prekládku liatinového potrubia riešiť z tvárnej liatiny rovnakej dimenzie ako pôvodná dimenzia potrubia. Napojenie na liatinové potrubie riešiť bez zbytočných lomov, riešiť ho šikmo s nábehom, nie kolmo. Prekládku oceleového a PVC potrubia navrhnuť z mat. HDPE 100, SDR 17, PN 10 príslušnej dimenzie.
- Prepojenie prípadných vodovodných a kanalizačných prípojok na prekladané potrubie je potrebné riešiť počas výstavby. Majiteľ prípojky musí byť vopred oboznámený s montážnymi prácami.
- Investor stavby musí pri prvom kontakte s prevádzkovým majstrom SEVAK predložiť k nahliadnutiu aktuálne vyjadrenia SEVAK, a.s. k danej stavbe, realizačnú dokumentáciu stavby a jej právoplatné stavebné povolenie, podľa ktorého bude vykonaná kontrola realizácie stavby.
- Počas stavebných prác (k tlakovým skúškam vodovodu, ku skúškam vodotesnosti kanalizácie, ku kontrole uloženia potrubia, spôsobu napojenia..) požadujeme prizvať ako odborný technický dohľad budúceho prevádzkovateľa zamestnanca našej spoločnosti (príslušný majster HS vodovody, HS kanalizácie). O výsledku skúšok napísať záznam do stavebného denníka, ktorý bude slúžiť ako podklad pre vydanie užívacieho povolenia stavby.
- Vyhľadávací vodič vyvieť do hydrantu, príp. traťových šupátok až k poklopom s dostatočnou vôľou. Napojenie vodiča musí byť vlhkotesné (použiť zmršťovaciu pásku). Na základe písomnej objednávky bude našimi pracovníkmi preskúšaná funkčnosť vyhľadávacieho vodiča. V prípade, že nebude preskúšaná funkčnosť vyhľadávacieho vodiča stavbu neprevezmeme.
- Do rozpočtu prekládky VV, VK je potrebné zahrnúť náklady na vyvodnenie, napustenie, preplach vodovodného potrubia s následným odberom a rozborom vzoriek pitných vôd, prečerpávanie odpadových vôd a prípadné prepojenie jestvujúcich prípojok.
- Spôsob zrušenia starého potrubia žiadame riešiť individuálne počas realizácie prác v závislosti od konkrétnych podmienok. Náklad na zrušenie, resp. znefunkčnenie potrubia musí byť súčasťou rozpočtu stavby.
- Po zrealizovaní stavby je potrebné v PD vyznačiť všetky zmeny oproti pôvodnému návrhu.
- Pred kolaudáciou prekládky VV, VK investor predloží geodetické zameranie skutočného vyhotovenia stavby, ktorého spracovanie odsúhlasí so správcom GIS SEVAK a.s.. Geodetické zameranie stavby vykonať počas jej realizácie, pred zásypom. Po vydaní súhlasného stanoviska správcu GIS k vypracovaniu geodetickej dokumentácie stavby, investor požiadá o vydanie porealizačného vyjadrenia k prekládke. Súčasťou žiadosti o porealizačné vyjadrenie bude zápis o odovzdaní stavby medzi investorom, zhotoviteľom a SEVAK-om, ako budúcim prevádzkovateľom. Kladné porealizačné vyjadrenie SEVAK bude slúžiť ku kolaudácii stavby.
- Najneskôr do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia požadujeme odovzdať našej spoločnosti doklady k uvedenej prekládke a to : PD prekládky VV, VK, prípadne PD skutočného vyhotovenia, geodetické zameranie, zápis o odovzdaní a prevzatí stavby podpísaný investorom, zhotoviteľom a SEVAK-om ako budúcim prevádzkovateľom, stavebný denník, zápis o vykonanej tlakovej skúške podpísaný majstrom HS vodovody, zápis o skúške vodotesnosti VK podpísaný majstrom HS kanalizácie, certifikáty použitého materiálu, právoplatné stavebné povolenie na prekládky a právoplatné kolaudačné rozhodnutie na prekládky. Odovzdanie vodovodu bude uskutočnené „Protokolom o odovzdaní a prevzatí stavby“.
- Ďalší stupeň PD (DRS) s POV žiadame predložiť na odsúhlasenie.

SVP š.p., Povodie horného Váhu, OZ, vyjadrenie č. CS SVP OZ PN 5714/2023/2 zo dňa 11.09.2023

Navrhovaná stavba bude predpokladane v dotyku s vodohospodársky významným vodným tokom Rajčanka 4-21-06 ID 4231 a drobným vodným tokom Všivák 4-21-06-011 ID 6380, ktorý je v predmetnom úseku zatrubnený.

- K stavbe „Modernizácia infraštruktúry trolejbusovej dráhy a meniarňí, výstavba nových trolejbusových tratí a obrátisk v Žiline - vyjadrenie k DUR" bolo poskytnuté stanovisko pod č. CS SVP OZ PN 7395/2022/2 zo dňa 10.10.2022. Pri spracovaní DSP neboli splnené všetky podmienky poskytnuté v predmetnom stanovisku a nebola doručená kompletná P D vo vzťahu k vodným tokom.

- Vzhľadom k veľkému rozsahu stavby, stavbu žiadame riešiť etapovite v ucelených celkoch. Návrh a realizáciu súbehov vedení inžinierskych sietí s vodnými tokmi a križovania vodných tokov žiadame písomne odsúhlasiť so zástupcom PS Žilina.

- Pri dotyku stavby s vodným tokom Všivák žiadame prieskumné sondy realizovať výlučne ručným výkopom, aby nedošlo k prípadnému poškodeniu koryta.

- V zmysle zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov a STN 752102 Úpravy riek a potokov žiadame pri situovaní všetkých častí stavby a vedení súbehov inžinierskych sietí dodržať pri vodohospodársky významnom vodnom toku ochranné pásmo vodného toku min. 6,0 m a rešpektovať pobrežné pozemky do 10,0 m od brehovej čiary a pri drobnom vodnom toku ochranné pásmo vodného toku min. 4,0 m a rešpektovať pobrežné pozemky do 5,0 m od brehovej čiary. resp. od vonkajšieho obrysu potrubia v prípade zatrubneného úseku vodného toku. Brehová čiara je v zmysle zákona definovaná ako priesečnica brehu a maximálnej hladiny vody, ktorá ešte stačí pretekať korytom bez toho, aby sa vyliala do priláhlého územia. V ochrannom pásme vodného toku nie je prípustná orba, stavanie objektov, zmena reliéfu ťažbou, na vážkam i manipulácia s látkami škodiacimi vodám, výstavba súbežných inžinierskych sietí. Vlastník pobrežného pozemku je povinný dbať o ochranu vôd a zdržať sa činností, ktoré môžu ovplyvniť prirodzený režim vôd vo vodnom toku, znečisťovať vodu alebo inak ohroziť jej kvalitu, znemožniť alebo sťažiť riadnu prevádzku a údržbu vodného toku a s ním súvisiacich vodných stavieb.

- V prípade, ak súbehom vedení inžinierskych sietí nie je možné z objektívnych príčin dodržať ochranné pásmo vodných tokov, žiadame o čo najvzdialenejšie situovanie inžinierskych sietí od brehovej čiary, resp. vonkajšieho obrysu potrubia a návrh odsúhlasiť s úsekovým technikom.

- Pri návrhu križovaní je potrebné vychádzať okrem iného z S TN 736822 Križovanie a súbehy vedení a komunikácií s vodnými tokmi. Zemné križovania vodných tokov žiadame riešiť nie rozkopávkovou technológiou, inžinierske siete uložiť min. 1,0 m, ideálne však min. 1,5 m pod prírodným dnom koryta vodného toku bez nánosov, resp. pod vonkajším obrysom (podľa možnosti) ocelevej chráničky. so situovaním štartovacej a cieľovej jamy mimo ochranného pásma vodného toku. Križovanie vodného toku zemným vedením inžinierskych sietí žiadame riešiť primárne kolmo na os koryta vodného toku. Stavbu žiadame v teréne patrične označiť. Pri vzdušnom križovaní vodného toku stavbou nezasahovať do prietočného profilu vodného toku.

- Upozorňujeme, že SVP, š.p. môže využívať pobrežné pozemky na výkon správy vodných tokov aj ťažkou mechanizáciou. Inžinierske siete bude potrebné vhodne zabezpečiť. Zároveň bude potrebné stavbu vhodne zabezpečiť, vzhľadom k situovaniu v blízkosti vodných tokov.

- Pred začiatkom stavebných prác žiadame predložiť Plán povodňových zabezpečovacích prác stavieb vypracovaný v zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 261/2010, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obsahu povodňových plánov a postup ich schvaľovania na odsúhlasenie na SVP š.p., t.č. 044/5234128.

- Pri stavebných prácach žiadame dbať o ochranu vodných tokov, nepoškodzovať brehy, neznečisťovať vodné toky. neohrozovať kvalitu vôd. umožniť výkon správy vodných tokov a vykonávať činnosti v súlade okrem iného so zákonom č. 364/2004 Z. z. o vodách, v znení neskorších predpisov.

- Vykopaný zemný materiál, stavebný materiál a vzniknutý odpad zo stavby žiadame ukladať a skladovať mimo ochranného pásma vodných tokov.

- Na prípadné uloženie potrubí do ochranného pásma vodných tokov a ku križovaniam s vodnými tokmi žiadame s našou organizáciou uzatvoriť dohodu o uložení potrubí v ochrannom pásme a v dotyku s vodnými tokmi. Dohodu bude potrebné uzatvoriť najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia na SVP, š.p.. Právny odbor, telefonický kontakt 033/7764104, ústredná 033/7764111.

- V prípade úpravy toku. alebo opravy existujúcej úpravy toku. ak bude sieť v kolízii s touto úpravou/opravou, alebo bude zasahovať do pozemkov správcu tokov, resp. ochranných pásiem vodných tokov investor stavby vykoná preloženie inžinierskych sietí na vlastné náklady. V prípade opráv, údržby, investícií a pod. na vodnom toku investor stavby bezodplatne vytyčí trasovanie siete v záujmovom území.

- V prípade, ak budú stavbou dotknuté parcely, ktoré sú vo vlastníctve SR. v správe SVP, š.p. bude potrebné ich majetkovo právne usporiadať, a to osobitnou písomnou žiadosťou zaslanou na Oddelenie správy majetku Piešťany (adresa na podanie: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie dolného Váhu, odštepny závod. Nábřeží Ivana Krásku 3/834. 921 80 Piešťany, tel. kontakt 033/7764435), a to najneskôr do vydania stavebného povolenia, nakoľko stavebník má povinnosť, podľa § 58 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení platných predpisov, preukázať právo k pozemku, na ktorom zriaďuje požadovanú stavbu.

Pre kompletné posúdenie žiadosti o uzatvorenie zmluvného vzťahu je potrebné predložiť nasledovné dokumenty: projektovú dokumentáciu v takom rozsahu, aby bolo zrejmé technické riešenie (pôdorysy, priečne a pozdĺžne rezy. technická správa a pod.), situačné výkresy, vydané územné rozhodnutie (ak bolo vydané), snímku zo ZBGIS alebo ortofotomapy, na ktorej je viditeľne vyznačená konkrétna časť parcely s vymedzeným rozsahom záberu (rozsah uviesť v m<sup>2</sup>), ktorá bude predmetom zmluvného vzťahu a všetky stanoviská organizačných zložiek SVP, š.p.. stanoviská a rozhodnutia iných štátnych orgánov alebo miestnej samosprávy, ktoré súvisia s uzatvorením zmluvy, ak boli vydané (územné rozhodnutie, stavebné rozhodnutie, kolaudačné rozhodnutie a rozhodnutia inej štátnej správy).

- Z dôvodu vodohospodárskej evidencie, po ukončení stavby budeme žiadať o bezplatné doručenie geodetického zamerania a PD stavby v dotyku s vodnými tokom, vykonané odbornými spôsobilými osobami, v tlačenej aj v digitálnej

podobe (vo formáte napr. dxf, dgn, dvvg a pod.), V prípade križovania vodných tokov budeme požadovať zameranie hĺbky uloženia inžinierskej siete, resp. Chráničky vo vzťahu aj k pôvodnému terénu.

- Upozorňujeme, že žiadnu časť stavby nepreberáme do našej správy. Správu a údržbu

stavby vykonáva investor na vlastné náklady a v zmysle platnej legislatívy. V zmysle §37 ods. 1 zákona č. 7 2010 Z.z. o ochrane pred povodňami, v znení neskorších predpisov vlastní, správca a užívateľ stavby, objektu alebo zariadenia, ktoré je umiestnené na vodnom toku, križuje vodný tok alebo je v inundačnom území, je povinný vykonať opatrenia na zamedzenie alebo zmiernenie nebezpečenstva povodne alebo škodlivých následkov povodne na ochranu života, zdravia, majetku, životného prostredia, kultúrneho dedičstva a hospodárskej činnosti pred povodňami. V zmysle §47 ods.3 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách, v znení neskorších predpisov vlastníci stavieb umiestnených vo vodnom toku a v inundačnom území sú povinní na vlastné náklady, okrem iného dbať o ich riadnu údržbu, o ich statickú bezpečnosť, aby neohrozovali plynulý odtok vôd a odstraňovať nánosy a prekážky vo vodnom toku brániace jeho nehatenému odtoku.

- SVP, š.p., v zmysle zákonov č. 364/2004 Z.z. o vodách a č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami, v znení neskorších predpisov, nezodpovedá za prípadné škody spôsobené mimoriadnou udalosťou - účinkami vôd, splavením a ľadu, za škody spôsobené užívaním vodných tokov, ako ani za škody spôsobené stavbou.

- K vytýčeniu stavby, k začiatku a k ukončeniu stavby, pred zasypaním výkopov a ku kolaudácii žiadame prizvať zástupcu SVP š.p. PhV, o.z., Prevádzkového strediska Žilina - úsekového technika, telefonický kontakt 0910 757339, e-mail matus.kmosena a riadiť sa jeho pokynmi.

- Po ukončení stavebných prác sa vykoná zápis do stavebného denníka, kde sa zhodnotí súlad vykonaných prác s odsúhlasenou PD a podmienkami SVP. š.p..

- Upozorňujeme, že pri nedodržíaní podmienok SVP. š.p. nebude možné súhlasiť s kolaudáciou stavby a budeme požadovať vykonanie nápravy na náklad v investora.

- S predloženým návrhom stavby súhlasíme pri dodržaní podmienok uvedených v stanovisku.

Krajský pamiatkový úrad Žilina, záväzné stanovisko pre SP č. KPUZA-2022/14328-2/61710/KOP zo dňa 29.07.2022:

-Termín začatia výkopových prác súvisiacich so stavbou je stavebník povinný písomne ohlásiť najmenej 5 dní vopred Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, ktorý vykoná pred začatím výkopových prác prieskum detektorom kovov a následne odborný dohľad stavby formou obhliadky jej výkopov z hľadiska výskytu možných archeologických nálezov.

- Ak počas stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nálezu hmotnej alebo nehmotnej povahy, napr. objektu, kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektúr, stavebného materiálu, hrobov, fragmentov keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné nález okamžite ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom.

- Zabezpečiť preukázateľným spôsobom oboznámenie s podmienkami záväzného stanoviska všetky subjekty zúčastňujúce sa na realizácii stavby.

Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, stanovisko pod č. 10/2023/SAUCZA-277zo dňa 28.09.2023:

- Výkon majetkovej správy majetku v danej lokalite vykonáva stredisko SC ŽSK Žilina - tel. č.: +421 918 370 142.

- Realizovaná stavba nesmie zmeniť šírkové usporiadanie cesty HI/2099. Pasportizačná šírka v danom úseku cesty je 8,00 m.

- Počas stavebných prác musí byť zachovaný prejazdný aspoň jeden jazdný pruh, s minimálnou šírkou 5,0 m.

- Pri výmene trakčných stĺpov, ktoré sú umiestnené v ochrannom pásme mostného objektu, práce vykonávať tak, aby nebola zasiahnutá konštrukcia a statika mosta. V prípade narušenia telesa mosta, resp. statiky, zhotoviteľ znáša všetky náklady spojené s opravou mosta.

- Na ceste III/2099 (SO 112) boli v roku 2021 vykonané stavebné práce „Rekonštrukcia ciest II. a III. Triedy vedúcich k NKP v rámci 5 historických regiónov kraja - región Horné Považie“, ktoré okrem iných pozostávali zo stavebnej práce: „Rekonštrukcia a modernizácia cesty 111/2099 v km 9,536 - 10,103 (Žilina - Závodie)“, zrealizovanej v rámci projektu „Zlepšenie dostupnosti ku kultúrnym pamiatkam na slovenskej a českej strane“, ktorú realizoval Žilinský samosprávny kraj z Programu cezhraničnej spolupráce Interreg V-A Slovenská republika - Česká republika, na základe Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č.: Z SKCZ304021P405, uzavretej medzi poskytovateľom: Ministerstvom pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SZ a Žilinským samosprávnym krajom, ako vedúcim partnerom dňa 10.09.2019. Stavebné práce realizovala spoločnosť EUROVIA SK, a.s., na základe uzatvorenej zmluvy o dielo č. ŽSK 678/2021/OD, zo dňa 24.08.2021.

- ŽSK bude na ceste III/2099 realizovať stavebné úpravy, udržiavacie práce, prostredníctvom vybraného zhotoviteľa EUROVIA SK, a.s., v ckm 7,870 - 8,380 a v ckm 8,825 - 9,490 z dôvodu obnovy krytu telesa pozemnej komunikácie, na ktoré stavebný úrad OÚ Žilina, OCDaPK vydal ohlásenie stavebnému úradu č. OU-ZA-OCDPK-2023/041635/2/KRI, dňa 02.08.2023.

- V prípade zásahu do telesa už opravenej cesty, záručná doba prechádza v celom rozsahu na investora stavby!
- Práce realizovať podľa odsúhlasenej PD, vydaných povolení a rozhodnutí, ktoré sú v dotyku z uvedenou stavbou, platných STN, Technických predpisov a vzorových listov a bez zásahu do telesa pozemnej komunikácie 133/2099 z dôvodu plynutia záručnej doby!
- Projekt pre dočasné a trvalé dopravné značenie zabezpečuje investor na vlastné náklady. Taktiež bude zabezpečovať na vlastné náklady údržbu, servis, opravy, prípadne výmenu TDZ.
- SC ŽSK si v prípade potreby vyhradzuje právo doplniť resp. zmeniť stanovisko.

Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, stanovisko č. OU-ZA-OCDPK-2023/035995/BIL zo dňa 14.06.2023:

- rešpektovanie ustanovení §18 v zmysle cestného zákona, ako aj §20 vyhlášky č.35/1984Zb., ktorou sa vykonáva cestný zákon,
- v prípade užívania uvedených ciest iným než obvyklým spôsobom je stavebník povinný požiadať o vydanie rozhodnutia na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie v zmysle §8 cestného zákona (nutné požiadať o stanovisko majetkového správcu dotknutej komunikácie Slovenskú správu ciest. resp. Správu ciest ŽSK najmä z pohľadu zásahu do telesa cesty a spôsobu jej spätnej úpravy),
- v prípade nevyhnutnosti obmedzenia cestnej premávky na ceste L triedy resp. III. triedy počas realizácie stavebných prác je zhotoviteľ povinný podať žiadosť o vydanie povolenia na čiastočnú uzávierku na tunajší cestný správny orgán v zmysle §7 cestného zákona, (o.i. spracovať projekt dočasného dopravného značenia, ktorý bude vypracovaný autorizovaným stavebným inžinierom...),
- realizáciou akýchkoľvek stavebných prác v súbehu s cestou L triedy resp. III. triedy nesmie v žiadnom prípade ovplyvniť jej odvodnenie,
- stavebné práce realizovať z voľného terénu tak, aby nedochádzalo k obmedzovaniu cestnej premávky, znečisťovaniu vozovky (v opačnom prípade zabezpečiť jej okamžité očistenie),
- stavebník je povinný v plnej miere rešpektovať pripomienky majetkového správcu cesty I/18 - Slovenskej správy ciest, resp. cesty III/2099 - Správy ciest ŽSK, o ktoré je stavebník povinný požiadať v prípade akéhokoľvek zásahu do telesa predmetných ciest, prípadné zmeny v projektovej dokumentácii žiadame predložiť na Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, sekcia železničnej dopravy a dráh, záväzné stanovisko pod číslom 19595/2024/SŽDD/52614 zo dňa 17.06.2024:

- Stavba bude realizovaná v súlade s dokumentáciou overenou MD SR, ktorá je prílohou tohto stanoviska. Prípadné zmeny stavby nesmú byť realizované bez predchádzajúceho povolenia MD SR.
- Realizáciou stavby nesmie byť ohrozená ani narušená stabilita a odvodnenie železničného telesa.
- Stavba musí byť zabezpečená proti dynamickým účinkom spôsobených prevádzkou dráhy. Stavba musí vyhovovať všetkým bezpečnostným a protipožiarным predpisom.
- Stavebník je povinný pred vydaním povolenia a pred začatím prác v OPD prerokovať a dohodnúť postup a podmienky realizácie prác s prevádzkovateľom dráhy, vrátane zistenia prípadnej existencie podzemných vedení a zariadení dráhy na stavbu dotknutom pozemku.
- Stavebník (užívateľ) stavby je povinný rešpektovať objekty, vedenia a zariadenia ŽSR (súčasnú aj budúcu) nachádzajúce sa v dotknutom území.
- Stavebník je povinný dodržať podmienky stanovené v súhrnnom stanovisku ŽSR, Generálneho riaditeľstva, odbor expertízy, Bratislava Č. 36191/2024/0230-3 zo dňa 18. 04.2024.

Žilinské komunikácie a.s., vyjadrenie č. 79/T/2023 zo dňa 19.06.2023:

- pred zahájením prác na horeuvedenej stavebnej akcii, v prípade zásahu do mestských komunikácií resp. chodníkov, je potrebné požiadať MsÚ o povolenie na zvláštne užívanie MK, kde sa dohodnú podrobné podmienky rozkopávk.

Mesto Žilina, stavebný úrad, referát špeciálneho stavebného úradu-životné prostredie, vyjadrenie pod č. 16791/2023-135646/2023-SÚ-VI zo dňa 17.07.2023:

- Pri výkopových prácach dodržiavať STK 83 7010. Pri práci dbať, aby nebolí poškodené kmene, koreňové nábehy, koreňový priestor a koruny stromov. V prípade poškodenia drevín zabezpečiť ich ošetrovanie. Pri hĺbení výkopov sa korene stromov môžu prerušiť jedine rezom, pričom je potrebné rezné miesta ošetriť a zahľadiť.
- Pri výkopových prácach nie je dovolené ku drevinám za hranou rozkopu naväzať zeminu, stavebný odpad a materiál, ani skladovať látky, ktoré by mohli spôsobiť poškodenie dreviny. V nevyhnutnom prípade, ak výkop vedie v tesnej blízkosti drevín, zriadiť mechanickú zábranu voči ich poškodeniu.
- Pri prípadnom výrube drevín postupovať v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v zmysle neskorších predpisov.
- Po ukončení" prác plochy zelene dať clo žiaduceho stavu, vyčistiť plochy od prípadných kameňov a stavebných zvyškov. Previezť zhutnenie výkopu po vrstvách. Dorovnať vzniknuté nerovnosti terénu. Previesť úpravu povrchu plochy, usadnutú zeminu doplniť, vrchný pôdny profil rozrušiť, aby sa v ňom obnovil vodný a vzdušný režim.
- Pri realizácii stavby ako i počas prevádzky nakladať s odpadmi (výkopová zemina, stavebný odpad, komunálny odpad, nebezpečný odpad), v súlade s platnou legislatívou v oblasti odpadového hospodárstva a platného VZN mesta. Doklady o spôsobe nakladania so vzniknutými odpadmi predložiť ako doklad pri odovzdávaní stavby.
- Ak pri stavebných prácach bude výkopová zemina dočasne uložená mimo staveniska, podľa § 97 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch je potrebné požiadať príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o udelenie súhlasu na skladovanie výkopovej zeminy,
- Pri realizácii stavby zabezpečiť obmedzenie prašných emisií kropením a čistením komunikácie a vonkajšieho pracovného prostredia podľa potreby a dôsledne realizovať stavebnotechnické opatrenia, s dôrazom na obmedzenie hluku a vibrácií.
- Pri realizácii stavby zabezpečiť čistenie mechanizmov pred vstupom na verejnú komunikáciu.

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, oddelenie posudzovania vplyvov na životné prostredie, rozhodnutie č. OU-ZA-OSZP3-2020/027578-009 zo dňa 06.11.2020, právoplatné 26.04.2021:

Odporúčané podmienky pre etapu prípravy a realizácie:

Na základe celkových výsledkov procesu posudzovania, pripomienok a stanovísk príslušných, dotknutých a povolujujúcich orgánov, dotknutej obce, orgánov štátnej správy, verejnosti, verejného prerokovania správy o hodnotení, odborného posudku a na základe správy o hodnotení sa odporúčajú pre etapu prípravy, realizácie a prevádzky navrhovanej činnosti nasledujúce podmienky:

- Pre územné rozhodnutie predložiť inžiniersko-geologický posudok pre umiestnenie stavebných objektov.
- Vypracovať projekt sadových úprav, ktorý bude riešiť umiestnenie drevín v rámci vhodných stanovišť trolejbusových zastávok, meniami so zahrnutím „zelených striech“

10. Stavebné povolenie stratí platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

11. Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.

12. Stavbu je možné užívať až po kolaudácii stavby. Stavebník podá včas návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa § 26 vodného zákona a v zmysle § 79 stavebného zákona.

13. Stavba bude dokončená najneskôr do 31.12.2027.

#### Odôvodnenie

Stavebník Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina v zastúpení: REMING CONSULT a.s., Hollého 6, 010 01 Žilina, podal dňa 28.03.2024 na Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, orgán štátnej vodnej správy, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na vodnú stavbu: „SO 01-38-02.1 Ochrany, úpravy a preložky potrubných vedení-vodovod, SO 02-38-02.1 Ochrany, úpravy a preložky potrubných vedení-vodovod, SO 03-38-02.1 Ochrany, úpravy a preložky potrubných vedení-vodovod, SO 01-38-02.2 Ochrany, úpravy a preložky potrubných vedení-kanalizácia, SO 02-38-02.2 Ochrany, úpravy a preložky potrubných vedení-kanalizácia, SO 03-38-02.2 Ochrany, úpravy a preložky potrubných vedení-kanalizácia v rámci hlavnej stavby: „Modernizácia infraštruktúry trolejbusovej dráhy a meniarňí, výstavba nových trolejbusových tratí a obrátisk v Žiline“ navrhovanú na parcelách KN C 6696/16, 6659, 6696/25, 6662, 6696/17, 5831/1, 5821/2, 6776, 6696/5, 5714, 5765/2, 1773/1, 5761/1, 5736, 5740, 5908/1, 5917/1, 5751/2, 7605/8, 7628, 7630, 7632, 7898, 7902, 7922, 7926/1, 7899, 7728, 7880/5, 7880/3, 7877, 7056/1, 4954/3, 4843/1, 4843/2, 5807/84, 5444/5, 5445/7, 5194/5, 5003/1, 5003/6, 5831/2, 5868/2, 5883/2, 7631, 7942/1, 7940, 7936/2, 4921/112, 7934/2, 7933/1, 4134/6, 6512/8, 6571/1, 6199/68, 5917/9, 5917/11, 5917/6, 5917/14, 5917/5, 5989/12, 5989/2, 5989/15, 5989/1, 5991/1, 5987/1, 6013/1, 5983/1, 5908/81, 5989/13, 5989/14, 8028, 3762



k.ú. Žilina a KN C 2330/25, 80/6, 107/1, 2330/2, 1308/6, 1308/3, 1400/7, 1472/904, 1472/807, 1472/808, 1472/1, 1472/817, 1472/823, 1472/824, 2136/27, 2136/2, 2136/64, 2285/4, 2349/4, 2330/4, 2196/90, 2349/4 k.ú. Závodie. Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Bytča, stavebný úrad, vydalo na stavbu: „Modernizácia infraštruktúry a trolejbusovej dráhy a meniarňí, výstavba nových trolejbusových tratí a obratísk“ územné rozhodnutie č. VAŽP/415/2022-SU-4 zo dňa 23.02.2023, a upovedomenie o oprave chyby v písaní, číslo VAŽP/415/2022-SU-5 zo dňa 08.03.2023, právoplatné 13.04.2023 pre stavebníka: Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina IČO 00321796. Na predmetnú vodnú stavbu vydalo Mesto Bytča, stavebný úrad, záväzné stanovisko v zmysle §120 stavebného zákona v nadväznosti na § 140b stavebného zákona pod. č. 90/14809/2023/Dur zo dňa 09.10.2023.

Tunajší úrad zvolal stavebné konanie oznámením č. OU-ZA-OSZP3-2024/029763-002 zo dňa 25.04.2024 formou verejnej vyhlášky a v súlade s ustanovením § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od miestneho zisťovania a od ústneho pojednávania. O začatí stavebného konania boli oboznámení všetci známi účastníci konania a dotknuté orgány. Účastníci konania podľa § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, mali možnosť vyjadriť sa k podkladu rozhodnutia i k spôsobu jeho zisťovania, prípadne navrhnúť jeho doplnenie a podať námietky a podľa § 61 ods. 5 stavebného zákona mohli dotknuté orgány v stanovenej lehote alebo predĺženej lehote oznámiť svoje stanovisko k predmetnej stavbe. Účastníci konania mohli svoje námietky k žiadosti o stavebné povolenie uplatniť do 8 dní od doručenia oznámenia, inak sa na ne neprihliada. Zároveň všetci účastníci konania a dotknuté orgány boli upozornení na to, že ak nedoručia svoje námietky a pripomienky do stanoveného termínu, má sa za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Dňa 15.07.2024 bolo na tunajší úrad elektronicky doručené odvolanie voči stavebnému povoleniu Okresného úradu Žilina č. OU-ZA-OSZP3-2024/029763-004 od účastníka konania Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, P.O.BOX 218, 851 02 Bratislava. Odvolanie bolo podané zákonom stanovenej lehote. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej vodnej správy dňa 19.08.2024 vydal oznámenie o odvolaní a vyzval všetkých účastníkov konania na vyjadrenie k odvolaniu pod číslom OU-ZA-OSZP3-2024/029763-007 formou verejnej vyhlášky.

Dňa 19.09.2024 tunajší úrad zaslal odvolanie a spisový materiál sp. č. OU-ZA-OSZP3-2024/029763-007/Grf na rozhodnutie Okresnému úradu Žilina, odbor opravných prostriedkov, Janka Kráľa 4, 010 40 Žilina. Dňa 20.11.2024 na tunajší úrad, úsek štátnej vodnej správy bolo doručené rozhodnutie o odvolaní od Okresného úradu Žilina, odbor opravných prostriedkov, ako príslušného odvolacieho orgánu podľa § 4 ods.2 a ods.4 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v spojení s § 58 ods.1 zákona č.71/1967 o správnom konaní v znení neskorších predpisov. Právoplatnosť nadobudlo dňa 05.12.2024. Dňa 09.12.2024 na tunajší úrad bol doručený kompletný spisový materiál. Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov zrušil pôvodné stavebné povolenie vydané pod číslom OU-ZA-OSZP3-2024/029763-004 zo dňa 08.07.2024 a vrátil ho na nové prejednanie.

Tunajší úrad zvolal nové stavebné konanie oznámením č. OU-ZA-OSZP3-2024/029763-015 zo dňa 10.12.2024 formou verejnej vyhlášky a v súlade s ustanovením § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od miestneho zisťovania a od ústneho pojednávania. O začatí stavebného konania boli oboznámení všetci známi účastníci konania a dotknuté orgány. Účastníci konania podľa § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, mali možnosť vyjadriť sa k podkladu rozhodnutia i k spôsobu jeho zisťovania, prípadne navrhnúť jeho doplnenie a podať námietky a podľa § 61 ods. 5 stavebného zákona mohli dotknuté orgány v stanovenej lehote alebo predĺženej lehote oznámiť svoje stanovisko k predmetnej stavbe. Účastníci konania mohli svoje námietky k žiadosti o stavebné povolenie uplatniť do 15 dní od doručenia oznámenia, inak sa na ne neprihliada. Zároveň všetci účastníci konania a dotknuté orgány boli upozornení na to, že ak nedoručia svoje námietky a pripomienky do stanoveného termínu, má sa za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úsek štátnej vodnej správy požiadal listom č. OU-ZA-OSZP3-2024/029763-016 zo dňa 10.12.2024 Okresný úrad Žilina, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie o vydanie záväzného stanoviska v zmysle § 140c zákona č. 50/1976 zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov. K tejto žiadosti predložil všetky zákonom predpísané prílohy.

Dňa 20.12.2024 pod číslom OU-ZA-OSZP3-2024/086249-002 bolo doručené stanovisko pre vydanie stavebného povolenia tunajším úradom, úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie, kde bolo konštatované, že žiadosť o vydanie stavebného povolenia je v súlade so zákonom č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Vyhodnotenie plnenia podmienok Okresného úradu Žilina, úsek EIA podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, uvedených v rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní č. OU-ZA-OSZP3-2020/027578-009 zo dňa 06.11.2020:

1. Pre územné rozhodnutie predložiť inžiniersko-geologický posudok pre umiestnenie stavebných objektov. Predmetná podmienka bola vyhodnotená v procese povoľovania všeobecným stavebným úradom-Mesto Žilina.

2. Vypracovať projekt sadových úprav, ktorý bude riešiť umiestnenie drevín v rámci vhodných stanovišť trolejbusových zastávok, meniami so zahrnutím „zelených striech“

Súčasťou projektovej prípravy je samostatná časť PD s názvom Dokumentácia stavebno-technického a inžiniersko-geologického prieskumu (DSTIGP). Súčasťou časti DSTIGP je Podrobný inžiniersko-geologický prieskum. Spracovateľom IGP je spoločnosť GEOFOS s.r.o., s Geologickým oprávnením na vykonanie geologických prác, vydané Ministerstvom ŽP SR, číslo v registri geologických oprávnení 2070, zo dňa 30.12.2020, číslo spisu 13369/2020-5.3. Podrobný inžiniersko-geologický prieskum predstavuje komplexné riešenie Geologickej úlohy, s rozmiestnením prieskumných prác v celom území stavby, s dôrazom na geologicky problematické lokality. Výsledky a požiadavky IGP sú zapracované do PD.

Stavebník ku žiadosti o vydanie stavebného rozhodnutia doložil vyjadrenia všetkých účastníkov konania a dotknutých orgánov. S vydaním stavebného povolenia súhlasili a ku stavbe sa vyjadrili: Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., OZ Ružomberok, vyjadrenia č. CS SVP OZ PN 5714/2023/2 zo dňa 11.09.2023; SEVAK a. s., Žilina, vyjadrenie č. O23032875 zo dňa 25.09.2023, Okresný úrad Žilina, OSZP3 – štátna správa ochrany prírody a krajiny, vyjadrenie č. OU-ZA-OSZP3-2023/035954-002/Bre zo dňa 26.06.2024, Okresný úrad Žilina, OSZP3 – štátna správa odpadového hospodárstva, vyjadrenie č. OU-ZA-OSZP3-2022/033911-002/Kbn zo dňa 07.07.2022; Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, stanovisko č. OU-ZA-OCDPK-2023/035995/2/BIL zo dňa 14.06.2023, Krajský pamiatkový úrad, vyjadrenie č. KPUZA-2022/14328-2/61710/KOP zo dňa 29.07.2022, Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, stanovisko č. 10/2023/SAUCZA-277 zo dňa 28.09.2023, MD SR sekcia železničnej dopravy a dráh č. 19595/2024/SŽDD/52614 zo dňa 17.06.2024, Žilinské komunikácie, vyjadrenie č. 79/T/2023 zo dňa 19.06.2023, Mesto Žilina, stavebný úrad, vyjadrenie č. 16791/2023-135646/2023-SÚ-VI zo dňa 17.07.2023. Ku celkovej stavbe sa vyjadrili správcovia inžinierskych sietí a spoločnosti Energotel a.s., SEPS a.s., UPC BROADBAND s.r.o., SPP-D a.s., SSE-D a.s., MH Teplársky Holding a.s., Technické služby mesta Žilina, s.r.o., Slovak Telekom a.s..

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, Oddelenie EIA vydalo dňa 06.11.2020, právoplatné 26.04.2021, rozhodnutie v zisťovacom konaní na stavbu Modernizácia infraštruktúry a trolejbusovej dráhy a meniarí, výstavba nových trolejbusových tratí a obrátisk. Podmienky uvedené v predmetnom rozhodnutí, ktoré bolo vydané v zisťovacom konaní boli zapracované do projektovej dokumentácie. V zmysle § 58 ods. 4 zákona č.50/1976 Zb. stavebný zákon stavebník podzemných stavieb podliehajúcich tomuto zákonu nepreukazuje vlastníctvo alebo iné právo k pozemku alebo stavbám na ňom, ak ide o stavby, ktoré funkčne ani svojou konštrukciou nesúvisia so stavbami na pozemku ani s prevádzkou na ňom a ktoré ani inak nemôžu ovplyvniť využitie pozemku na účel, ktorému je určený. U vlastníkov pozemkov mimo mesta Žilina je pod existujúcimi komunikáciami v správe a vlastníctve mesta Žilina, zriadené zákonne vecné bremeno podľa § 4 ods.1 zákona č. 66/2009 Z.z. na držbu a užívanie pozemku pod stavbou vrátane práva uskutočniť stavbu alebo zmenu stavby a to v prospech Mesta Žilina. U vlastníkov pozemkov mimo existujúcich komunikácií a chodníkov, ktoré sú v správe a vlastníctve mesta Žilina je na existujúci obvod dráhy zriadené zákonné vecné bremeno podľa § 4 ods.4 zákona č.513/2009 Z.z. spočívajúce v povinnosti vlastníka strpieť umiestňovanie súčasti dráhy a vykonanie činnosti podľa odsekov 2 a 3 v prospech DPMŽ s.r.o.. Dokladovanie iného práva podľa § 139 stavebného zákona bolo doložené čestnými prehláseniami DPMŽ Žilina s.r.o. a Mesta Žilina, odbor dopravy, ktorými sa potvrdil skutkový stav rozsahu dráhy.

Tunajší úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal žiadosť o stavebné povolenie uvedených v ustanoveniach § 62 ods. 1 a 2 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením ani budúcim užívaním stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprímerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Na základe uvedených skutočností tunajší úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

V zmysle zákona číslo 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov je Mesto Žilina oslobodené od platenia správneho poplatku.

### Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možno podať podľa ustanovenia § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina.

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 140c ods. 8 stavebného zákona, ktorému predchádzalo konanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, má právo podať odvolanie aj ten, kto nebol účastníkom konania, ale len v rozsahu, v akom sa namieta nesúladiť povolenia s obsahom rozhodnutia vydanom podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a to na tunajší špeciálny stavebný úrad.

Lehota na podanie odvolania podľa § 140c ods. 8 stavebného zákona je 15 pracovných dní a začína plynúť odo dňa zverejnenia tohto rozhodnutia. Podľa § 140c ods. 10 stavebného zákona podaním odvolania podľa § 140c ods. 8 stavebného zákona sa ten, kto ho podal, stáva účastníkom konania.

Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom pokiaľ nebol vyčerpaný riadny opravný prostriedok v rámci správneho konania.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Žilina a OÚ Žilina spôsobom v obci obvyklým.

Vyvesené dňa : ..... 21.01.25 ..... Zvesené dňa :

Pečiatka, podpis ..... Pečiatka, podpis

Okresný úrad Žilina  
odbor starostlivosti o životné prostredie  
Vysokoškolákov 8556/33B  
010 08 Žilina

Po uplynutí lehoty určenej na vyvesenie, žiadame mesto Žilina túto vyhlášku zaslať späť na OÚ Žilina odbor životného prostredia, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina s vyznačením uvedených údajov.

Ing. Andrej Vidra  
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10002

### Doručuje sa

REMING CONSULT a.s., Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava-Nové Mesto, Slovenská republika

Ing. Miloslav Remiš, Zábrežná 10/86, 010 14 Žilina, Slovenská republika

Združenie domových samospráv, o.z., Rovniankova 1667/14, 851 02 Bratislava-Petržalka, Slovenská republika

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie horného Váhu, odštepny závod, Jána Jančeka 36, 034 01 Ružomberok, Slovenská republika

Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina, Slovenská republika

Na vedomie

Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 3350/1, Žilina  
ALAM s.r.o., Mlynské luhy 88, Bratislava-Ružinov, Bratislava II  
ELTODO SK, a. s., Mokráň záhon 4, 821 04 Bratislava-Ružinov  
Energotel,a.s., Miletičova 7, Bratislava-Ružinov, Bratislava II  
Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 29, Bratislava  
Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie, Žilina  
Mesto Žilina, životné prostredie, Námestie obetí komunizmu 3350/1, Žilina  
Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov  
Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, Bratislava-Staré Mesto, Bratislava I  
Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, Závod Turiec, Martina Rázusa, 010 01 Žilina 1  
Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s., Mlynské nivy 59A, 824 84 Bratislava-Ružinov  
Mesto Žilina, oddelenie právne, Námestie obetí komunizmu 3350/1, Žilina  
Obvodný bankský úrad v Banskej Bystrici, 9. mája 2, Banská Bystrica  
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiline, Námestie požiarnikov, 010 01 Žilina 1  
Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy, Vysokoškolákov 8556/33B, Žilina  
Železnice Slovenskej republiky, Ul. 1. mája 34, 010 01 Žilina 1  
Okresný úrad Žilina, odbor krízového riadenia, Vysokoškolákov 8556/33B, Žilina  
Okresný úrad Žilina, úsek OPaK, Vysokoškolákov 8556/33B, Žilina  
Okresný úrad Žilina, úsek OH, Vysokoškolákov 8556/33B, Žilina  
Okresný úrad Žilina, úsek EIA, Vysokoškolákov 8556/33B, Žilina  
SAD - Slovenská autobusová doprava s.r.o., Žitná 5, 010 01 Žilina 1  
SPP - distribúcia, a.s., Plátennicka 2, 821 09 Bratislava  
Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1  
Technické služby mesta Žilina, s.r.o., Námestie obetí komunizmu 3350/1, 011 31 Žilina 1  
UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova, 851 01 Bratislava-Petržalka  
VODOHOSPODÁRSKA VÝSTAVBA, ŠTÁTNY PODNIK, P.O.BOX 45, Karloveská 2, 842 04 Bratislava-Karlova Ves  
MH Teplárenský holding, a.s., Turbínová 3, Bratislava-Nové Mesto, Bratislava III  
Žilinské komunikácie, akciová spoločnosť, Vysokoškolákov 2, 010 08 Žilina 8  
Dopravný podnik mesta Žiliny s.r.o., Kvačalova 2, 011 40 Žilina 1  
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Žilina, V. Spanyola 1731, Žilina  
Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor, Vysokoškolákov 8556/33B, Žilina  
Mesto Bytča, Nám. Slovenskej Republiky 1/1, Bytča

# Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

## Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Stavebné povolenie]  
Identifikátor: OU-ZA-OSZP3-2025/004207-0008183/2025

## Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Andrej Vidra  
Oprávnenie: 1109 , podľa (§ 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z.  
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky  
SK IČO 00151866  
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou  
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 21.01.2025 10:00:53 časové pásmo +01:00  
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 21.01.2025 10:01:08 časové pásmo +01:00  
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:  
OU-ZA-OSZP3-2025/004207-0008183/2025

## Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Mgr. Zuzana Grófová  
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Asistent  
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Žilina  
IČO: 00151866  
Dátum vytvorenia doložky: 21.01.2025  
Podpis a pečiatka:

Okresný úrad Žilina  
odbor starostlivosti o žiakov  
Vysokoškolská 3556/332  
010 08 Žilina  
-7