

OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA
odbor starostlivosti o životné prostredie
oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
OU-ZA-OSZP3-2025/014174

Vybavuje/linka
Ing. Štadaniová, 041/7335688

Dátum
29.01.2025

Vec: Zverejnenie žiadosti

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle ustanovenia § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 písm. a) vodného zákona a ako špeciálny stavebný úrad podľa ustanovenia § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v zmysle § 58a ods. 4 stavebného zákona zverejňuje žiadosť o vydanie povolenia na uskutočnenie vodnej stavby „Odkanalizovanie obcí Dlhé Pole, Svederník, Divina“.

Pre stavbu „Odkanalizovanie obcí Dlhé Pole, Svederník, Divina“ bolo Okresným úradom Žilina, odborom starostlivosti o životné prostredie vykonané zisťovacie konanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, výsledkom ktorého bolo vydané rozhodnutie č. OU-ZA-OSZP3-2020/005836-019 zo dňa 09.06.2020, s výrokom, že navrhovaná činnosť sa nebude posudzovať.

Predmetné rozhodnutie je zverejnené na webovej stránke:
<https://www.enviroportal.sk/eia/detail/odkanalizovanie-obci-dlhe-pole-svedernik-divina>

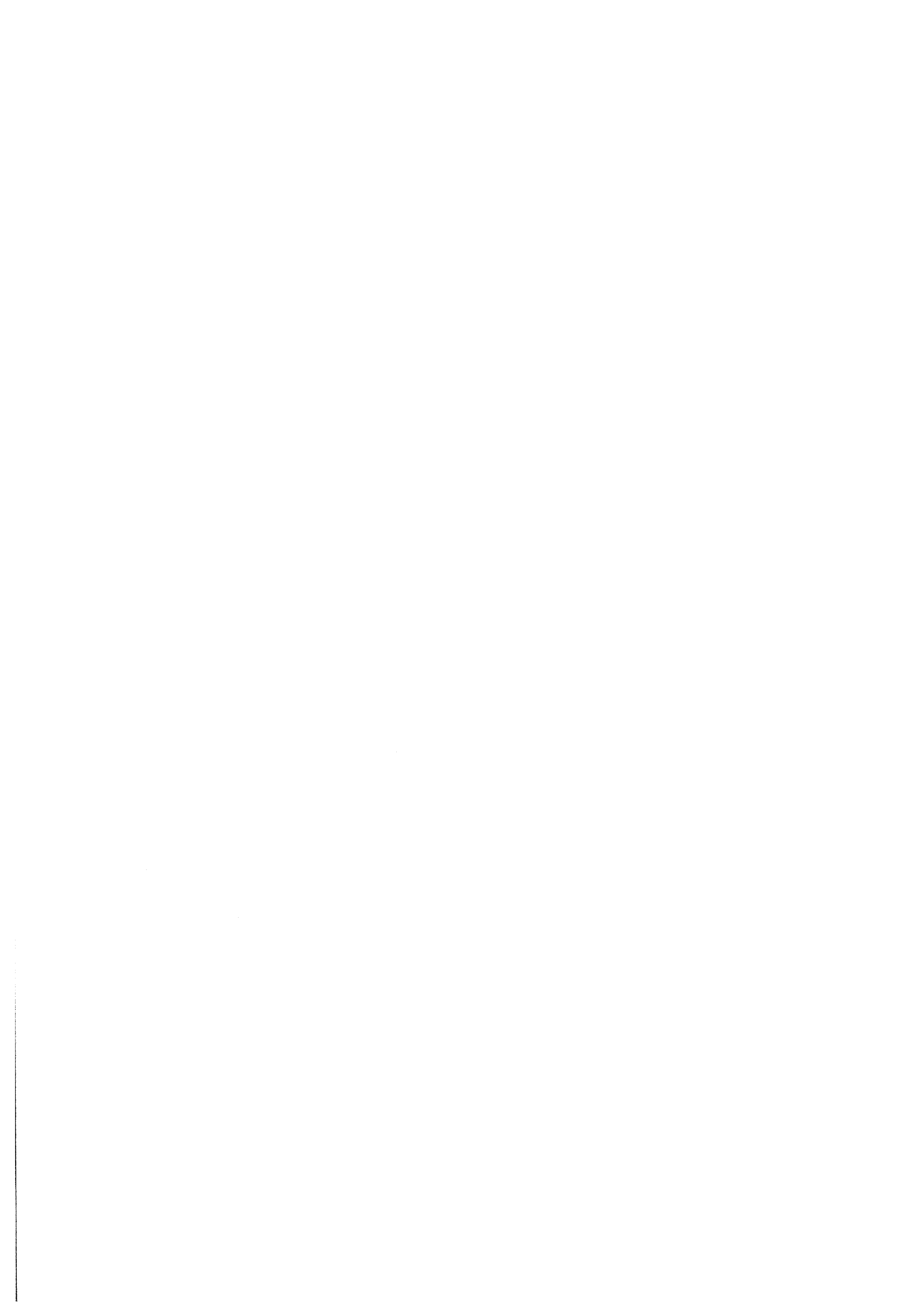
Žiadosť a údaje o sprístupnení právoplatného rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní sú zverejnené na úradnej tabuli a webovom sídle Okresného úradu Žilina počas trvania konania až do jeho právoplatného ukončenia.

Vyvesené dňa (pečiatka, podpis).....

Zvesené dňa (pečiatka, podpis)

Okresný úrad Žilina
odbor starostlivosti o životné prostredie
Vysokoškolákov 8556/33B
010 08 Žilina

Ing. Andrej Vidra
vedúci odboru





SOBNE DORUCENE

OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA	
17. 12. 2024	
Číslo záznamu: 0270001/2024	Číslo prílohy: 2024/086365
Prílohy:	Vybavuje: STA

Okresný úrad Žilina
Odbor starostlivosti o životné
prostredie Vysokoškolákov 8556/33B
010 08 Žilina

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
480/2024

Vybavuje/tel.
Ing. Dóšová /048 4327277
0905 390 728
dosova.maria@stvss.sk

Banská Bystrica:
12.12.2024

Stavba: Odkanalizovanie obcí Dlhé Pole, Svederník, Divina

- žiadosť o vydanie povolenia na vodnú stavbu v zmysle § 26 vodného zákona č. 364/2004 Z. z.

Žiadateľ - Stavebník: Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s.
Bôrická cesta 1960,
010 57 Žilina
IČO: 36 672 297

StVS – servising, s. r. o. Banská Bystrica ako vykonávateľ inžinierskej činnosti zabezpečuje všetky úkony spojené s prípravou horeuvedenej stavby pre investora stavby – Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s. Žilina

Názov stavby: Odkanalizovanie obcí Dlhé Pole, Svederník, Divina

Stavebný objekt:
SO-01 Dlhé Pole-kanalizácia
SO-02 Svederník-kanalizácia
SO-03 Marček-kanalizácia
SO-04 Výtlak Marček - Svederník
SO-05 Výtlak Divina-Marček
SO-06 Divinka, Lalinok-kanalizácia
SO-07 Divina-kanalizácia

Projektant:

Obchodný názov: StVS -servising s.r.o. Banská Bystrica
Adresa (Sídlo): Prtízánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
IČO: 44 935 668

Kategória a rozsah podľa autorizačného osvedčenia: Autorizovaný stavebný inžinier Ing. Anna Dziacka, 2161*Z*2-2

Kontaktné údaje: tel.: +421 905 390 728

Druh stavby: inžinierske stavby

StVS – servising, s.r.o.

www.stvss.sk

Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 44 935 668, IČ DPH: SK2022875173

Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka číslo: 16948/S

Bankové spojenie: VÚB, a.s. Banská Bystrica, IBAN: SK60 0200 0000 0026 3989 6353



Termíny stavby: Predpokladaný termín začatia stavby - **01/2029**
Predpokladaný termín skončenia stavby - **12/2035**

Spôsob uskutočnenia stavby: Stavba bude uskutočnená dodávateľsky na základe výsledku z verejného obstarávania.

Územné rozhodnutie na umiestnenie stavby bolo vydané dňa 21.5.2021 pod č. **2020/371/1450/DOL** a nadobudlo právoplatnosť 25.6.2021. Dňa 15.7. 2024 bolo Rozhodnutím č.s **2024/186/0531/DOL** (právoplatnosť 20.8.2024) predĺžené.

Okresný úrad Žilina, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia vydal dňa 9.6.2020 Rozhodnutie zo zisťovacieho konania č. OU-ZA-OSZP3-2020/005836-019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 10.7.2020. V rozhodnutí určil opatrenia, ktoré sú vyhodnotené v PD v časti B: Súhrnná technická správa (2.5.1 Vyhodnotenie a plnenia podmienok určených rozhodnutím zo zisťovacieho konania

Účel a rozsah stavby:

Predmetom tejto PD je návrh riešenia odvedenia a následného čistenia odpadových splaškových vôd z obcí: Dlhé Pole, Svederník, Divina, Divinka vrátane miestnych častí. V súčasnej dobe nie je v dotknutých obciach vybudovaná kanalizácia. Väčšina odpadových vôd je zachytávaná v žumpách, alebo septikoch, poprípade vypúšťaná priamo do miestnych tokov. Odpadové vody budú odvádzané z jednotlivých obcí vo veľkej miere gravitačným spôsobom a v miestach, kde to nedovoľujú spádové pomery pomocou čerpacích staníc a výtlačného potrubia budú privádzané na SČOV Žilina.

Stavba rieši vybudovanie splaškovej kanalizácie o celkovej dĺžke 52 372 m, z čoho gravitačnej kanalizácii prislúcha podľa návrhu 46 155m a výtlačného potrubia 6 217 m. V rámci stavby dôjde k vybudovaniu čerpacích staníc v počte 11ks. Vzhľadom na veľký rozsah stavby je potrebné stavbu etapovať. Časová realizácia je závislá od pridelených finančných prostriedkov.

Objekt	Gravitačná kanalizácia(m)	Tlaková kanalizácia(m)	Spolu(m)
SO-01 Dlhé Pole-kanalizácia	15050	240	15290
SO-02 Svederník-kanalizácia	7784	1256	9040
SO-03 Marček-kanalizácia	2574	0,0	2574
SO-04 Výtlač Marček-Svederník	0,0	1 775	1775
SO-05 Výtlač Divinka-Marček	0,0	1 869	1869
SO-06 Divinka,Lalinok-kanalizácia	5855	932	6787
SO-07 Divina-kanalizácia	14892	145	15037
Spolu	46155	6217	52372



V rámci vykonávania majetkovoprávneho vysporiadania k predmetnej stavby, z dôvodu nezabezpečenia iných práv k pozemkom došlo k úprave rozsahu plánovanej stavby. A to konkrétne oproti pôvodnému návrhu došlo k zrušeniu :

- k.ú. Divina - vetva CH
- k.ú. Divina - vetva CH 6, vetva CH 6-1, vetva CH 6-2, vetva CH 6-3 a ČS9
- vetva CB-1 + výtlačk CB-1 , ČS 6

Číslovanie čerpacích staníc v PD ostáva pôvodné. Predmetné zmeny nemajú vplyv na už vydané stanoviská dotknutých orgánov.

Predpokladaný rozpočtový náklad stavby: 27 152 557 €

Miesto stavby (k. ú.) a iné práva k pozemkom:

Trasa navrhovanej kanalizácie bude vedená katastrálnymi územiami v Žilinskom kraji a to katastrami obcí Dlhé Pole, Svederník, Divina, Divinka, Horný Hričov (len extravilán obce) – okres Žilina a kataster obce Kotešová (len extravilán obce) – okres Bytča. Na základe uvedeného bolo vydané stanovisko OU ZA, odbor starostlivosti o ŽP v ktorom sa konštatuje, že príslušným špeciálnym stavebným úradom na povolenie horeuvedenej stavby je Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia. (viď príloha č.7)

Trasa kanalizácie je navrhnutá v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. najmä vo verejných priestranstvách, pozdĺž štátnych, miestnych komunikácií, miestnymi cestami a pozdĺž miestnych tokov. Tam kde to miestne pomery nedovolili je navrhovaná trasa vedená aj parcelami v súkromnom vlastníctve.

Zoznam dotknutých parciel stavbou je uvedený v prílohe č. 11 tejto žiadosti .

S poukázaním na §19 Zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a poukázaním na §58 ods. 4) Zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku je dokladovanie iných práv k pozemkom pre navrhovanú stavbu zhrnuté v prílohe č. 12 tejto žiadosti.

V rámci dokladovania iných práv k pozemkom prikladáme aj prehlásenie stavebníka, že stavba ktorá je v zmluvách „Nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ uvedená pod názvom „Odkanalizovanie obcí Dlhé pole, Divina, Divinka“ je totožná so stavbou „**Odkanalizovanie obcí Dlhé Pole, Svederník, Divina**“. (príloha č.10)

Zoznam účastníkov konania, ktorí sú stavebníkovi známi:

Zoznam známych účastníkov – dotknutých organizácii je uvedený v prílohe č.10 tejto žiadosti. Zároveň úradu predkladáme ich súhlasné stanoviská popri prípade stanoviská s podmienkami. Vlastníci pozemkov dotknutých stavbou sú zrejmi z predchádzajúcich tabuliek (Miesto stavby).

Týmto Vás chceme požiadať o vydanie stavebného povolenia podľa § 26 zákona č. 364/2004 Z. z. na stavbu „Odkanalizovanie obcí Dlhé Pole, Svederník, Divina“.



Platobný prepis na úhradu správneho poplatku na vydanie stavebného povolenia Vás žiadame zaslať na mailovú adresu: dosova.maria@stvss.sk. Prepis bude uhradený bankovým prevodom.

S pozdravom

StVS - servising, s.r.o.

Partizánska cesta 5

974 01 BANSKÁ BYSTRICA

IČO: 44 935 668 DIČ: 2022875173

-4-

Ing. Mária Dóšová

konateľka spoločnosti

Príloha:

- 1) Plná moc
- 2) Dokumentácia pre stavebné povolenie - sada č. 1, 2, 3
- 3) Rozhodnutie o posudzovaní vplyvov na životné prostredie OU-ZA-OSZP3-2020/005836-019
- 4) Rozhodnutie o umiestnení stavby č. 2020/371/1450/DOL , predĺženie platnosti ÚR 2024/186/0531/DOL
- 5) Stanovisko v zmysle §120 a §140b stavebného zákona
- 6) Stanovisko - určenie stavebného úradu, OU ZA
- 7) Prehlásenie stavebníka o totožnosti stavby
- 8) Rozhodnutie o vyňatí lesných pozemkov č. OU-ZA-PLO2-2024/056592-7/VAL
- 9) Rozhodnutie o odňatí poľnohospodárskej pôdy č. OU ZA-PLO1 2024/011028-02/Sá
- 10) Dokladová časť- vyjadrenia zainteresovaných organizácií
- 11) Zoznam dotknutých parciel stavbou – v dig. forme na CD
- 12) Dokladovanie iných práv k pozemkom - trvalý záber+ dočasný záber(v dig. forme na CD):
trvalý záber ČS :
 - zmluva o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvydočasný záber:
 - podpísané zmluvy - dokladovanie NZ a BZoVB
 - stanovisko SPF
 - stanovisko registra obyvateľov
 - potvrdenie o úmrtí – stanoviská obce (budú doložené počas konania)
 - potvrdenie o úmrtí – pošta (scany obálok- budú doložené počas konania)
 - vyvlastňovacie rozhodnutia – žiadosti podané, čaká sa na konanie úradov (budú doložené počas konania)